

ЗАТВЕРДЖУЮ

Голова Комісії з розгляду питань  
стосовно розпорядження майном  
Олег ЮЩЕНКО  
2019 року

ПРОТОКОЛ № 07/19

засідання Комісії з розгляду питань стосовно розпорядження майном  
від 26 грудня 2019 року

Головував:

Заступник Міністра

Олег Ющенко

Присутні:

Т. в. о. директора Департаменту  
управління об'єктами  
державної власності

Ганна Матис

Генеральний директор Директорату  
залізничного транспорту

Олександр Федоренко

Генеральний директор Директорату  
морського та річкового транспорту

Олександр Басюк

Генеральний директор Директорату  
з безпеки на транспорті

Антон Щелкунов

Генеральний директор Директорату  
авіаційного транспорту

Дмитро Кушпіль

Директор Юридичного департаменту

Дмитро Шевченко

Директор Департаменту економіки  
та фінансів

Ірина Садловська

Начальник Відділу бухгалтерського  
обліку та звітності, бюджетного  
фінансування – головний бухгалтер

Олександра Загороднюк

Начальник відділу відносин власності  
Департаменту управління об'єктами  
державної власності

Олена Резавенкова



№159/16/30-19 від 28.12.2019

Начальник відділу договірної роботи та орендних відносин Департаменту управління об'єктами державної власності

Тетяна Мізерна

Завідувач Режимно-секретного сектору

Віктор Ковальчук

Секретар Комісії:

головний спеціаліст відділу договірної роботи та орендних відносин Департаменту управління об'єктами державної власності

Дмитро Шалієвський

У засіданні також взяли участь:

Гапоненко У. П. – головний спеціаліст відділу договірної роботи та орендних відносин Департаменту управління об'єктами державної власності;

Кошельна В. М. – головний спеціаліст відділу договірної роботи та орендних відносин Департаменту управління об'єктами державної власності;

Рибак Л. В. – головний спеціаліст відділу відносин власності Департаменту управління об'єктами державної власності;

Любинська І. О. – головний спеціаліст Департаменту економіки та фінансів;

Зубко Г. Ю. – заступник Генерального директора з комерційної діяльності та стратегічного розвитку ДП «МА «Бориспіль»;

Левочко О. В. – начальник служби управління нерухомістю ДП «МА «Бориспіль»;

Курманенко С. І. – начальник внутрішньопортової механізації ДП «Бердянський морський торговельний порт»;

Максимов Д. С. – провідний юрисконсульт групи управління майном та непрофільними активами відділу гідротехнічних та інженерних споруд ДП «Херсонський морський торговельний порт»;

Феденко Т. М. – радник директора ДП «Стивідорна компанія «Ольвія»;

Хижняк П. О. – провідний інженер відділу земельної та майнової роботи управління організації правової роботи юридичного департаменту апарату управління ДП «Адміністрація морських портів України».

У своїй діяльності Комісія керується нормативно-правовими актами:

1. Законом України «Про управління об'єктами державної власності»;
2. Законом України «Про оренду державного та комунального майна»;
3. Постановою Кабінету Міністрів України від 21.09.1998 № 1482 «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності»;
4. Постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.1995 № 786 «Про Методику розрахунку орендної плати за державне майно та пропозиції її розподілу»;



5. Методичними рекомендаціями щодо розгляду та надання висновків про умови договорів оренди державного майна підприємств, установ та організацій, що належать до сфери управління Міністерства інфраструктури України, затвердженими наказом Мінінфраструктури від 29.09.2011 № 393.
6. Методичними рекомендаціями щодо розгляду Міністерством інфраструктури України звернень стосовно розпорядження майном підприємств, установ та організацій, що належать до сфери управління Міністерства інфраструктури України, а також акціонерних товариств, функції з управління корпоративними правами щодо яких здійснює Мінінфраструктури України, затвердженими наказом Мінінфраструктури від 11.06.2014 № 246.
7. Наказом Міністерства інфраструктури України від 06.11.2019 № 788 «Про деякі питання роботи Комісії з розгляду питань стосовно розпорядження майном».
8. Положенням про Комісію з розгляду питань стосовно розпорядженням майном, затвердженим Міністром інфраструктури від 08.11.2019.

