

ДОГОВІР № 108П-2019 / 75-29012-24/19
про встановлення сервітуту

м. Миколаїв

«17» липеня 2019 р.

Державне підприємство «УКРОБОРОНСЕРВІС» (далі – «Сервітуарій»), в особі заступника начальника комерційного департаменту №3 Ткаченка Олександра Валерійовича, який діє на підставі довіреності № Д-119 від 03.06.2019 р., з однієї сторони, та

Державне підприємство «Стивідорна компанія «Ольвія» (надалі за текстом – «Володільць») в особі директора Олейника Руслана Миколайовича, який діє на підставі Статуту, з іншої сторони, надалі разом іменуються – «Сторони», а кожна окремо – «Сторона» керуючись нормами цивільного законодавства України,

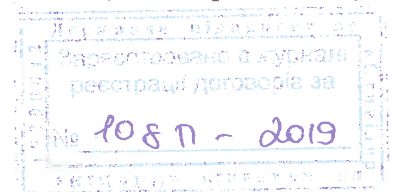
Виходячи з того, що Володільцеві належить на праві господарського відання автомобільні дороги (інв. №№ 66994, 66996, 66801, 66799, 67010), залізничні колії №№ 41, 42, 49А, 50А, 55, 56, 57, 58, 94, 95, 96, що розташовані за адресою м. Миколаїв, вул. Айвазовського 29 в межах Спеціалізованого морського порту Ольвія .

Усвідомлюючи неможливість використання Сервітуарієм нерухомого майна, яке належить йому на праві господарського відання (надалі – Об'єкти): склади розрядних вантажів №№1-14 з відкритим складськими ділянками, будівля санітарно-карантинного відділу порту з митницею, залізничні колії та інше майно, що розташовано за адресою м. Миколаїв. вул. Айвазовського 29, вул. Айвазовського 29/2 в межах Спеціалізованого морського порту Ольвія, без встановлення сервітуту щодо автомобільних доріг та залізничних колій Володільця,

уклали цей Договір про встановлення сервітуту (надалі – Договір) наступне:

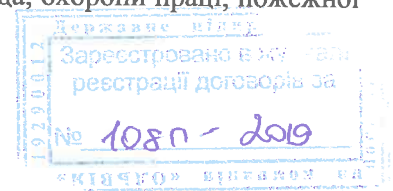
1. Предмет Договору

- 1.1. За цим Договором Володільць встановлює на умовах, визначених цим Договором Сервітуарію сервітут на право проходу і проїзду на транспортних засобах по автомобільних дорогах (код послуг ДК 016:2010 68.20.12)Володільця інв. №№ 66994, 66996, 66801, 66799, 67010 з проходженням через Контрольно-пропускні пункти №1 та №2, а також проїзду (подача/прибирання вагонів) по залізничних коліях № 41, 42, 49А, 50А, 55, 56, 57, 58, 94, 95, 96 з проходженням через КПП №2 в межах визначених у Схемі проїзду і проходу (обсяг прав користування) - Додаток №1 до цього Договору.
- 1.2. Сервітут встановлюється для забезпечення можливості Сервітуарія здійснювати прохід та проїзд до своїх Об'єктів та до причалів №1, №2 і допоміжного причалу, розташованих у Спеціалізованому морському порту Ольвія.
- 1.3. Автодороги №№ 66994, 66996, 66801, 66799, 67010 та залізничні колії № № 41, 42, 49А, 50А, 55, 56, 57, 58, 94, 95, 96 розташовані за адресою: м. Миколаїв. вул. Айвазовського,29, належать Володільцеві на праві господарського відання, речове право Володільця зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.
- 1.4. В межах сервітуту, встановленого цим Договором, Сервітуарію надається право користування автомобільними дорогами та залізничними коліями Володільця виключно для цілей та в порядку, передбаченому цим Договором. При проїзді і проході до своїх Об'єктів по автомобільній дорозі Володільця, Сервітуарій (особи, транспортні засоби, що прибувають в його адрес) в обов'язковому порядку проходить контроль через КПП №1 та №2 Володільця з дотриманням вимог пропускного, внутрішньооб'єктового режиму встановленого у Спеціалізованому морському порту Ольвія, також при заїзді/виїзді залізничного транспорту проходить контроль на КПП №2. Використання Сервітуарієм автодоріг Володільця іншим чином, ніж передбачено у цьому Договорі, заборонено.



