

ДОГОВІР ЗБЕРІГАННЯ № КД - 18926

м. Одеса

«12» 02 2017.

Державне підприємство «Одеський морський торговельний порт», іменоване надалі «Зберігач», в особі директора порту Жукова Г. Г., діючого на підставі Статуту, з одного боку і Товариство з обмеженою відповідальністю «Грін-Порт», іменоване надалі «Поклажодавець», в особі генерального директора Гайтана Д.О., діючого на підставі Статуту, з другого боку, разом іменовані надалі «Сторони», уклали цей договір про нижченаведене:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ.

1.1. Зберігач зобов'язується на умовах, встановлених цим Договором, за винагороду прийняти на зберігання майно передане Поклажодавцем і повернути його Поклажодавцю по закінченню терміну зберігання.

2. ПОРЯДОК ПЕРЕДАЧІ, ЗБЕРІГАННЯ І ПОВЕРНЕННЯ МАЙНА.

2.1. Передача майна Зберігачу і його повернення Поклажодавцю оформляються Актом прийому-передачі майна і Актом про повернення майна, переданого на зберігання, які підписані уповноваженими представниками Сторін.

2.2. Місце зберігання – приміщення складу №8 ДП «ОМТП» територіально розташоване за адресою: м. Одеса, Митна пл., 1.

2.3. Право власності на майно до Зберігача не переходить, воно не може бути задіяне в господарському обороті Зберігача або бути передане їм третім особам.

3. ОBOB'ЯЗКИ СТОРІН.

3.1. «Зберігач» зобов'язується:

- 3.1.1. Прийняти від Поклажодавця майно згідно Акту прийому-передачі.
- 3.1.2. Забезпечити Поклажодавцю безперешкодний доступ в приміщення зберігання.
- 3.1.3. По закінченню терміну зберігання повернути майно Поклажодавцю в повному об'ємі відповідно до Акту про повернення майна.
- 3.1.4. Зберігач не має права користуватися майном без письмової згоди Поклажодавця, а також передавати його в користування третім особам.

3.2. «Поклажодавець» зобов'язується:

- 3.2.1. Надати на зберігання майно згідно Акту прийому-передачі.
- 3.2.2. Здійснювати контроль за станом майна, своєчасно вживати заходи, направлені на збереження майна, недопущення його розкрадання.
- 3.2.3. Складувати майно з дотриманням вимог техніки безпеки, протипожежної безпеки і охорони праці.
- 3.2.4. Здійснювати завезення і вивіз майна своїми силами.
- 3.2.5. Вивезти майно після закінчення терміну зберігання.
- 3.2.7. Своєчасно вносити платню за зберігання майна відповідно до розділу 4 цього Договору.

4. ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ.

4.1. За надання послуг із зберігання майна Поклажодавець здійснює оплату відповідно до діючих ДП «ОМТП» тарифів, затверджених наказом директора ДП «ОМТП», що є додатком до договору і його невід'ємною частиною.

4.2. Бухгалтерія ДП «ОМТП» відповідно до акту надання послуг виставляє рахунок і направляє його Поклажодавцю за фактично надані послуги на умовах, обумовлених цим договором.

4.3. Тарифи за зберігання можуть бути переглянуті при зміні централізованих цін і тарифів і в інших випадках, передбачених чинним законодавством України. У разі зміни



тарифів Зберігач зобов'язується письмово повідомити про це Покладодавця, а Покладодавець зобов'язується оплачувати послуги відповідно до нових затверджених тарифів.

4.4. Покладодавець зобов'язується оплачувати послуги із зберігання протягом 10-ти банківських днів з дати отримання рахунку.

4.5. Сторони мають статус платника податку на прибуток на загальних умовах.

5. ФОРС-МАЖОР

5.1. При настанні обставин неможливості повного виконання або часткового невиконання будь-якої з Сторін зобов'язань за цим Договором, а саме: пожежі, стихійних лих, військових операцій будь-якого характеру, блокади, втручання з боку влади, термін виконання зобов'язань відсувається відповідно до часу, протягом якого будуть діяти такі обставини.