Порядок денний:

1. Розгляд питань щодо погодження/відмови укладення/продовження договорів оренди державного нерухомого майна:  
об'єкти відсутні в переліку потенційних об'єктів оренди державної власності – Таблиця 1;  
бюджетні установи (орендарі) – Таблиця 2;  
авіаційна галузь – Таблиця 3;
2. Розгляд питань стосовно передачі об'єктів державної власності:  
морська галузь – Таблиці 4-6.

По питанню 1 Порядку денного

стосовно розгляду питань щодо укладення договорів оренди державного майна, що відсутнє в переліку потенційних об'єктів державної власності (Таблиця 1).

Таблиця 1

№ п/п	Балансоутримувач нерухомого державного майна	Потенційний орендар	Адреса об'єкта оренди	Характеристика об'єкту оренди	Площа об'єкта оренди м2	Мета використання (орендна ставка, %)	Пропозиції щодо терміну дії договору оренди	Висновки балансоутримувача	Звернення Орендодавця вихідний №, дата	Ресстрація звернення в МГУ №, дата
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ДП "МА "Бориспіль"	ФОП Потьомкіна І. С.	Київська обл., Бориспільський р-н, с. Гора, вул. Бориспіль-7	частина приміщення на 3-му поверсі будівлі в режимній зоні пасажирського терміналу "D"	15,00	розміщення міні-кав'ярні без права продажу товарів підакцизної групи (8%)	<b>Відсутні в переліку потенційних об'єктів оренди</b>	19-22/1-1307 04.10.2019	45-08-3848 05.09.2019	35528/0/7-19 19.09.2019

2	ДП "МА "Бориспіль"	ПП "ПАВО ГРУП"	Київська обл., Бориспільськ ий р-н, с. Гора, вул. Бориспіль-7	частина нежитлового приміщення на 3- му поверсі пасажирського терміналу "D"; частина нежитлового приміщення на 2- му поверсі будівлі пасажирського терміналу "F" з швидкомонтуючих легких конструкцій	25,0 5,0	розміщення магазину безмитної торгівлі (15%)	Відсутні в переліку потенційн их об'єктів оренди	19-22/1-1358 08.10.2019	45-08-3423 08.08.2019 45-08-3481 14.08.2019	30027/0/7- 19 22.08.2019 29614/0/7- 19 19.08.2019
3	ДП "МА "Бориспіль"	ПП "ПАВО ГРУП"	Київська обл., Бориспільськ ий р-н, с. Гора, вул. Бориспіль-7	частина нежитлового приміщення на 3- му поверсі пасажирського терміналу «D» (в стерильній зоні); частина приміщення на 2- му поверсі пасажирського терміналу «F» з швидкомонтуючих легких конструкцій (в стерильній зоні)	20,0 10,0	розміщення магазину безмитної торгівлі (15%)	Відсутні в переліку потенційн их об'єктів оренди	19-22/1-1932 23.12.2019	45-02/01- 1159 09.12.2019	47803/0/7- 19 13.12.2019

### СЛУХАЛИ:

Юценка О. О. – заступника Міністра інфраструктури України;

Зубка Г. Ю. – заступника Генерального директора з комерційної діяльності та стратегічного розвитку ДП «МА «Бориспіль».

### ВИРІШИЛИ:

1. Відмовити в укладенні договорів оренди державного нерухомого майна, визначеного у Таблиці 1.

2. Департаменту управління об'єктами державної власності Міністерства інфраструктури України забезпечити підготовку в установленому порядку проєктів листів-відповідей заявникам та подати їх на підпис заступнику Міністра інфраструктури України Юценку О.О.

### ГОЛОСУВАЛИ:

Рішення прийнято одностайно.

### По питанню 1 Порядку денного

щодо укладення договорів оренди державного нерухомого майна, звернення стосовно яких надійшли від бюджетних установ (Таблиця 2).

