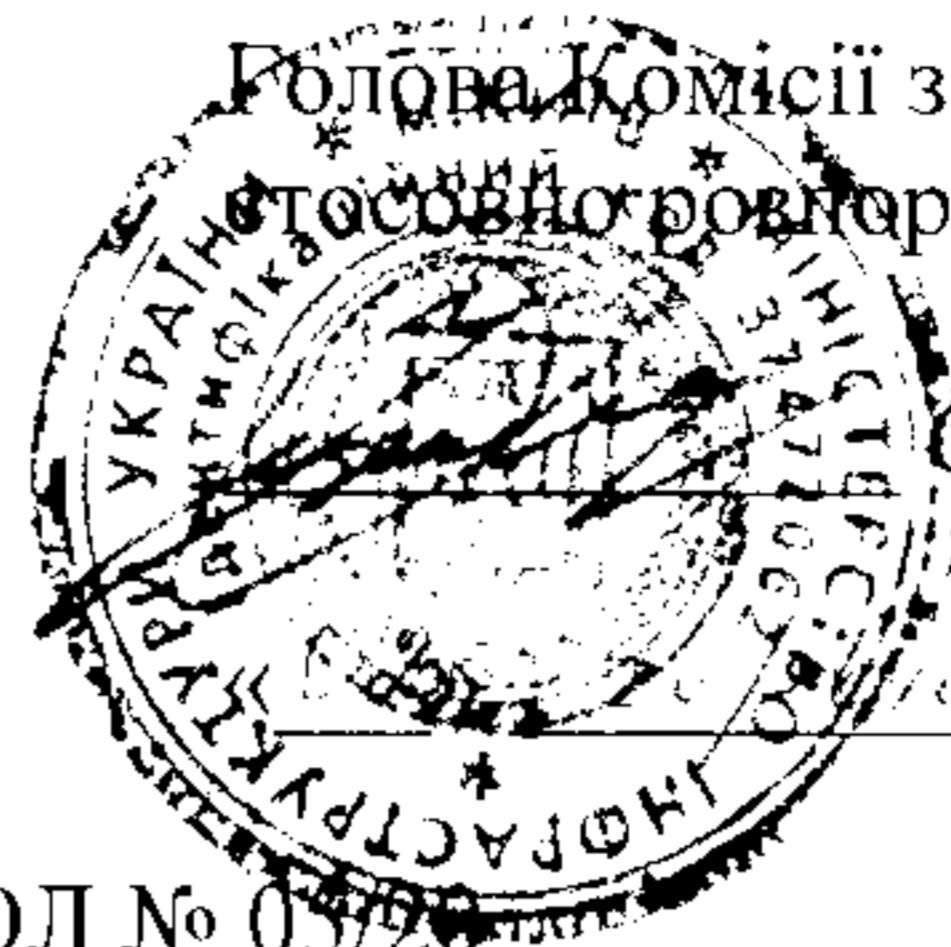


ЗАТВЕРДЖУЮ

Голова Комісії з розгляду питань
стосовно розпорядження майном



Олег ЮЩЕНКО

2020 року

ПРОТОКОЛ № 05/20

засідання Комісії з розгляду питань стосовно розпорядження майном
від 28 травня 2020 року

Головував:

Заступник Міністра

Олег Ющенко

Присутні:

Директор Департаменту
управління об'єктами державної
власності та фінансово-господарської
діяльності

Ганна Матис

Генеральний директор Директорату
морського та річкового транспорту

Ярослав Ілясевич

Генеральний директор Директорату
з безпеки на транспорті

Антон Щелкунов

Генеральний директор Директорату
авіаційного транспорту

Дмитро Кушпіль

Директор Юридичного департаменту

Дмитро Шевченко

Генеральний директор Директорату
залізничного транспорту

Олександр Федоренко

Начальник Управління бухгалтерського
обліку та бюджетного
регулювання – головний бухгалтер

Олександра Загороднюк



Заступник директора Департаменту управління об'єктами державної власності та фінансово-господарської діяльності – начальник відділу економічного аналізу та фінансового планування

Тетяна Мізерна

Секретар Комісії:
головний спеціаліст відділу відносин власності, договірної роботи та орендних відносин Департаменту управління об'єктами державної власності та фінансово-господарської діяльності

Марія Сорочан-Козоріз

У засіданні також взяли участь:

Хижняк Т. І. – головний спеціаліст відділу корпоративного управління Департаменту управління об'єктами державної власності та фінансово-господарської діяльності;

Рибак Л. В., Гапоненко У. П., Шалієвський Д. А., Кошельна В. М., Федина Д. Б. – головні спеціалісти відділу відносин власності, договірної роботи та орендних відносин Департаменту управління об'єктами державної власності та фінансово-господарської діяльності;

Любинська І. О. – головний спеціаліст економічного аналізу та фінансового планування Департаменту управління об'єктами державної власності та фінансово-господарської діяльності;

Масяк В. Ю. – головний спеціаліст відділу запобігання корупції та внутрішніх розслідувань Управління корупції та внутрішніх розслідувань;

Хижняк П. О. – провідний інженер відділу земельної та майнової роботи управління організації правової роботи юридичного департаменту апарату управління ДП «АМПУ»;

Котенко С. П. – начальник відділу управління майном Украероруху;

Морма І. В. – директор з управління нерухомим майном та інфраструктурою АТ «Укрпошта»;

Савчук С. Д. – начальник управління активами АТ «Укрпошта»;

Міністерство оборони України:

Надопта Андрій Вікторович – полковник, в. о. начальника Головного квартиро-експлуатаційного управління Збройних Сил України;

Гринь Валентин Миколайович – полковник, заступник начальника Головного квартиро-експлуатаційного управління Збройних Сил України;

Гиштимулт Сергій Олександрович – помічник Міністра оборони України;

Гомон Олександр Олександрович – заступник директора юридичного Департаменту Міністерства оборони України;

Остапенко Сергій Григорович – представник юридичного Департаменту Міністерства оборони України;

Нестеров Олексій Миколайович – капітан 1 рангу, начальник пошуково-рятувальної служби управління сил підтримки Командування Військово-Морських Сил Збройних сил України.

Адміністрація Державної прикордонної служби України:

Смірнов Владислав Анатолійович – капітан 1 рангу, начальник управління організації морської охорони Департаменту охорони державного кордону АДПСУ.

УДП «Укрінтеравтосервіс»:

Лугін Андрій Юрійович – в. о. директора Департаменту з правових та майнових питань.

АТ «Укрзалізниця»:

Попов Олександр Михайлович – начальник відділу управління майном Департаменту майнової політики.

У своїй діяльності Комісія керується нормативно-правовими актами:

1. Земельним кодексом України;
2. Законом України «Про управління об'єктами державної власності»;
3. Законом України «Про оренду державного та комунального майна»;
4. Постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.1995 № 786 «Про Методику розрахунку орендної плати за державне майно та пропозиції її розподілу»;
5. Наказом Міністерства інфраструктури України від 29.09.2011 № 393 «Про затвердження Методичних рекомендацій щодо розгляду та надання висновків про умови договорів оренди державного майна підприємств, установ та організацій, що належать до сфери управління Міністерства інфраструктури України»;
6. Постановою Кабінету Міністрів України від 21.09.1998 № 1482 «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності» (далі – Порядок передачі).
7. Наказом Міністерства інфраструктури України від 06.11.2019 № 788 «Про деякі питання роботи Комісії з розгляду питань стосовно розпорядження майном».
8. Положенням про Комісію з розгляду питань стосовно розпорядження майном, затвердженим Міністром інфраструктури України 08.11.2019 відповідно до наказу Міністерства інфраструктури України від 06.11.2019 № 788.

Порядок денний:

Питання 1

Розгляд питань щодо передачі державного майна (Таблиця 1):

1) п. 1 Таблиці 1

ДП «Адміністрація морських портів України» щодо передачі морського буксира «Титан» до сфери управління Адміністрації Державної прикордонної служби України або до Міністерства оборони України.

З метою прийняття Мінінфраструктури виваженого та обґрунтованого рішення стосовно передачі буксиру до іншої сфери управління на засіданні Комісії заслухати позиції Адміністрації Державної прикордонної служби України та Міністерства оборони України.