5.2. Якщо ці обставини будуть продовжуватися більш 3-х місяців, то кожна зі Сторін буде мати право відмовитися від подальшого виконання зобов'язань за Договором, і в цьому випадку жодна зі сторін не буде мати права на відшкодування можливих збитків іншою стороною.

5.3. Сторона, для якої створилася неможливість виконання зобов'язань за Договором, повинна про настання і припинення обставин, що перешкоджають виконанню зобов'язань, негайно сповістити іншу сторону. Належним доказом наявності зазначених вище обставин та їх тривалості служитиме документ, виданий компетентним органом.

6. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН.

6.1. Сторони несуть взаємну відповідальність за невиконання або неналежне виконання своїх зобов'язань за Договором.

6.2. Покладодавець самостійно несе відповідальність перед контролюючими організаціями за достовірність документів, що надаються, на своє майно.

6.3. За прострочення оплати наданих послуг Покладодавець оплачує Зберігачу пеню у розмірі подвійної облікової ставки НБУ, діючою в період за який сплачується пеня, за кожен день прострочення, від суми простроченого платежу.

7. ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

7.1. Спори, які виникають в ході виконання цього Договору, розв'язуються по взаємній згоді сторін. Якщо згоди не буде досягнуто, суперечка передається на розгляд в господарський суд відповідно до чинного законодавства України.

8. ТЕРМІН ДІЇ ДОГОВОРУ.

8.1. Цей Договір набуває чинності з моменту його підписання Сторонами і діє до 31.12.2014 р. Згідно ст. 631 ЦКУ умови цього договору поширюються на правовідносини сторін, які виникли з **13.06.2013 р.**

8.2. Термін дії цього Договору вважається автоматично продовженим на кожен подальший календарний рік на тих же самих умовах у разі відсутності письмового заперечення якої-небудь із Сторін за 30 календарних днів до закінчення терміну дії цього Договору.

9. ІНШІ УМОВИ.

9.1. У питаннях, не врегульованих цим договором, сторони керуються чинним законодавством України.

9.2. Зміни і доповнення до цього Договору можуть бути внесені за взаємною згодою Сторін у вигляді додаткових угод.

9.3. Цей Договір може бути пролонгований за угодою сторін на повний термін на тих же, або інших умовах, а також достроково розірваний, якщо Сторони виражать свої наміри про його розірвання не пізніше, ніж за місяць до дати розірвання

9.4. Цей договір складений на українській мові в двох примірниках, що мають рівну юридичну силу для кожної із сторін за договором.

10. ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ І БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ СТОРІН:

«ЗБЕРІГАЧ»

Державне підприємство «Одеський морський торговельний порт»
65026, р. Одеса, Митна пл., 1,
Р/р: 26004124091 в ПАТ «Марфін Банк»
м. Ільчівська, МФО 328168,
Р/р: 26003316210 в АБ «Південний»
м. Одеси, МФО 328209
Р/р: 260080163866 у філії АТ
«Укресімбанк» м. Одеси, МФО 328618
код ЄГРПОУ 01125666, ІНН 011256615017,
№ свідоцтва 40379372

«ПОКЛАЖОДАВЕЦЬ»

Товариство з обмеженою відповідальністю
«Грін-Порт»,
65026 м. Одеса, Митна площа, 1
п/р 26000126491 в ПАТ «Марфін Банк»
м. Іллічівськ МФО 328168
код ЄДРПОУ 30747669
ПН 307476615535
№ свідоцтва 200072572



Жуков Г.Г.

Директор ДП «ОМТП»



Сайтан Д.О.

Генеральний директор
ТОВ «Грін-Порт»

Handwritten signature

Handwritten signature
ПЗМТ

Handwritten signature

Додаток №1 до договору зберігання в Порту.

Додаток № 1 від 07 лютого 2014 р.
до договору зберігання
№ КД-18926 від 12.02. 2014 р.

