

БЮДЖЕТНИЙ ЗАПИТ НА 2026–2028 РОКИ, Форма БЗ-2 (індивідуальна)

1. Апарат Міністерства розвитку громад та територій України

(найменування відповідального виконавця бюджетної програми)

2. 3101430 , 1060 Державне пільгове кредитування індивідуальних сільських забудовників на будівництво (реконструкцію) та придбання житла

(КПКВК) (КФКВК)

(найменування бюджетної програми)

Видатки з державного бюджету ☐

Надання кредитів з державного бюджету ☒

3. Ціль державної політики, мета та завдання бюджетної програми

3.1. Ціль державної політики

1. Забезпечення відновлення та сталого розвитку громад, територій, транспорту, туризму, поштового зв'язку та інфраструктури

3.2. Мета бюджетної програми

Сприяння індивідуальному житловому будівництву на селі, поліпшення житлово-побутових умов сільського населення

3.3. Завдання бюджетної програми

1) Створення сприятливих умов для будівництва, реконструкції житлових будинків, завершення будівництва житла, спорудження інженерних мереж, підключення їх до існуючих комунікацій, а також придбання незавершеного будівництвом та готового житла

4. Надходження для виконання бюджетної програми

4.1. Обсяги за видами надходжень

(тис.грн)						
Код	Найменування	2024 рік (звіт)	2025 рік (затверджено)	2026 рік (план)	2027 рік (план)	2028 рік (план)
1	2	3	4	5	6	7
	ВСЬОГО	37 370,0	31 560,0	32 860,0	42 000,0	42 000,0
	у тому числі: загальний фонд					
	спеціальний фонд,					
	з них:	37 370,0	31 560,0	32 860,0	42 000,0	42 000,0
	Фінансування	4 381,9				
602100	На початок періоду	4 381,9				
	Повернення кредитів	- 32 988,1	- 31 560,0	- 32 860,0	- 42 000,0	- 42 000,0

Код	Найменування	2024 рік (звіт)	2025 рік (затверджено)	2026 рік (план)	2027 рік (план)	2028 рік (план)
1	2	3	4	5	6	7
3101440	Повернення кредитів, наданих з державного бюджету індивідуальним сільським забудовникам на будівництво (реконструкцію) та придбання житла	- 32 988,1	- 31 560,0	- 32 860,0	- 42 000,0	- 42 000,0
4120	Повернення внутрішніх кредитів	- 32 988,1	- 31 560,0	- 32 860,0	- 42 000,0	- 42 000,0

4.2. Підстави отримання надходжень спеціального фонду та обґрунтування їх обсягів



Відповідно до пункту 37 Правил надання довгострокових кредитів індивідуальним забудовникам житла на селі, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 5 жовтня 1998 р. № 1597, кошти, які надходять від погашення кредитів, наданих позичальникам за рахунок державного бюджету зараховуються на відповідні реєстраційні рахунки, відкриті в територіальних органах Казначейства, з подальшим спрямуванням на кредитування індивідуального житлового будівництва на селі.

Відповідно до пункту 38 Правил витрати фондів для надання фінансової підтримки індивідуальним забудовникам та за іншими напрямками діяльності, передбаченими пунктом 7 Положення про порядок формування і використання коштів фондів підтримки індивідуального житлового будівництва на селі, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 3 серпня 1998 р. № 1211, фінансуються відповідно до затверджених облдержадміністраціями кошторисів за рахунок коштів, одержаних фондами від проведення кредитування індивідуальних сільських забудовників, включаючи кошти, що надходять від сплати відсотків за користування кредитами за рахунок державного бюджету, та за рахунок інших джерел фінансування, крім асигнувань коштів по державному бюджету.

5. Надання кредитів за кодами класифікації кредитування бюджету

5.1 Надання кредитів

(тис.грн)						
Код	Найменування коду	2024 рік (звіт)	2025 рік (затверджено)	2026 рік (план)	2027 рік (план)	2028 рік (план)
1	2	3	4	5	6	7
4110	Надання внутрішніх кредитів	37 370,0	31 560,0	32 860,0	42 000,0	42 000,0
	у тому числі: загальний фонд					
	спеціальний фонд	37 370,0	31 560,0	32 860,0	42 000,0	42 000,0
	ВСЬОГО	37 370,0	31 560,0	32 860,0	42 000,0	42 000,0
	у тому числі: загальний фонд					
	спеціальний фонд	37 370,0	31 560,0	32 860,0	42 000,0	42 000,0

5.2 Пояснення щодо запропонованих змін у структурі надання кредитів та впливу цих змін на результативні показники, досягнення мети, виконання завдань бюджетної програми.

Виділення коштів за бюджетною програмою передбачено Положенням про порядок формування і використання коштів фондів підтримки індивідуального житлового будівництва на селі, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 03.08.1998 № 1211 та здійснюється відповідно до фактичних надходжень до спеціального фонду державного бюджету від повернення раніше наданих пільгових державних кредитів (з урахуванням наданих пільг громадянам).