2) п. 2 Таблиці 1

АТ «Укрзалізниця» щодо передачі гуртожитку, який обліковується на балансі виробничого підрозділу Київської дистанції колії регіональної філії «Південно-Західна залізниця» АТ «Укрзалізниця» та розташований за адресою: м. Вишневе, Києво-Святошинський р-н, Київська обл. до комунальної власності територіальної громади м. Вишневе;

3) п. 3 Таблиці 1

ДП «Бердянський МТП» щодо передачі об'єктів нерухомого майна у кількості 8 одиниць, розташовані за адресою: м. Бердянськ, вул. Горького, 2, до сфери управління Міністерства Оборони України;

4) п. 4 Таблиці 1

ДП «Адміністрація морських портів України» щодо передачі об'єктів нерухомого майна у кількості 8 одиниць, розташовані за адресою: м. Бердянськ, вул. Горького, 2, до сфери управління Міністерства Оборони України, за умови врахування наступних вимог:

- погодження з Бердянською філією ДП «Адміністрація морських портів України» будь-яких приєднань до існуючих інженерних мереж з оформленням відповідної технічної документації;

- передбачення Міністерством оборони України будівництва окремого контрольно-пропускного пункту з метою врегулювання питання перетину контрольно-пропускного пункту № 12 Бердянської філії ДП «Адміністрація морських портів України»;

- надання Міністерством оборони України гарантій відсутності встановлення будь-яких обмежень, які б могли перешкоджати повноцінній діяльності Бердянської філії ДП «Адміністрація морських портів України», зокрема, вільному доступу до об'єктів портової інфраструктури з метою їх обстеження, обслуговування тощо;

- дотримання умов безпечної постановки суден під обробку їх біля причалів №№ 7, 8, 9 Бердянської філії ДП «Адміністрація морських портів України», їх безпечного розкантування із відповідного розрахунку площі операційної (маневрової) акваторії (D), діаметр якої згідно з вимогами РД 31.31.37-78 повинен складати:

$$D = 1,5L_c + 2B_c,$$

де L_c – довжина судна;

B_c – ширина судна.

5) п. 5 Таблиці 1

ДП «Міжнародний аеропорт «Бориспіль» щодо передачі спеціальних технічних засобів на авіабезпеку в заг. кількості 42 од., які знаходяться на території за адресою: вул. Бориспіль-7, село Гора, Бориспільський район, Київська обл., до сфери управління Міністерства Оборони України;

б) п. 6 Таблиці 1

Украерорух щодо передачі Будівлі об'єкту РСБН (радіотехнічна система ближньої навігації), розташованої за адресою: м. Львів, вул. Любінська, б/н, аеропорт, до сфери управління Міністерства Оборони України;

7) п. 7 Таблиці 1

Украерорух щодо передачі Будівлі об'єкту БПРМ-132 (ближньопровідний радіомаяк), розташованої за адресою: м. Львів, вул. П'ясецького, б/н, до сфери управління Міністерства Оборони України;

8) п. 8 Таблиці 1

Украерорух щодо передачі Приміщення стартового диспетчерського пункту курсу 046 (СДП-1), розташованого у Миколаївська обл., Новоодеський р-н, с. Баловне, вул. Київське шосе, 11 Б, та Будівлі СДП-1, розташованої у м. Херсон, «Аеропорт цивільної авіації» 3, до сфери управління Державної служби України з надзвичайних ситуацій.

Питання 2

Розгляд питань щодо відмови від права користування земельними ділянками (Таблиця 2):

1) п. 1 Таблиці 2

ДП «МТП «Южний» - щодо надання згоди на добровільну відмову від права користування земельною ділянкою, за адресою: Одеська обл., м. Южне.

2) п. 2 Таблиці 2

УДП «Укрінтеравтосервіс» - щодо надання згоди на добровільну відмову від права користування 5 земельними ділянками.

3) п. 3 Таблиці 2

Украерорух - щодо надання згоди на добровільну відмову від права користування 8 земельними ділянками.

Питання 3

Розгляд питання щодо відчуження непрофільних активів:

Відчуження шляхом продажу нерухомого майна АТ «Укрпошта» - Таблиця 3

Питання 4

Розгляд питань стосовно продовження та внесення змін до договорів оренди державного нерухомого майна, а також затвердження висновку про вартість майна:

- 1) звернення щодо оренди якого надійшло від бюджетних установ – Таблиця 4;
- 2) що перебуває на балансі державних підприємств морської галузі – Таблиця 5;
- 4) що перебуває на балансі ДП «МА «Бориспіль» – Таблиця 6;
- 5) що перебуває на балансі УДП «Укрінтеравтосервіс» - Таблиця 7;
- 6) що перебуває на балансі ДП «Укрсервіс Мінтрансу» – Таблиця 8.

Питання 1

Розгляд питань щодо передачі державного майна (Таблиця 1):

Таблиця 1

№ з/п	Підстава	Балансоутримувач державного майна	Орган/Балансоприймач, якому передається державне майно	Найменування об'єкта передачі, адреса	К-сть об'єктів (од.), інвент. номер, площа (м.кв.), рік побудови/введення в експлуатацію)	Залишкова вартість, грн	Витяг з Державного реєстру обтяжень та обмежень стосовно рухомого або нерухомого майна
1	2	3	4	5	6	9	10
1	Листи ДП "Адміністрація морських портів України" від 11.03.2020 № 884/10-01-01/Вих, від 03.05.2020 № 1519/10-01-01/Вих, лист Міністерства оборони України від 14.04.2020 № 220/2175, лист Адміністрації державної прикордонної служби України від 07.05.2020 № 0.24-4760/0/6-20	ДП "АМПУ" (Чорноморська філія)	1. Міністерство оборони України. 2. Адміністрація державної прикордонної служби України	Морський буксир "Титан" разом з закріпленим майном обліковується на балансі Чорноморської філії ДП "АМПУ". Місцезнаходження буксиру - служба флоту Чорноморської філії ДП "АМПУ".	Морський буксир "Титан" (інв. № 2945, рік та місце побудови - 1974 р., Норвегія) разом з закріпленим майном: основні засоби - 20 один.; товарно-матеріальні цінності - 13 порядкових номерів (64 один.); малоцінні швидкозношувані предмети - 31 порядковий номер (68 один.).	8 785 306,67	від 24.02.2020 № 64959323
2	Лист АТ "Укрзалізниця" від 01.04.2020 № ЦКМ-14/138, рішення Вишневської міської ради від 30.05.2019 № 1-01/XXXVIII7-7	Виробничий підрозділ Київської дистанції колії регіональної філії "Південно-Західна залізниця" АТ "Укрзалізниця"	Територіальна громада м. Вишневе	Гуртожиток м. Вишневе, Кисво-Святошинський р-н, вул. Першотравнева, 6-А	Гуртожиток (інв. № 3610101000110, 1966 р.п.)	2484056,91	

3	<p>Листи ДП "Бердянський морський торговельний порт" від 30.04.2020 № А-01-09-326, від 28.04.2020 № А-01-08-304. Листи Міністерства оборони України від 15.04.2020 № 220/2194, від 12.05.2020 № 220/2618.</p>	<p>ДП "Бердянський морський торговельний порт"</p>	<p>Міністерство оборони України</p>	<p>Об'єкти нерухомого майна у кількості 8 одиниць, розташовані за адресою: м. Бердянськ, вул. Горького, 2</p>	<p>1) Замощення 1, II, IX (Складський майданчик № 5 в районі берегоукріплення) (інв. № 5156); 2) Залізнична колія № V (до матеріального складу 2р) (інв. № 5158); 3) I, II, IX Замощення (біля ЛБК) (інв. № 5157); 4) О здание матеріального складу (інв. № 40016); 5) О1 Навес при матер. складе (інв. № 40015); 6) Ю Склад (ДОК) (інв. № 40006); 7) Складская площадка № 11 митного контролю возле ЛБК (інв. № 767); 8) Холодильник 2500 т (інв. № б/н).</p>	<p>1474038,66</p>	<p>Довідка ДП "Бердянський морський торговельний порт" від 30.04.2020 № А-01-10-327.</p>
4	<p>Листи ДП "Адміністрація морських портів України" від 08.05.2020 № 1600/10-01-01/Вих, від 27.05.2020 № 1837/10-01-01/Вих. Листи Міністерства оборони України від 15.04.2020 № 220/2194, від 12.05.2020 № 220/2618.</p>	<p>ДП "Адміністрація морських портів України"</p>	<p>Міністерство оборони України</p>	<p>Об'єкти нерухомого майна у кількості 8 одиниць, розташовані за адресою: м. Бердянськ, вул. Горького, 2</p>	<p>1) М Лабораторно-побутовий комплекс (інв. № 13281); 2) Н1, Н2 Консервно-коптильний цех (інв. № 40001); 3) П Фабрикатний цех, їдальня (інв. № 40004); 4) I Замощення (інв. № 40014); 5) Берегоукріплення майданч. для зберігання ван (інв. № 2019); 6) Н3 Будівля-битовки (інв. № 40003); 7) Н6 Санпропускник (інв. № 40005); 8) П1, Н7, Н8. Н9 Сарай (інв. № 40013).</p>	<p>7967866,78</p>	<p>Витяг від 06.05.2020 № 208374369</p>