- 3.1.8. Для проїзду залізничним транспортом до складів розрядних вантажів Сервітуарія – Право проїзду по залізничній колії №49А довжиною 159,74м, по залізничній колії №50А довжиною 128,81м, по залізничній колії №96 довжиною 177,67м, залізничній колії №94 довжиною 244,87м, залізничній колії №95 довжиною 212,64м до складу колії входять стрілкові переводи №№109,141,№143, а також право проїзду по залізничній колії № 57 довжиною 225,64 м та залізничній колії №58 довжиною 381,51м.
- 3.2. Сфера дії сервітуту поширюється виключно на те майно Володільця, яке визначено у п.1.1. цього Договору в тому обсязі, який визначено у п.3.1. Договору і Додатку №1 до цього Договору. Іншою частиною майна Володільця, Сервітуарій користуватись не має права.
- 3.3. Сервітут не позбавляє Володільця права користування, розпорядження та володіння майном, щодо яких його встановлено.
- 3.4. Володільець зобов'язаний:**
- 3.4.1. не здійснювати Сервітуарію перешкоди в користуванні ним сервітутом на умовах цього Договору;
- 3.4.2. Зареєструвати належним чином оформлену податкову накладну в Єдиному реєстрі податкових накладних.
- 3.5. Володільець має право:**
- 3.5.1. тимчасово обмежувати користування Сервітуарієм сервітутом в разі, якщо це є необхідним для ліквідації, усунення наслідків аварій, проведення ремонтних робіт.
- 3.5.2. вимагати від Сервітуарія належного виконання своїх обов'язків за цим Договором.
- 3.5.3. користуватись майном, щодо якого встановлено сервітут цим Договором.
- 3.6. Сервітуарій зобов'язаний**
- 3.6.1. дотримуватись правил добросусідства;
- 3.6.2. не проводити на частині земельної ділянки Володільця, визначеної у Додатку 1 до цього Договору, будь-якої діяльності, яка не передбачена цим Договором;
- 3.6.3. своєчасно та в повному обсязі сплачувати Володільцю плату за встановлення (надання) сервітуту;
- 3.6.4. не здійснювати будь-яких дій, які можуть призвести до погіршення стану майна Володільця, а також прав та охоронюваних законом інтересів Володільця;
- 3.6.5. у випадку пошкодження майна (покриття доріг, їх елементів, колій, шпал, стрілкових переводів, дорожніх знаків тощо) з вини Сервітуарія або залучених ним третіх осіб, Сервітуарій зобов'язаний за власний рахунок відремонтувати пошкоджене майно або залучити підрядну організацію для ремонту;
- 3.6.6. відшкодувати Володільцеві понесені останнім збитки в зв'язку з погіршенням стану майна щодо якого встановлено сервітут, в результаті своєї господарської діяльності;
- 3.6.7. не допускати користування майном з порушенням вимог технічної експлуатації, габаритно-вагового контролю, цільового призначення, дотримуватись вимог протипожежної, екологічної санітарно-епідеміологічної безпеки, вимог щодо охорони праці, безпеки руху, тощо
- 3.6.8. не передавати будь-яким способом сервітут іншим фізичним і юридичним особам;
- 3.6.9. користуватись сервітутом способами, найменш обтяжливими для Володільця;
- 3.6.10. негайно повідомляти Володільця про всі випадки псування майна, вчинення дій, які призвели або можуть призвести до погіршення його стану;
- 3.6.11. у день припинення дії Договору припинити користування сервітутом;
- 3.6.12. нести відповідальність за порушення Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища», Закону України «Про охорону праці», вимог з охорони довкілля Державної екологічної інспекції Кримсько-Чорноморського округу, інших чинних законів і нормативно-правових актів з охорони природного середовища, охорони праці, пожежної безпеки, Правил дорожнього руху України.

3.7. Сервітуарій має право:



- 3.7.1. користуватись сервітутом на умовах, визначених цим Договором,
- 3.7.2. вимагати від Володільця належного виконання ним своїх зобов'язань.

