

ЗАТВЕРДЖУЮ

Голова Комісії з розгляду питань
стосовно розпорядження майном

_____ Василь ШКУРАКОВ

«___» _____ 2022 року

ПРОТОКОЛ № 06/22
засідання Комісії
з розгляду питань стосовно розпорядження майном

Засідання Комісії з розгляду питань стосовно розпорядження майном на час введення воєнного стану в Україні відбувається відповідно до наказу Міністерства інфраструктури України від 05 квітня 2022 року № 184 «Про внесення змін до наказу Міністерства інфраструктури України від 12 липня 2021 року № 370» шляхом опитування/заочного голосування методом проставлення «Кваліфікованого електронного підпису» (КЕП) на протоколі (далі – Наказ № 184) та з урахуванням наказу Міністерства інфраструктури України від 07 вересня 2022 року № 682 «Про деякі питання роботи Комісії з розгляду питань стосовно розпорядження майном».

Всі члени Комісії повідомлені належним чином про форму, порядок денний засідання Комісії з розгляду питань стосовно розпорядження майном, а також отримали всі матеріали засідання, на основі яких приймаються рішення.

Матеріали, для опитування/заочного голосування методом проставлення «Кваліфікованого електронного підпису» (КЕП) члена Комісії на протоколі, підготовлені головним спеціалістом відділу майнових відносин Департаменту власності та корпоративного управління Сорочан-Козоріз М. В.

У голосуванні прийняли участь:
голова Комісії – Шкураков В. О. – перший заступник Міністра;

заступник голови Комісії – Васьков Ю. Ю. – заступник Міністра;

члени Комісії:

Доценко О. А., Кушпіль Д. С., Федоренко О. Г., Ілясевич Я. Я., Мормуль А. П., Медвецький А. Т., Полторацький М. М., Загороднюк О. С., Ковальчук В. І.

секретар Комісії – заступник директора Департаменту власності та корпоративного управління – начальник відділу майнових відносин Матис Г. С.

Порядок



ДОКУМЕНТ СЕД Мінінфраструктури
40/16/30-22 від 20.10.2022

Підписувач Шкураков Василь Олександрович
Сертифікат 58E2D9E7F900307B0400000020AD32006A5A9800
Дійсний з 11.08.2021 0:00:00 по 10.08.2023 23:59:59

1. Питання щодо погодження рішення балансоутримувачів про намір передати майно в оренду, продовження та внесення змін до договорів оренди (Таблиця 1);
2. Питання щодо передачі майна (Таблиця 2).
3. Питання щодо добровільної відмови від права користування земельною ділянкою (Таблиця 3).
4. Питання щодо відчуження шляхом продажу майна (Таблиця 4).
5. Питання щодо уточнення переліку майна Державного підприємства обслуговування повітряного руху України, передачу якого зі сфери управління Мінінфраструктури до сфери управління Міністерства оборони України було розглянуто та погоджено на засіданні Комісії з розгляду питань стосовно розпорядження майном від 28 липня 2022 року (Протокол № 05/22) (Таблиця 5).

По питанню 1 Порядку денного:

щодо погодження рішення балансоутримувачів про намір передати майно в оренду, продовження та внесення змін до договорів оренди (Таблиця 1).

Таблиця 1

ОРЕНДА									
№ п/п	Балансоутримувач державного майна	Потенційний орендар	Адреса об'єкта оренди	Характеристика об'єкта оренди	Площа об'єкта оренди, м ² , кількість	Мета використання	Пропозиції та термін дії договору оренди	Звернення балансоутримувача, орендодавця	Реєстрація звернення в МІУ
МОРСЬКА ГАЛУЗЬ									
1	ДП "АМПУ"	ПАТ "Акціонерний банк "Укргазбанк"	м. Чорноморськ, вул. Праці, 6	частина нежитлового приміщення першого поверху інженерного корпусу ІВЦ	2	розміщення банкомату	погодити продовження договору оренди на 5 років (договір від 03.12.2018 № 20984091180 4 укладено на 2 роки 11 місяців, строк дії до 03.11.2021)	Орендодавець: 07-06-00220 18.01.2022 Балансоутримувач: 276/10-07-01/Вих 27.01.2022 Орендар: 510/1054/2021 08.10.2021 АМПУ листом від 24.07.2022 № 1532/10-07-01/Вих актуалізувала інформацію щодо погодження	1988/0/7-22 18.01.2022

