

м. Одеса

« 08 08 2019 р.

Державне підприємство «Одеський морський торговельний порт», іменоване надалі «Порт», в особі заступника директора (з питань безпеки та технічної політики) **Гарбара Богдана Васильовича**, що діє на підставі Довіреності від 10.07.2019 р. № 23-9/52, з однієї сторони, та

Приватне підприємство «Виробничо-комерційна фірма «Ньюбі» іменоване надалі «Підприємство», в особі директора **Зайцевої Аліни Анатоліївни** діючого на підставі Статуту, з другої сторони, при спільному згадуванні іменовані як «Сторони», уклали цей Договір про наступне:

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Порт зобов'язується надавати Підприємству послуги на вільних закритих та відкритих складських територіях Порту з розміщення та зберігання вантажів, контейнерів, обладнання та майна (далі по тексті - «Вантажі»), а Підприємство зобов'язується оплачувати надані послуги на умовах та в порядку, передбаченому цим Договором.

1.2. Найменування та кількість вантажу, за якими Порт надає послуги, вказується в актах, що підписуються Сторонами при передачі вантажу на зберігання.

1.3. Місце надання послуг: ДП «Одеський порт», заздалегідь узгоджені закриті та відкриті складські території Порту, на яких можливо здійснювати зберігання Вантажів, що прибувають на адресу Підприємства.

## 2. ОБОВ'ЯЗКИ СТОРИН:

### 2.1. «Порт» зобов'язується:

2.1.1. Забезпечити співробітникам Підприємства безперешкодний доступ на виділений Портом майданчик в присутності представника Порту з метою складування та переміщення своїх вантажів.

2.1.2. Перед початком завезення вантажу забезпечити очищення майданчика від інших предметів, вантажів, що раніше знаходилися на ньому.

2.1.3. Не пізніше 5-го числа місяця, наступного за звітним, проводити оформлення Акту прийому-передачі фактично наданих Підприємству послуг протягом звітного місяця, який є підставою для взаєморозрахунків між Сторонами за цим договором.

2.1.4. Прийом вантажів для зберігання на Склад, та видача зі Складу проводиться у відповідності з графіком роботи робітників складу Порту, встановленим Правилами внутрішнього трудового розпорядку Порту.

### 2.2. «Підприємство» зобов'язується:

2.2.1. Передати Вантаж на зберігання Порту на підставі приймальних актів.

2.2.2. Інформувати Порт про завезення для зберігання, переміщення та вивезення Вантажів на складській території шляхом направлення Порту такої інформації:

- щомісячна заявка очікуваної кількості вантажу для прийняття на зберігання за підписом уповноваженої особи Підприємства.

- письмові повідомлення за підписом уповноваженої особи Підприємства про переміщення вантажів на складській території на момент прийняття /видачі вантажу;

- щомісячна інформація про рух вантажів Підприємства на складській території Порту (прибуття/наявність/вибуття). Інформація надається щомісяця, до 3-го числа наступного за звітним місяцем.

Підставою для оформлення щомісячної інформації є приймальні/здавальні акти.

2.2.3. Використовувати надані площі Порту тільки як складську територію для зберігання вантажів Підприємства.

2.2.4. Здійснювати завезення, переміщення і вивезення вантажів на складській території Порту своїми силами і засобами.

2.2.5. Щомісяця проводити оплату послуг Порту відповідно до Акту наданих послуг та умов цього Договору.

2.2.6. Протягом 10 (десяти) календарних днів з моменту підписання цього Договору, Підприємство зобов'язується письмово надати Порту (в бухгалтерію) інформацію про спосіб складання та надання Портом податкової накладної Підприємству - в паперовому вигляді або в електронній формі, як передбачено чинним податковим законодавством України.

У разі ненадання такої інформації у встановлений Договором термін, Порт залишає за собою право складання податкової накладної у паперовому вигляді.

2.2.7. Нести відповідальність за допущені порушення охорони праці, можливі нещасні випадки і аварії, що відбулися на території, де зберігається вантаж.