4. Плата за встановлення земельних сервітутів

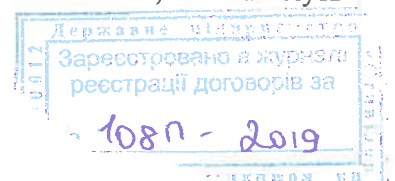
- 4.1. За встановлення (надання) сервітуту Сервітуарій сплачує Володільцеві плату у розмірі **187 104,24 грн. (сто вісімдесят сім тисяч сто чотири гривні 24 коп.)** без ПДВ на рік шляхом перерахування грошових коштів на розрахунковий рахунок Володільця протягом 7 банківських днів з моменту отримання оригіналу рахунку. ПДВ нараховується згідно чинного законодавства.
- 4.2. У разі зміни вартості і складу витрат Володільця на утримання об'єктів зазначених у п. 3.1. цього Договору, плата за сервітут перераховується Володільцем, про що сторони укладають додаткову угоду.

5. Відповідальність Сторін

- 5.1. За прострочення терміну внесення плати за встановлення сервітуту Сервітуарій сплачує Володільцю пеню у розмірі подвійної облікової ставки НБУ від суми простроченого платежу за кожен день прострочення.
- 5.2. Сервітуарій зобов'язаний негайно відшкодувати всі витрати і збитки, нанесені Володільцю:
 - 5.2.1. у зв'язку із накладенням на Володільця контролюючими та іншими уповноваженими органами штрафів, стягнень, санкцій, пов'язаних із порушенням санітарних, пожежних, технічних, екологічних, будівельних та інших вимог, коли таке порушення зумовлене діяльністю Сервітуарія в процесі користування ним сервітутом;
 - 5.2.2. у зв'язку із ремонтом, відновленням стану майна Володільця, коли необхідність такого відновлення зумовлена невиконанням Сервітуарієм своїх зобов'язань за цим Договором;
 - 5.2.3. у зв'язку із невиконанням та/або неналежним виконанням Сервітуарієм своїх зобов'язань за цим Договором.
- 5.3. Способами захисту прав Сторони визначають право на звернення до суду з вимогами про: стягнення заборгованості, неустойки, внесення змін до Договору, його розірвання та з іншими вимогами щодо захисту порушеного права, які неможливо передбачити на момент укладання Договору. Також Сторони можуть використовувати інші способи, передбачені чинним законодавством України.
- 5.4. Строк позовної давності в межах якого будь-яка Сторона цього Договору може звернутись до суду за захистом свого права або інтересів встановлюється згідно чинного законодавства, щодо будь-якої вимоги, що випливає із цього Договору, у т.ч. неустойки.

6. Умови конфіденційності

- 6.1. Сторони визнають, що вся інформація, яка прямо або опосередковано відноситься до даного Договору, рівно як і інформація про діяльність кожної із Сторін або про діяльність будь-якої третьої Сторони, яка має відношення до Сторін, яка не є загальнодоступною і яка стала відомою Сторонам у результаті укладення та/або виконання даного Договору вважається конфіденційною. Крім того, для цілей цього Договору конфіденційною вважається інформація, яка є секретною в тому розумінні, що вона в цілому або у певній формі і сукупності її складових, є невідомою та легкодоступною для осіб, які зазвичай мають справу з даним видом інформації, у зв'язку з цим має комерційну цінність і була предметом адекватних існуючим обставинам заходів, які вживаються Сторонами відносно охорони її секретності. Також до конфіденційної інформації належить інша інформація, яка не складає комерційну таємницю у відповідності з законодавством України, однак, у відношенні якої Сторонами було заявлено про те, що вона є конфіденційною.
- 6.2. Якщо Сторони не домовились про інше, то вони зобов'язуються не розголошувати та не розкривати конфіденційну інформацію третім особам та не використовувати її в будь-яких цілях інакше, ніж в цілях належного виконання цього Договору, як протягом строку його дії, так і після його припинення. Сторони зобов'язуються зі своєї сторони обмежити коло осіб, які матимуть



доступ до такої інформації, кількістю, розумно необхідною для належного виконання умов Договору.

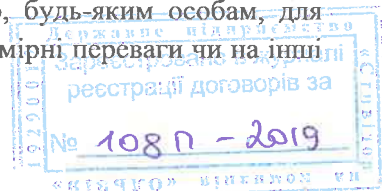
- 6.3. Сторони зобов'язуються протягом строку дії Договору, а також протягом трьох років, після закінчення строку його дії, ні при яких обставинах не розголошувати конфіденційну інформацію, і забезпечувати її захист. Конфіденційна інформація, може бути розкрита Стороною на підставі законної вимоги органу державної влади, або рішення суду, при цьому, Сторона, що розкриває конфіденційну інформацію, зобов'язана негайно повідомити іншу Сторону про факт отримання вимоги про надання такої інформації.
- 6.4. Сторона, що порушує умови Договору, щодо розкриття конфіденційної інформації, несе відповідальність відповідно до Договору та чинного законодавства України, а також зобов'язана відшкодувати збитки, що були завдані внаслідок розкриття конфіденційної інформації.