2	ДП "АМПУ"	ПАТ "МТБ БАНК"	м. Чорноморськ, вул. Праці, 6	частина нежитлового приміщення холу інженерного корпусу ІВЦ будівлі порту	5	розміщення 2-х банкоматів	погодити внесення змін в договір оренди в частині зменшення загальної площі на 2,5 кв.м. (договір від 13.03.2015 № 209840911271)	Орендодавець: 07-06-01458 15.07.2022 Орендар: 00/1300-0/21 02.06.2022	21371/0/7-22 15.07.2022
3	ДП "Миколаївський МТП"	ТОВ "Нікморсервіс Ніколаєв"	м. Миколаїв, вул. Заводська, 23/7	будівля закритого складу №7 з рампою, станцією розвантаження вагонів та з підкрановими шляхами; споруда №III - відкритий склад	32063	розміщення складських приміщень	погодити внесення змін до договору оренди від 10.05.2006 № РОФ-501 в частині зміни Орендодавця (Регіональне відділення ФДМУ по Одеській та Миколаївській областях замінюється на Фонд державного майна України) (договір до 10.05.2026)	Орендодавець: 03/14 12.01.2022 Орендар: 32/04/12-2022 11.01.2022 Балансоутримувач: 07/178 03.02.2022 Мінінфраструктури листом від 19.07.2022 № 3418/16-22 звернувся до ДП "Миколаївський МТП" стосовно актуалізації порушеного питання.	1308/0/7-22 12.01.2022
Державне підприємство обслуговування повітряного руху України									
4	Украерорух РСП «Київцентраєро»	ФОП Кобзаренко С. І.	м. Київ, проспект Повітрофлотський, 76-б	нежитлові приміщення загальною площею 170,8 кв.м. (кімнати №20-17,8 кв.м., №21 – 110,5 кв.м., №22 – 9,4 кв.м., №23 – 18,8 кв.м., №24 – 7,3 кв.м., №25 та №27 – 4,2 кв.м., № 26 та № 28 – 2,8 кв.м. на першому поверсі	170,8	розміщення їдальні, яка не здійснює продаж товарів підакцізної групи	погодити рішення балансоутримувача щодо продовження договору оренди (від 27.12.2019 № 8642, укладено на 2 роки 11 місяців, діє до 27.11.2022)	1-12.4/2894/22 19.09.2022	31591/0/7-22 20.09.2022

				будівлі Готель)					
УДП "Укрінтеравтосервіс"									
5	УДП "Укрінтеравт осервіс" філія "Волинський ДОНКК"	ТзОВ "ТРАНС ІНВЕСТ ЛІМІТЕД "	Волинська обл., м. Ківерці, вул. Комунальн а, 14	автозаправ на станція: 1) повітка АЗС; 2) пересувне приміщенн я АЗС;	1) 150,9 2) 25,6	комерцій на діяльніст ь (офіс)	укладення договору оренди на період дії воєнного стану і не більше 12 місяців після його припинення чи скасування	1/05-03-333 15.07.2022	21720/0/7- 22 18.07.2022
6	УДП "Укрінтеравт осервіс" філія "Волинський ДОНКК"	ТзОВ "ТРАНС ІНВЕСТ ЛІМІТЕД "	Волинська обл., Ковельськ ий р-н, с. Воля- Любитівсь ка, вул. Луцька, 1	приміщенн я АЗС с навісом: 1) навіс (літ. А-1) 2) навіс	1) 27,5 2) 51,5	комерцій на діяльніст ь (офіс)	укладення договору оренди на період дії воєнного стану і не більше 12 місяців після його припинення чи скасування	1/05-03-334 15.07.2022	21721/0/7- 22 18.07.2022
7	УДП "Укрінтеравт осервіс" філія "Волинський ДОНКК"	ТзОВ "ТРАНС ІНВЕСТ ЛІМІТЕД "	Волинська обл., Ковельськ ий р-н, с. Воля- Любитівсь ка, вул. Луцька, 1А	1) приміщенн я пункту видачі дозволів (ПВД) (літера А- 1); 2) виробниче приміщенн я (літ. Б-1) профілакт орій для ремонту автомобілі в; 3) асфальтова на площадка; 4) стоянка для вантажних автомобілі в	1) 136,2 2) 282,2 3) 10850 4) 6300	комерцій на діяльніст ь (офіс)	укладення договору оренди на період дії воєнного стану і не більше 12 місяців після його припинення чи скасування	1/05-03-335 15.07.2022	21745/0/7- 22 18.07.2022