Таблиця 2

№ п/п	Балансоутримувач нерухомого державного майна	Потенційний орендар	Адреса об'єкта оренди	Характеристика об'єкту оренди	Площа об'єкта оренди м2	Мета використання (орендна ставка, %)	Пропозиції щодо терміну дії договору оренди	Висновки балансоутримувача	Звернення Орендодавця вихідний №, дата	Ресстрація звернення в МІУ №, дата
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ДП "МА "Бориспіль"	Прокуратура Київської області	Київська обл., Бориспільський р-н, с. Гора, вул. Бориспіль-7	приміщення № 242-243 на 2-му поверсі будівлі аеровокзалу терміналу "Б"	15,0	розміщення бюджетної установи (1 грн/рік)	укладення на 2 роки 11 місяців	19-22/1-839 02.07.2019	45-08-2453 29.05.2019	21917/0/7- 19 13.06.2019



2	ДП "МА "Бориспіль"	Військова частина 1492 (Окремий контрольно- пропускний пункт "Київ")	Київська обл., Бориспільськ ий р-н, с. Гора, вул. Бориспіль-7	приміщення № 70- 73, № 83, № 20, № 98, №100-103, № 105, № 107-110, № 68 пасажирського терміналу «F» з швидкомонтуючих легких конструкцій	305,4	розміщення бюджетної установи (1 грн/рік)	укладення на 2 роки 11 місяців	19-22/1-887 16.07.2019	45-08-2691 14.06.2019	22870/0/7- 19 24.06.2019
3	ДП "МА "Бориспіль"	Департамент патрульної поліції	Київська обл., Бориспільськ ий р-н, с. Гора, вул. Бориспіль-7	приміщення № 42 та частина приміщення № 2 на 1-му поверсі пасажирського терміналу «D»	21,30	розміщення бюджетної установи (1 грн/рік)	укладення на 2 роки 11 місяців	19-22/1-1520 03.12.2019	45-02/01- 619 06.11.2019	42849/0/7- 19 08.11.2019

### СЛУХАЛИ:

Юценка О. О. – заступника Міністра інфраструктури України;

Зубка Г. Ю. – заступника Генерального директора з комерційної діяльності та стратегічного розвитку ДП «МА «Бориспіль».

### ВИРІШИЛИ:

1. Погодити укладення договорів оренди державного нерухомого майна, визначених у Таблиці 2, терміном на 2 роки 11 місяців.

2. Департаменту управління об'єктами державної власності Міністерства інфраструктури України забезпечити підготовку в установленому порядку проектів листів-відповідей заявникам та подати їх на підпис заступнику Міністра інфраструктури України Юценку О.О.

### ГОЛОСУВАЛИ:

Рішення прийнято одностайно.

### По питанню 1 Порядку денного

щодо укладення/продовження договорів оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі ДП «МА «Бориспіль» (Таблиця 3).

Таблиця 3

№ п/п	Балансоутримувач нерухомого державного майна	Потенційний орендар	Адреса об'єкта оренди	Характеристика об'єкту оренди	Площа об'єкта оренди м <sup>2</sup>	Мета використання (орендна ставка, %)	Пропозиції щодо терміну дії договору оренди	Висновки балансоутримувача	Звернення Орендодавця вихідний №, дата	Рєєстрація звернення в МГУ №, дата
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ДП "МА "Бориспіль"	ТОВ "Преміум Авіа Солюшнз"	Київська обл., Бориспільськ ий р-н, с. Гора, вул. Бориспіль- 7	частина приміщення № 258 на 1-му поверсі пасажирського терміналу "D"	30,0	розміщення пункту попереднього обслуговува ння пасажирів (15%)	укладення на 10 років	19-22/1-1405 24.10.2019	45-02/01- 114 25.09.2019	38037/0/7- 19 08.10.2019
2	ДП "МА "Бориспіль"	ТОВ "ФУД АРТ ГРУП"	Київська обл., Бориспільськ ий р-н, с. Гора, вул. Бориспіль- 7	частина приміщення № 78 на 3-му поверсі пасажирського терміналу "D" (Лот 1); частина приміщення № 78 на 3-му поверсі пасажирського терміналу "D" (Лот 2); частина приміщення № 78 на 3-му поверсі	150,0 150,0 225,0	розміщення закладу громадського харчування з правом продажу товарів підакцізної групи (15%)	укладення на 10 років	19-22/1-1929 23.12.2019	45-02/01- 1162 09.12.2019	47849/0/7- 19 13.12.2019