7. Обставини непереборної сили (форс-мажор)

- 7.1. Жодна із Сторін цього Договору не несе відповідальності перед іншою Стороною за несвоєчасність або неможливість виконання своїх зобов'язань внаслідок дії непереборної сили у тій мірі, у якій таке прострочення або невиконання не можуть бути віднесені за рахунок вини або недовгляду Сторони, яка посилається на несвоєчасність або неможливість виконання своїх зобов'язань за Договором у зв'язку з обставинами непереборної сили.
- 7.2. Використане у п. 7.1 поняття дії непереборної сили означає надзвичайні події зовнішнього щодо Сторін характеру, які виникають без вини Сторін, включаючи (але не обмежуючись): стихійні явища природного характеру (сильний вітер, повені, льоди тощо), лиха біологічного, техногенного та антропогенного походження (вибухи, пожежі, землетрус, катастрофи тощо), обставини суспільного життя (війна, військові дії, блокади тощо), а також видання заборонних або обмежувальних нормативних актів органів державної влади чи місцевого самоврядування, інші законні або незаконні заборонні чи обмежувальні заходи названих органів, які унеможливають виконання Сторонами цього Договору або тимчасово перешкоджають такому виконанню.
- 7.3. Сторона, для якої створилася неможливість виконання зобов'язань за даним Договором внаслідок Форс - мажору, повинна негайно, але не пізніше 15 (п'ятнадцяти) робочих днів з моменту, коли вона дізналася про його настання, повідомити іншу Сторону, а не пізніше 30 (тридцяти) робочих днів надати обґрунтовані докази його наявності. Належними доказами наявності Форс-мажору чи його тривалості буде служити документ відповідної Торгово-промислової палати. При цьому обидві Сторони продовжують виконання зобов'язань, що залишилися невиконаними. Сторона, для якої склалися такі обставини, повинна вжити необхідних заходів, щоб уникнути чи усунути причину невиконання чи затримки, звести до мінімуму їх наслідки в можливо короткий термін. Терміни виконання зобов'язань подовжуються відповідно до часу дії таких обставин.
- 7.4. Несвоєчасне повідомлення про існування Форс-мажору позбавляє відповідну Сторону права посилатися на них як на підставу для звільнення від відповідальності.
- 7.5. Аналогічна визначеній в п. 7.3 процедура повідомлень повинна використовуватися й у випадку припинення Форс-мажору.
- 7.6. Якщо дія Форс-мажору продовжується протягом 60 (шістдесят) календарних днів чи обопільно погоджених продовжених термінів, кожна зі Сторін може повідомити іншу Сторону про повне чи часткове припинення дії Договору,—за винятком проведення взаєморозрахунків у частині виконаних Сторонами зобов'язань.

8. Антикорупційні положення та застереження

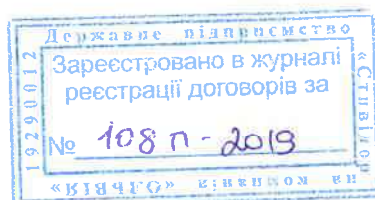
- 8.1. При виконанні своїх зобов'язань за цим Договором Сторони, їх афілійовані особи, працівники або посередники не виплачують, не пропонують виплатити і не дозволяють виплату будь-яких грошових коштів або передачу цінностей, прямо або опосередковано, будь-яким особам, для впливу на дії чи рішення цих осіб з метою отримати які-небудь неправомірні переваги чи на інші неправомірні цілі.