8	УДП "Укрінтеравт осервіс" філія "Волинський ДОНКК"	ТЗОВ "ТРАНС ІНВЕСТ ЛІМІТЕД "	Волинська обл., м. Ківерці, вул. Комунальн а, 14	1) асфальтова на площадка; 2) мийка; 3) пересувне виробниче приміщенн я; 4) пересувне виробниче приміщенн я; 5) приміщенн я для зберігання мастильни х матеріалів	1) 9500 2) 65 3) 30 4) 30 5) 50	комерцій на діяльніст ь (офіс)	укладення договору оренди на період дії воєнного стану і не більше 12 місяців після його припинення чи скасування	1/05-03-337 18.07.2022	21823/0/7- 22 19.07.2022
9	УДП "Укрінтеравт осервіс"	ініціатива балансоу тримувач а	м. Київ, пр-т Науки, 57	частина приміщенн я будівлі механічної майстерні (літ. "В"), бокс № 9	160,5 0	за будь- яким використ анням; технічне обслугов ування автомобі лів	укладення договору оренди на період дії воєнного стану і не більше 12 місяців після його припинення чи скасування	1/05-03-469 08.09.2022	30076/0/7- 22 09.09.2022
10	УДП "Укрінтеравт осервіс"	ініціатива балансоу тримувач а	м. Київ, пр-т Науки, 57	частина приміщенн я будівлі механічної майстерні (літ. "В")	144,0 0	за будь- яким використ анням; технічне обслугов ування автомобі лів	укладення договору оренди на період дії воєнного стану і не більше 12 місяців після його припинення чи скасування	1/05-03-471 08.09.2022	30092/0/7- 22 09.09.2022
11	УДП "Укрінтеравт осервіс"	ініціатива балансоу тримувач а	м. Київ, пр-т Науки, 57	частина приміщенн я КТП двоповерх ової будівлі (літ. И) першого поверху	20,00	за будь- яким використ анням; технічне обслугов ування автомобі лів	укладення договору оренди на період дії воєнного стану і не більше 12 місяців після його припинення чи скасування	1/05-03-473 08.09.2022	30093/0/7- 22 09.09.2022

12	УДП "Укрінтеравт осервіс"	ініціатива балансоу тримувач а	м. Київ, пр-т Науки, 57	частина приміщенн я будівлі механічної майстерні (літ. "В"), бокс № 7	162,7 0	за будь- яким використ анням; технічне обслугов ування автомобі лів	укладення договору оренди на період дії воєнного стану і не більше 12 місяців після його припинення чи скасування	1/05-03-475 08.09.2022	30097/0/7- 22 09.09.2022
13	УДП "Укрінтеравт осервіс" філія "Рівненський ДОНКК"	ТДВ "Поліссях ліб"	Рівненська обл., м. Рівне, вул. Небесної сотні, 34	частина твердогопо криття (замощенн я) території пункту відправки автобусів "Залізнич ий"	10,00	здійснен ня торгівлі продовол ьчими товарами (крім товарів підакциз ної групи)	внесення змін до договору оренди в частині збільшення площі орендованих приміщень з 10,0 кв. м до 18,0 кв. м (договір від 28.01.2022 № 1744-2020)	РВ ФДМУ: 07-02-0287 25.01.2022 балансоутримув ач: 1/01-03-316 05.07.2022	5209/0/7-22 10.02.2022
14	УДП "Укрінтеравт осервіс" філія "Рівненський ДОНКК"	ПрАТ "ВФ Україна"	Рівненська обл., смт Квасилів, вул. Рівненська , 90	частина асфальтоб етонного покриття стоянки для автомобілі в	2,50	обладнан ня звязку	внесення змін до договору оренди в частині збільшення площі орендованих приміщень з 2,5 кв. м до 8,0 кв. м	РВ ФДМУ: 07-02-0635 17.02.2022 балансоутримув ач: 1/01-03-316 05.07.2022	6961/0/7-22 22.02.2022 11862/0/7- 22 16.05.2022

ДП "Укрсервіс Мінтрансу"

