

БЮДЖЕТНИЙ ЗАПИТ НА 2026–2028 РОКИ, Форма БЗ-2 (індивідуальна)

1. Апарат Міністерства розвитку громад та територій України
(найменування відповідального виконавця бюджетної програми)

2. 3101400 , 1060 Часткова компенсація відсоткової ставки кредитів комерційних банків молодим сім'ям та одиноким молодим громадянам на будівництво (реконструкцію) та придбання житла
(КПКВК) (КФКВК) (найменування бюджетної програми)

Видатки з державного бюджету ☒ Надання кредитів з державного бюджету ☐

3. Ціль державної політики, мета та завдання бюджетної програми

3.1. Ціль державної політики

1. Забезпечення відновлення та сталого розвитку громад, територій, транспорту, туризму, поштового зв'язку та інфраструктури

3.2. Мета бюджетної програми

Забезпечення молодих сімей та одиноких молодих громадян житлом

3.3. Завдання бюджетної програми

1) Часткова компенсація відсоткової ставки кредитів комерційних банків молодим сім'ям та одиноким молодим громадянам на будівництво (реконструкцію) та придбання житла по договорах, укладених у попередніх роках

4. Надходження для виконання бюджетної програми

4.1. Обсяги за видами надходжень

(тис.грн)						
Код	Найменування	2024 рік (звіт)	2025 рік (затверджено)	2026 рік (план)	2027 рік (план)	2028 рік (план)
1	2	3	4	5	6	7
	ВСЬОГО	4 323,9	4 800,0	500,0	230,0	
	у тому числі: загальний фонд	4 323,9	4 800,0	500,0	230,0	
	спеціальний фонд, з них:					

4.2. Підстави отримання надходжень спеціального фонду та обґрунтування їх обсягів ☐

5. Видатки за кодами економічної класифікації видатків бюджету

5.1 Видатки

(тис.грн)

Код	Найменування коду	2024 рік (звіт)	2025 рік (затверджено)	2026 рік (план)	2027 рік (план)	2028 рік (план)
1	2	3	4	5	6	7
2610	Субсидії та поточні трансферти підприємствам (установам, організаціям)	4 323,9	4 800,0	500,0	230,0	
	у тому числі: загальний фонд	4 323,9	4 800,0	500,0	230,0	
	спеціальний фонд					
	ВСЬОГО	4 323,9	4 800,0	500,0	230,0	
	у тому числі: загальний фонд	4 323,9	4 800,0	500,0	230,0	
	спеціальний фонд					

5.2 Пояснення щодо запропонованих змін у структурі видатків та впливу цих змін на результативні показники, досягнення мети, виконання завдань бюджетної програми.

Відсутні зміни у структурі видатків.

6. Напрями використання бюджетних коштів та обґрунтування їх розподілу

6.1 Видатки за напрямами використання бюджетних коштів

(тис.грн)

№ з/п	Напрями використання бюджетних коштів	2024 рік (звіт)	2025 рік (затверджено)	2026 рік (план)	2027 рік (план)	2028 рік (план)
1	2	3	4	5	6	7
1	Відшкодування частини відсотків за кредитами, що надані комерційними банками молодим сім'ям та самотнім молодим громадянам на будівництво (реконструкцію) і придбання житла	4 323,9	4 800,0	500,0	230,0	
	у тому числі: загальний фонд	4 323,9	4 800,0	500,0	230,0	
	спеціальний фонд					
	ВСЬОГО	4 323,9	4 800,0	500,0	230,0	
	у тому числі: загальний фонд	4 323,9	4 800,0	500,0	230,0	
	спеціальний фонд					

6.2 Пояснення щодо запропонованих змін у структурі видатків за напрямками використання бюджетних коштів та впливу цих змін на результативні показники, досягнення мети, виконання завдань бюджетної програми

Компенсація відсотків за банківськими кредитами здійснюється за договорами, укладеними у 2003-2005 роках відповідно до Порядку часткової компенсації відсоткової ставки кредитів комерційних банків молодим сім'ям та одиноким молодим громадянам на будівництво (реконструкцію) та придбання житла, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 04.06.2003 № 853 (далі – Постанова №853). Відповідно до статті 55 Бюджетного кодексу України видатки за даною програмою є захищеними. Термін дії договорів про надання часткової компенсації відсотків - до грудня 2026 року включно.

На 2027 рік заплановано кошти на часткову компенсацію відсотків за договорами, термін дії яких закінчується у грудні 2026 року. При розрахунку обсягу необхідних коштів на 2026-2027 роки враховано тенденції щодо зменшення кількості діючих договорів з урахуванням графіків закриття кредитних договорів, за якими здійснюється часткова компенсація відсотків, передбачено можливе збільшення прогнозного середнього розміру часткової компенсації на 3% для врахування оплати зобов'язань за реєстрами за минулі роки, які подані банками з затримкою, та на 5,5% враховуючи можливе збільшення курсу валют, збільшення облікової ставки НБУ, відміни пільг щодо сплати позичальниками відсотків за користування банківськими кредитами.

