

ЗАТВЕРДЖУЮ

Голова Комісії з розгляду питань  
стосовно розпорядження майном -  
заступник Міністра інфраструктури  
України



Н.О. Казначеева  
2017 року

ПРОТОКОЛ № 21/17  
засідання Комісії з розгляду питань стосовно розпорядження майном  
від 31 травня 2017 року

Головувала:

Заступник Міністра інфраструктури України

Казначеева Н.О.

На засіданні присутні члени Комісії:

Заступник начальника Управління безпеки на  
транспорті та технічного регулювання

Варшава М.М.

Заступник директора Департаменту  
реформування та функціонування морського та  
річкового транспорту

Герашенко О.О.

Начальник Відділу бухгалтерського обліку та  
звітності, бюджетного фінансування – головний  
бухгалтер

Данилов О.О.

Заступник директора Департаменту управління  
об'єктами державної власності – начальник  
відділу договірної роботи та орендних відносин

Дуднік Л.О.

Начальник Відділу авіаційного транспорту

Дурмуш Г.А.

Заступник директора Департаменту  
стратегічного розвитку дорожнього  
ринку та автомобільних перевезень

Кубальська-Колтунович С.С.



№94/16/30-17 від 10.07.2017

Заступник директора Департаменту державної політики у галузі залізничного транспорту

Савіних С.А.

Начальник Управління економічного розвитку та фінансів

Садловська І.П.

Секретар Комісії:  
головний спеціаліст відділу відносин власності  
Департаменту управління об'єктами державної власності

Шалієвський Д.А.

У засіданні також взяли участь:

Пригунова Л.А. – головний спеціаліст відділу договірної роботи та орендних відносин Департаменту управління об'єктами державної власності;

Рибак Л.В. – головний спеціаліст відділу корпоративного управління Департаменту управління об'єктами державної власності;

Лугін І.Ю. – головний спеціаліст відділу правової роботи Юридичного департаменту;

Олейник Р. М. – в. о. директора ДП «СК «Ольвія»;

Олексієнко Р.О. – начальник юридичного управління ДП «Укрінтеравтосервіс»;

Душар С.І. – заступник начальника відділу управління майном ДП «Укрінтеравтосервіс»;

Добохотова О.В. – провідний юрисконсульт ПрАТ «Харківський електротехнічний завод «Трансзв'язок»

#### ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Про розгляд питань, що не відображені в переліку об'єктів державної власності, і тимчасово не використовуються в господарській діяльності підприємств, установ, організацій, що належать до сфери управління Міністерства інфраструктури України, та можуть розглядатися як потенційні об'єкти оренди відповідно до вимог законодавства України.
2. Про передачу в оренду державного нерухомого майна, яке знаходиться на балансі ДП «СК «Ольвія».
3. Про передачу в оренду державного нерухомого майна, яке знаходиться на балансі ДП «Укрінтеравтосервіс».

4. Про передачу в оренду державного нерухомого майна, яке знаходиться на балансі ПрАТ «Київ-Дніпровське МППЗТ».
5. Про передачу в оренду державного нерухомого майна, яке знаходиться на балансі ПрАТ «Харківський електротехнічний завод «Грансв'язок».
6. Про передачу державного майна (технологічних транспортних засобів), з балансу ДП «Стивідорна компанія «Ольвія» на баланс ДП «МТП Усть-Дунайськ».

По питанню 1 порядку денного:

1) СЛУХАЛИ:

Казначееву Н.О. – заступника Міністра інфраструктури України, яка доповіла щодо питань зазначених у Таблиці 1.

Таблиця 1

№ п/п	Балансоутримувач нерухомого державного майна	Потенційний орендар	Адреса об'єкта оренди	Характеристика об'єкту оренди	Площа об'єкта оренди м2	орієнтовний розмір орендної плати за 1 м2 з урахуванням мети використання	розмір орендної плати за 1 м2 схожих об'єктів в комерційній нерухомості	Мета використання (орендна ставка, %)	Пропозиції щодо терміну дії договору оренди	Висновки балансоутримувача	Звернення Орендавця вихідний №, дата	Ресстрація звернення в МІУ №, дата
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Миколаївська філія ДП "АМПУ"	ТОВ "Нікморсервіс Ніколаєв"	м. Миколаїв, вул. Заводська, 23	гідротехнічна споруда Причал № 9	загальна довжина 209,0 п.м.; проектна глибина 10,5 м; загальна технологічна ширина 14,5 п.м.	-	-	інше використання майна (15%)	ВІДСУТНІ У ВІЛЬНИХ	-	14-08-00918 03.05.2017	16248 /07-17 16.05.2017
2	ДП "Миколаївський морський торговельний порт"	ТОВ "Микпромтранс"	м. Миколаїв, вул. Заводська, 23/9	будівлі та споруди	загальна площа 1831,2 кв. м.	-	-	інше використання майна (15%)		-	14-08-01034 18.05.2017	17022 /07-17 22.05.2017