5	<p>Лист ДП "Міжнародний аеропорт "Бориспіль" від 15.04.2020 № 04-22-26.</p> <p>Лист Міністерства оборони України від 20.05.2020 № 220/2798</p>	<p>ДП "Міжнародний аеропорт "Бориспіль"</p>	<p>Міністерство оборони України</p>	<p>Спеціальні технічні засоби на авіабезпеку в заг. кількості 42 од., які знаходяться на території за адресою: вул. Бориспіль-7, село Гора, Бориспільський район, Київська обл.</p>	<p>Основні засоби: Система сканування та виведення інформації на екран (інв. № 51831/ІРП); Апарат системи безпеки для сканування та виведення на екран (інв. № 51991/ІРП); Рентгено-телевізійна установка у кількості 4 один.; Металодетектор портативний у кількості 11 один.; Ручний металодетектор у кількості 25 один.</p>	<p>5 158,87</p>	<p>Витяг від 10.12.2019 № Р18983. Довідка ДП "Міжнародний аеропорт "Бориспіль" від 15.04.2020 № 93.6-09-47.</p>
6	<p>Листи Державного підприємства обслуговування повітряного руху України від 16.09.2019 № 1-12.1/5608/19, від 12.02.2020 № 1-12.4/1381/20, від 27.04.2020 № 1-12.4/3319/20, лист Міністерства оборони України від 15.11.2019 № 220/5777</p>	<p>Державне підприємство обслуговування повітряного руху України (Украсрорух)</p>	<p>Міністерство оборони України (військова частина А2602 м. Львів)</p>	<p>Будівля об'єкту РСБН, розташована за адресою: м. Львів, вул. Любінська, б/н, аеропорт.</p>	<p>Об'єкт РСБН загальною площею 62,9 кв. м, інв. № 4424, рік випуску/введення в експлуатацію - 1976.</p>	<p>0,00</p>	<p>від 18.09.2019 № 181500615</p>
7	<p>Листи Державного підприємства обслуговування повітряного руху України від 16.09.2019 № 1-12.1/5609/19, від 12.02.2020 № 1-12.4/1381/20, від 27.04.2020 № 1-12.4/3319/20, лист Міністерства оборони України від 15.11.2019 № 220/5777</p>	<p>Державне підприємство обслуговування повітряного руху України (Украсрорух)</p>	<p>Міністерство оборони України (військова частина А2602 м. Львів)</p>	<p>Будівля об'єкту БПРМ-132, розташована за адресою: м. Львів, вул. П'ясецького, б/н.</p>	<p>Об'єкт БПРМ-132 загальною площею 105,9 кв. м, інв. № 4416, рік випуску/введення в експлуатацію - 1976.</p>	<p>0,00</p>	<p>від 18.09.2019 № 181499888</p>

8	Листи Державного підприємства обслуговування повітряного руху України від 19.05.2020 № 1-12.4/6198/20 та № 1-12.4/6199/20, лист Державної служби України з надзвичайних ситуацій від 28.04.2020 № 03-6672/214	Державне підприємства обслуговуван ня повітряного руху України (Одеський РСП)	Державна служба України з надзвичайних ситуацій	1) Приміщення стартового диспетчерського пункту курсу 046 (СДП-1) у Миколаївська обл., Новоодеський р-н, с. Баловне, вул. Київське шосе, 11 Б. 2) Будівля СДП-1 у м. Херсон, "Аеропорт цивільної авіації", 3.	1) Приміщення стартового диспетчерського пункту курсу 046 (СДП-1) у Миколаївська обл., Новоодеський р- н, с. Баловне, вул. Київське шосе, 11 Б (інв. № 00501001, рік побудови/введенн я в експлуатацію 1976, площа 65,9 кв. м). 2) Будівля СДП-1 у м. Херсон, "Аеропорт цивільної авіації", 3 (інв. № 00700011, рік побудови/введенн я в експлуатацію 1976, площа 67,7 кв. м).	122894,93; 86613,54	від 13.05.2020 № 208787970 і № 208785994. Довідка Украероруху від 13.05.2020 № 21.6-25/56 і № 21.6-25/58.
---	--	--	--	---	---	------------------------	--

По пункту 1 Таблиці 1:

СЛУХАЛИ:

Хижняка П. О. – провідного інженера відділу земельної та майнової роботи управління організації правової роботи юридичного департаменту апарату управління ДП «АМПУ», який зазначив, буксир «Титан» - це одногвинтовий морський буксир з четвертим класом льодових підкріплень з надмірним надводним бортом, призначений для буксирування та кантування суден та плавзасобів в територіальних водах України. Технічний стан судна корпусу, механізмів, обладнання, систем м/б «Титан» та судна в цілому визначається, як задовільний, гідний до експлуатації.

Звернено увагу на те, що фінансовий результат з утримання м/б «Титан» за останні три роки склав: 2017 рік - «-» 10 430,6 тис.грн., 2018 рік – «-» 11 356,5 тис. грн., 2019 рік – «-» 9 541,4 тис. грн., а також враховуючи необхідність виконання в поточному році докового освідчення судна Регістром судноплавства України, що включають в себе; докування судна, огляд та дефекцію окремих пристроїв, механізмів, обладнання, систем і металоконструкцій корпусу судна та проведення відповідних ремонтних робіт, річні витрати на утримання судна у поточному році можуть скласти суму, що буде значно перевищувати вартість його продажу.

З огляду на те, що до ДП «АМПУ» звернулися Адміністрація Державної прикордонної служби України та Міністерство оборони України стосовно безоплатної передачі м/б «Титан» з окремого балансу Чорноморської філії ДП «АМПУ» зі сфери управління Міністерства інфраструктури України до сфер управління зазначених органів, ДП «АМПУ» просить Комісію з розгляду питань

стосовно розпорядження майном визначитися із органом управління, якому буде передано морський буксир до сфери управління.

Ілясевича Я. Я. – генерального директора Директорату морського та річкового транспорту, який звернув увагу на те, чи розглядалося ДП «АМПУ» питання стосовно передачі м/б «Титан» з льодовим класом на баланс державних підприємств, які належать до сфери управління Міністерства інфраструктури України, та на баланс інших підприємств.

Басюка О. Г. – начальника Чорноморської філії ДП «АМПУ», який в режимі відеоконференції зазначив, що інформація стосовно можливої безоплатної передачі м/б «Титан» підприємствам галузі Міністерства інфраструктури України була розміщена в мережі інтернет. Однак, звернень від зазначених підприємств стосовно передачі м/б «Титан» не надходило.

Смірнова В. А. – капітана 1 рангу, начальника управління організації морської охорони Департаменту охорони державного кордону Адміністрації Державної прикордонної служби України, який зазначив, що Адміністрація зацікавлена у передачі м/б «Титан» до своєї сфери управління, оскільки створюється система морської безпеки. Прикордонна служба не має такого класу морського буксира, а має на своєму озброєнні корабель меншої водотоннажності (450 тон). М/б «Титан» має водотоннажність майже 500 тон. У разі передачі морського буксира Морська охорона Державної прикордонної служби України значно покращить свої можливості щодо пошуково-рятувальних заходів, буксирування корабельно-катерного складу, для забезпечення підрозділу на о. Зміїний, а також отримає можливість проведення кораблів під час утворення криги в основних пунктах базування. Також було звернено увагу на те, що існує необхідність буксирування кораблів-порушників, капітани яких відмовляються керувати судном. Крім того зауважено, що м/б «Титан» можливо економічно використовувати у морських заходах, оскільки він одногвинтовий.

Нестерова О. М. – капітана 1 рангу, начальника пошуково-рятувальної служби управління сил підтримки Командування Військово-Морських Сил Збройних сил України, який зазначив, що у Міністерства оборони України є гостра необхідність в отриманні морського буксира такого класу. Морський буксир буде залучений до виконання завдань морської оборони.