### 3. ЦІНА ТА ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

3.1. Оплата Порту за послуги зберігання вантажу Підприємства на території Порту здійснюється щомісяця за фактично надані послуги на підставі виставлених Портом рахунків і підписаного Сторонами Акту наданих послуг.

3.2. Розрахунок оплати за послуги зберігання Вантажів Підприємства на території Порту здійснюється згідно діючих тарифів Порту, які вказані в Додатку № 1 до цього Договору, що є його невід'ємною частиною.

ПДВ нараховується відповідно до вимог діючого законодавства України.

3.3. У випадку зміни тарифів, Порт зобов'язаний повідомити Підприємство про це письмово в тижневий термін, з моменту настання таких змін, а Підприємство зобов'язується сплачувати ці послуги за новими затвердженими тарифами.

3.4. Оплата рахунків Порту здійснюється Підприємством протягом 5 (п'яти) банківських днів з моменту їх отримання, шляхом перерахування грошових коштів на розрахунковий рахунок Порту.

Всі витрати з банківських послуг здійснюються за рахунок Підприємства.

### 4. ФОРС-МАЖОР.

4.1. Ніяка відповідальність не може виникати з невиконання будь-якого з положень цього Договору, якщо це невиконання стало наслідком причин, що знаходяться поза сферою контролю не виконуючої Сторони, подібних стихійних лих, екстремальних погодних умов, пожеж, війн, страйків, військових дій, цивільних заворушень і т. д. (далі по тексті - «Форс-Мажор»), але не обмежуються ними, на період, що починається з моменту оголошення не виконуючої Стороною про Форс-Мажор, підтвердженого компетентним органом, і закінчується, коли Форс-Мажор закінчився або закінчився б, якби не виконуюча Сторона зробила дії, які вона в дійсності могла б вжити, для виходу з форс-мажора. Дане положення має силу за умови, що не виконуюча Сторона не знала і не могла знати про Форс-Мажор в момент підписання договору. Форс-Мажор автоматично продовжує термін виконання зобов'язань за договором на період дії відповідних обставин. У разі, якщо Форс-Мажор триває більше одного календарного місяця, то сторони повинні домовитися про подальшу долю цього договору. При цьому Сторони зобов'язані провести взаєморозрахунки відповідно за фактично виконані зобов'язання.

4.2. Сторона, яка постраждала від дії непереборної сили, повинна негайно сповістити іншу Сторону про настання обставин непереборної сили, їх тип і можливої тривалості, як і про інші обставини, що перешкоджають виконанню зобов'язань за цим Договором.

## **5. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН**

5.1. У випадку порушення зобов'язань, що виникають з умов цього Договору (надалі іменується "порушення Договору"), винна Сторона несе відповідальність, визначену цим Договором та чинним законодавством України.

5.1.1. Порушенням Договору є його невиконання або неналежне виконання, тобто виконання з порушенням умов, визначених змістом цього Договору.

5.1.2. Сторона не несе відповідальності за порушення Договору, якщо воно сталося не з її вини (умислу чи необережності).

5.1.3. Сторона вважається невинуватою і не несе відповідальності за порушення Договору, якщо вона доведе, що вжила всіх залежних від неї заходів щодо належного виконання цього Договору.

5.2. У разі несвоєчасної оплати платежів, Підприємство оплачує Порту пеню у розмірі подвійної облікової ставки НБУ, що діяла в період, за який сплачується пеня за кожний день прострочення, від суми несплати.

Датою оплати платежів вважається дата зарахування грошових коштів на рахунок Порту.

5.3. При систематичному порушенні Підприємством умов, зазначених в розділі 2.2. цього договору, Порт має право розглянути питання про дострокове розірвання договору та відмову в продовженні його на новий термін.

## **6. ВИРІШЕННЯ СПОРІВ**

6.1. Усі спори, що виникають з цього Договору або пов'язані із ним, вирішуються шляхом переговорів між Сторонами.