ВИРІШИЛИ:

Керуючись Законом України «Про оренду державного та комунального майна», постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.95 № 786 «Про Методику розрахунку орендної плати за державне майно та пропозиції її розподілу», п.п. 4, 12 Положення про Комісію з розгляду питань стосовно розпорядженням майном», затвердженим наказом Мінінфраструктури від 15.01.2014 № 19 (із змінами)

1. Відмовити в укладенні договору оренди державного нерухомого майна, визначеного у пункті 1 Таблиці 1, у зв'язку з відсутністю його в переліку об'єктів



державної власності, які перебувають у сфері управління Мініфраструктури і тимчасово не використовуються, та які відповідно до вимог законодавства України можуть розглядатися як потенційні об'єкти оренди

2. Перенести розгляд питання визначеного у пункті 2 Таблиці 1 на чергове засідання Комісії для уточнення інформації щодо потенційних об'єктів оренди, зазначених у листі регіонального відділення Фонду державного майна України по Миколаївській області від 18.05.2017 № 14-08-01034.

3. Департаменту управління об'єктами державної власності Мініфраструктури забезпечити підготування в установленому порядку проектів листів-відповідей заявникам та подати їх на підпис заступнику Міністра інфраструктури України Казначесьвій Н.О.

#### ГОЛОСУВАЛИ:

Рішення прийнято одностайно

По питанню 2 порядку денного:

#### 1) СЛУХАЛИ:

Олейника Р.М. – в. о. директора ДП «СК «Ольвія», який доповів щодо питання зазначеного у Таблиці 2.

Таблиця 2

№ п / п	Балансоутримувач нерухомого державного майна	Потенційний орендар	Адреса об'єкта оренди	Характеристика об'єкту оренди	Площа об'єкта оренди м2	орієнтовний розмір орендної плати за 1 м2 з урахуванням мети використання	розмір орендної плати за 1 м2 схожих об'єктів в комерційній нерухомості	Мета використання (орендна ставка, %)	Пропозиції щодо терміну дії договору оренди	Висновки балансоутримувача	Звернення Орендавця вихідний №, дата	Решта звернення в МІУ №, дата
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	ДП "Стивідор на компанія "Ольвія"	ТОВ "ЮГЕК ОТОП"	м. Миколаїв, вул. Айвазовського, 29	частина відкритої складської ділянки № 183	30,00	-	-	для використання у власній господарській діяльності (для забезпечення технологічного процесу виробництва тріски та зберігання техніки), (15%)	укладення на 12 місяців ПРОПОНОУЮТЬ передбачити в договорі скасувальну обставину щодо дострокового припинення дії договору, а саме: "у разі оголошення конкурсної про надання в концесію майна	01-5/671 22.03.2017		10037 /07-17 24.03.2017

									ДП "СК "Ольвія" для договору оренди припиняється"	
--	--	--	--	--	--	--	--	--	---	--

**ВИРШИЛИ:**

Керуючись Законом України «Про оренду державного та комунального майна», постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.95 № 786 «Про Методику розрахунку орендної плати за державне майно та пропозиції її розподілу», п.п. 4, 12 Положення про Комісію з розгляду питань стосовно розпорядженням майном», затвердженим наказом Мінінфраструктури від 15.01.2014 № 19 (із змінами)

1. Погодити укладення договору оренди державного нерухомого майна, визначеного у Таблиці 2, терміном на 12 місяців.

2. Департаменту управління об'єктами державної власності Мінінфраструктури забезпечити підготування в установленому порядку проектів листів-відповідей заявникам та подати їх на підпис заступнику Міністра інфраструктури України Казначесвій Н.О.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

Рішення прийнято одногосно.

По питанню 3 порядку денного:

**1) СЛУХАЛИ:**

Олексієнка Р.О. – начальника юридичного управління ДП «Укрінтеравтосервіс», який доповів щодо питань, визначених у Таблиці 3.