- 8.2. При виконанні своїх зобов'язань за цим Договором Сторони, їх афілійовані особи, працівники або посередники не здійснюють дії, що кваліфікуються законодавством, а також дії, що порушують вимоги законодавства України та міжнародних актів про протидію легалізації (відмиванню) доходів, одержаних злочинним шляхом.
- 8.3. У разі виникнення у Сторони підозр, що відбулося або може відбутися порушення будь-яких антикорупційних умов, відповідна Сторона зобов'язується повідомити іншу Сторону у письмовій формі. Після письмового повідомлення відповідна Сторона має право призупинити виконання зобов'язання за цим Договором до отримання підтвердження, що порушення не відбулося або не відбудеться. Це підтвердження повинне бути надіслане протягом 5 (п'яти) робочих днів з дати направлення письмового повідомлення.
- 8.4. У письмовому повідомленні Сторона зобов'язана посылатися на факти або надати матеріали, що достовірно підтверджують або дають підставу припускати, що відбулося або може відбутися порушення будь-яких положень цих умов контрагентом, його афілійованими особами, працівниками або посередниками, виражається в діях, які кваліфікуються відповідним законодавством, як прийняття пропозиції, обіцянки або одержання неправомірної вигоди, комерційного підкупу, а також діях, що порушують вимоги законодавства України та міжнародних актів про протидію легалізації доходів, отриманих злочинним шляхом.
- 8.5. Сторони цього Договору визнають проведення процедур щодо запобігання корупції і контролюють їх дотримання. При цьому Сторони докладають розумні зусилля, щоб мінімізувати ризик ділових відносин з контрагентами, які можуть бути залучені в корупційну діяльність, а також надають взаємне сприяння один одному в цілях запобігання корупції. При цьому Сторони забезпечують реалізацію процедур з проведення перевірок з метою запобігання ризиків залучення Сторін у корупційну діяльність.
- 8.6. Сторони підтверджують, що їх працівники ознайомлені про відповідальність за порушення антикорупційного законодавства.

9. Інші умови

- 9.1. Даний Договір вступає в силу з моменту його підписання Сторонами. Договір складений українською мовою в двох автентичних примірниках, що мають однакову юридичну силу, один для Володільця, другий для Сервітуарія.
- 9.2. Даний Договір є безстроковим і припиняється у випадках, передбачених чинним законодавством, а також за взаємною згодою Сторін, про що укладається додаткова угода, або розривається за рішенням суду.
- 9.3. Зміни та доповнення до Договору можуть бути внесені тільки за домовленістю Сторін, що оформлюється додатковими угодами до цього Договору, які є його невід'ємною частиною.
- 9.4. Усі правовідносини Сторін, що виникають з цього Договору та не врегульовані ним, регламентуються відповідними нормами чинного законодавства України.
- 9.5. Сторона несе повну відповідальність за правильність вказаних нею у Договорі реквізитів та зобов'язується при зміні поштової адреси, поточного рахунку, статусу платника податку або інших реквізитів повідомити іншу Сторону рекомендованим листом в 3-денний термін, а у разі неповідомлення несе ризик настання пов'язаних із цим несприятливих наслідків.
- 9.6. Шляхом укладення цього Договору кожна із Сторін цього Договору відповідно до Закону України «Про захист персональних даних» підтверджує отримання згоди фізичних осіб, які діють від імені відповідної Сторони при укладенні та виконанні цього Договору, на обробку персональних даних зазначених фізичних осіб з метою укладення та виконання даного Договору.
- 9.7. Володільць має статус платника податку на прибуток та ПДВ на загальних підставах, Сервітуарій має статус має статус платника податку на прибуток та ПДВ на загальних підставах.
- 9.8. Невід'ємною частиною цього Договору є Схема проїзду і проходу (Додаток №1)



9.9. Володілець гарантує, що осіб, які є заінтересованими у вчиненні даного господарського зобов'язання, згідно із визначенням, наведеним у ч.2 ст.73-1 Господарського кодексу України немає.

10. Реквізити Сторін

Володілець:

Державне підприємство «Стивідорна компанія «Ольвія»

Код ЄДРПОУ 19290012
54052, м. Миколаїв, Корабельний р-н, а/с 170,
Тел.: (0512) 77-61-05, 77-61-06
р/р 26007300798816 в Філія МОУ АТ «Ощадбанк» м. Миколаїв Херсонське Шосе 50, МФО 326461,
ПІН 192900114017

Директор



Р.М. Олейник

Сервітуарій:

ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО «УКРОБОРОНСЕРВІС»

Юридична та поштова адреса: 02093, м. Київ, вул. Россошанська, 3-А, п/с 49
ЄДРПОУ: 21552117, ПІН: 215521126552
Св-во платника ПДВ: 100338255
р/р: 2600401284630
Банк: ПАТ «Укрексімбанк» МФО: 322313
Тел./факс: 044-586-62-32 (23)

Заступник начальника комерційного департаменту № 3 Державного підприємства «Укроборонсервіс»



О.В. Ткаченко

(підпис) М.П.