Відповідно до своїх технічних характеристик та можливостей м/б «Титан» може використовуватися у складі Військово-Морських Сил Збройних Сил України для забезпечення базування корабельно-катерного складу, забезпечення морської оборони, забезпечення водолазних заходів, безпосередньо пошуково-рятувального забезпечення, транспортування особового складу, науково-дослідних робіт. Було звернено увагу, що у складі Військово-Морських Сил України є два буксири такого класу як м/б «Титан» це - «Корець», який заблокований у Азовському морі, та «Яни Капу», який був критично пошкоджений під час переходу до Азовського моря у 2018 році.

Ющенко О. О. – заступника Міністра інфраструктури України – Голову Комісії з розгляду питань стосовно розпорядження майном, який зауважив, що на підставі звернень двох органів управління - Адміністрації Державної прикордонної служби України та Міністерства оборони України Комісією розглядається питання стосовно безоплатної передачі державного майна зі сфери

управління Мінінфраструктури. З огляду на зазначене, Комісії необхідно вирішити порушене питання та визначити орган управління.

Було запропоновано підтримати звернення Адміністрації Державної прикордонної служби України стосовно передачі м/б «Титан» Прикордонній службі, оскільки у неї не має жодного буксиру.

На голосування було поставлено питання стосовно передачі з окремого балансу Чорноморської філії ДП «АМПУ» зі сфери управління Міністерства інфраструктури України морського буксира «Титан» до сфери управління Адміністрації Державної прикордонної служби України.

ГОЛОСУВАЛИ:

«За» - Ющенко О. О., Матис Г. С., Мізерна Т. В., Кушпіль Д. С., Шевченко Д. І., Щелкунов А. В., Загороднюк О. С., Федоренко О. Г.;

«Проти» - «0»;

«Утримався» - Ілясевич Я. Я.

На голосування було поставлено питання стосовно передачі з окремого балансу Чорноморської філії ДП «АМПУ» зі сфери управління Міністерства інфраструктури України морського буксира «Титан» до сфери управління Міністерства оборони України.

ГОЛОСУВАЛИ:

«За» - Ілясевич Я. Я.;

«Проти» - Ющенко О. О., Матис Г. С., Мізерна Т. В., Кушпіль Д. С., Шевченко Д. І., Щелкунов А. В., Загороднюк О. С., Федоренко О. Г.;

«Утримався» - «0».

ВИРІШИЛИ:

1. Погодити безоплатну передачу майна, визначеного в пункті 1 Таблиці 1, до сфери управління Адміністрації Державної прикордонної служби України.

2. Передачу державного майна, визначеного у пункті 1 Таблиці 1, здійснити відповідно до вимог Положення про порядок передачі.

3. Департаменту управління об'єктами державної власності підготувати відповідне погодження Мінінфраструктури згідно вимог законодавства.

По пункту 2 Таблиці 1:

СЛУХАЛИ:

Попова О.М. – начальника відділу управління майном Департаменту майнової політики АТ «Укрзалізниця», який зазначив, що завдяки передачі гуртожитку до комунальної власності зменшиться загальна сума витрат на утримання та обслуговування гуртожитків.

ВИРІШИЛИ:

1. Погодити передачу державного майна, визначеного в пункті 2 Таблиці 1.

2. Департаменту управління об'єктами державної власності підготувати відповідне рішення Мінінфраструктури згідно вимог законодавства.

ГОЛОСУВАЛИ:

Рішення прийнято одногolosно.

По пункту 3 Таблиці 1:

СЛУХАЛИ:

Трощенкова Олександра Арнольдовича – в. о. директора начальника ДП «Бердянський морський торговельний порт».

ВИРІШИЛИ:

1. Погодити передачу державного майна, визначеного у пункті 3 Таблиці 1.
2. Передачу державного майна, визначеного у пункті 3 Таблиці 1, здійснити відповідно до вимог Положення про порядок передачі.
3. Департаменту управління об'єктами державної власності підготувати відповідне рішення Мінінфраструктури згідно вимог законодавства.

ГОЛОСУВАЛИ:

Рішення прийнято одногolosно.

По пункту 4 Таблиці 1:

СЛУХАЛИ:

Хижняка П. О. – провідного інженера відділу земельної та майнової роботи управління організації правової роботи юридичного департаменту апарату управління ДП «Адміністрація морських портів України»;

Надопту Андрія Вікторовича – полковника, в. о. начальника Головного квартиро-експлуатаційного управління Збройних Сил України;

Гриня Валентина Миколайовича – полковника, заступника начальника Головного квартиро-експлуатаційного управління Збройних Сил України;

Остапенка Сергія Григоровича – представника юридичного Департаменту Міністерства оборони України.

ВИРІШИЛИ:

1. Погодити передачу державного майна, визначеного у пункті 4 Таблиці 1, за умови врахування Міністерством оборони України наступних вимог ДП «Адміністрація морських портів України»:

- погодження з Бердянською філією ДП «Адміністрація морських портів України» будь-яких приєднань до існуючих інженерних мереж з оформленням відповідної технічної документації;

- передбачення Міністерством оборони України будівництва окремого контрольно-пропускного пункту з метою врегулювання питання перетину контрольно-пропускного пункту № 12 Бердянської філії ДП «Адміністрація морських портів України»;

- надання Міністерством оборони України гарантій відсутності встановлення будь-яких обмежень, які б могли перешкоджати повноцінній діяльності Бердянської філії ДП «Адміністрація морських портів України», зокрема, вільному доступу до об'єктів портової інфраструктури з метою їх обстеження, обслуговування тощо;

- дотримання умов безпечної постановки суден під обробку їх біля причалів №№ 7, 8, 9 Бердянської філії ДП «Адміністрація морських портів України», їх безпечного розкантування із відповідного розрахунку площі операційної (маневрової) акваторії (D), діаметр якої згідно з вимогами РД 31.31.37-78 повинен складати: $D = 1,5L_c + 2B_c$, де L_c – довжина судна, а B_c – ширина судна.

2. З метою дотримання Міністерством оборони України зазначених вимог, Міноборони необхідно надати Бердянській філії ДП «Адміністрація морських портів України» гарантійний лист або оформити виконання цих вимог на договірних засадах.

3. Передачу державного майна, визначеного у пункті 4 Таблиці 1, здійснити відповідно до вимог Положення про порядок передачі.

4. Департаменту управління об'єктами державної власності підготувати відповідне рішення Мінінфраструктури згідно вимог законодавства.

ГОЛОСУВАЛИ:

Рішення прийнято одноголосно.

По пункту 5 Таблиці 1:

СЛУХАЛИ:

Остапенка С. Г. – представника юридичного Департаменту Міністерства оборони України.

ВИРІШИЛИ:

1. Погодити передачу державного майна, визначеного у пункті 5 Таблиці 1.

2. Передачу державного майна, визначеного у пункті 5 Таблиці 1, здійснити відповідно до вимог Положення про порядок передачі.

3. Департаменту управління об'єктами державної власності підготувати відповідне рішення Мінінфраструктури згідно вимог законодавства.

ГОЛОСУВАЛИ:

Рішення прийнято одноголосно.

По пунктах 6-7 Таблиці 1:

СЛУХАЛИ:

Котенка С. П. – начальник відділу управління майном Державного підприємства обслуговування повітряного руху України та Гиштимулта С. О. – помічника Міністра оборони України.

ВИРІШИЛИ:

1. Погодити передачу державного майна, визначеного у пунктах 6-7 Таблиці 1.

2. Передачу державного майна, визначеного у пунктах 6-7 Таблиці 1, здійснити відповідно до вимог Положення про порядок передачі.

3. Департаменту управління об'єктами державної власності підготувати відповідне рішення Мінінфраструктури згідно вимог законодавства.

ГОЛОСУВАЛИ:

Рішення прийнято одногolosно.

По пункту 8 Таблиці 1:

СЛУХАЛИ:

Котенка С. П. – начальник відділу управління майном Державного підприємства обслуговування повітряного руху України.

ВИРІШИЛИ:

1. Погодити передачу державного майна, визначеного у пункті 8 Таблиці 1.

2. Передачу державного майна, визначеного у пункті 8 Таблиці 1, здійснити відповідно до вимог Положення про порядок передачі.

3. Департаменту управління об'єктами державної власності підготувати відповідне рішення Мінінфраструктури згідно вимог законодавства.