				пасажирського терміналу "D" (Лот 3);						
3	ДП "МА "Бориспіль"	ТОВ "Київріанта"	Київська обл., Бориспільський р-н, с. Гора, вул. Бориспіль-7	частина приміщення № 78 на 3-му поверсі пасажирського терміналу "D"; частина приміщення № 68 на 1-му поверсі пасажирського терміналу "F" з швидкокомпонуючих легких конструкцій	30,0 100,0	розміщення магазину безмитної торгівлі (15%)	укладення на 10 років	19-22/1-1930 23.12.2019	45-02/01-1170 09.12.2019	47856/0/7-19 13.12.2019
4	ДП "МА "Бориспіль"	ТОВ "САНЕКО ГУРМЕ"	Київська обл., Бориспільський р-н, с. Гора, вул. Бориспіль-7	частина приміщення № 297 на 1-му поверсі пасажирського терміналу "D"	63,0	розміщення кафе, що здійснює продаж товарів підакцизної групи (15%)	укладення на 10 років	19-22/1-1936 24.12.2019	45-02/01-1415 19.12.2019	48758/0/7-19 20.12.2019
5	ДП "МА "Бориспіль"	ПП "ПАВО ГРУП"	Київська обл., Бориспільський р-н, с. Гора, вул. Бориспіль-7	приміщення № 188 на 2-му поверсі будівлі пасажирського терміналу "F" з швидкокомпонуючих легких конструкцій	62,6	розміщення магазину безмитної торгівлі (15%)	укладення на 10 років <i>Балансоутримувач погоджує на 5 років</i>	19-22/1-1536 05.12.2019	45-02/01-579 01.11.2019	43281/0/7-19 12.11.2019
6	ДП "МА "Бориспіль"	ТОВ "БФ Груп"	Київська обл., Бориспільський р-н, с. Гора, вул. Бориспіль-7	частина приміщення № 1 на 1-му поверсі пасажирського терміналу "F" з швидкокомпонуючих легких конструкцій (Лот 1); частина приміщення № 1 на 1-му поверсі пасажирського терміналу "F" з швидкокомпонуючих легких конструкцій (Лот 2)	10,0 10,0	розміщення та експлуатація місць із сервісного обслуговування пасажирів (15%)	укладення на 10 років <i>Балансоутримувач погоджує на 2 роки 11 місяців</i>	19-22/1-1923 23.12.2019	45-02/01-1171 09.12.2019	47855/0/7-19 13.12.2019
7	ДП "МА "Бориспіль"	ТОВ "Рестохолдинг"	Київська обл., Бориспільський р-н, с. Гора, вул. Бориспіль-7	п'ять частин приміщення № 78 на 3-му поверсі пасажирського терміналу "D"; дві частини приміщення № 226 на 3-му поверсі пасажирського терміналу "D"; частина приміщення № 297 на 1-му поверсі пасажирського терміналу "D"; частина приміщення № 2 на 1-му поверсі пасажирського терміналу "D";	2,0 2,0 2,0 2,0 2,0 2,0 2,0	розміщення вендингового автомату з продажу гарячих, холодних напоїв та супутніх продовольчих товарів (9%)	укладення на 5 років <i>дев'ятьма окремими лотами</i>	19-22/1-935 26.07.2019	45-08-2944 02.07.2019 45-02/01-1422 19.12.2019	24919/0/7-19 10.07.2019 4286/0/19-ел 20.12.2019
8	ДП "МА "Бориспіль"	ТОВ "Преміум Авіа Солюшнз"	Київська обл., Бориспільський р-н, с. Гора, вул. Бориспіль-7	приміщення № 183 на 1-му поверсі пасажирського терміналу "F" з швидкокомпонуючих легких конструкцій; частина приміщення № 1 та частина приміщення № 68 на 1-му поверсі пасажирського терміналу "F" з швидкокомпонуючих легких конструкцій; частина приміщення № 1 на 1-му поверсі пасажирського	6,90 6,4 2,0 2,0 3,0 4,0 34,0 13,6 14,0 24,7 30,9 30,4 6,4	розміщення каси сервісного обслуговування, здійснення діяльності з обслуговування пасажирів, розміщення вендингового автомату, розміщення виробничого персоналу, розміщення	укладення на 5 років <i>тринадцятьма окремими лотами</i>	19-22/1-993 06.08.2019	45-08-3088 11.07.2019 45-02/01-1421 19.12.2019	25179/0/7-19 12.07.2019 48757/0/7-19 20.12.2019