Враховуючи тенденцію щодо збільшення обсягів повернення кредитів та відсотків за користування ними протягом попередніх років, обсяг коштів, що спрямовується на надання кредитів, щорічно повільно збільшується.

На сьогодні до основної категорії людей, на яких спрямовані державні рішення з забезпечення житлом, до вимушено переміщених осіб доєдналися учасники АТО/ООС, ті, чий дім було зруйновано, люди, які не мали власного житла до війни, працівники релокованих підприємств, які відновлюють свою діяльність (потребують значної кількості працівників, але не мають жодної можливості забезпечити їх житлом). Для громадян умови кредитування є досить прийнятними в порівнянні з кредитами комерційних банків.

Станом на 01.01.2025 кількість індивідуальних сільських забудовників, які подали заяви на отримання пільгових кредитів на будівництво (реконструкцію), придбання індивідуальних житлових будинків та підключення до існуючих комунікацій, становить 27320 осіб, що свідчить про актуальність та необхідність програми і потребує суттєвого додаткового фінансування за рахунок коштів загального фонду держбюджету. Це дозволить знизити соціальну напругу в регіонах та створити умови до повернення працездатного населення на Україну.

6. Напрями використання бюджетних коштів та обґрунтування їх розподілу

6.1 Надання кредитів за напрямками використання бюджетних коштів

(тис.грн)						
№ з/п	Напрями використання бюджетних коштів	2024 рік (звіт)	2025 рік (затверджено)	2026 рік (план)	2027 рік (план)	2028 рік (план)
1	2	3	4	5	6	7
1	Державне пільгове кредитування індивідуальних сільських забудовників на будівництво (реконструкцію) та придбання житла	37 370,0	31 560,0	32 860,0	42 000,0	42 000,0
	у тому числі: загальний фонд					
	спеціальний фонд	37 370,0	31 560,0	32 860,0	42 000,0	42 000,0
	ВСЬОГО	37 370,0	31 560,0	32 860,0	42 000,0	42 000,0
	у тому числі: загальний фонд					
	спеціальний фонд	37 370,0	31 560,0	32 860,0	42 000,0	42 000,0

6.2 Пояснення щодо запропонованих змін у структурі надання кредитів за напрямками використання бюджетних коштів та впливу цих змін на результативні показники, досягнення мети, виконання завдань бюджетної програми

Виділення коштів за бюджетною програмою передбачено Положенням про порядок формування і використання коштів фондів підтримки індивідуального житлового будівництва на селі, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 03.08.1998 № 1211.

Враховуючи тенденцію щодо збільшення обсягів повернення кредитів та відсотків за користування ними протягом попередніх років, обсяг коштів, що спрямовується на надання кредитів, має тенденцію до збільшення.

Також причиною коливання кількості наданих кредитів є активізація бойових дій в прикордонних з рф територіях.

7. Результативні показники бюджетної програми

7.1 Результативні показники

№ з/п	Показники	Одиниця виміру	2024 рік (звіт)	2025 рік (затверджено)	2026 рік (план)	2027 рік (план)	2028 рік (план)
1	2	3	4	5	6	7	8
	затрат						
1	Загальна кількість індивідуальних сільських забудовників, які подали заяви на отримання пільгових кредитів на будівництво (реконструкцію), придбання індивідуальних житлових будинків та підключення до існуючих комунікацій станом на початок року	осіб	27 320,0	27 320,0	27 320,0	28 360,0	29 960,0
	продукту						
1	Загальна площа житлових будинків, введених в експлуатацію	тис. кв. метрів	8,8	9,6	14,4	15,1	15,3
2	Кількість житлових будинків, які підключені до існуючих комунікацій	одиниць	19,0	24,0	32,0	33,0	21,0
3	Кількість індивідуальних сільських забудовників, яким надані пільгові кредити	одиниць	160,0	146,0	155,0	157,0	160,0
	ефективності						
1	Середня сума кредиту, який наданий одному сільському забудовнику	тис. гривень	233,6	216,2	203,6	209,3	262,5
	якості						
1	Рівень забезпечення індивідуальних сільських забудовників пільговими кредитами на будівництво (реконструкцію), придбання індивідуальних житлових будинків та підключення до існуючих комунікацій	відсотків	0,6	0,5	0,6	0,6	0,6

7.2 Пояснення щодо динаміки результативних показників та досягнення мети, виконання завдань бюджетної програми

Станом на 01.01.2025 кількість індивідуальних сільських забудовників, які подали заяви на отримання пільгових кредитів на будівництво (реконструкцію), придбання індивідуальних житлових будинків та підключення до існуючих комунікацій, становить 27320 осіб, що свідчить про актуальність та необхідність програми. Виділення коштів за бюджетною програмою здійснюється відповідно до фактичних надходжень до спеціального фонду державного бюджету від повернення раніше наданих пільгових державних кредитів (з урахуванням наданих пільг громадянам).

