

БЮДЖЕТНИЙ ЗАПИТ НА 2026–2028 РОКИ, Форма БЗ-2 (індивідуальна)

1. Апарат Міністерства розвитку громад та територій України
(найменування відповідального виконавця бюджетної програми)

2. 3101390 , 1060 Фінансова підтримка Державного фонду сприяння молодіжному житловому будівництву
(КПКВК) (КФКВК) (найменування бюджетної програми)
Видатки з державного бюджету ☒ Надання кредитів з державного бюджету ☐

3. Ціль державної політики, мета та завдання бюджетної програми

3.1. Ціль державної політики

1. Забезпечення відновлення та сталого розвитку громад, територій, транспорту, туризму, поштового зв'язку та інфраструктури

3.2. Мета бюджетної програми

Забезпечення громадян України житлом

3.3. Завдання бюджетної програми

1) Обслуговування пільгових довгострокових державних кредитів молодим сім'ям та самотніми молодими громадянами та договорів з часткової компенсації відсоткової ставки по кредитах комерційних банків, укладених в попередніх роках

4. Надходження для виконання бюджетної програми

4.1. Обсяги за видами надходжень

(тис.грн)						
Код	Найменування	2024 рік (звіт)	2025 рік (затверджено)	2026 рік (план)	2027 рік (план)	2028 рік (план)
1	2	3	4	5	6	7
	ВСЬОГО	6 165,0	6 165,0	6 165,0	6 165,0	6 165,0
	у тому числі: загальний фонд	6 165,0	6 165,0	6 165,0	6 165,0	6 165,0
	спеціальний фонд, з них:					

4.2. Підстави отримання надходжень спеціального фонду та обґрунтування їх обсягів ☐

5. Видатки за кодами економічної класифікації видатків бюджету

5.1 Видатки

(тис.грн)						
Код	Найменування коду	2024 рік (звіт)	2025 рік (затверджено)	2026 рік (план)	2027 рік (план)	2028 рік (план)
1	2	3	4	5	6	7
2610	Субсидії та поточні трансферти підприємствам (установам, організаціям)	6 165,0	6 165,0	6 165,0	6 165,0	6 165,0
	у тому числі: загальний фонд	6 165,0	6 165,0	6 165,0	6 165,0	6 165,0
	спеціальний фонд					
	ВСЬОГО	6 165,0	6 165,0	6 165,0	6 165,0	6 165,0
	у тому числі: загальний фонд	6 165,0	6 165,0	6 165,0	6 165,0	6 165,0
	спеціальний фонд					

5.2 Пояснення щодо запропонованих змін у структурі видатків та впливу цих змін на результативні показники, досягнення мети, виконання завдань бюджетної програми.

Зміни у структурі видатків відсутні.

6. Напрями використання бюджетних коштів та обґрунтування їх розподілу

6.1 Видатки за напрямками використання бюджетних коштів

(тис.грн)						
№ з/п	Напрями використання бюджетних коштів	2024 рік (звіт)	2025 рік (затверджено)	2026 рік (план)	2027 рік (план)	2028 рік (план)
1	2	3	4	5	6	7
1	Фінансова підтримка Державного фонду сприяння молодіжному житловому будівництву	6 165,0	6 165,0	6 165,0	6 165,0	6 165,0
	у тому числі: загальний фонд	6 165,0	6 165,0	6 165,0	6 165,0	6 165,0
	спеціальний фонд					
	ВСЬОГО	6 165,0	6 165,0	6 165,0	6 165,0	6 165,0
	у тому числі: загальний фонд	6 165,0	6 165,0	6 165,0	6 165,0	6 165,0
	спеціальний фонд					

6.2 Пояснення щодо запропонованих змін у структурі видатків за напрямками використання бюджетних коштів та впливу цих змін на результативні показники, досягнення мети, виконання завдань бюджетної програми