				терміналу "F" з швидкомонтуючих легких конструкцій; частина приміщення № 1 на 1-му поверсі пасажирського терміналу "F" з швидкомонтуючих легких конструкцій; частина приміщення № 1 на 1-му поверсі пасажирського терміналу "F" з швидкомонтуючих легких конструкцій; частина приміщення № 124 на 2-му поверсі пасажирського терміналу "F" з швидкомонтуючих легких конструкцій; частина приміщення № 1 та частина приміщення № 11 на 2-му поверсі пасажирського терміналу "F" з швидкомонтуючих легких конструкцій; частина приміщення № 68 на 1-му поверсі пасажирського терміналу "F" з швидкомонтуючих легких конструкцій; приміщення № 146 на 1-му поверсі пасажирського терміналу "F" з швидкомонтуючих легких конструкцій; приміщення № 38 на 2-му поверсі пасажирського терміналу "F" з швидкомонтуючих легких конструкцій; приміщення № 47 на 2-му поверсі пасажирського терміналу "F" з швидкомонтуючих легких конструкцій; приміщення № 48 на 2-му поверсі пасажирського терміналу "F" з швидкомонтуючих легких конструкцій; приміщення № 95 на 2-му поверсі пасажирського терміналу "F" з швидкомонтуючих легких конструкцій		офісу (15%, 9%, 18%)					
9	ДП "МА "Бориспіль"	ТОВ "Армукрзем проект"	Київська обл., Бориспільський р-н, с. Гора, вул. Бориспіль-7	тверде покриття (м. Бориспіль, район 35 км.)	1520,0	розміщення стоянки для транспортних засобів (12%)	укладення на 2 роки 11 місяців <i>Балансоутримувач погоджує на 5 років</i>	19-22/1-1925 23.12.2019	45-02/01-902 21.11.2019	45721/0/7-19 29.11.2019	
10	ДП "МА "Бориспіль"	ТОВ "ПРАЙЗ БІЗНЕС"	Київська обл., Бориспільський р-н, с.	частина твердого покриття (зона 10 під віддуком Т. "D")	2,0	розміщення банкомату (40%)	укладення на 2 роки 11 місяців	19-22/1-1048 28.08.2019	45-08-3460 09.08.2019 45-02/01-	29058/0/7-19 13.08.2019 29058/1/7-	