Кубальську-Колтунович С.С – заступника директора Департаменту стратегічного розвитку дорожнього ринку та автомобільних перевезень, яка звернула увагу Комісії на необхідність перевірити чи використовується державне нерухоме майно зазначене у пункті 5 Таблиці 3 відповідно до мети використання, передбаченої договором оренди.

Казначесву Н.О. – заступника Міністра інфраструктури України, яка винесла на голосування пропозицію перенести розгляд питання визначеного у пункті 5 Таблиці 3 на чергове засідання Комісії.

Таблиця 3

№ п / п	Балансоутримувач нерухомого державного майна	Потенційний орендар	Адреса об'єкта оренди	Характеристики об'єкту оренди	Площа об'єкта оренди м2	орієнтовний розмір орендної плати за 1 м2 з урахуванням мети використання	розмір орендної плати за 1 м2 схожих об'єктів в комерційної нерухомості	Мета використання (орендна ставка, %)	Пропозиції щодо терміну дії договору оренди	Висновки балансоутримувача	Звернення Орендодавця вихідний №, дата	Рєєстрація звернення в МІУ №, дата
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Філія "Укрінтеравт осервіс-Закарпаття" УДП "Укрінтеравт осервіс"	ПрАТ "МТС УКРАЇНА"	Закарпатська обл., Ужгородський р-н., с. Великі Лази, мкрн. "Новий", вул. Східна, 3	частина стоянки для вантажних автомобілів	43,23			розміщення технічних засобів і антен оператора телекомунікацій - 18%	укладення на 2 роки 11 місяців	01/5-03-293 31.03.2017	07-06-00571 22.02.2017	7076/ 07-17 27.02. 2017
2	Філія "Укрінтеравт осервіс-Закарпаття" УДП "Укрінтеравт осервіс"	ФО-П Туріс М. І.	Закарпатська обл., Мукачівський р-н, смт. Чинадієво, вул. Садова, 92	частина вимощення ПС "Чинадієво"	75,00			інше використання нерухомого майна (розміщення контейнерної АЗС) - 15%	укладення на 2 роки 11 місяців	1/05-03-345 14.04.2017	01-06-00837 21.03.2017	10109 /07-17 24.03. 2017
3	Філія "Херсонський обласний автомобільно-учбовий комбінат" УДП "Укрінтеравт осервіс"	ФОП Суворова Т.М.	м. Херсон, Бериславське шосе, 46	частина службового приміщення № 13 на 1-му поверсі будівлі літ. А	7,00			розміщення страхового агента - 15%	укладення на 2 роки 11 місяців,	відповідь не надійшла	07-03-01025 31.03.2017	11514 /07-17 05.04. 2017
4	Філія "Рівнеавтотранссервіс" УДП "Укрінтеравт осервіс"	ФОП Слободенюк М. Ю.	м. Рівне, вул. Небесної сотні, 34	частина приміщення 1-го поверху адмінбудинку	16,70		85,00	розміщення магазину з торгівлі автомобільними запчастинами і частинами - 18%	укладення на 1 рік	2/05-03-394 03.05.2017	07-04-01306 05.04.2017	11885 /07-17 07.04. 2017



5	Філія "Запорізький державний обласний навчально-курсний комбінат" УДП "Укрінтеравтосервіс"	ФОП Москаденко А. О.	м. Запоріжжя, вул. музична 2-а	частина заощення І	286,1		розміщення торгівельних об'єктів з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцізної групи (8%)	продовження на 2 роки 364 дні (договір від 24.05.2016 №3521/д (по 23.05.2017))	1/05-03-446 19.05.2017	07-13-01892 04.04.2017	13995 /07-17 25.04.2017
6	Філія "Чернігівський державний обласний навчально-курсний комбінат" УДП "Укрінтеравтосервіс"	ФОП Нікітенко О.М.	Чернігівська обл., Городнянський р-н, с. Сеньківка, вул. Дружби, 18	нежитлове приміщення	45,60		розміщення кафе, що не здійснює продаж товарів підакцізної групи - 8%	продовження на 2 роки 364 дні, балансоутримувач пропонує - на 1 рік	1/05-03-272 24.03.2017	07-04-00653 22.02.2017	6825/ 07-17 24.02.2017

#### ВИРІШИЛИ:

Керуючись Законом України «Про оренду державного та комунального майна», постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.95 № 786 «Про Методику розрахунку орендної плати за державне майно та пропозиції її розподілу», п.п. 4, 12 Положення про Комісію з розгляду питань стосовно розпорядженням майном», затвердженим наказом Мінінфраструктури від 15.01.2014 № 19 (із змінами)

1. Погодити укладення договорів оренди державного нерухомого майна, визначеного у пунктах 1, 6 Таблиці 3 терміном на 2 роки 11 місяців.