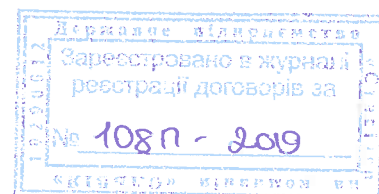
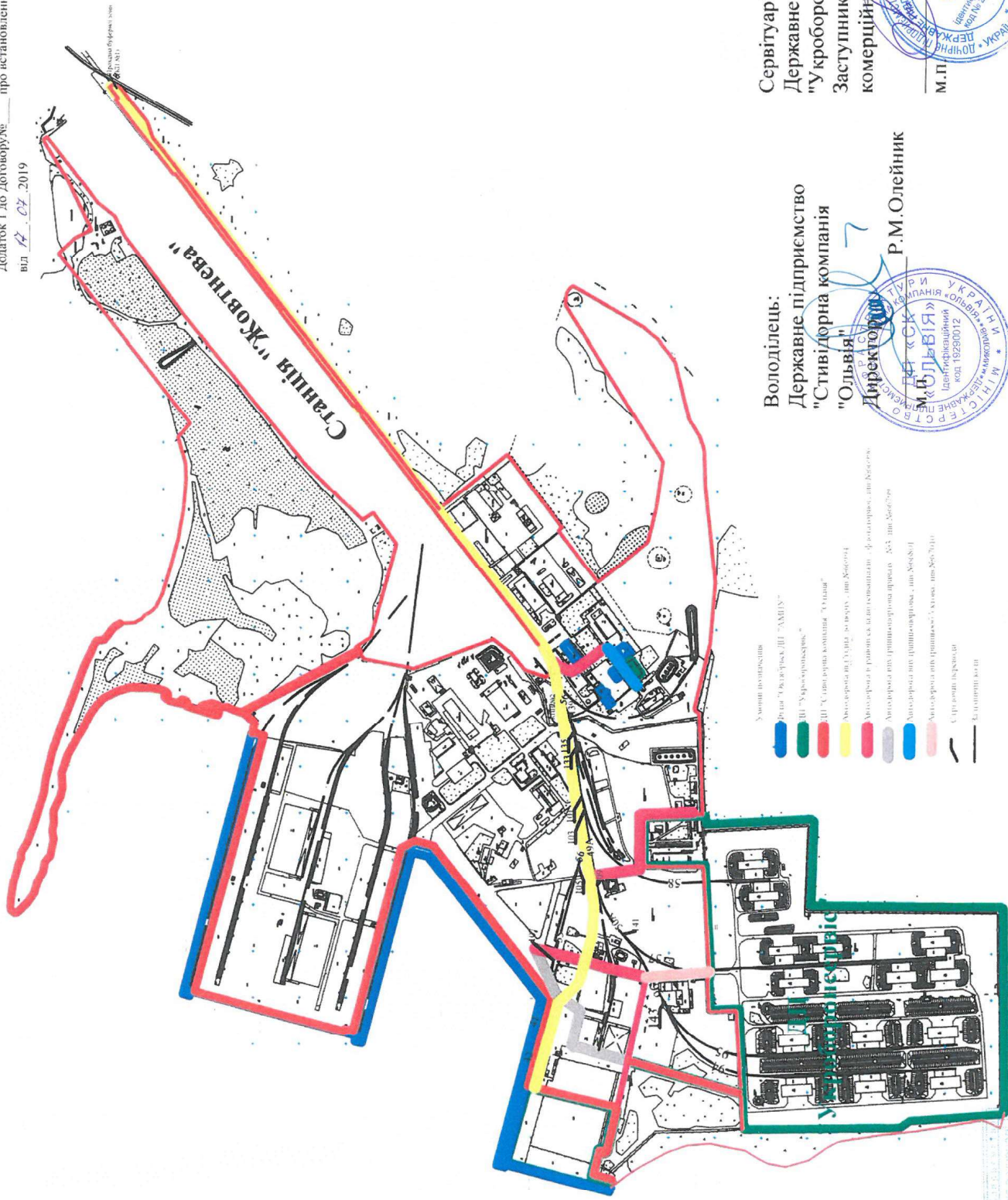