			Гора, вул. Бориспіль-7					562 31.10.2019	19 06.11.2019	
11	ДП "МА "Бориспіль"	ТОВ "Авіакомпанія Скайап"	Київська обл., Бориспільський р-н, с. Гора, вул. Бориспіль-7	приміщення № 44 на 2-му поверсі будівлі пасажирського терміналу "F" з швидкокомуніючих легких конструкцій	30,8	розміщення офісу (18%)	укладення на 2 роки 11 місяців	19-22/1-1465 14.11.2019	45-02/01-486 25.10.2019	41341/0/7-19 30.10.2019
12	ДП "МА "Бориспіль"	ТОВ "Українська хендлінгова компанія"	Київська обл., Бориспільський р-н, с. Гора, вул. Бориспіль-7	приміщення № 252 на 2-му поверсі пасажирського терміналу "D"	16,5	розміщення виробничого персоналу (15%)	укладення на 2 роки 11 місяців	19-22/1-872 10.07.2019	45-08-2643 12.06.2019	22251/0/7-19 18.06.2019
13	ДП "МА "Бориспіль"	ТОВ "АГЕНТ ПЕЙ"	Київська обл., Бориспільський р-н, с. Гора, вул. Бориспіль-7	частина приміщення № 78 на 3-му поверсі пасажирського терміналу "D"	2,0	розміщення банкомату (40%)	укладення на 2 роки 11 місяців	19-22/1-1350 08.10.2019	45-08-3842 05.09.2019	35531/0/7-19 19.09.2019
14	ДП "МА "Бориспіль"	ТОВ "АГЕНТ ПЕЙ"	Київська обл., Бориспільський р-н, с. Гора, вул. Бориспіль-7	частина приміщення № 311 на 2-му поверсі пасажирського терміналу "D"	2,0	розміщення банкомату (40%)	укладення на 2 роки 11 місяців	19-22/1-1400 22.10.2019	45-02/01-183 01.10.2019	38029/0/7-19 08.10.2019
15	ДП "МА "Бориспіль"	ТОВ "АГЕНТ ПЕЙ"	Київська обл., Бориспільський р-н, с. Гора, вул. Бориспіль-7	частина приміщення № 1 на 1-му поверсі будівлі готелю з прибудовою ресторану	2,0	розміщення банкомату (40%)	укладення на 2 роки 11 місяців	19-22/1-1924 23.12.2019	45-02/01-891 21.11.2019	45289/0/7-19 27.11.2019
16	ДП "МА "Бориспіль"	ТОВ "Аерохендлінг"	Київська обл., Бориспільський р-н, с. Гора, вул. Бориспіль-7	приміщення № 32 в підвалі будівлі аеровокзалу терміналу "A"	30,5	розміщення роздягалень (15%)	укладення на 2 роки 11 місяців	19-22/1-1458 12.11.2019	45-02/01-462 25.10.2019	41352/0/7-19 30.10.2019
17	ДП "МА "Бориспіль"	ТОВ "Аерохендлінг"	Київська обл., Бориспільський р-н, с. Гора, вул. Бориспіль-7	приміщення № 246 на 1-му поверсі будівлі аеровокзалу терміналу "B"; приміщення № 50-52, 59 на 2-му поверсі будівлі лабораторного корпусу АТБ; приміщення № 43-44 2-му поверсі будівлі лабораторного корпусу АТБ	11,50 59,0 63,8	розміщення офісу, виробничого персоналу та роздягалень (18% та 15%)	укладення на 2 роки 11 місяців	19-22/1-1449 04.11.2019	45-02/01-214 03.10.2019	38636/0/7-19 11.10.2019
18	ДП "МА "Бориспіль"	ПрАТ "Авіакомпанія Авіалінії України"	Київська обл., Бориспільський р-н, с. Гора, вул. Бориспіль-7	приміщення № 2-4, 18 в збірно-щитовому будинку (адміністративна будівля ІТК)	52,9	розміщення офісу (18%)	укладення на 2 роки 11 місяців	19-22/1-1466 14.11.2019	45-02/01-557 31.10.2019	41932/0/7-19 04.11.2019
19	ДП "МА "Бориспіль"	ТОВ "Велмекс"	Київська обл., Бориспільський р-н, с. Гора, вул. Бориспіль-7	частина приміщення № 2 на 1-му поверсі пасажирського терміналу "D"	2,0	розміщення терміналу самообслуговування банківських операцій (40%)	укладення на 2 роки 11 місяців	19-22/1-1489 25.11.2019	45-02/01-576 01.11.2019	42428/0/7-19 06.11.2019
20	ДП "МА "Бориспіль"	ПП "ТІДІ ЛТД"	Київська обл., Бориспільський р-н, с. Гора, вул.	приміщення № 40 на 2-му поверсі будівлі пасажирського терміналу "F" з	26,1	розміщення офісу (18%)	укладення на 2 роки 11 місяців <i>Балансоутримувач</i>	19-22/1-1368 10.10.2019	45-08-2786 21.06.2019	23029/0/7-19 25.06.2019