2. Відмовити в укладенні договорів оренди державного нерухомого майна, визначеного у пунктах 2, 3 Таблиці 3.

3. Погодити укладення договору оренди державного нерухомого майна, визначеного у пункті 4 Таблиці 3 терміном на 1 рік.

4. Перенести розгляд питання, визначеного у пункті 5 Таблиці 3 на чергове засідання Комісії.

Рекомендувати ДП «Укрінтеравтосервіс» провести переговори з орендарем щодо можливості підвищення відсоткової ставки розрахунку орендної плати за використання державного нерухомого майна, визначеного у пункті 5 Таблиці 3, та перевірити чи використовується вказане майно згідно з заявленою метою використання.

5. Департаменту управління об'єктами державної власності Мінінфраструктури забезпечити підготування в установленому порядку проектів листів-відповідей заявникам та подати їх на підпис заступнику Міністра інфраструктури України Казначесьвій Н.О.

#### ГОЛОСУВАЛИ:

По питаннях 1, 3, 5, 6 Таблиці 3. Рішення прийнято одноголосно.

По питанню 2 Таблиці 3. Голосували «За» – Казначесьва Н.О., Геращенко О.О., Данилов О.О., Дуднік Л.О., Дурмуш Г.А., Кубальська-Колтунович С.С., Савіних С.А., Садловська І.П.;  
«Проти» – 0;

«Утримались» – Варшава М.М.

По питанню 4 Таблиці 3. Голосували «За» – Казначесва Н.О., Варшава М.М., Герашенко О.О., Данилов О.О., Дурмуш Г.А., Кубальська-Колтунович С.С., Савіних С.А., Садловська І.П.;

«Проти» – Дуднік Л.О.;

«Утримались» – 0.

По питанню 4 порядку денного:

1) СЛУХАЛИ:

Локун С.Г. – начальника відділу власності ПрАТ «Київ-Дніпровське МППЗТ», яка доповіла щодо питань, визначених у Таблиці 4.

Савіних С.А. – заступника директора Департаменту державної політики у галузі залізничного транспорту, який зауважив, що на сьогодні фінансовий план ПрАТ «Київ-Дніпровське МППЗТ» не було подано для затвердження Мінінфраструктури.

Таблиця 4

№ п/п	Балансоутримувач нерухомого державного майна	Потенційний орендар	Адреса об'єкта оренди	Характеристика об'єкту оренди	Площа об'єкта оренди м2	орієнтовний розмір орендної плати за 1 м2 з урахуванням мети використання	розмір орендної плати за 1 м2 схожих об'єктів комерційної нерухомості	Мета використання (орендна ставка, %)	Пропозиції щодо терміну дії договору оренди	Висновки балансоутримувача	Звернення Орендавця вихідний №, дата	Реєстрація звернення в МІУ №, дата
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	ПрАТ "Київ-Дніпровське МППЗТ"	ФОП Ларіна В.М.	Донецька обл., м. Костянтинівка, вул. Леніна, 238	частина нежитлового приміщення адміністративної будівлі	71,30	27,38	25-33	розміщення торговельного об'єкту з продажу непродовольчих товарів (18%)	продовження на 1 рік 360 дні (договір діяв до 09.12.2016)	4198 24.11.2016 (591 28.02.2017 загальний ліст на 12 об'єктів)		42396/0/7-16 30.11.2016
2	ПрАТ "Київ-Дніпровське МППЗТ"	ФОП "Улітич О.І.	Херсонська обл., м. Нова Каховка, вул. Паризької Комуни, 1к	нежитлові приміщення контори	17,10	54,00	5-50	розміщення складських приміщень (15%)	укладення на 2 роки 11 місяців	4107 18.11.2016		41219/0/7-16 21.11.2016
3	ПрАТ "Київ-Дніпровське МППЗТ"	ФОП Піун Д.Ю	Херсонська обл., м. Нова Каховка, вул. Паризької Комуни, 1к	нежитлові приміщення гаражу	147,60	30,00	5-40	розміщення складу-магазину (18%)	укладення на 1 рік	4109 18.11.2016		41222/0/7-16 21.11.2016