Тариф
на тимчасове зберігання вантажу на складських площах ДП «ОМТП»
здійснюване за наказом директора ДП «ОМТП» № 65 від 07.02.2014

Найменування території	Одиниця виміру	Ціна без НДС, грн	Ціна з НДС, 20 %, грн
Приміщення складу № 8 інв. №061500	м ²	1,30	1,56

«ЗБЕРІГАЧ»

«ПОКЛАЖОДАВЕЦЬ»

Державне підприємство «Одеський морський торговельний порт» 65026, р. Одеса, Митна пл.,1, Р/р: 26004124091в ПАТ «Марфін Банк» м. Ільчевська, МФО 328168, Р/р: 26003316210 в АБ «Південний» м. Одеси, МФО 328209 Р/р: 260080163866 у філії АТ «Укресімбанк» м. Одеси, МФО 328618 код ЄГРПОУ 01125666, ІНН 011256615017, № свідоцтва 40379372	Товариство з обмеженою відповідальністю «Грін-Порт», 65026 м. Одеса, Митна площа, 1 п/р 26000126491 в ПАТ «Марфин Банк» м. Іллічівськ МФО 328168 код ЄДРПОУ 30747669 ІПН 307476615535 № свідоцтва 20007257
--	---


Баскин В.М.
Заступник директора ДП «ОМТП»
з технічної частини




Гайтан Д.О.
Генеральний директор
ТОВ «Грін-Порт»






КД-18926/4
ДОДАТКОВА УГОДА № 7
ДО ДОГОВОРУ № КД- 18926 от 12.02.2014 г.

м.Одеса

« 19 » 03 2015 г.

Державне підприємство "ОДЕСЬКИЙ МОРСЬКИЙ ТОРГОВЕЛЬНИЙ ПОРТ", іменоване надалі «Зберігач», в особі заступника директора порту по технічній частині Баскіна Віктора Михайловича, який діє на підставі Довіреності № 06/102 від 12.11.2014р., з одного боку, і Товариство з обмеженою відповідальністю «ГРІН-ПОРТ», іменоване надалі «Поклажодавець», в особі директора Гайтана Дмитра Олександровича, який діє на підставі Статуту, з іншого боку, при спільному згадуванні іменовані як «Сторони», згідно наказу директора ДП «ОМТП» від 30.01.2015 р № 37, уклали дану додаткову угоду до договору № КД- 18926 от 12.02.2014 г., надалі «Договір», про наступне:

1. Змінити п.2.2 Договору, виклавши його в наступній редакції:
« Місце зберігання-закриті складські площі ДП «ОМТП» »

1. Змінити Додаток №1 Договору, виклавши його у наступній редакції::

«ТАРИФИ НА ТИМЧАСОВЕ ЗБЕРІГАННЯ ВАНТАЖІВ НА СКЛАДСЬКИХ ПЛОЩАХ ДП « ОМТП »(без ПДВ)»

Місце зберігання	Найменування послуги	Вартість
Закриті складські площі ДП «ОМТП»	Зберігання вантажів на закритих складських площах	1,50 грн-доб. за 1 м ² площі

2. Решта умов Договору, не порушені цією додатковою угодою, залишаються незмінними і сторони підтверджують по ним свої зобов'язання.

3. Ця додаткова угода складена українською мовою у двох примірниках, які мають однакову юридичну силу, по одному для кожної із сторін, і є невід'ємною частиною Договору № КД- 18926 от 12.02.2014 р.

Одеса

4. Ця додаткова угода набуває чинності з моменту його підписання Сторонами та скріплення печатками.

Відповідно до ст. 631 Цивільного кодексу України умови цієї додаткової угоди до Договору № КД- 18926 от 12.02.2014 р., поширюються на правовідносини сторін, що виникли з 01.02.2015 г

5. Юридичні адреси и банківські реквізити сторін:

«ЗБЕРІГАЧ»

Державне підприємство «Одеський морський торговельний порт»

65026, Україна, м. Одеса, Митна пл.,1
код ЄДРПОУ 01125666
ІНН 011256615017
№ свідоцтва 40379372
Телефон, факс: 729-31-66, 729-43-32,
729-31- 22

E-mail: odit@port.odessa.ua

Сайт ДП «ОМТП»: www.port.odessa.ua

Банківські реквізити:

Р/р: 26004124091

В/р: 26004124091/001 в ПАТ

«МАРФІН -БАНК»