			Бориспіль-7	швидкокомунуючих легких конструкцій			<i>погоджує на 1 рік</i>			
21	ДП "МА "Бориспіль"	ТОВ "ШАМПСІЙ Н-СУПЕРНОВА"	Київська обл., Бориспільський р-н, с. Гора, вул. Бориспіль-7	приміщення № 66-67 на 2-му поверсі будівлі пасажирського терміналу "F" з швидкокомунуючих легких конструкцій	191,0	розміщення магазину безмитної торгівлі (15%)	<b>укладення на 1 рік</b> <b>Балансоутримувач погоджує на 5 років</b>	19-22/1-1402 23.10.2019	45-08-3146 17.07.2019	26653/0/7-19 24.07.2019
22	ДП "МА "Бориспіль"	ТОВ "М енд М Мілітцер і Мюнх Україна ГмБХ"	Київська обл., Бориспільський р-н, с. Гора, вул. Бориспіль-7	нежитлове приміщення № 93 на 2-му поверсі бізнес-центру вантажного терміналу	24,0	здійснення діяльності щодо оформлення документації та перевезення вантажів авіатранспортом (18%)	<b>продовження на 2 роки 11 місяців</b> (договір від 30.10.2008 № 698, терміном на 2 роки 11 місяців, пролонговано до 30.11.2019)	19-22/1-1407 25.10.2019	45-02/02-229 03.10.2019	38020/0/7-19 08.10.2019
23	ДП "МА "Бориспіль"	Державне авіаційне підприємство "Україна"	Київська обл., Бориспільський р-н, с. Гора, вул. Бориспіль-7	нежитлові приміщення збірничитового будиночка	176,60	розміщення офісу (18%)	<b>продовження на 2 роки 11 місяців</b> (договір від 03.01.2017 № 1924, терміном на 2 роки 11 місяців, до 03.12.2019) <b>Балансоутримувач звертається щодо внесення змін до договору в частині приведення назви об'єкту до даних тех. паспорту БТІ</b>	19-22/1-1503 26.11.2019	45-02/02-681 08.11.2019	43262/0/7-19 12.11.2019
24	ДП "МА "Бориспіль"	ПрАТ "Авіакомпанія "Міжнародні Авіалінії України"	Київська обл., Бориспільський р-н, с. Гора, вул. Бориспіль-7	приміщення № 1.4.29, 1.4.50, 1.4.68, 1.4.69, 1.4.100 на 1-му поверсі та частина приміщення № 4.2.59 на 4-му поверсі пасажирського терміналу "D"	251,9 69,7	забезпечення діяльності з пасажирських перевезень (15%)	<b>продовження на 1 рік</b> (договір від 30.10.2013 № 1505, терміном на 1 рік, пролонговано до 29.10.2019)	19-22/1-1108 09.09.2019	45-08-3521 15.08.2019	29784/0/7-19 20.08.2019
25	ДП "МА "Бориспіль"	ПрАТ "Авіакомпанія "Міжнародні Авіалінії України"	Київська обл., Бориспільський р-н, с. Гора, вул. Бориспіль-7	нежитлове приміщення № 251 на 2-му поверсі пасажирського терміналу "D"	16,90	забезпечення діяльності з пасажирських перевезень (15%)	<b>продовження на 1 рік</b> (договір від 24.12.2015 № 1743, терміном на 1 рік, пролонговано до 23.12.2019)	19-22/1-1487 25.11.2019	45-02/02-679 08.11.2019	43258/0/7-19 12.11.2019

26	ДП "МА "Бориспіль"	ПрАТ "Авіакомпанія "Міжнародні Авіалінії України"	Київська обл., Бориспільс ький р-н, с. Гора, вул. Бориспіль- 7	частина приміщення № 1 в будівлі Док- ангара "Східний"	170,0	розміщення транспортно го підприємств а з перевезення пасажирів (15%)	продовженн я на 1 рік (договір від 20.01.2017 № 1932, терміном на 1 рік, продовжан о до 19.01.2020)	19-22/1-1914 19.12.2019	45-02/02- 1030 29.11.2019	46673/0/7- 19 06.12.2019
27	ДП "МА "Бориспіль"	ПрАТ "Київстар"	Київська обл., Бориспільс ький р-н, с. Гора, вул. Бориспіль- 7	частина даху будівлі аеровокзалу терміналу "Б"	30,50	розміщення оператора телекомуніка цій, який надає послуги з рухомого (мобільного) зв'язку (18%)	продовженн я на 1 рік (договір від 22.10.2013 № 1503А, терміном на 1 рік, продовжан о до 21.10.2019)	19-22/1-1393 21.10.2019	45-02/02- 176 01.10.2019	38015/0/7- 19 08.10.2019
28	ДП "МА "Бориспіль"	ТОВ "Аерохендлі нг"	Київська обл., Бориспільс ький р-н, с. Гора, вул. Бориспіль- 7	частина твердого покриття ("майданчик для засобів перонної механізації")	70,0	розміщення стоянки для транспортни х засобів та спецтехніки (12%)	продовженн я на 1 рік (договір від 14.11.2016 № 1901, терміном на 1 рік, продовжан о до 13.11.2019)	19-22/1-1408 25.10.2019	45-02/02- 227 03.10.2019	38022/0/7- 19 08.10.2019
29	ДП "МА "Бориспіль"	Компанія "Ел Ал Ізраел Ерлайнз Лімітед"	Київська обл., Бориспільс ький р-н, с. Гора, вул. Бориспіль- 7	частина твердого покриття пасажирського терміналу "D"	95,5	розміщення офісу (18%)	продовженн я на 1 рік (договір від 10.01.2018 № 2047, терміном на 1 рік, продовжан о до 09.01.2020)	19-22/1-1495 25.11.2019	45-02/02- 469 25.10.2019	42628/0/7- 19 07.11.2019
30	ДП "МА "Бориспіль"	Представниц тво "Ел Ал Ізраел Ерлайнз Лімітед"	Київська обл., Бориспільс ький р-н, с. Гора, вул. Бориспіль- 7	нежитлове приміщення № 2.2.20 та нежитлове приміщення № 2.2.22 на 2-му поверсі пасажирського терміналу «D»; нежитлове приміщення № 4.2.62 та нежитлове приміщення № 4.2.63 на 4-му поверсі пасажирського терміналу «D»	77,3 21,9 7,7 8,0	розміщення офісу (18%)	продовженн я на 1 рік (договори від 30.12.2013 № 1538 та № 1539, терміном на 1 рік, продовжан о, до 28.12.2019 та 27.12.2019)	19-22/1-1514 28.11.2019	45-02/02- 480 25.10.2019	42627/0/7- 19 07.11.2019
31	ДП "МА "Бориспіль"	ТОВ "Інтер- Телеком"	Київська обл., Бориспільс ький р-н, с. Гора, вул. Бориспіль- 7	частина приміщення терміналу "В"	5,12	розміщення телекомуніка ційного обладнання (18%)	продовженн я на 1 рік (договір від 05.05.2009 № 823, терміном на 1 рік, продовжан о до 31.12.2019)	19-22/1-1511 27.11.2019	45-02/02- 697 08.11.2019	44369/0/7- 19 20.11.2019
32	ДП "МА "Бориспіль"	ТОВ "Рент- е-ка Юкрейн"	Київська обл., Бориспільс ький р-н, с. Гора, вул. Бориспіль- 7	частина приміщення № 1.1.3 на 1-му поверсі пасажирського терміналу «D»	7,70	розміщення пункту прокату автомобілів (15%)	продовженн я на 1 рік (договір від 07.10.2013 № 1496, терміном на 1 рік, продовжан о до 05.10.2019)	19-22/1-1621 10.12.2019	45-02/02- 802 18.11.2019	44367/0/7- 19 20.11.2019