4	ПрАТ "Київ-Дніпровське МППЗТ"	ФОП Кучеренко В.В.	Херсонська обл., м. Нова Каховка, вул. Паризької Комуни, 1к	нежитлові приміщення гаражу та кузні	42,7 24,3	36,00	10-30	інше використання майна (15%) виготовлення металевих конструкцій	укладення на 2 роки 11 місяців	4104 18.11.2016	41221/ 0/7-16 21.11. 2016
5	ПрАТ "Київ-Дніпровське МППЗТ"	ТОВ "Цемент НК"	Херсонська обл., м. Нова Каховка, вул. Фабрична, 2	нежитлові приміщення диспетчерської	38,0 0	33,71	5-30	розміщення складських приміщень (15%)	укладення на 1 рік	4418 08.12.2016	44051/ 0/7-16 12.12. 2016
6	ПрАТ "Київ-Дніпровське МППЗТ"	ТОВ "ЛС Девелопмент"	м. Київ, вул. Куренівська, 8	підземні та наземні резервуари	V-50-2 од V-250-1 од V-100-2 од V-10-2 од V-10-1 од V-6-1 од	46,53	-	розміщення складських приміщень (15%) паливно-мастильні матеріали	укладення на 2 роки 11 місяців	4186 24.11.2016  4314 02/12/2016	41911/ 0/7-16 25.11. 2016  42861/ 0/7-16 05/12/ 2016
7	ПрАТ "Київ-Дніпровське МППЗТ"	ТОВ "Скайс іс"	Київська обл., м. Вишгород, вул. Набережна, 5	нежитлові приміщення майстерні по ремонту автотракторної техніки	176, 20	45,60	35-41	розміщення складських приміщень (15%)	укладення на 2 роки	4287 30.11.2016	42547/ 0/7-16 01.12. 2016
8	ПрАТ "Київ-Дніпровське МППЗТ"	ТОВ "Скайс іс"	Київська обл., м. Вишгород, вул. Набережна, 5	нежитлові приміщення будівлі локомотивного депо	370, 00	45,60		розміщення складських приміщень (15%)	укладення на 2 роки	4288 30.11.2016	42535/ 0/7-16 01.12. 2016
9	ПрАТ "Київ-Дніпровське МППЗТ"	ТОВ "Скайс іс"	Київська обл., м. Вишгород, вул. Набережна, 5	нежитлові приміщення будівлі служби колії	98,2 0	45,60		розміщення складських приміщень (15%)	укладення на 2 роки	4285 30.11.2016	42554/ 0/7-16 01.12. 2016
10	ПрАТ "Київ-Дніпровське МППЗТ"	ПП "Феста-К"	м. Київ, вул. Куренівська, 8	нежитлове приміщення будівлі гаражу	16,8 0	107,14	15-67	розміщення складських приміщень (15%)	укладення на 2 роки 11 місяців	4200 24.11.2016	42399/ 0/7-16 30.11. 2016

1 1	ПрАТ "Київ-Дніпровське МППЗТ"	ТОВ "Лоріфорс"	м. Київ, вул. Промислова, 4	відкритий майданчик, що є частиною укошу № 2	100,00	48,00	15-30	інше використання майна (15 %) розміщення мобільного автотранспортного модуля	укладення на 2 роки 11 місяців	4196 24.11.2016	42401/0/7-16 30.11.2016
1 2	ПрАТ "Київ-Дніпровське МППЗТ"	ФОП Кондєлевський В.Й.	м. Кам'янець - Подільський, вул. Ценського, 3а	нежитлові приміщення Павільон П-40 та будівлі гаражу	134,0 50,8	38,40	10-35	інше використання майна (15 %) виготовлення та складування меблів	укладення на 1 рік	4420 08.12.2016	44057/0/7-16 12.12.2016

### ВИРІШИЛИ:

Керуючись Законом України «Про оренду державного та комунального майна», постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.95 № 786 «Про Методику розрахунку орендної плати за державне майно та пропозиції її розподілу», п.п. 4, 12 Положення про Комісію з розгляду питань стосовно розпорядженням майном», затвердженим наказом Мінінфраструктури від 15.01.2014 № 19 (із змінами)

1. Погодити продовження договору оренди державного нерухомого майна, визначеного у пункті 1 Таблиці 4 терміном на 1 рік 360 днів.

2. Погодити укладення договорів оренди державного нерухомого майна, визначеного у пунктах 2 – 12 Таблиці 4 терміном на 1 рік за умови включення представників Міністерства інфраструктури України до складу конкурсної комісії на право оренди вказаного майна та погодження умов конкурсу з Мінінфраструктури.