ГОЛОСУВАЛИ:

Рішення прийнято одногolosно.

По питанню 2 Порядку денного щодо добровільної відмови від права користування земельними ділянками (Таблиця 2).

Таблиця 2

№ з/п	Підстава	Правокористувач земельної ділянки	Розпорядник земельної ділянки державної власності	Площа земельної ділянки, що підлягає добровільній відмові, га	Кадастровий номер земельної ділянки	Об'єкти нерухомого майна, які знаходяться на земельній ділянці	Обґрунтування
-------	----------	-----------------------------------	---	---	-------------------------------------	--	---------------

1	Лист ДП «МТП «Южний» від 04.05.2020 № 2619/01/145/20 щодо надання згоди на добровільну відмову від права користування земельною ділянкою, за адресою: Одеська обл., м. Южне (ділянка № 1). Лист ДП «АМПУ» від 28.05.2020 № 1846/10-01-01/Вих.	ДП «МТП «Южний»	Одеська ОДА	0,1588	5111700000:02:015:0005	Об'єкти нерухомого майна Южненської філії ДП «Адміністрація морських портів України»	На земельній ділянці розташоване майно, яке було передане Южненській філії ДП «Адміністрація морських портів України»
2	Лист Українського державного підприємства по обслуговуванню іноземних та вітчизняних автотранспортних засобів «Укрінтеравтосервіс» від 19.05.2020 № 1/01-03-565 щодо надання згоди на добровільну відмову від права користування 5 земельними ділянками.	УДП «Укрінтеравтосервіс»	Херсонська ОДА	1,5870 1,4598 1,2708 1,5949 0,1852	6522188000:03:001:0007; 6522188000:04:001:0570; 6522188000:04:001:0569; 6522188000:04:001:0560; 6523287700:07:001:0302	Об'єкти нерухомого майна УДП «Укрінтеравтосервіс» відсутні.	Земельні ділянки не використовуються та не будуть використовуватись в господарській діяльності УДП «Укрінтеравтосервіс», на них відсутні будь-які об'єкти нерухомості, що належать на праві власності УДП «Укрінтеравтосервіс».
3	Лист Державного підприємства обслуговування повітряного руху України від 27.12.2019 № 1-24.5/8066/19 щодо надання згоди на добровільну відмову від права користування	Державне підприємство обслуговування повітряного руху України (Украерорух)	Борівська селищна рада Топчинська сільська рада Бердянська РДА Великобіроківська селищна рада	1,0124 0,49 0,2262 0,0975 1,0100 0,2000	4412945200:01:003:0134 1222387000:02:002:0164 2320683000:02:002:0003; 2310494000:02:007:0023 6125255400:01:018:0005; 6125255400:02:001:0902	Нерухоме майно відсутнє.	Раніше розміщувалось аеронавігаційне обладнання, яке було демонтоване та списане або переміщене на інші об'єкти. Наразі ці земельні ділянки вільні від нерухомого і рухомого майна Украероруху та підприємством не



	земельними ділянками		Золотоніська РДА	0,4983	7121582301:01:005:0514	використовуються. У майбутньому використання зазначених земельних ділянок Украерорухом не планується.
			Чернігівська міська рада	0,4902	7410100000:01:049:0009	

СЛУХАЛИ:

По пункту 1 Таблиці 2:

Хижняка П. О. – провідного інженера відділу земельної та майнової роботи управління організації правової роботи юридичного департаменту апарату управління ДП «Адміністрація морських портів України».

По пункту 2 Таблиці 2:

Ющенко Олега Олександровича – заступника Міністра Мінінфраструктури;

По пункту 3 Таблиці 2:

Котенка Сергія Петровича – начальника Управління майнових питань та капітальних інвестицій Державного підприємства обслуговування повітряного руху України.

ВИРІШИЛИ:

1. Погодитись с пропозиціями ДП «Адміністрація морських портів України», УДП «Укрінтеравтосервіс», Украероруху та надати згоду на добровільну відмову від права користування земельними ділянками, визначеними у Таблиці 2.

2. Департаменту управління об'єктами державної власності Міністерства інфраструктури України підготувати відповідні листи-погодження Мінінфраструктури згідно з вимогами законодавства.

ГОЛОСУВАЛИ:

Рішення прийнято одногосно.

По питанню 3 Порядку денного

щодо відчуження шляхом продажу майна АТ «Укрпошта» (лист від 04.05.2020 № 1211-460) (Таблиця 3)

Таблиця 3

№	Найменування	Рік побудови	Інвентарний № об'єкта	Первісна вартість, грн	Балансова (залишкова) вартість, грн	Вартість згідно незалежної оцінки (з ПДВ), грн
Вінницька область						
1	Будівля виробнича ВЗ	1917	0100191710000158	4 551,91	0,00	78 276,00

2	Виробнича будівля	1970	010019701000004 8	331 889,00	253 114,46	221 785,00
Волинська область						
3	База відпочинку	1905	020019711000025 1	208 390,91	208 390,91	725 483,00
4	Приміщення їдальні, вул. Кривий Вал, 19	1905	200199810000234	2 410 594,61	2 053 156,98	2 473 808,00
Донецька область						
5	Домик садовий № 2	2010	040020101000030 2	325890,00	262728,81	116346,00
	Домик садовий № 3	2010	040020101000029 5			
	Домик садовий	1991	040019911000030 4			
	Домик садовий № 4	2010	040020101000030 0			
Житомирська область						
6	ВПЗ Броники	1962	050019621000000 3	15 036,23	14 687,41	170 109,00
7	Приміщення ОП Черняхів	1976	050019761000010 3	388 698,44	336 239,39	1 424 194,00
8	Столяна майстерня	1980	050019801000026 1	3 677,90	2 958,65	133 661,00
9	Будівля ВПЗ	1963	050019631000009 5	156 709,42	124 634,02	597 545,00
10	Будівля	1962	050019621000019 3	34115,62	0,00	48655,00
	Сарай	1962	050019681000031 9			
Закарпатська область						
11	Будівля	2003	060020031000011 3	1 833 076,00	1 589 797,72	4 137 104,00
	Гаражі		060020031000017 8			
12	Будова "Укрдрук"	2004	060020041000017 7	1 433 695,00	1 225 157,44	7 329 444,00
Запорізька область						
13	ВПЗ Бердянськ 6	1990	070019901000225 8	287 678,00	243 350,36	614 123,00
14	Будівля ВПЗ Запоріжжя 125	1995	070019951000231 8	904 598,00	770 278,98	775 071,00
15	Будівля бази союздруку	1987	070019951000000 9	4 554 306,58	3 848 916,72	3 359 257,00
	Гараж на 2 бокси	1995	070019951000199 6			
	Гараж на 5 боксів	1995	070019951000206 4			

Івано-Франківська область						
16	Будівля т/б «Смерічка»	1981	080020041000019 4	10855 375,00	2 065 880,60	1 878 499,00
	Котельня т/б «Смерічка»	1998	080019981000019 5			
17	Будівля обмінного пункту	1962	080020041000016 9	4 331,00	3 711,92	547 956,00
18	Будівля ВПЗ Серафінці	1972	080020041000009 4	26 378,00	19 101,32	58 381,00
19	Будівля ВПЗ Річна	1986	080019861000006 3	84 564,00	68 368,00	147 120,00
Дніпропетровська область						
20	Нежитлове приміщення	1994	030001994100000 1	0,00	0,00	160 973,00
21	Приміщення пошти	1983	030019861000024 6	2 212 719,40	1 944 492,74	8 794 852,00
22	Будівля бази експедирування літ. А-2, ганки літ. а, а1, а5, вхід у підвал літ. аб	1980	030019801000025 2	5 946 421,00	5 221 402,90	6 281 328,00
23	Гаражі	1917	030019171000014 3	3 334,00	2 900,02	108 928,00
24	3/5 частини адміністративної будівлі літ. А-2	1980	030019801000026 1	192 273,12	160 526,70	2 740 442,00
	3/5 частини підсобної будівлі, котельні літ.Ж	1956	030019801000008 4			
	1/4 частини підсобної будівлі літ. Г-1	1959	030019801000026 3			
	Гаражі літ.М. літ. О	1970	030019801000008 6			
	Гараж літ. У	1968	030019801000026 5			
	Гараж літ. П	1956	030019801000009 0			
Кіровоградська область						
25	Будинок РВЗ	1975	100019751000022 1	1 167,00	964,44	19 264,00
26	Будівля	1978	100019781000005 3	2 344,00	1 937,14	27 362,00
27	Будинок РВЗ	1962	100019621000015 1	1 932,00	1 596,78	25 003,00
28	Будинок РВЗ	1998	270019981000025 0	82 352,00	67 688,48	31 463,00
Київська область						