6.2. Якщо відповідний спір неможливо вирішити шляхом переговорів, він вирішується в судовому порядку за встановленою підвідомчістю та підсудністю такого спору відповідно до чинного законодавства України.

## **7. ДІЯ ДОГОВОРУ**

7.1. Цей Договір вважається укладеним та набирає чинності з моменту його підписання Сторонами та скріплення печатками Сторін.

7.2. Строк цього Договору починає свій перебіг у момент, визначений у пункті 7.1 цього Договору, та діє до 31 грудня 2019 року.

Договір вважається продовженим на кожний наступний календарний рік, якщо за місяць до його закінчення не буде заявлено однією із сторін про розірвання договору. Договір може бути припинений в будь-який термін за ініціативою однієї зі сторін, в порядку, передбачених чинним законодавством України.

7.3. Цей Договір може бути розірвано за взаємною згодою Сторін або з ініціативи будь-якої з Сторін у порядку, визначеному чинним законодавством України.

7.4. Закінчення строку цього Договору не звільняє Сторони від відповідальності за його порушення, яке мало місце під час дії цього Договору.

7.5. Зміни у цей Договір можуть бути внесені тільки за домовленістю Сторін, яка оформлюється додатковою угодою до цього Договору.

7.6. Зміни у цей Договір набирають чинності з моменту належного оформлення Сторонами відповідної додаткової угоди до цього Договору, якщо інше не встановлено у самій додатковій угоді, цьому Договорі або у чинному в Україні законодавстві.

## **8. ПРИКІНЦЕВІ ПОЛОЖЕННЯ**

8.1. Сторона несе повну відповідальність за правильність вказаних нею у цьому Договорі реквізитів та зобов'язується своєчасно у письмовій формі повідомляти іншу Сторону про їх

зміну, а у разі неповідомлення несе ризик настання пов'язаних із ним несприятливих наслідків.

8.2. Додаткові угоди та додатки до цього Договору є його невід'ємною частиною і мають юридичну силу у разі, якщо вони викладені у письмовій формі, підписані Сторонами та скріплені їх печатками.

8.3. Цей Договір складений при повному розумінні Сторонами його умов та термінології українською мовою у двох автентичних примірниках, які мають однакову юридичну силу, по одному для кожної із Сторін.

## 9. Місцезнаходження, банківські реквізити та підписи Сторін:

### «ПОРТ»

Державне підприємство

«Одеський морський торговельний порт»

65026, Україна, м Одеса, Митна площа, 1

Код ЄДРПОУ 01125666

ІПН 011256615017

№ свідоцтва: 40379372

Телефон, факс: (048)729-36-55,

Е - mail: es@port.odessa.ua

Сайт ДП «Одеський порт»:

www.port.odessa.ua

Банківські реквізити:

ПАТ АБ «Укргазбанк», п/р

26003212003311

МФО 320478

Філія Публічного Акціонерного товариства

«Державний експортно-імпорتنний банк України»

в м. Одеса, п/р 26004000031599

МФО 322313



**Б.В. Гарбар**

Заступник директора

ДП «Одеський порт»

(з питань безпеки та технічної політики)

### «ПІДПРИЄМСТВО»

ПП «ВКФ «Ньюбі»

65005 Одеська обл., м. Одеса, вул.

Михайлівська б. 25

код за ЄДРПОУ 35303974

ІПН 353039715524

№ свідоцтва: 200120239

Тел, факс: (048)787-22-18

e-mail: newbi@ukr.net

Банківські реквізити:

Р/р: №26007312070401 в

АБ «Південний» м. Одеса

МФО 328209



**А.А.Зайцева**

Директор ПП «ВКФ «Ньюбі»

Додаток № 1  
до договору №КД - 21312  
від 02 08 2019 р.