3. Департаменту управління об'єктами державної власності Мінінфраструктури забезпечити підготування в установленому порядку проектів листів-відповідей заявникам та подати їх на підпис заступнику Міністра інфраструктури України Казначесвій Н.О.

### ГОЛОСУВАЛИ:

По питанню 1 Таблиці 4. Рішення прийнято одногосно.

По питаннях 2-12 Таблиці 4. Голосували «За» – Казначєва Н.О., Варшава М.М., Герашенко О.О., Данилов О.О., Дуднік Л.О., Дурмуш Г.А., Кубальська-Колтунович С.С., Савіних С.А.;

«Проти» – Садловська І.П.;

«Утримались» – 0.

По питанню 5 порядку денного:

1) СЛУХАЛИ:

Добохотову О.В. – провідного юрисконсульта ПрАТ «Харківський електротехнічний завод «Трансв'язок», яка звернулася з проханням перенести розгляд питань, визначених у Таблиці 5 на чергове засідання Комісії для додаткового опрацювання матеріалів.

Казначєєву Н.О. – заступника Міністра інфраструктури України, яка винесла на голосування пропозицію перенести розгляд питань, визначених у Таблиці 5 на чергове засідання Комісії для повторного опрацювання матеріалів представником ПрАТ «Харківський електротехнічний завод «Трансв'язок».

Таблиця 5

№ п/п	Балансоутримувач нерухомого державного майна	Потенційний орендар	Адреса об'єкта оренди	Характеристика об'єкту оренди	Площа об'єкта оренди м2	орієнтовний розмір орендної плати за 1 м2 з урахуванням мети використання	розмір орендної плати за 1 м2 схожих об'єктів комерційної нерухомості	Мета використання (орендна ставка, %)	Пропозиції щодо терміну дії договору оренди	Висновки балансоутримувача	Звернення Орендавця вихідний №, дата	Реєстрація звернення в МІУ №, дата
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	ПрАТ "Харківський електротехнічний завод "Трансв'язок"	ПП "РИФМ"	м. Харків, вул. Достоєвського, 16	частина будівлі "конькового типу"	38,40	38,4		виробництво інших виробів з гуми (15%)	передача в оренду на 1 рік	90 10.05.2017		№16322 /0/7-17 від 16.05.2017
2	ПрАТ "Харківський електротехнічний завод "Трансв'язок"	ФО-П Мозговий Ю.О.	м. Харків, вул. Достоєвського, 16	нежитлове приміщення "підсобного корпусу"	60,10	34,99		виробнича діяльність (неспеціалізована оптова торгівля) (18%)	передача в оренду на 1 рік	88 10.05.2017		№16302 /0/7-17 від 16.05.2017
3	ПрАТ "Харківський електротехнічний завод "Трансв'язок"	ФОП Хмелевська В.Є.	м. Харків, вул. Достоєвського, 16	частину "виробничого корпусу ремонтно-механічного цеху"	194,50	21,64		виробництво інших виробів із деревини, виготовлення виробів з корка, соломки та рослинних матеріалів (15%)	передача в оренду на 1 рік	91 10.05.2017		№16327 /0/7-17 від 16.05.2017
4	ПрАТ "Харківський електротехнічний завод "Трансв'язок"	ФОП Шилов О.І.	м. Харків, вул. Достоєвського, 16	частина приміщень "підсобного типу"	16,50	20,83		склад	передача в оренду на 1 рік	87 10.05.2017		№16323 /0/7-17 від 16.05.2017
5	ПрАТ "Харківський електротех"	ФО-П Сич В.Ю.	м. Харків, вул. Достоєвського, 16	нежитлове приміщення "сховище будматерія"	55,10	29,45		склад ставка орендної плати 15%	передача в оренду на 1 рік	89 10.05.2017		№16334 /0/7-17 від 16.05.2017