29	Будівля з вбудованим гаражом 456,7 м2	2001	270020011000021 9	7299460,00	6283195,40	14112800,00
	Будівля з прилягаючим гаражем Київська.219	2001	270020011000021 8			
	Будівля складу з магазином 438,6м2	2001	270020011000022 0			
	Будівля складу 718,5 м.кв.	2001	270020011000022 1			
	Будівля складу 1301,6 м.кв.	1999	270019991000022 2			
	Будівля склад-контора 430,8 м2	2001	270020011000022 3			
	Будівля Блок-кімната № 3 Київська 219 15.8м.кв	2000	270020001000022 5			
	Будівля Блок-кімната № 3 Київська 219 15.8м.кв	2000	270020001000022 6			
	Будівля Блок-кімната № 3 Київська 219 15.8м.кв	2000	270020001000022 7			
	Будівля Блок-кімната № 3 Київська 219 15.8м.кв	2000	270020001000022 8			
Будівля Блок-кімната № 3 Київська 219 15.8м.кв	2000	270020001000022 8				
Львівська область						
30	Будинок відлення звязку 3х поверх м. Львів смт Брюховичі вул. Ясна, 3	1986	130019861000004 3	5032213,28	4297614,59	11890643
Миколаївська область						
31	Спальний корпус РНОК «Поштовик»	1993	140019931000019 4	6936320,00	5817534,23	11260580,00
	Адміністративна будівля РНОК «Поштови»	1983	140019831000019 3			
	Будиночок сторожка на	1996	140019961000019 2			

	території РНОК «Поштовик»					
	Павільйон «Смоленск» РНОК «Поштовик»	1993	140019931000019 6			
	Побутова будівля- дальня	2008	140019931000019 5			
	Свердловина	н/д	140019971000019 7			
32	Адміністративна будівля м. Южноукраїнськ	1990	140019901000003 0	2687902,59	2284173,24	9018743,00
Одеська область						
33	Будинок ВІІЗ	1977	150019771000000 1	1 568 239,53	1 140 158,18	10 816 714,00
34	Будинок ВЗ	1961	150019611000000 1	1,00	0,00	86 799,00
35	будівля цеху обробки	2015	150020151000018 1	1,00	0,00	7 973 090,00
36	Виробничий будинок	1961	150019611000000 4	7 581 779,89	6 004 757,86	21880 265,00
37	Будинок майстерні	1965	150019651000001 2	1 668 725,87	1 187 998,84	2 439 349,00
	Будинок складу	1965	150019651000002 4			
	Майстерня	1965	150019651000001 8			
	Майстерня)	1965	150019651000000 9			
	Приміщення сушки	1965	150019981000000 4			
	Склад	1965	150019651000001 7			
	Ворота майстерень	1965	150019651000001 5			
	Ворота майстерень	1965	150019651000002 3			
Камяна огорожа	1965	150019651000003 0				
Полтавська область						
38	нежитлові приміщення	1998	160020161000032 2	1 389 139,83	1 157 907,45	1 028 983,00
39	Павільйон "Луч"	1985	160020161000030 4	1 191 241,06	896 284,92	3 608 331,00
	Будівля ДОП на Київському вокзалі	1973	160020161000017 6			
	Будівля гаражу металева	1980	160020161000024 6			

	Будівля гаражу металева	1995	160020161000024 5			
	Асфальтове покриття ЦОП	2002	160020161000000 9			
Рівненська область						
40	БУДІВЛЯ ВЗ МАЛЕВО	1962	170019621000000 4	1 511,00	1 248,00	51 873,00
41	БУДІВЛЯ ВЗ ВАРКОВИЧІ	1950	170019501000001 0	5 921,00	4 893,72	231 315,00
42	БУДІВЛЯ ВИРОБНИЧОЇ ДІЛЬНИЦІ м.Здолбунів	1952	170019521000016 8	5 646,00	4 666,50	514 504,00
43	БУДІВЛЯ ДИРЕКЦІЇ	1974	170019741000000 1	6 808 296,53	5 794 731,00	13567 152,00
	ГАРАЖНИЙ БОКС № 1 м. Рівне		170019741000004 4			
	ГАРАЖНИЙ БОКС № 2 м. Рівне		170019741000004 3			
	ГАРАЖНИЙ БОКС № 7 м. Рівне		170019741000004 2			
	ПРИБУДИНКОВ А ПОКРІВЛЯ		170020061000022 7			
Сумська область						
44	Будівля (Лебединський р- н, с. Червлене, вул. Першотравнева, 2)	1964	180019641000020 7	26 026,00	18 101,98	29 326,00
	Сарай (Лебединський р- н, с. Червлене, вул. Першотравнева, 2)	1964	180019641000023 0			
45	Будівля	1991	180019011000019 6	173 876,84	0,00	186 406,00
	Цегляний гараж	1980	180019801000021 9			
Тернопільська область						
46	ВЗ	1958	190019581000008 6	357 924,00	259 124,16	657 940,00
	Гараж	1971	190019711000001 4			
47	ВПЗ	1966	190019661000001 6	2 085,00	1 723,14	58 136,00

48	ВПЗ	1970	190019701000008 8		1 485,94	35 933,00
49	ВЗ	2000	190020001000001 0	3 714,00	3 069,78	89 058,00
50	ВЗ	1963	190019631000007 8		689 557,42	1 506 989,00
51	ВЗ	1917	190019171000012 0	5 159,00	4 264,04	95 862,00
Херсонська область						
52	ЦПЗ 2 Гараж вул. Леніна (Н.Ках)	1953	210019531000016 1	128 327,00	98 888,89	249 785,00
	ЦПЗ 2 Гараж вул. Леніна (Н.Ках)	1953	210019531000013 0			
53	ЦПЗ 6 Будівля ЛТД (В.Рог.)	1960	210019101000007 1	114 746,00	89 041,93	183 372,00
54	ЦПЗ 4 ВЗ № 1 Новотроїцьке	1970	210019701000002 0	197 269,00	158 255,26	116 051,00
55	ЦПЗ 1 Виробнича база	1980	210019801000009 3	320 339,00	240 428,78	579 296,00
56	ЦПЗ 1 ВЗ-34 для продажу	1988	210019881000000 4	544 478,00	544 478,00	6 453 648,00
Хмельницька область						
57	Будівля котельні	1998	270019981000023 6	1 119 406,00	921 615,87	1 794 082,00
	Будівля автогаража	1998	270019981000024 3			
	Адмінбудинок	1998	270019981000023 0			
	Будівлю для зберігання матеріалів	1998	270019981000023 9			
	Будівля столярного цеху	1998	270019981000025 0			
	Будівля кузні	1998	270019981000025 1			
	Будівля лазні	1998	270019981000023 4			
	Будівля пилорами	1998	270019981000024 6			
58	БУДІВЛЯ ПЕРЕВЕЗЕННЯ ПОШТИ	1985	220019851000006 6	53 842,00	44 410,04	1 298 172,00
Черкаська область						
59	База відпочинку (3 будинки)	1979	230019791000030 8	1 774 403,00	1 283 155,22	1 880 685,00
	База відпочинку (столова)	1905	230019861000030 7			
60	Будівля (частина) м. Черкаси, вул..	1995	230019951000027 9	129 058,00	107 092,46	2 740 664,00

	Мініна та Пожарського, 3					
Чернігівська область						
61	Будівля АТС на 200 номерів МВЗ 8	2003	240020031000002 5	2 675 145,00	2 188 755,06	2 616 582,00
62	Частина приміщення ВЗ	2003	240020031000034 8	1 380 806,66	1 159 552,60	2 438 479,84
Р А З О М				84443145,22	62180147,39	174518039,8 4

СЛУХАЛИ:

Савчука Станислава Дмитровича – начальника управління активами АТ «Укрпошта», Морму Ігоря Валентиновича – директора з управління нерухомим майном та інфраструктурою АТ «Укрпошта».