Схема проїзду і проходу (обсяг прав користування)

Додаток I до Договору № 45-20012-24/19
 про встановлення сервітулу
 від 14.04.2019



- Умовні позначення
- Земля "Ольвія" ДП "АМБУ"
 - ДП "Харківський"
 - ДП "Славська компанія "Оліва"
 - Автодорога (С/Д) по вул. Київській, м. Київ
 - Автодорога в районі с/підприємства - фотопарку, м. Київ
 - Автодорога між підприємствами "Оліва" - 453-ий Залізнич.
 - Автодорога між підприємствами, м. Житомир
 - Автодорога між підприємствами, м. Київ
 - Сироповий канал
 - Електроліній

Володілець:
 Державне підприємство
 "Стивідорна компанія
 "Ольвія"
 Директор Р.М.Олейник



Сервітуарій:
 Державне підприємство
 "Укроборонсервіс"
 Заступник начальника
 комерційного департаменту №3

М.П. О.В.Ткаченко



Зареєстровано в Журналі
 реєстрації договорів за
 № 108 П - 2019

Зареєстровано в Журналі
 реєстрації договорів за
 № 108 П - 2019

Додаткова угода № 1 / 24-29012-24/20
до Договору про встановлення сервітугу
№ 108П-2019/75-29012-24/19 від 17.07.2019 р.

м. Миколаїв

11. 02. 2020 року

Державне підприємство «УКРОБОРОНСЕРВІС» (далі – «Сервітуарій»), в особі тимчасово виконуючого обов'язки директора Ткаченка Олександра Валерійовича, який діє на підставі Наказу №32к/к від 07.02.2020 року та Статуту, з однієї сторони, та

Державне підприємство «Стивідорна компанія «Ольвія» (надалі за текстом – «Володілець») в особі директора Олейника Руслана Миколайовича, який діє на підставі Статуту, з іншої сторони, надалі разом іменуються – «Сторони», а кожна окремо – «Сторона», керуючись нормами цивільного законодавства України,

уклали цю Додаткову угоду до Договору про встановлення сервітугу № 108П-2019/75-29012-24/19 від 17.07.2019 р. (надалі – Договір) про наступне:

1. На виконання вимог Постанови Правління Національного Банку України №162 від 28.12.2018 (зі змінами) та відповідно до умов п.9.3. Договору Сторони дійшли згоди, внести зміни до розділу 10 Договору «Реквізити Сторін» та викласти його в наступній редакції:

Володілець:

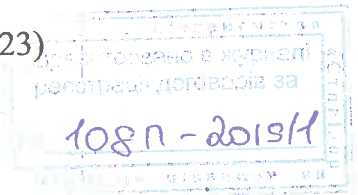
Сервітуарій:

Державне підприємство «Стивідорна компанія «Ольвія»

Державне підприємство «Укроборонсервіс»

Юридична адреса: 54052, м. Миколаїв,
Корабельний р-н, а/с 170
Код ЄДРПОУ 19290012
ПІН 192900114017
п/р UA333264610000026007300798816 у
філії МОУ АТ «Ощадбанк»
МФО 326461,
Тел.: (0512) 77-61-05, 77-61-06
E-mail: info@okt-port.com

Юридична та поштова адреса: 02093, м.
Київ, вул. Россошанська, 3-А, п/с 49
ЄДРПОУ: 21552117, ПІН: 215521126552
Св-во платника ПДВ: 100338255
п/р: UA293223130000002600401284630
Банк: ПАТ «Укрексімбанк»
МФО: 322313
Тел./факс: 044-586-62-32 (23)
E-mail: uos@uos.ua



2. Усі інші положення Договору залишаються без змін.

3. Дана Додаткова угода складена на 1 арк. у двох автентичних примірниках українською мовою.

4. Дана Додаткова угода є невід'ємною частиною Договору та набуває чинності з моменту підписання уповноваженими представниками Сторін і скріплення їх підписів печатками Сторін.