	нічний завод "Трансв'язок"			лів" №2							017
6	ПрАТ "Харківський електротехнічний завод "Трансв'язок"	ФО-П Сич В.Ю.	м. Харків, вул. Достоєвського, 16	нежитлове приміщення частина "сховище будматеріалів" №3	55,10	29,45		склад ставка орендної плати складає 15%	передача в аренду на 1 рік	92 10.05.2017	№16330 /0/7-17 від 16.05.2017
7	ПрАТ "Харківський електротехнічний завод "Трансв'язок"	ФО-П Конюшняк О.Б.	м. Харків, вул. Достоєвського, 16	частину приміщень виробничого корпусу ремонтно-механічного цеху	152,00	24,02		виробнича діяльність	продовження на 3 роки (договір діє до 03.07.2017)	98 15.05.2017	№16727 /0/7-17 від 19.05.2017
8	ПрАТ "Харківський електротехнічний завод "Трансв'язок"	ТОВ "СОДІ КОМ"	м. Харків, вул. Достоєвського, 16	нежитлове приміщення "споруда авто гаражу, сховище для зберігання металу2	77,30	30,74		виробнича діяльність	продовження на 1 рік (договір діє до 01.05.2017)	96 від 15.05.2017	№16725 /0/7-17 від 19.05.2017
9	ПрАТ "Харківський електротехнічний завод "Трансв'язок"	ФО-П Моїсенко	м. Харків, вул. Достоєвського, 16	частину приміщень блоку підсобного приміщення, машинолінійної станції та бухгалтерії та блоку складу двоблочного	148,20	24,01		виробнича діяльність	продовження на 1 рік (договір діє до 02.07.2017)	95 від 15.05.2017	№16724 /0/7-17 від 19.05.2017
10	ПрАТ "Харківський електротехнічний завод "Трансв'язок"	ФО-П Шептович А.Л.	м. Харків, вул. Достоєвського, 16	частина приміщень підсобного корпусу	115,80	22,8		виробнича діяльність	продовження на 1 рік (договір діє до 03.07.2017)	100 від 15.05.2017	№16723 /0/7-17 від 19.05.2017
11	ПрАТ "Харківський електротехнічний завод "Трансв'язок"	ФО-П Верещагин А.А.	м. Харків, вул. Достоєвського, 16	частина приміщення південної прохідної	23,90	29,63		виробнича діяльність	продовження на 1 рік (договір діє до 05.05.2017)	97 від 15.05.2017	№16726 /0/7-17 від 19.05.2017
12	ПрАТ "Харківський електротехнічний завод "Трансв'язок"	ФО-П Петренко Ю.В.	м. Харків, вул. Достоєвського, 16	частина приміщення виробничого корпусу деревообробного цеху	99,50	21		виробнича діяльність	продовження на 1 рік (договір діє до 03.06.2017)	99 від 15.05.2017	№16722 /0/7-17 від 19.05.2017
13	ПрАТ "Харківський електротехнічний завод "Трансв'язок"	ФО-П Попов В.М.	м. Харків, вул. Достоєвського, 16	частина будівлі виробничого корпусу цеху	129,20	22,8		виробнича діяльність	продовження на 1 рік (договір діє до 03.06.2017)	101 від 15.05.2017	№16721 /0/7-17 від 19.05.2017

## ВИРШИЛИ:

Керуючись Законом України «Про оренду державного та комунального майна», постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.95 № 786 «Про Методику розрахунку орендної плати за державне майно та пропозиції її розподілу», п.п. 4, 12 Положення про Комісію з розгляду питань стосовно розпорядженням майном», затвердженим наказом Мінінфраструктури від 15.01.2014 № 19 (із змінами)

1. Перенести розгляд питань, визначених у Таблиці 5 на чергове засідання Комісії.

## ГОЛОСУВАЛИ:

Рішення прийнято одноголосно.

**Розгляд питання щодо можливості прийняття рішення стосовно передачі державного майна (технологічних транспортних засобів), визначеного у пункті 6 порядку денного, з балансу ДП «Стивідорна компанія «Ольвія» на баланс ДП «МТП Усть-Дунайськ»**

Таблиця 6

№ з/п	Підстава	Балансоутримувач державного майна	Балансоприймач державного майна	Визначення об'єкта передачі згідно законодавства, найменування об'єкта передачі, адреса	к-сть об'єктів (од.), інвент. номер, площа (м.кв.), рік побудови та інше	Характеристика майна	Обґрунтування для прийняття майна балансоприймачем	Залишок авартість, грн	Витяг з Державного реєстру обтяжень рухомого майна	Витяг з Державного земельного кадастру на земельну ділянку	Витяг про державну реєстрацію прав
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	"Стивідорна компанія "Ольвія" від 16.06.2016 №08/1366 (вх МІУ 21298/0/7 від 17.06.2016), від 03.02.2017 №01-5/281 (вх МІУ 21298/1/7 від 10.02.2017) лист ДП "МТП Усть-Дунайськ" від 06.09.2016 №31615/0/7-16	ДП "Стивідорна компанія "Ольвія"	ДП "Морський торговельний порт Усть-Дунайськ"	<i>технологічні транспортні засоби (навантажувач "Тойота", навантажувач фронтальний одноковшевий ТО-18№1)</i>	2 одиниці, інв. № 8136/1, 1989 рік випуску, інв. № 2039, 1993 рік випуску	перебувають у незадовільному технічному стані і потребують відновлювального ремонту	у виробничому процесі ДП "Стивідорна компанія "Ольвія" майно не задіяне, виведене з експлуатації; згода на прийняття майна на баланс ДП "МТП Усть-Дунайськ"	0,0 0,0	від 25.05.2016 №49644412, від 18.04.2017 №52035017	*	*