Враховуючи тенденцію щодо збільшення обсягів повернення кредитів та відсотків за користування ними протягом попередніх років, обсяг коштів, що спрямовується на надання кредитів щорічно має тенденцію до збільшення.

При цьому, у зв'язку із збільшенням територій, на яких ведуться (велися) бойові дії або тимчасово окупованих рф, збільшення середнього розміру кредиту, подорожчання будівельних матеріалів, проектних та будівельних робіт, кількість наданих кредитів протягом 2025-2028 років поступово збільшується.

За рахунок коштів спеціального фонду державного бюджету у 2024 році освоєно кошти у обсязі 37 370,0 тис. грн, за які надано кредити 160 сільським сім'ям, введено в експлуатацію 8,8 тис.кв.м житла та підключено до існуючих комунікацій 19 житлових будинки.

За рахунок коштів спеціального фонду державного бюджету у подальшому буде досягнуто:

2025 рік – 31 560,0 тис. грн - буде надано кредити 146 сільським сім'ям, введено в експлуатацію 9,6 тис.кв.м житла та підключено до існуючих комунікацій 24 житлових будинки;

2026 рік – 32 860,0 тис. грн - буде надано кредити 155 сільським сім'ям, введено в експлуатацію 14,4 тис.кв.м житла та підключено до існуючих комунікацій 32 житлових будинки;

2027 рік – 42 000,0 тис. грн - буде надано кредити 157 сільським сім'ям, введено в експлуатацію 15,1 тис.кв.м житла та підключено до існуючих комунікацій 33 житлових будинки.

2028 рік – 42 000,0 тис. грн - буде надано кредити 160 сільським сім'ям, введено в експлуатацію 15,3 тис.кв.м житла та підключено до існуючих комунікацій 21 житловий будинок.

З метою забезпечення зниження соціальної напруги в регіонах та створення умов до повернення працездатного населення в Україну існує потреба додаткового фінансування за рахунок коштів загального фонду держбюджету в обсягах:

у 2026 році – 235 000,0 тис. гривень;

у 2027 році – 251 000,0 тис. гривень;

у 2028 році – 288 000,0 тис. гривень.

8. Чисельність працівників у бюджетних установах

Не підлягає заповненню



9. Державні цільові програми, які виконуються в межах бюджетної програми

Не підлягає заповненню



10. Інформація про огляд витрат державного бюджету
Не підлягає заповненню

11. Підстави реалізації бюджетної програми

1. Указ Президента України від 27.03.1998 № 222/98 "Про заходи щодо підтримки індивідуального житлового будівництва на селі";
2. Закон України "Про пріоритетність соціального розвитку села та агропромислового комплексу в народному господарстві";
3. Постанова Кабінету Міністрів України від 22.04.1997 № 376 "Про заходи щодо підтримки індивідуального житлового будівництва на селі";
4. Постанова Кабінету Міністрів України від 03.08.1998 № 1211 "Про затвердження Положення про порядок формування і використання коштів фондів підтримки індивідуального житлового будівництва на селі";
5. Постанова Кабінету Міністрів України від 05.10.1998 № 1597 "Про затвердження Правил надання довгострокових кредитів індивідуальним забудовникам житла на селі";
6. Розпорядження Кабінету Міністрів України від 23.09.2015 № 995-р "Про схвалення Концепції розвитку сільських територій";
7. Розпорядження Кабінету Міністрів України від 16.03.2016 № 161-р "Про схвалення Стратегії подолання бідності";
8. Розпорядження Кабінету Міністрів України від 19.07.2017 № 489-р "Про затвердження плану заходів з реалізації Концепції розвитку сільських територій".

Державний секретар

(підпис)

Сергій БІЛЕЦЬКИЙ
(Власне ім'я ПРИЗВИЩЕ)

36430

16-09-2025 23:40:40

АІС "ГРК"

d53ea543-bdf4-4af1-9a6b-5697ba210c22

6 з 6



БЮДЖЕТНИЙ ЗАПИТ НА 2026–2028 РОКИ, Форма БЗ-2 (індивідуальна)
Міністерство розвитку громад та територій України
ід-36430 в АІС "ГРК-ВЕБ", КВК=310, КПК=3101430, тип консолідації=АІС "ДБ", номер версії=1
01.10.2025 16:55:30 **Сергій БІЛЕЦЬКИЙ** (12E71E)
01.10.2025 17:03:00 **Міністерство розвитку громад та територій України** (12E743)
01.10.2025 17:16:57 **відправлено: Міністерство розвитку громад та територій України** (12E743)
d53ea543-bdf4-4af1-9a6b-5697ba210c22