Зміни у структурі видатків за напрямками використання бюджетних коштів відсутні. Фінансова підтримка надається на обслуговування пільгових довгострокових кредитів, наданих за рахунок коштів державного бюджету молодим сім'ям та самотнім молодим громадянам, та часткової компенсації відсоткової ставки по кредитах комерційних банків. Станом на 01.01.2025 працівники Держмолодьжитла здійснюють обслуговування 3 505 пільгових довгострокових кредитів, наданих молодим сім'ям та самотнім молодим громадянам на будівництво (реконструкцію) та придбання житла, та 306 договорів часткової компенсації відсоткової ставки по кредитах комерційних банків. Питома вага зазначених договорів у загальній кількості договорів за всіма програмами, які обслуговуються Держмолодьжитлом, складає 36%. На початок 2026 року прогнозна кількість договорів, що буде обслуговуватись Держмолодьжитлом, буде становити: 3 287 пільгових довгострокових кредитів, наданих молодим сім'ям та самотнім молодим громадянам на будівництво (реконструкцію) та придбання житла, та 111 договорів часткової компенсації відсоткової ставки по кредитах комерційних банків. Одночасно, обсяг коштів в межах орієнтовного граничного показника на 2026-2028 роки (6 165,0 тис. грн) забезпечить лише часткове покриття витрат Держмолодьжитла на обслуговування пільгових молодіжних кредитів та договорів часткової компенсації відсотків. Так, на обслуговування 1 договору за рахунок коштів фінансової підтримки в місяць у 2026 році у разі виділення коштів у обсязі 6165 тис.грн буде спрямовано 151 грн (6 165,0 тис. грн / 12 міс. / (3287+111)) при фактичних витратах на обслуговування одного кредитного договору, які у 2025 році перевищують 1000 грн. і будуть збільшуватись, враховуючи збільшення розміру мінімальної заробітної плати та інфляційні процеси. У разі виділення фінансування із загального фонду державного бюджету на надання пільгових кредитів молодим сім'ям та самотнім молодим громадянам на будівництво (реконструкцію) та придбання житла на умовах постанови КМУ № 584 обсяг фінансової підтримки необхідно буде пропорційно збільшити. Листом від 05.08.2025 № 1528/008 Держмолодьжитлом направлено на розгляд Мінрозвитку проект постанови Кабінету Міністрів України "Про внесення змін до постанови Кабінету Міністрів України від 29.05.2001 №584". Проект акта спрямований на виконання зауважень і висновків, викладених у Рішенні Рахункової палати від 10 грудня 2024 р. № 55-4, а також на реалізацію рекомендацій, наданих за результатами Огляду витрат державного бюджету у сфері молодіжного житлового будівництва, проведеного Міністерством розвитку громад та територій України у 2024 року. Так, зокрема, запропоновано зміну порядку визначення та спрямування коштів на фінансування витрат, пов'язаних з наданням та обслуговуванням кредитів, враховуючи те, що бюджетні призначення втрачають чинність після закінчення бюджетного періоду, а кредитні договори повинні обслуговуватись протягом всього терміну їх дії.

7. Результативні показники бюджетної програми

7.1 Результативні показники

№ з/п	Показники	Одиниця виміру	2024 рік (звіт)	2025 рік (затверджено)	2026 рік (план)	2027 рік (план)	2028 рік (план)
1	2	3	4	5	6	7	8
	затрат						
1	Штатна чисельність працівників Державного фонду сприяння молодіжному житловому будівництву	одиниць	170,0	170,0	170,0	170,0	170,0
	продукту						

1	Кількість пільгових довгострокових кредитів на будівництво (реконструкцію) та придбання житла, укладених в попередніх роках, що обслуговуються працівниками Державного фонду сприяння молодіжному житловому будівництву, станом на 01.01.2025	одиниць	3 738,0	3 505,0	3 287,0	3 083,0	2 891,0
2	Кількість діючих договорів часткової компенсації відсоткової ставки кредитів комерційних банків, укладених в попередніх роках, що обслуговуються працівниками Державного фонду сприяння молодіжному житловому будівництву, станом на 01.01.2025	одиниць	440,0	306,0	111,0	13,0	
	ефективності						
1	Середні витрати на обслуговування 1 договору в місяць	гривень		140,8	158,2	171,6	183,4
	якості						
1	Динаміка зміни (зменшення) кредитної заборгованості на один пільговий довгостроковий кредит на будівництво (реконструкцію) та придбання житла, укладений в попередніх роках	відсотків		5,3	2,4	1,9	1,6
2	Динаміка зміни (зменшення) кількості пільгових довгострокових кредитів на будівництво (реконструкцію) та придбання житла, укладених в попередніх роках	відсотків		6,2	6,2	6,2	6,2
3	Динаміка зміни (зменшення) кількості діючих договорів часткової компенсації відсоткової ставки кредитів комерційних банків, укладених в попередніх роках	відсотків		34,6	88,3	100,0	