г. Іллічівська, МФО 328168

Р/счет: 26003316210

В/счет: 26004326210 в АБ «Південий»

м. Одеси, МФО 328209

Р/р: 260080163866 в філії ПАТ

«Укресімбанк» в м, Одесі,

МФО 328618

«ПОКЛАЖОДАВЕЦЬ»

Товариство з обмеженою відповідальністю «Грін-Порт»

65026, Україна, м. Одеса, Митна пл.,1

Код ЄДРПОУ 30747669

ІНН 307476615535

№ свідоцтва 200072572

Р/р 206000126491 в ПАТ «Марфін Банк»

г.Іллічівська МФО 328168

Заступник директора ДП « Одеський морський торговельний порт» по технічній частині



В.М.Баскін

Директор Товариства з обмеженою відповідальністю «Грін-Порт»



Гайтан Д.О.

Слідство

Гу Мисестю А.А.

Гайтан Д.О.

Дід Насеєв

№ Д-18926/2

ДОДАТКОВА УГОДА № 2
ДО ДОГОВОРУ № КД- 18926 от 12.02.2014 г.

м.Одеса

« 01 » листопада 20 15 г.

Державне підприємство "ОДЕСЬКИЙ МОРСЬКИЙ ТОРГОВЕЛЬНИЙ ПОРТ", іменоване надалі «Зберігач», в особі заступника директора порту по технічній частині Баскіна Віктора Михайловича, який діє на підставі Довіреності № 20/7-1919 від 20.10.2015р., з одного боку, і Товариство з обмеженою відповідальністю «ГРІН-ПОРТ», іменоване надалі «Поклажодавець», в особі директора Цисар Любові Михайлівни, яка діє на підставі Статуту, з іншого боку, при спільному згадуванні іменовані як «Сторони», уклали дану додаткову угоду до Договору № КД- 18926 від 12.02.2014 р., надалі «Договір», про наступне:

1. Змінити Додаток №1 Договору, виклавши його у наступній редакції :

«ТАРИФИ НА ТИМЧАСОВЕ ЗБЕРІГАННЯ ВАНТАЖІВ НА СКЛАДСЬКИХ ПЛОЩАХ ДЕРЖАВНОГО ПІДПРИЄМСТВА "ОДЕСЬКИЙ МОРСЬКИЙ ТОРГОВЕЛЬНИЙ ПОРТ"»

Місце зберігання	Найменування послуги	Вартість без ПДВ	Вартість з ПДВ 20 %
Закриті складські площі ДП «ОМТП»	Зберігання вантажів на закритих складських площах	2,00 грн-доб. за 1 м ² площі	2,40 грн-доб. за 1 м ² проці

2. Решта умов Договору, не порушені цією додатковою угодою, залишаються незмінними і сторони підтверджують по ним свої зобов'язання.

3. Ця додаткова угода складена українською мовою у двох примірниках, які мають однакову юридичну силу, по одному для кожної із сторін, і є невід'ємною частиною Договору № КД- 18926 от 12.02.2014 р.

4. Ця додаткова угода набуває чинності з моменту його підписання Сторонами та скріплення печатками.

Відповідно до ст. 631 Цивільного кодексу України умови цієї додаткової угоди до Договору № КД- 18926 от 12.02.2014 р., поширюються на правовідносини сторін, що виникли з 01.11.2015 р.

5. Юридичні адреси и банківські реквізити сторін:

«ЗБЕРІГАЧ»
Державне підприємство «Одеський морський торговельний порт»

65026, Україна, м. Одеса, Митна пл.,1
код ЄДРПОУ 01125666
ІНН 011256615017
№ свідоцтва 40379372
Телефон, факс: 729-31-66, 729-43-32,
729-31- 22
E-mail: odit@port.odessa.ua
Сайт ДП «ОМТП»: www.port.odessa.ua

Банківські реквізити:

Р/р: 26004124091
В/р: 26004124091/001 в ПАТ
«МАРФІН -БАНК»
г. Іллічівська, МФО 328168
Р/счет: 26003316210
В/счет: 26004326210 в АБ «Південий»
м. Одеси, МФО 328209
Р/р: 260080163866 в філії ПАТ
«Укресімбанк» в м. Одесі,
МФО 328618