15	ДП "Укрсервіс Мінтрансу"	АТ "ПЕРШИ Й УКРАЇН СЬКИЙ МІЖНАР ОДНИЙ БАНК"	м. Київ, пр-т Перемоги, 14	частина нежитлово го приміщенн я на 1-му поверсі	3,5	розміщен ня банкомат у	погодити рішення балансоутри мувача про намір передати майно в оренду терміном на 5 років ЛИСТОМ ВІД 17.08.2022 № 34/259-1/08 уточнено позицію щодо передачі в оренду строком на час дії воєнного стану та 12 місяців після припинення/ скасування	балансоутримув ач: 34/93-1/02 10.02.2022 потенційний орендар: КНО-62.1.1/6 25.01.2022 Надіслано лист Департаменту від 18.07.2022 № 3355/16-22, відповідь: лист ДП від 17.08.2022 № 34/259-1/0	5796/0/7-22 14.02.2022 26550/0/7- 22 17.08.2022
16	ДП "Укрсервіс Мінтрансу"	Філія "Днопогл иблюваль ний флот" ДП "АМПУ"	м. Київ, пр-т Перемоги, 14	частина нежитлово го приміщенн я на 3-му та 21 поверхах	89,1	офіс	внесення змін до договору в частині збільшення строку дії до 5 років (договір від 25.08.2021 № 43-В-ФДФ- 21 укладено на 3 роки)	балансоутримув ач: 34/751-1/11 03.11.2021	26371/0/7- 22 16.08.2022
17	ДП "Укрсервіс Мінтрансу"	Філія "Днопогл иблюваль ний флот" ДП "АМПУ"	м. Київ, пр-т Перемоги, 14	частина нежитлово го приміщенн я на 21-му поверсі	98,7	офіс	внесення змін до договору в частині збільшення строку дії до 5 років (договір від 27.08.2021 № 45-В-ФДФ- 21 укладено на 3 роки)	балансоутримув ач: 34/752-1/11 03.11.2021	26374/0/7- 22 16.08.2022

18	ДП "Укрсервіс Мінтрансу"	Державна служба морського о і внутрішн ього водного транспор ту та суднопла вства України	м. Київ, пр-т Перемоги, 14	частина нежитलो го приміщенн я на 14, 23 та 24 поверхах	179,7	офіс	укладення договору оренди на період дії воєнного стану і не більше 12 місяців після його припинення чи скасування	балансоутримув ач: 34/242-1/08 10.08.2022	25584/0/7- 22 11.08.2022
----	--------------------------------	--	-------------------------------------	---	-------	------	--	--	--------------------------------

ВИРІШИЛИ:

1. Погодити продовження договору оренди державного майна від 03.12.2018 № 209840911804, зазначеного у пункті 1 Таблиці 1, з метою приведення його у відповідність із визначеним Законом України «Про оренду державного та комунального майна» мінімальним строком, за умов наданих листом ДП «Адміністрація морських портів України» від 27.01.2022 № 276/10-07-01/Вих, а саме:

- автоматичне припинення договору оренди державного нерухомого майна у випадку визначення переможця концесійного конкурсу (затвердження концесієдавцем протоколу конкурсної комісії, яким оформлено висновок щодо визначення найкращих умов здійснення концесії), що передбачає надання концесіонеру права управління (користування, експлуатацію, технічне обслуговування) об'єктами права державної власності щодо яких укладено договір оренди, з метою виконання умов концесійного договору об'єктів права державної власності;

- у разі припинення договору оренди державного нерухомого майна з підстав визначення переможця концесійного конкурсу, майно повертається балансоутримувачу протягом трьох робочих днів з дати надходження орендарю повідомлення від балансоутримувача про затвердження концесієдавцем протоколу конкурсної комісії, яким оформлено висновок щодо визначення найкращих умов здійснення концесії, що передбачає надання концесіонеру з метою виконання умов концесійного договору права управління (користування, експлуатацію, технічне обслуговування) об'єктами права державної власності, щодо яких укладено договори оренди;

- заборону передачі орендарем в суборенду орендованого майна.

2. Погодити внесення змін в договір оренди державного майна від 13.03.2015 № 209840911271, зазначеного у пункті 2 Таблиці 1, в частині зменшення загальної площі на 2,5 кв.м., за умов наданих листом ДП «Адміністрація морських портів України» від 01.08.2022 № 1596/10-07-01/Вих, а саме:

- автоматичне припинення договору оренди державного нерухомого майна у випадку визначення переможця концесійного конкурсу (затвердження концесієдавцем протоколу конкурсної комісії, яким оформлено висновок щодо визначення найкращих умов здійснення концесії), що передбачає надання

концесіонеру права управління (користування, експлуатацію, технічне обслуговування) об'єктами права державної власності щодо яких укладено договір оренди, з метою виконання умов концесійного договору об'єктів права державної власності;

- у разі припинення договору оренди державного нерухомого майна з підстав визначення переможця концесійного конкурсу, майно повертається балансоутримувачу протягом трьох робочих днів з дати надходження орендарю повідомлення від балансоутримувача про затвердження концесієдавцем протоколу конкурсної комісії, яким оформлено висновок щодо визначення найкращих умов здійснення концесії, що передбачає надання концесіонеру з метою виконання умов концесійного договору права управління (користування, експлуатацію, технічне обслуговування) об'єктами права державної власності, щодо яких укладено договори оренди;

- заборону передачі орендарем в суборенду орендованого майна.

