

г. Бердянск

ДОГОВОР № 13

" 05 " 04 2006г.

Государственное предприятие "Бердянский морской торговый порт", именуемое в дальнейшем "Порт", в лице начальника порта Пикинера Владимира Тарасовича, действующего на основании Устава предприятия, и Садовое общество «Якорь», именуемое в дальнейшем "Пользователь", в лице председателя Згурьева Ивана Кирилловича, действующего на основании Устава товарищества, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Порт передает, а Пользователь принимает во временное бесплатное пользование Имущество Порта, а именно:

- домик сторожа, инвентарный номер 1249, балансовая стоимость 13315,80 грн. (тринадцать тысяч триста пятнадцать грн. 80 коп.);
- плотина пруда, инвентарный номер 1248, балансовая стоимость 111823,0 грн. (сто одиннадцать тысяч восемьсот двадцать три).

1.2. Передача Имущества во временное бесплатное пользование не влечет перехода права собственности на него.

2. Порядок передачи и возврата

2.1. Передача Имущества во временное бесплатное пользование осуществляется полномочными представителями сторон на основании Акта приема-передачи.

2.2. Имущество считается переданным Пользователю с момента подписания настоящего Договора и Акта приема-передачи.

2.3. После окончания срока действия Договора, Пользователь обязан в течение 7 календарных дней передать Порту Имущество путем подписания Акта приема-передачи.

2.4. Имущество должно быть передано Порту в том же состоянии, в котором оно было передано в пользование с учетом нормального износа.

2.5. В случае повреждения либо утраты Имущества в течение срока пользования, стоимость ремонта либо его стоимость (полностью при утрате) возмещается Пользователем Порту.

2.6. В случае повреждения либо утраты Имущества не по вине Пользователя, убытки с виновных лиц взыскиваются в установленном законом порядке.

2.7. Вне зависимости от срока пользования Пользователь обязан, в случае необходимости, в течение 10 дней передать Имущество Порту по его первому требованию.

3. Обязанности сторон

Пользователь обязуется:

3.1. Использовать Имущество по его назначению. Строго придерживаться надлежащего режима эксплуатации и сохранности Имущества в соответствии с технической документацией на него.

3.2. Исключить доступ к Имуществу посторонних лиц.

3.3. Содержать Имущество в полной исправности. Своевременно производить технический осмотр и текущий ремонт.

Порт обязуется:

3.4. Передать Пользователю Имущество в соответствии с Договором по акту приема-передачи.

3.5. Не производить действий, препятствующих Пользователю использовать Имущество согласно условиям настоящего Договора.

4. Срок действия, условия расторжения Договора

4.1. Срок действия Договора - один год с момента подписания его сторонами. В случае отсутствия заявления одной из сторон о прекращении или изменении Договора, в течение

месяца до окончания срока его действия, Договор считается продленным на тот же самый срок и на тех же условиях.

4.2. Одностороннее расторжение Договора не допускается. По требованию одной из сторон Договор может быть досрочно расторгнут решением Хозяйственного суда в случаях, предусмотренных действующим законодательством Украины.

4.3. Изменения и дополнения или расторжение Договора допускаются по взаимному согласию сторон. Предложения сторон рассматриваются в течение 20 дней с даты их представления другой стороне.

5. Прочие условия

5.1. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

5.2. Споры, возникающие по этому Договору, решаются преимущественно путем переговоров. В случае невозможности их урегулирования, стороны обращаются в Хозяйственный суд в соответствии с действующим законодательством по месту нахождения Ответчика.

5.3. В случаях, не предусмотренных настоящим Договором, стороны руководствуются действующим законодательством Украины.

6. Юридические адреса, банковские реквизиты и подписи сторон

Порт

ГП "Бердянский морской торговый порт"

71112, г. Бердянск, ул. Горького, 13/7

Р/счет 26001301160133 в БО ПИБ

МФО 313117

Код ЄДРПОУ 01125761



В.Т. Пикинер

Пользователь

Садовое общество «Якорь»

72160, Бердянский р-н, с. Осипенко

Мариупольское шоссе, 25

Код ЄДРПОУ *25765778



И.К. Згурьев

АКТ
приема-передачи

г. Бердянск

« 05 » 09 2006г.

Государственное предприятие "Бердянский морской торговый порт", именуемое в дальнейшем "Порт", в лице начальника порта Пикинера Владимира Тарасовича, действующего на основании Устава предприятия, **ПЕРЕДАЕТ, а Садовое общество «Якорь»**, именуемое в дальнейшем "Пользователь", в лице председателя Згурьева Ивана Кирилловича, действующего на основании Устава общества, **ПРИНИМАЕТ** во временное бесплатное пользование основные средства, находящиеся на балансе Порта, а именно:

- Домик сторожа, инвентарный номер 1249, балансовая стоимость 13315,80 грн. (тринадцать тысяч гриста пятнадцать грн. 80 коп.);
- плотина пруда, инвентарный номер 1248, балансовая стоимость 111823,0 грн. (сто одиннадцать тысяч восемьсот двадцать три).

ПЕРЕДАЕТ:

Начальник порта



В.Т. Пикинер

ПРИНИМАЕТ:



И.К. Згурьев