У 2027 році враховуючи динаміку зменшення кількості договорів та графіки їх закриття очікується економія коштів за програмою у обсязі 130,0 тис. грн. У разі відсутності необхідності перерахування коштів на виконання рішень суду економія коштів буде у більшому обсязі.

Порядок використання коштів за програмою, затверджений Постановою №853, потребує внесення змін, що обумовлено необхідністю виконання рішення Рахункової палати України (від 10.12.2024 №55-4) "Про розгляд Звіту про результати аудиту ефективності використання бюджетних коштів, передбачених Міністерству розвитку громад, територій та інфраструктури України на формування та реалізацію державної житлової політики в частині забезпечення молоді житлом", яким Рахункова палата рекомендувала Мінрозвитку розробити та подати на розгляд у встановленому порядку Кабінетові Міністрів України проєкт змін до Постанови №853) та затвердженого нею Порядку часткової компенсації відсоткової ставки кредитів комерційних банків молодим сім'ям та одиноким молодим громадянам на будівництво (реконструкцію) і придбання житла (далі - Порядок №853), яким чітко визначити поняття "витрат, пов'язаних з поточним обслуговуванням" та "витрат, пов'язаних з наданням часткової компенсації" та розподіл джерел на їх покриття, а також необхідністю приведення термінів Постанови №853 та Порядку №853 у відповідність до статусу Держмолодьжитла та його відділень після реорганізації.

7. Результативні показники бюджетної програми

7.1 Результативні показники

№ з/п	Показники	Одиниця виміру	2024 рік (звіт)	2025 рік (затверджено)	2026 рік (план)	2027 рік (план)	2028 рік (план)
1	2	3	4	5	6	7	8
	продукту						

1	Кількість діючих договорів часткової компенсації відсоткової ставки кредитів комерційних банків, укладених у попередніх роках на початок року	одиниць	440,0	306,0	111,0	13,0	
	ефективності						
1	Середній розмір часткової компенсації в місяць на 1 позичальника за діючими договорами, укладеними у попередніх роках	гривень	966,0	980,0	406,0	380,0	
	якості						
1	Рівень виконання зобов'язань поточного року з часткової компенсації відсоткової ставки кредитів за діючими договорами, укладеними у попередніх роках	відсотків	100,0	100,0	100,0	100,0	
2	Зменшення кількості діючих договорів часткової компенсації, порівняно з минулим роком	відсотків	30,5	34,6	88,3	100,0	

7.2 Пояснення щодо динаміки результативних показників та досягнення мети, виконання завдань бюджетної програми

Динаміка щодо зменшення кількості діючих договорів часткової компенсації відсоткової ставки кредитів комерційних банків, укладених в попередніх роках, що обслуговуються працівниками Державного фонду сприяння молодіжному житловому будівництву, пояснюється закінченням дії договорів часткової компенсації відповідно до графіків, достроковим виконанням зобов'язань за кредитами, розірванням договорів часткової компенсації через невиконання умов договорів.

Динаміка щодо зменшення середнього розміру часткової компенсації в місяць на 1 позичальника за діючими договорами, укладеними у попередніх роках, пояснюється зменшенням залишку зобов'язань за кредитними договорами.

8. Чисельність працівників у бюджетних установах

Не підлягає заповненню

9. Державні цільові програми, які виконуються в межах бюджетної програми

Не підлягає заповненню

10. Інформація про огляд витрат державного бюджету

Не підлягає заповненню

11. Підстави реалізації бюджетної програми

1. Закон України "Про основні засади молодіжної політики";

2. Закон України "Про забезпечення рівних прав та можливостей жінок і чоловіків";
3. Постанова Кабінету Міністрів України від 04.06.2003 № 853 "Про затвердження Порядку часткової компенсації відсоткової ставки кредитів комерційних банків молодим сім'ям та саодинок молодим громадянам на будівництво (реконструкцію) та придбання житла";
4. Постанова Кабінету Міністрів України від 24.10.2012 № 967 "Про затвердження Державної програми забезпечення молоді житлом на 2013-2026 роки".

Державний секретар

(підпис)

Сергій БІЛЕЦЬКИЙ
(Власне ім'я ПРИЗВИЩЕ)

36496

16-09-2025 23:56:12

АІС "ГРК"

36dd652b-839f-4924-89e9-f1950d09ca7e

5 з 5



БЮДЖЕТНИЙ ЗАПИТ НА 2026–2028 РОКИ, Форма БЗ-2 (індивідуальна)
Міністерство розвитку громад та територій України
ід-36496 в АІС "ГРК-ВЕБ", КВК=310, КПК=3101400, тип консолідації=АІС "ДБ", номер версії=1
01.10.2025 16:55:27 **Сергій БІЛЕЦЬКИЙ** (12E71E)
01.10.2025 17:02:57 Міністерство розвитку громад та територій України (12E743)
01.10.2025 17:17:03 відправлено: Міністерство розвитку громад та територій України (12E743)
36dd652b-839f-4924-89e9-f1950d09ca7e