3. Погодити внесення змін в договір оренди від 10.05.2006 № РОФ-501, зазначеного у пункті 3 Таблиці 1 в частині зміни Орендодавця.

4. Підтримати позицію балансоутримувача щодо не продовження договору оренди державного майна від 27.12.2019 № 8642, зазначеного у пункті 4 Таблиці 1.

5. Погодити рішення балансоутримувача про намір передати в оренду державне нерухоме майно, зазначене у пунктах 5-12 Таблиці 1, строком на період дії воєнного стану і не більше 12 місяців після його припинення чи скасування, з урахуванням позиції балансоутримувача щодо включення до договорів оренди додаткових умов такого змісту:

- строк оренди не більш ніж до дати переходу права власності до покупця єдиного майнового комплексу УДП «Укрінтеравтосервіс»;

- орендар відмовляється від свого права на викуп об'єкта оренди, передбаченого статтею 18 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

6. Погодити внесення змін до договору оренди державного майна від 28.01.2022 № 1744-2020, зазначеного у пункті 13 Таблиці 1, в частині збільшення площі орендованих приміщень з 10,0 кв. м до 18,0 кв. м.

7. Погодити внесення змін до договору оренди державного майна від 21.06.2019 № 1699-2019, зазначеного у пункті 14 Таблиці 1, в частині збільшення площі об'єкта оренди з 2,5 кв. м до 8,0 кв. м.

8. Погодити рішення балансоутримувача про намір передати в оренду державне нерухоме майно, зазначене у пунктах 15 та 18 Таблиці 1, строком на період дії воєнного стану і не більше 12 місяців після його припинення чи скасування.

9. Погодити внесення змін до договорів оренди державного майна від 25.08.2021 № 43-В-ФДФ-21 та від 27.08.2021 № 45-В-ФДФ-21, в частині збільшення строків їх дії до 5 років (договори укладено строком на 3 роки).

10. Департаменту власності та корпоративного управління підготувати відповідні проєкти листів-відповідей щодо прийнятих рішень з питань, зазначених у Таблиці 1.

ГОЛОСУВАЛИ:

Рішення прийнято одностанно.

По питанню 2 Порядку денного
щодо передачі майна (Таблиця 2):

Таблиця 2

№ з/п	Підстава	Балансоутримувач державного майна	Сфера управління, якій передається державне майно	Найменування (характеристика) об'єкта передачі	Технічний стан майна	Обґрунтування для передачі державного майна	Залишкова вартість, грн
1	Лист ПрАТ "Українське Дунайське пароплавання" від 21.12.2021 № ЧМ-875	ПрАТ "Українське Дунайське пароплавання"	Ізмаїльська міська рада	Основні засоби: 1) "Технічний поверх та підвал I і II секції 285 кв. будівлі" (2003 р.п., інв. № 995230); 2) "Інженерні мережі 285 кв. будівлі" (2003 р.п., інв. № 995231), розташовані за адресою: м. Ізмаїл, просп. Миру, 2.	Основні засоби знаходяться в задовільному стані.	ПрАТ "Українське Дунайське пароплавання" виступало замовником будівництва 285 кв. будинку по просп. Миру у м. Ізмаїл. У 2003 році були введені в експлуатацію основні засоби, які пропонуються до передачі. Також запропоноване до передачі майно внесено до статутного капіталу товариства. Рішення Ізмаїльської міської ради 14 сесії VIII скликання від 01.10.2021 № 1411-VIII "Про надання згоди на прийняття безоплатно до комунальної власності Ізмаїльської міської територіальної громади".	775285,52