7.2 Пояснення щодо динаміки результативних показників та досягнення мети, виконання завдань бюджетної програми

Динаміка щодо зменшення кількості пільгових довгострокових кредитів на будівництво (реконструкцію) та придбання житла, укладених в попередніх роках, що обслуговуються працівниками Державного фонду сприяння молодіжному житловому будівництву, пояснюється відсутністю з 2015 року фінансування з державного бюджету на надання нових пільгових кредитів молоді на умовах Положення, затвердженого постановою КМУ від 29.05.2001 №584.

Динаміка щодо зменшення кількості діючих договорів часткової компенсації відсоткової ставки кредитів комерційних банків, укладених в попередніх роках, що обслуговуються працівниками Державного фонду сприяння молодіжному житловому будівництву, пояснюється закінченням дії договорів відповідно до графіків погашення кредитів за договорами, по яким здійснюється часткова компенсація, достроковим виконанням зобов'язань за кредитами, розірванням договорів часткової компенсації через невиконання позичальниками умов договорів.

Збільшення середніх витрат на обслуговування 1 договору в місяць пояснюється збільшенням витрат на обслуговування договорів з урахуванням інфляції.

Динаміка щодо зменшення кредитної заборгованості на один пільговий довгостроковий кредит на будівництво (реконструкцію) та придбання житла, укладений в попередніх роках, пояснюється погашенням заборгованості за кредитними договорами та відсутністю фінансування з державного бюджету на надання нових пільгових кредитів

8. Чисельність працівників у бюджетних установах

Не підлягає заповненню



9. Державні цільові програми, які виконуються в межах бюджетної програми

Не підлягає заповненню



10. Інформація про огляд витрат державного бюджету

Не підлягає заповненню



11. Підстави реалізації бюджетної програми

1. Конституція України

2. Закон України від 27.04.2021 №1414-IX "Про основні засади молодіжної політики"

3. Указ Президента України від 29.03.2001 № 221/2001 "Про додаткові заходи щодо реалізації державної молодіжної політики"

4. Постанова Верховної Ради України від 30.06.1995 № 254/95-ВР "Про Концепцію державної житлової політики"

5. Постанова Кабінету Міністрів України від 29.05.2001 № 584 "Про порядок надання пільгових довготермінових кредитів молодим сім'ям та одиноким молодим громадянам на будівництво (реконструкцію) і придбання житла"

6. Постанова Кабінету Міністрів України від 04.06.2003 № 853 "Про затвердження Порядку часткової компенсації відсоткової ставки кредитів комерційних банків молодим

сім'ям та одиноким молодим громадянам на будівництво (реконструкцію) і придбання житла"

7. Постанова Кабінету Міністрів України від 24.10.2012 № 967 "Про затвердження Державної програми забезпечення молоді житлом на 2013-2026 роки"

8. Постанова Кабінету Міністрів України від 03.03.2021 №179 "Про затвердження Національної економічної стратегії на період до 2030 року"

Державний секретар

(підпис)

Сергій БЛЕЦЬКИЙ
(Власне ім'я ПРИЗВИЩЕ)

36509

16-09-2025 23:59:13

АІС "ГРК"

59eff1e5-c899-4ea0-b5f9-fab8b6abf303

6 з 6



БЮДЖЕТНИЙ ЗАПИТ НА 2026–2028 РОКИ, Форма БЗ-2 (індивідуальна)
Міністерство розвитку громад та територій України
ід-36509 в АІС "ГРК-ВЕБ", КВК=310, КПК=3101390, тип консолідації=АІС "ДБ", номер версії=1
01.10.2025 16:55:26 **Сергій БЛЕЦЬКИЙ** (12E71E)
01.10.2025 17:02:56 **Міністерство розвитку громад та територій України** (12E743)
01.10.2025 17:16:15 **відправлено: Міністерство розвитку громад та територій України** (12E743)
59eff1e5-c899-4ea0-b5f9-fab8b6abf303