ВИРІШИЛИ:

1. Погодитись с пропозицією АТ «Укрпошта» щодо відчуження шляхом продажу основних засобів, визначених у пунктах 1-34, 36-62 Таблиці 3, за умов відсутності на момент продажу будь-яких обмежень щодо розпорядження майном.
2. АТ «Укрпошта» внести відповідні зміни до фінансового плану товариства на поточний рік.
3. Визначити, що відчуження зазначених основних засобів має здійснюватися виключно шляхом їх продажу на електронному аукціоні. Стартова ціна майна встановлюється на рівні не нижче його балансової вартості, окрім майна, балансова вартість якого нижча за вартість, визначену у незалежній оцінці.
4. Перенести розгляд питання щодо відчуження шляхом продажу об'єкту, визначеному у пункті 35 Таблиці 3, на наступне засідання Комісії.
5. Департаменту управління об'єктами державної власності Міністерства інфраструктури України підготувати відповідний проєкт листа Мінінфраструктури згідно з вимогами законодавства.

ГОЛОСУВАЛИ:

Рішення прийнято одноголосно.

По питанню 4 Порядку денного

щодо продовження та внесення змін до договорів оренди державного нерухомого майна, а також затвердження висновку про вартість майна:

- 1) звернення щодо оренди якого надійшло від бюджетних установ (Таблиця 4).

Таблиця 4

№ п/п	Балансоутримувач нерухомого майна	Потенційний орендар	Адреса об'єкта оренди	Характеристика об'єкту оренди	Площа об'єкта оренди м2	Мета використання (орендна ставка, %)	Пропозиції щодо терміну дії договору оренди	Висновки балансоутримувача	Звернення Орендодавця вихідний №, дата	Ресстрація звернення в МІУ №, дата
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ДП "Маріупольський морський торговельний порт"	Квартирно-експлуатаційний відділ міста Луганськ	Донецька обл., м. Маріуполь, вул. Комішов а, 3	нежитлова будівля	1160,6	розміщення бюджетної установи (1 грн/рік)	продовження на 1 рік (договір від 06.07.2018 № 6535/2018, терміном на 1 рік, пролонговано до 05.07.2020)	11-20/65 06.05.2020	07-03-02-04543 14.05.2020	17477/07-20 18.05.2020

СЛУХАЛИ:

Ющенко О. О. – заступника Міністра інфраструктури України.

ВИРІШИЛИ:

1. Погодити продовження договору оренди державного нерухомого майна, визначеного у пункті 1 Таблиці 4, терміном на 1 рік.

2. Департаменту управління об'єктами державної власності та фінансово-господарської діяльності Міністерства інфраструктури України забезпечити підготовку в установленому порядку проекту листа-відповіді заявнику та подати на підпис заступнику Міністра інфраструктури України Ющенку О.О.

ГОЛОСУВАЛИ:

Рішення прийнято одностайно.

2) що перебуває на балансі державних підприємств морської галузі (Таблиця 5).

Таблиця 5

№ п/п	Балансоутримувач нерухомого державного майна	Потенційний орендар	Адреса об'єкта оренди	Характеристика об'єкту оренди	Площа об'єкта оренди м2	Мета використання (орендна ставка, %)	Пропозиції щодо терміну дії договору оренди	Висновки балансоутримувача	Звернення Орендодавця вихідний №, дата	Ресстрація звернення в МІУ №, дата
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ДП "АМІУ" ДП "Одеський порт"	ТОВ "Бруклін-Київ", ТОВ "Бруклін-Київ Порт", ТОВ "Трексім"	м. Одеса	державне нерухоме майно Для реалізації концесійного проекту. Продовження зі скасувальною умовою.		розміщення складів, майстерні, офісу (15%, 18%)	внесення змін до договорів оренди в частині продовження терміну дії до 31.12.2056 ДП "Одеський порт": від 30.10.2009 № 20984091971 до 30.10.2024; від 03.12.2009 № 20984092034 до 03.12.2024; від 31.03.2011 № 209840910346 до 31.12.2024; від 29.03.2011 № 209840910343 до 31.12.2024; від 20.04.2010 № 209840910080 до		№ 07-06-01135 05.03.2020	9571/07-20 10.03.2020

							20.04.2025; від 02.12.2013 № 209840911010 до 20.04.2025; від 18.07.2014 № 209840911162 до 03.12.2024; від 02.03.2015 № 209840911261 до 20.04.2025; від 15.04.2015 № 209840911282 до 20.04.2025; від 15.04.2015 № 209840911284 до 20.04.2025; від 28.04.2015 № 209840911292 до 20.04.2025; від 28.04.2015 № 209840911293 до 20.04.2025; від 27.04.2010 № 209840910085 до 31.12.2021; від 23.08.2013 № 209840910920 до 31.12.2024 ДП "АМПУ": від 23.07.2003 № 1125666196 до 23.07.2027; від 23.08.2013 № 209840910921 до 31.12.2025			
2	ДП "Маріупольський морський торговельний порт"	АТ "ПУМБ"	Донецька обл., м. Маріуполь, пр-т Луїна, 99	частина нежитлового вбудованого приміщення 1-го поверху адміністративної будівлі ТЕК та ІВЦ другого району порту; частина нежитлового вбудованого приміщення 1-го поверху адміністративної будівлі другого району порту	2,0 2,0	розміщення банкомату (40%)	продовження на 1 рік (договори від 31.07.2017 № 6441/2017 та № 6442/2017, терміном на 2 роки 11 місяців, до 29.06.2020)	11-20-61 23.04.2020	07-03-02- 03906 15.04.2020	14466/0 7- 20 17.04.2020

СЛУХАЛИ:

Ющенко О. О. – заступника Міністра інфраструктури України;

Матис Г. С. – директора Департаменту управління об'єктами державної власності та фінансово-господарської діяльності;

Ілясевича Я. Я – генерального директора Директорату морського та річкового транспорту;

Хижняка П. О. – провідного інженера відділу земельної та майнової роботи управління організації правової роботи юридичного департаменту апарату управління ДП «АМПУ».

ВИРІШИЛИ:

1. Погодити внесення змін до договорів оренди державного нерухомого майна, зазначених у пункті 1 Таблиці 5, в частині встановлення терміну дії до 31.12.2056, за умови включення до відповідних додаткових угод пункту такого змісту:

«Дія цієї додаткової угоди припиняється, а Договір оренди вважається припиненим у зв'язку з закінченням строку, на який його було укладено, у разі якщо до 20.04.2025 не буде укладено концесійний договір на виконання рішення Кабінету Міністрів України про доцільність здійснення концесії та проведення прямих переговорів з метою реалізації інвестиційного проекту на умовах концесії з використанням Об'єкта оренди».

2. Погодити продовження договору оренди державного нерухомого майна, зазначеного у пункті 2 Таблиці 5, терміном на 1 рік.

3. Департаменту управління об'єктами державної власності та фінансово-господарської діяльності Міністерства інфраструктури України забезпечити підготовку в установленому порядку проектів листів-відповідей заявникам та подати їх на підпис заступнику Міністра інфраструктури України Ющенку О.О.

ГОЛОСУВАЛИ:

По питанню 1 Таблиці 5:

«За» – Ющенко О. О., Матис Г. С., Мізерна Т. В., Кушпіль Д. С., Щелкунов А. В., Загороднюк О. С., Федоренко О. Г., Шевченко Д. І.;

«Утримались» – Ілясевич Я. Я.;

«Проти» – «0».

По питанню 2 Таблиці 5:

Рішення прийнято одногосно.

3) що перебуває на балансі ДП «МА «Бориспіль» (Таблиця 6).

Таблиця 6

№ п/п	Балансоутримувач нерухомого державного майна	Потенційний орендар	Адреса об'єкта оренди	Характеристика об'єкту оренди	Площа об'єкта оренди м2	Мета використання (орендна ставка, %)	Пропозиції щодо терміну дії договору оренди	Висновки балансоутримувача	Звернення Орендодавця вихідний №, дата	Ресстрація звернення в МІУ №, дата
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ДП "МА "Бориспіль"	ІПІ "ПАВО ГРУП"	Київська обл., Бориспільський р-н, с. Гора, вул. Бориспіль-7	приміщення № 51 на 4-му поверсі будівлі аеро вокзалу терміналу «Б»	17,9	розміщення офісу (18%)	продовження на 1 рік (договір від 24.06.2011 № 1216/37-14-122, терміном на 1 рік, пролонговано до 23.06.2020)	19-22/1Е-25 05.05.2020	45-02/02-1648 07.04.2020	14680/07-20 21.04.2020
2	ДП "МА "Бориспіль"	ТОВ "Рентал Груп"	Київська обл., Бориспільський р-н, с. Гора, вул. Бориспіль-7	частина нежитлового приміщення № 1.1.16 на 1-му поверсі пасажирського терміналу «Д»	3,85	розміщення пункту прокату автомобілів (15%)	продовження на 1 рік (договір від 19.06.2014 № 1585, терміном на 1 рік, пролонговано до 19.06.2020)	19-22/1Е-24 05.05.2020	45-02/02-1680 08.04.2020	14679/07-20 21.04.2020

СЛУХАЛИ:

Ющенко О. О. – заступника Міністра інфраструктури України, який доповів щодо доцільності продовження договорів оренди терміном на 1 рік.