2	Листи ДП "Морський торговельний порт "Южний" від 04.05.2022 № 1752/01/151/22, ДП "Ренійський МТП" від 11.05.2022 № 1-34/471	ДП "МТП "Южний"	ДП "Ренійський МТП"	Товарно-матеріальні цінності у кількості 29 порядкових номерів (у т.ч. канат, бруси, болти, шайби, клеми тощо), розташовані за адресою: Одеська обл., м. Южне, вул. Берегова, 13.	Технічний стан задовільний	ТМЦ необхідні ДП "Ренійський МТП" для усунення несправностей підйимально-транспортного обладнання та відновлення залізничних, підкранових колій.	405 226,25
3	Листи ДП "Морський торговельний порт "Южний" від 30.03.2022 № 1430/01/151/22, ДП "Адміністрація морських портів України" від 17.04.2022 № 797/10-07-01/Вих	ДП "МТП "Южний"	ДП "АМПУ" (Ренійська філія)	Товарно-матеріальні цінності - "Шпала дерев'яна просочена" у кількості 50 штук., розташовані за адресою: Одеська обл., м. Южне, вул. Берегова, 13.	Технічний стан задовільний	ТМЦ необхідні Ренійській філії ДП "АМПУ" для проведення ремонтних робіт власними силами та засобами на об'єктах філії.	50 000,00
4	Листи УДП «Укрінтеравто сервіс» від 21.09.2022 № 1/05-03-509, від 12.08.2022 № 1/05-03-404, Адміністрації Держспец зв'язку від 08.09.2022 № 13/01/03-1894, від 05.08.2022 № 01-2191/ВС.	Українське державне підприємство по обслуговуванню іноземних та вітчизняних автотранспортних засобів «Укрінтеравто сервіс»	Адміністрація Державної служби спеціального зв'язку та захисту інформації України	Основні фонди: 1) Адміністративний корпус (літера «А») (1979 р.п., інв. № 10300001, загальна площа 1559,8 кв. м); 2) гараж (літера «Б») (1981 р. п., інв. № 10300002, загальна площа 179,8 кв. м), розташовані за адресою: Івано-Франківська обл., м. Івано-Франківськ, с. Угорники, вул. Тополина, 3.	Технічний стан адміністративної будівлі: 1-2 поверхи стан задовільний; 3-4 поверхи стан не задовільний, потребують капітального ремонту. Технічний стан гаража задовільний.	Звернення Адміністрації Держспецзв'язку щодо необхідності забезпечення потреби розміщення Головного управління та підрозділів урядового фельд'єгерського зв'язку. Подальша експлуатація нерухомого майна у господарській діяльності філії «Івано-Франківський ДОНКК» УДП «Укрінтеравто сервіс» вважається економічно недоцільною. Філією не передбачене подальше використання майна і його передача дозволить зменшити витрати на його утримання.	140757,20; 71715, 68

По пунктах 1, 2, 3, 4 Таблиці 2:
ВИРІШИЛИ:

1. Погодити передачу майна, визначеного у пунктах 1, 2, 3, 4 Таблиці 2.
2. Департаменту власності та корпоративного управління підготувати відповідні рішення Мінінфраструктури стосовно передачі майна, визначеного у пунктах 1, 2, 3, 4 Таблиці 2, згідно вимог законодавства та з урахуванням Наказу № 184.

ГОЛОСУВАЛИ:

Рішення прийнято одностайно.

По питанню 3 Порядку денного

щодо добровільної відмови від права користування земельними ділянками (Таблиця 3).

Таблиця 3

№ з/п	Підстава	Право користувач земельної ділянки	Розпорядник земельної ділянки державної власності	Площа земельної ділянки, що підлягає добровільній відмові, га	Кадастровий номер земельної ділянки	Адреса розташування земельної ділянки	Об'єкти нерухомого майна, які знаходяться на земельній ділянці	Обґрунтування
1	Лист ДП "АМПУ" від 08.08.2022 № 1689/10-07-01/Вих щодо надання згоди на добровільну відмову від права постійного користування земельною ділянкою.	ДП "АМПУ"	Одеська ОДА	0,2998	5110600000:01:031:0230	м. Ізмаїл, вул. Портова, 7, м. Ізмаїл, вул. Кишинівська, 1, м. Ізмаїл, вул. Кишинівська, 1-а, м. Ізмаїл, вул. Хотинська, 4а.	Будівлі і споруди морського транспорту за адресами: м. Ізмаїл, вул. Портова, 7, м. Ізмаїл, вул. Кишинівська, 1, м. Ізмаїл, вул. Кишинівська, 1-а, м. Ізмаїл, вул. Хотинська, 4а.	Відповідно до наказів Мінінфраструктури від 11.06.2021 № 324 «Про безоплатну передачу майна державного підприємства «Адміністрація морських портів України» та 29.12.2021 № 735 «Про безоплатну передачу майна» та актів приймання-передачі було здійснено безоплатну передачу будівель та споруд, розташованих за адресами: м. Ізмаїл, вул. Портова, 7, м. Ізмаїл, вул. Кишинівська, 1, м. Ізмаїл, вул. Кишинівська, 1-а, м. Ізмаїл, вул. Хотинська, 4а,