## СЛУХАЛИ:



Олейника Р.М. – в.о. директора ДП «Стивідорна компанія «Ольвія», який доповів щодо доцільності передачі ДП «МТП Усть-Дунайськ» державного майна, визначеного у пункті 1 Таблиці 6.

Дуднік Л.О. – заступника директора Департаменту управління об'єктами державної власності – начальника відділу договірної роботи та орендних відносин, яка наголосила на необхідності надання ДП «Стивідорна компанія «Ольвія» актуального на 2017 рік техніко-економічного обґрунтування передачі, що містить детальні розрахунки видатків, джерела, за рахунок яких утримуються об'єкти, що запропоновані до передачі, напрями і прогнозовану ефективність їх використання, відомостей про об'єкти, що пропонуються до передачі, згідно з даними бухгалтерського обліку на дату інвентаризації, акту інвентаризації майна, яке пропонується до передачі, та акту технічного стану майна, складеного на дату інвентаризації та затвердженого керівником підприємства.

Казначееву Н.О. – Заступника Міністра, яка зазначила на необхідності подальшого ефективного використання майна балансоприймачем.

### **ВИРІШИЛИ:**

Керуючись постановою Кабінету Міністрів України від 21.09.1998 № 1482 «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності», Положенням про Комісію з розгляду питань стосовно розпорядженням майном», затвердженим наказом Міністерства інфраструктури України від 15.01.2014 № 19 (зі змінами),

1. Погодити передачу з балансу ДП «Стивідорна компанія «Ольвія» на баланс ДП «МТП Усть-Дунайськ» державного майна, визначеного у пункті 1 Таблиці 6 за умови оперативного надання ДП «Стивідорна компанія «Ольвія» актуального на 2017 рік техніко-економічного обґрунтування передачі, що містить детальні розрахунки видатків, джерела, за рахунок яких утримуються об'єкти, що запропоновані до передачі, напрями і прогнозовану ефективність їх використання, відомостей про об'єкти, що пропонуються до передачі, згідно з даними бухгалтерського обліку на дату інвентаризації, акту інвентаризації майна, яке пропонується до передачі, та акту технічного стану майна, складеного на дату інвентаризації та затвердженого керівником підприємства.

2. Департаменту управління об'єктами державної власності Мінінфраструктури підготувати відповідний проект рішення Мінінфраструктури згідно вимог законодавства.

### **ГОЛОСУВАЛИ:**

«За» – Казначеева Н.О., Дуднік Л.О., Данилов О.О., Садловська І.П., Геращенко О.О., Кубальська-Колтунович С.С., Савіних С.А., Варшава М.М., Дурмуш Г.А. - 9;

«Проти» – 0.

«Утримались» – 0.



Заступник начальника Управління безпеки на транспорті та технічного регулювання

Варшава М.М.

Заступник директора Департаменту реформування та функціонування морського та річкового транспорту

Герашченко О.О.

Начальник Відділу бухгалтерського обліку та звітності, бюджетного фінансування – головний бухгалтер

Данилов О.О.

Заступник директора Департаменту управління об'єктами державної власності – начальник відділу договірної роботи та орендних відносин

Дуднік Л.О.

Начальник Відділу авіаційного транспорту

Дурмуш Г.А.

Заступник директора Департаменту стратегічного розвитку дорожнього ринку та автомобільних перевезень

Кубальська-Колтунович С.С.

Заступник директора Департаменту державної політики у галузі залізничного транспорту

Савіних С.А.

Начальник Управління економічного розвитку та фінансів

Садловська І.П.

Секретар Комісії:  
головний спеціаліст відділу відносин власності  
Департаменту управління об'єктами державної  
власності

Шалієвський Д.А.