ВИРІШИЛИ:

1. Погодити продовження договорів оренди державного нерухомого майна, зазначеного у Таблиці 6, терміном на 1 рік.

2. Департаменту управління об'єктами державної власності та фінансово-господарської діяльності Міністерства інфраструктури України забезпечити підготовку в установленому порядку проектів листів-відповідей заявникам та подати їх на підпис заступнику Міністра інфраструктури України Ющенку О.О.

4) що перебуває на балансі УДП «Укрінтеравтосервіс» (Таблиця 7).

Таблиця 7

№ п/п	Балансоутримувач нерухомого державного майна	Потенційний орендар	Адреса об'єкта оренди	Характеристика об'єкту оренди	Площа об'єкта оренди м2	Мета використання (орендна ставка, %)	Пропозиції щодо терміну дії договору оренди	Висновки балансоутримувача	Звернення Орендодавця вихідний №, дата	Ресстрація звернення в МІУ №, дата
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	УДП "Укрінтеравтосервіс"	ПрАТ «УСК «КНЯЖ А ВІСННА ІНШУРАНС ГРУП»	Волинська обл., Ратнівський р-н, с. Доманове, вул. Лесі Українки, 19А	частина заощення стоянки ПАС-46 «Доманове»	9,5	розміщення фінансової установи (40%)	продовження на 1 рік (договір від 12.06.2019 № 1293 до 11.06.2020)	1 01-03-361 27.03.2020 1 05-03-424 10.04.2020	07-04-373 13.03.2020	10870-0-7-20 18.03.2020
2	УДП "Укрінтеравтосервіс"	ПАТ «НАСК «ОРАНТА»	Волинська обл., Ратнівський р-н, с. Доманове, вул. Лесі Українки, 19А	частина заощення стоянки ПАС-46	15,0	розміщення фінансової установи (40%)	продовження на 2 роки (договір від 30.05.2019 № 1286 до 29.05.2020)		07-04-292 27.02.2020	10877-0-7-20 18.03.2020

СЛУХАЛИ:

Ющенка О. О. – заступника Міністра інфраструктури України, який доповів щодо доцільності продовження зазначених договорів оренди терміном на 1 рік.

ГОЛОСУВАЛИ:

Рішення прийнято одногосно.

ВИРІШИЛИ:

1. Погодити продовження договорів оренди державного нерухомого майна, зазначеного у Таблиці 7, терміном на 1 рік.

2. Департаменту управління об'єктами державної власності та фінансово-господарської діяльності Міністерства інфраструктури України забезпечити підготовку в установленому порядку проектів листів-відповідей заявникам та подати їх на підпис заступнику Міністра інфраструктури України Ющенку О.О.

5) що перебуває на балансі ДП «Укрсервіс Мінтрансу» (Таблиця 8).

Таблиця 8

№ пп	Балансоутримувач нерухомого державного майна	Потенційний орендар	Адреса об'єкта оренди	Характеристика об'єкту оренди	Площа об'єкта оренди м2	Мета використання (орендна ставка, %)	Пропозиції щодо терміну дії договору оренди	Висновки балансоутримувача	Звернення Орендодавця вихідний №, дата	Ресетрація звернення в МІУ №, дата
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ДП "Укрсервіс Мінтранс"	ДП "МТІП "Южний"	м. Київ, пр-т Перемоги, 14	частина нежитлового приміщення (кімната № 311-А, № БТІ 45) на 3-му поверсі адміністративної будівлі	41,3	розміщення офісу (18%)	затвердження висновку про вартість майна (договір від 05.06.2009 № 86/2009)	34:395-1:05 07.05.2020	16861/07-20 13.05.2020	

СЛУХАЛИ:

Ющенко О. О. – заступника Міністра інфраструктури України;

Матис Г. С. – директора Департаменту управління об'єктами державної власності та фінансово-господарської діяльності.

ВИРІШИЛИ:

1. Погодити затвердження висновку про вартість державного нерухомого майна, зазначеного у Таблиці 8.

2. Департаменту управління об'єктами державної власності та фінансово-господарської діяльності Міністерства інфраструктури України забезпечити підготовку в установленому порядку проекту листа-відповіді та подати його на підпис заступнику Міністра інфраструктури України Ющенко О.О.

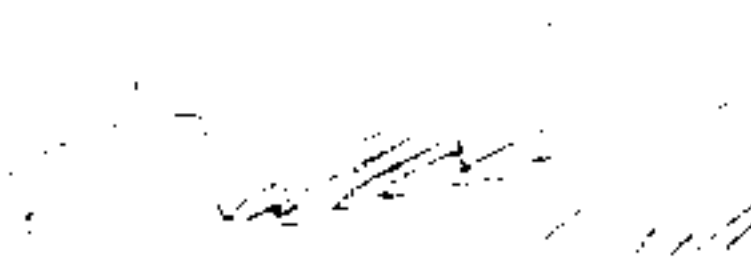
ГОЛОСУВАЛИ:

Рішення прийнято одногосно.

Директор Департаменту
управління об'єктами державної
власності та фінансово-господарської
діяльності


Ганна МАТИС

Генеральний директор Директорату
морського та річкового транспорту


Ярослав Іляевич

Генеральний директор Директорату
з безпеки на транспорті


Антон Щелкунов

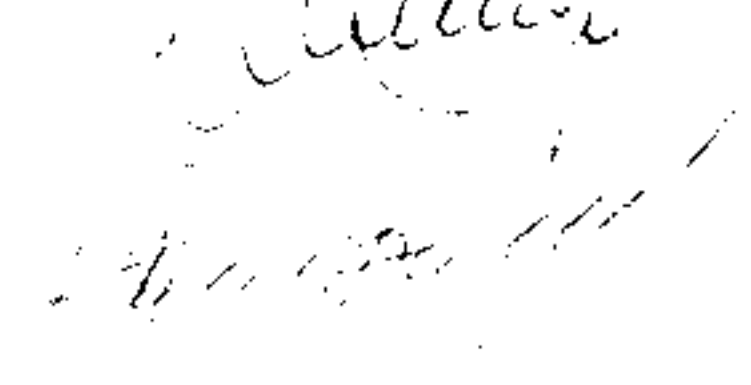
Генеральний директор Директорату
авіаційного транспорту


Дмитро Кушпіль

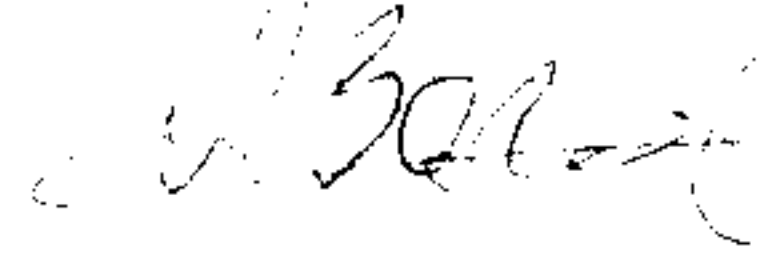
Директор Юридичного департаменту


Дмитро Шевченко

Генеральний директор Директорату
залізничного транспорту

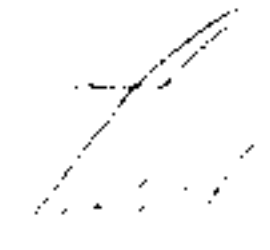

Олександр Федоренко

Начальник Управління бухгалтерського
обліку та бюджетного
регулювання



Олександра Загороднюк

Заступник директора Департаменту
управління об'єктами державної
власності та фінансово-господарської
діяльності – начальник відділу
економічного аналізу
та фінансового планування



Тетяна Мізерна

Секретар Комісії:
головний спеціаліст відділу
відносин власності, договірної роботи та
орендних відносин Департаменту
управління об'єктами державної власності
та фінансово-господарської
діяльності



Марія Сорочан-Козоріз