								зі сфери управління Мінінфраструктури з окремого балансу Ізмайльської філії ДП «АМПУ» до сфери управління Адміністрації Державної прикордонної служби України. На зазначеній земельній ділянці відсутнє інше нерухоме майно, закріплене на праві господарського відання за ДП «АМПУ».
--	--	--	--	--	--	--	--	---

ВИРІШИЛИ:

1. Надати згоду на добровільну відмову від права користування земельною ділянкою, визначеної у пункті 1 Таблиці 2.

2. Департаменту власності та корпоративного управління підготувати відповідний лист-погодження Мінінфраструктури згідно вимог законодавства щодо погодження добровільної відмови ДП «Адміністрація морських портів України» від права користування земельною ділянкою, визначеної у пункті 1 Таблиці 3.

ГОЛОСУВАЛИ:

Рішення прийнято одностайно.

По питанню 4 Порядку денного

щодо відчуження шляхом продажу основних засобів ДП «АРП» (лист від 15.08.2022 № 01/04-697) (Таблиця 4)

Таблиця 4

№	Найменування	Рік побудови	Інвентарний № об'єкта	Первісна вартість, грн	Балансова (залишкова) вартість, грн
1	Автомобіль «HONDA CIVIC»	2004	9741	169 185,83	66 239,07
2	Автомобіль «Chevrolet Lacetti»	2006	105471	147 932,78	45 414,51
РАЗОМ				317 118,61	111 653,58

ВИРІШИЛИ:

1. Погодитись з пропозицією ДП «АРП» та надати згоду на відчуження шляхом продажу основних засобів, зазначених у Таблиці 4, за умов відсутності на момент продажу будь-яких обмежень щодо розпорядження майном, а також відображення відповідної операції з майном у фінансовому плані підприємства на поточний рік.

2. Визначити, що відчуження зазначених основних засобів має здійснюватися виключно шляхом продажу на електронному аукціоні. Стартова ціна майна встановлюється на рівні його балансової вартості.

3. У разі якщо майно не було реалізоване або електронний аукціон визнаний таким, що не відбувся, рекомендувати ДП «АРП» скористатися правом, як організатора аукціону, щодо прийняття рішення про відміну нового електронного аукціону, оголошеного відповідно до п. 36 Порядку відчуження.

4. ДП «АРП» забезпечити спрямування надходжень від реалізації майна відповідно до законодавства.

5. ДП «АРП» протягом 30 днів з моменту реалізації майна подати органу управління звіт за результатами відчуження та використання зазначених коштів (згідно з додатком 3 Порядку відчуження).

6. Департаменту власності та корпоративного управління підготувати відповідний проект рішення Мінінфраструктури згідно з вимогами законодавства з урахуванням умов, викладених у пунктах 1-3 цього рішення, та Наказу № 184.

ГОЛОСУВАЛИ:

Рішення прийнято одногосно.

По питанню 5 Порядку денного

щодо уточнення переліку майна Державного підприємства обслуговування повітряного руху України, передачу якого зі сфери управління Мінінфраструктури до сфери управління Міністерства оборони України було розглянуто та погоджено на засіданні Комісії з розгляду питань стосовно розпорядження майном від 28 липня 2022 року (Протокол № 05/22) (Таблиця 5)

Таблиця 5

№ з/п	Підстава	Балансоутримувач державного майна	Сфера управління, якій передається державне майно	Найменування (характеристика) об'єкта передачі	Технічний стан майна	Обґрунтування для передачі державного майна	Залишок вартість, грн
1	Листи Украероруху від 14.06.2022 № 1-12.1/1924/22,	Державне підприємство обслуговування повітряного руху України	Міністерство оборони України	Основні засоби: 1) Літак Ан-26 (1978 р.п., заводський № 7208, інвентарний № 0003-160); 2) Літак Ан-26	Літаки виключено з Державного реєстру цивільних повітряних	Звернення Міноборони щодо необхідності передачі майна відповідно до	17 701 140,26