**Вартість послуг, зі зберігання вантажу  
на складських територіях ДП «Одеський порт»**

Найменування послуги	Вартість (без ПДВ), грн
Вартість зберігання вантажів: - на відкритих складських площах (інв.№ 061534, інв.№ 064518, інв.№ 060161) - у критих складських площах (інв.№ 061500, інв.№060004, інв.№ 072501, інв.№072508) - у критому складі (інв.№ 102356)	3,00 грн/доб. за 1 м2 площі  9,56 грн/доб. за 1 м2 площі  6,00 грн/доб. за 1 м2 площі
Вартість зберігання контейнерів: - 20-фут. контейнер - 40-фут. контейнер - 45-фут. контейнер	25,98 грн/конт-доба 50,74 грн/конт-доба 59,85 грн/конт-доба
Вартість зберігання вантажів: - у критих складських площах (інв.№060000, інв.№ 060001, інв.№060002, інв.№ 060005 )	2,95 грн/доб. за 1 м2 площі

**ПІДПИСИ СТОРІН:**



**ВІД «ПОРТУ»**

**Б.В. Гарбар**

**Заступник директора  
ДП «Одеський порт»**

**(з питань безпеки та технічної політики)**



**ВІД «ПІДПРИЄМСТВА»**

**А.А.Зайцева**

**Директор ІЗ «ВКФ «Ньюбі»**

**ДОДАТКОВА УГОДА № КД – 21312/1**  
**до договору № КД – 21312 від 02.08.2019 р.**

м. Одеса

„16” „10” 2019р.

Державне підприємство «Одеський морський торговельний порт» (далі – Порт), в особі заступника директора порту (з питань безпеки та технічної політики) Гарбара Богдана Васильовича, який діє на підставі Довіреності №23-9/52 від 10.07.2019, з одного боку, та Приватне підприємство «Виробничо-комерційна фірма «Ньюбі» (далі – Підприємство), в особі директора Зайцевої Аліни Анатоліївни, який діє на підставі Статуту, з іншого боку, керуючись Постановою Правління Національного банку України від 28 грудня 2018 року № 162 «Про запровадження міжнародного номера банківського рахунку (IBAN) в Україні», уклали цю Додаткову угоду до Договору № КД – 21312 від 02.08.19 (далі по тексті – «Додаткова угода») про наведене нижче:

1. Розділ 9 Договору викласти в такій редакції:

**«9. Місцезнаходження Сторін:**

**«Порт»**

Державне підприємство "Одеський морський торговельний порт"  
Митна площа, 1, м. Одеса, 65026,  
Код ЄДРПОУ 01125666,  
ПІН 011256615017,  
№ свідоцтва 40379372,  
Філія АТ «Укресімбанк» в м. Одесі  
Поточний рахунок у національній валюті:  
UA763223130000026004000031599  
ПАТ АБ «УКРГАЗБАНК»  
Поточний рахунок у національній валюті:  
UA093204780000026003212003311  
Телефон, факс: (048)729-36-55,

E - mail: es@port.odessa.ua

**«Підприємство»**

ПП «ВКФ «Ньюбі»  
Вул. Михайлівська, 25  
м. Одеса, 65005  
Код ЄДРПОУ 35303974,  
ПІН 353039715524,  
№ свідоцтва 200120239,  
Акціонерний банк «Південний» в м. Одесі  
Поточний рахунок у національній валюті:  
UA 373282090000026007312070401  
телефон: (048)787-22-18  
E-mail: newbi@ukr.net»

2. На відношення сторін, не врегульовані цією Додатковою угодою, розповсюджуються умови Договору надання послуг № КД – 21312 від 02.08.19.

3. Цю Додаткову угоду укладено у 2-х примірниках, кожен з яких має однакову юридичну силу для кожної із Сторін.

4. Ця Додаткова угода діє з моменту її підписання та є невід’ємною та складовою частиною Договору надання послуг № КД – 21312 від 02.08.19.

**Підписи Сторін:**

**Державне підприємство "Одеський морський торговельний порт»**

Заступник директора (з питань безпеки та технічної політики)



Б.В. Гарбар

**ПП «ВКФ «Ньюбі»**

Директор



А.А. Зайцева