«ПОКЛАЖОДАВЕЦЬ»
Товариство з обмеженою відповідальністю «Грін-Порт»

65026, Україна, м. Одеса, Митна пл.,1
Код ЄДРПОУ 30747669
ІНН 307476615535
№ свідоцтва 200072572
Р/р 206000126491 в ПАТ «Марфін Банк»
г.Іллічівська МФО 328168

Заступник директора порту
по технічній частині



В.М.Баскін

Директор
Товариства з обмеженою
відповідальністю
«Грін-Порт»



Цисар Л.М.

ССР-18926/3

ДОДАТКОВА УГОДА № 3
ДО ДОГОВОРУ № КД- 18926 від 12.02.2014р.

м.Одеса

« 31 » 12 2015р.

Державне підприємство "ОДЕСЬКИЙ МОРСЬКИЙ ТОРГОВЕЛЬНИЙ ПОРТ", іменоване надалі «Зберігач», в особі начальника інженерної служби ДП «Одеський порт» Щетинина Андрія Анатолійовича, який діє на підставі Довіреності № 20/7-454 від 27.03.2015р., з одного боку, і Товариство з обмеженою відповідальністю «ГРІН-ПОРТ», іменоване надалі «Поклажодавець», в особі директора Цисар Любові Михайлівни, яка діє на підставі Статуту, з іншого боку, при спільному згадуванні іменовані як «Сторони», уклали дану додаткову угоду до Договору № КД- 18926 від 12.02.2014 р., надалі «Договір», про наступне:

1. Змінити банківські реквізити «Порту» у пункті 10 Договору, виклавши у нижченаведеній редакції:

Банківські реквізити:

- ФЛІЯ АТ "УКРЕКСІМБАНК" в м. Одесі)
Р/счет. 260080163866 В/счет. 260080163866 МФО 328618
- Філія - Одеське обласне Управління АТ "Ощадбанк")Р/счет: 2600130103888
В/счет: 2600130103888 МФО 328845

2. Решта умов Договору, не порушені цією додатковою угодою, залишаються незмінними і сторони підтверджують по ним свої зобов'язання.

3. Ця додаткова угода складена українською мовою у двох примірниках, які мають однакову юридичну силу, по одному для кожної із сторін, і є невід'ємною частиною Договору № КД- 18926 від 12.02.2014 р..

4. Ця додаткова угода набуває чинності з моменту її підписання Сторонами та скріплення печатками. Відповідно до ст. 631 Цивільного кодексу України умови цієї додаткової угоди до Договору № КД- 18926 від 12.02.2014 р., поширюються на правовідносини сторін, що виникли з 01.12.2015 р.

5. Юридичні адреси та банківські реквізити сторін:

«Зберігач»

Державне підприємство «Одеський морський торговельний порт»
65026, Україна, м. Одеса, Митна пл.,1
код ЄДРПОУ 01125666 ІНН 011256615017
№ свідоцтва 40379372 Телефон, факс: 729-31-66,
E-mail: odit@port.odessa.ua
Сайт ДП «ОМТП»: www.port.odessa.ua

Банківські реквізити:

- ФЛІЯ АТ "УКРЕКСІМБАНК" в м. Одесі)
Р/счет: 260080163866 В/счет: 260080163866
МФО 328618
- Філія - Одеське обласне Управління АТ "Ощадбанк")Р/счет: 2600130103888
В/счет: 2600130103888 МФО 328845

«Поклажодавець»

Товариство з обмеженою відповідальністю «Грін-порт»

65029, Одеська обл., місто Одеса,
вул. Пішонівська, будинок 30-А
Код ЄДРПОУ 30747669
ІНН 307476615535
№ свідоцтва 200072572
Р/р 206000126491 в ПАТ «Марфін Банк»
м. Іллічівськ МФО 328168


Щетинин А.А.
Начальник інженерної служби
ДП «Одеський порт»


Цисар Л.М.
Директор ТОВ «Грін-порт»