Реквізити Сторін

Володілець:

Сервітуарій:

Директор Державного підприємства
«Стивідорна компанія «Ольвія»

Т.в.о. директора Державного
підприємства «Укроборонсервіс»

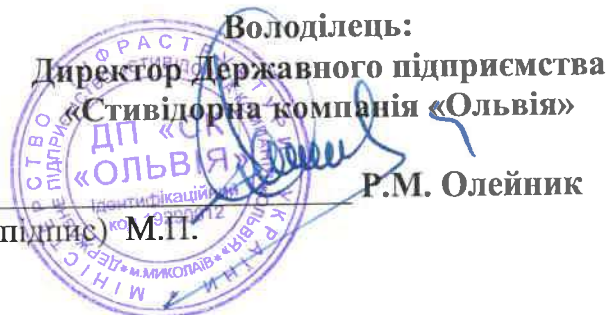
Р.М. Олейник

О.В. Ткаченко

(підпис) М.П.

(підпис) М.П.

Підписано зі сторони Володілець
13.02.2020 року



12

Додаткова угода №2 /56-29012-24/20
до Договору №108П-2019/75-29012-24/19 від 17.07.2019 р.

м. Миколаїв

«21» 04 2020 р.

Державне підприємство «Стивідорна компанія «Ольвія», надалі іменується «Володільець», в особі директора Олейника Руслана Миколайовича, який діє на підставі Статуту, та є платником податку на прибуток на загальних умовах, передбачених Податковим кодексом України, з однієї сторони, і

Державне підприємство «Укроборонсервіс», надалі іменується «Сервітуарій», в особі директора Вороніна Володимира Олександровича, який діє на підставі Статуту, та є платником податку на прибуток на загальних умовах, передбачених Податковим кодексом України, з другої сторони, в подальшому разом іменуються «Сторони», а кожен окремо – «Сторона», уклали дану додаткову угоду (далі по тексту – «Додаткова угода») до договору №108П-2019/75-29012-24/19 від 17.07.2019 р. іменується надалі «Договір» про нижченаведене:

1. Керуючись вимогами ст. 188 Господарського кодексу України та п.п. 4.2, 9.3. Договору Сторони дійшли згоди внести зміни до п.4.1 Договору та викласти його у новій редакції: «4.1. За встановлення (надання) сервітуту Сервітуарій сплачує Володільцеві плату у розмірі 206 727,96 грн. (двісті шість тисяч сімсот двадцять сім гривень дев'яносто шість копійок) без ПДВ на рік шляхом перерахування грошових коштів на розрахунковий рахунок Володільця протягом 7 банківських днів з моменту отримання оригіналу рахунку. ПДВ нараховується згідно чинного законодавства.»

2. Інші умови Договору, не обумовлені цією Додатковою угодою, залишаються незмінними і Сторони підтверджують за ними свої зобов'язання.

3. Сторони погодили, що відповідно до ч.3 ст. 631 Цивільного Кодексу України, дія даної Додаткової угоди розповсюджується на правовідносини, які виникли з 01.01.2020 року.

4. Ця Додаткова угода складена у двох оригінальних примірниках для кожної із Сторін, які мають однакову юридичну силу, є невід'ємною частиною Договору, набирає чинності з дати її підписання та діє протягом строку дії Договору.

5. Найменування, місцезнаходження та платіжні реквізити Сторін:

**ВОЛОДІЛЕЦЬ:
ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО
«СТИВІДОРНА КОМПАНІЯ «ОЛЬВІЯ»**

Юридична адреса: 54052, м. Миколаїв,
Корабельний р-н, а/с 170
Код ЄДРПОУ: 19290012
ПІН 192900114017
Банківські реквізити:
р/р: UA333264610000026007300798816
у філії МОУ АТ «Ощадбанк» м. Миколаєва
№ 10014/0187,
Витяг платника ПДВ: 1628084500051
Тел/факс (0512) 77-61-05, 77-61-06
E-mail: info@sc-olvia.com

**СЕРВІТУАРІЙ:
ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО
«УКРОБОРОНСЕРВІС»**

Юридична та поштова адреса: 02093, м. Київ,
вул. Россошанська, 3-А, п/с 49
Код ЄДРПОУ: 21552117
ПІН: 215521126552
Банківські реквізити:
р/р: UA293223130000002600401284630
ПАТ «Укресімбанк»
Св-во платника ПДВ: 100338255
Тел./факс: 044-586-62-32 (23)
E-mail: uos@uos.ua

Директор державного підприємства
«Стивідорна компанія «Ольвія»



Р.М. Олейник

Директор державного підприємства
«УКРОБОРОНСЕРВІС»



В.О. Воронін