<p>Міністерства оборони України від 09.05.2022 № 220/3331.</p>		<p>(1978 р.п., заводський № 7403, інвентарний № 0003-155); 3) Авіадвигун АИ-24 ВТ (1991 р.в., інвентарний № 0003-161, заводський № Н4912 ВТ 005); 4) Авіадвигун АИ-24 ВТ (1984 р. в., інвентарний № 0003-666, заводський № Н4842 ВТ 101); 5) Авіадвигун АИ-24 ВТ (1981 р. в., інвентарний № 0003-665, заводський № Н4814 ВТ 092); 6) Авіадвигун АИ-24 ВТ (1979 р. в., інвентарний № 0003-636, заводський № Н494 ВТ 110); 7) Авіадвигун РУ-19А-300 (1977 р. в., інвентарний № 0003-169, заводський № Р714441); 8) Авіадвигун РУ-19А-300 (1983 р. в., інвентарний № 0003-152, заводський № Р345108); 9) Домкрат для обслуговування шасі А-43-0200-0 (1998 р. в, інвентарний № 0003-138). Інші необоротні матеріальні активи: 1) Керівництво льотної експлуатації літаків Ан-26 (Ан-26Б, Ан-26Б-100) (2002 р. в., інвентарний № 02-27676); 2) Керівництво льотної експлуатації літаків Ан-26 (Ан-26Б, Ан-26Б-100) (2002 р. в., інвентарний № 02-27677); 3) Керівництво льотної експлуатації літаків Ан-26 (Ан-26Б, Ан-26Б-100) (2002 р. в., інвентарний № 02-27678). Виробничі запаси та інше майно: 1) Авіаційна шина головна 1050×400 ИБР-</p>	<p>суден України та знаходиться у стані непридатном у до виконання польотів. Закінчилися календарний/міжремонтний ресурс літаків, а також календарні міжремонтні ресурси двигунів, повітряних гвинтів, компоненту гірополуком пасу тощо. На літаках виконуються роботи із зберігання.</p>	<p>підпункту “е” пункту 2 Положення про порядок передачі об’єктів права державної власності, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 21.09.1998 № 1482.</p>	
--	--	--	---	---	--

				<p>2022-000ПС (номенклатурний № 20751077, 1 шт.);</p> <p>2) Авіаційні пневмошини 1050×400 (номенклатурний № 20750568, 1 шт.);</p> <p>3) Авіаційні пневмошини 700×250 (номенклатурний № 20750567, 1 шт.);</p> <p>4) Авіаційні пневмошини 1050×400 мод. 1А (номенклатурний № 20750682, заводський № АХІІ 1 34428, 1 шт.);</p> <p>5) Авіаційні пневмошини 1050×400 мод. 1А (номенклатурний № 20750682, заводський № АV12 32 149, 1 шт.);</p> <p>6) Авіаційні пневмошини 1050×400 мод. 1А (номенклатурний № 20750682, заводський № АХІІ 1 33528, 1 шт.);</p> <p>7) Авіаційні пневмошини 1050×400 мод. 1А (номенклатурний № 20750682, заводський № АV12 33271, 1 шт.);</p> <p>8) Авіащини 1050×400 (номенклатурний № 20750832, 1 шт.);</p> <p>9) Авіащини 700×250 (номенклатурний № 20750339, 1 шт.);</p> <p>10) Авіащини 700×250 (номенклатурний № 20750445, 1 шт.);</p> <p>11) Авіащини 700×250 (номенклатурний № 20750474, 1 шт.);</p> <p>12) Колесо тормозне КТ-157 під шину розміром 1050×400 (номенклатурний № 20751062, 1 шт.).</p> <p>Паливо-мастильні матеріали:</p> <p>1) Авіакеросин (номенклатурний № 00000043, 2400 кг.);</p> <p>2) Масло (авіаційне</p>		
--	--	--	--	--	--	--

				СМ-4.5) (номенклатурний № 00000003, 21 кг.); 3) Масло авіаційне СМ-4.5 (номенклатурний № 00000044, 79 кг.); 4) Авіакеросин (номенклатурний № 00000043, 2800кг.); 5) Масло авіаційне СМ-4.5 (номенклатурний № 00000044, 101кг).			
--	--	--	--	---	--	--	--

ВИРІШИЛИ:

1. Погодити уточнення переліку майна Державного підприємства обслуговування повітряного руху України, передачу якого зі сфери управління Мінінфраструктури до сфери управління Міністерства оборони України було розглянуто та погоджено на засіданні Комісії з розгляду питань стосовно розпорядження майном від 28 липня 2022 року (Протокол № 05/22).

ГОЛОСУВАЛИ:

Рішення прийнято одногосно.

Секретар Комісії:

заступник директора Департаменту власності
та корпоративного управління – начальник
відділу майнових відносин

Ганна МАТИС