33	ДП "МА "Бориспіль"	ТОВ "Автотехніка Фліт Сервісез"	Київська обл., Бориспільс ький р-н, с. Гора, вул. Бориспіль- 7	частина приміщення № 2 на 1-му поверсі пасажирського терміналу "D"	4,00	розміщення пункту прокату автомобілів (15%)	продовженн я на 1 рік (договір від 24.10.2018 № 2178, терміном на 1 рік, до 23.10.2019)	19-22/1-1652 12.12.2019	45-02/02- 470 25.10.2019	42632/0/7- 19 07.11.2019
----	-----------------------	--	--	---	------	---	--	----------------------------	--------------------------------	--------------------------------

### СЛУХАЛИ:

Ющенко О. О. – заступника Міністра інфраструктури України;

Зубка Г. Ю – заступника Генерального директора з комерційної діяльності та стратегічного розвитку ДП «МА «Бориспіль», який доповів з питань Таблиці 3 та висловив позицію ДП «МА «Бориспіль» щодо недоцільності розділення потенційних об'єктів оренди на окремі об'єкти оренди;

Левочко О. В. – начальника служби управління нерухомістю ДП «МА «Бориспіль», яка доповіла з питань Таблиці 3.

### ВИРІШИЛИ:

1. Погодити укладення договорів оренди державного нерухомого майна, визначеного у пунктах 1, 4, 5, 21 Таблиці 3, терміном на 5 років.

2. Погодити укладення договорів оренди державного нерухомого майна, визначеного у пунктах 2, 3 Таблиці 3, терміном на 5 років, за умови роз'єднання потенційного об'єкту оренди на окремі об'єкти оренди.

3. Погодити укладення договору оренди державного нерухомого майна, визначеного у пункті 6, 7 Таблиці 3, терміном на 2 роки, за умови роз'єднання потенційного об'єкту оренди на окремі об'єкти оренди.

4. Погодити укладення договорів оренди державного нерухомого майна, визначеного у пункті 8 Таблиці 3, терміном на 2 роки (з метою використання для розміщення вендингового автомату) та на 5 років (з метою розміщення каси сервісного обслуговування, здійснення діяльності з обслуговування пасажирів, розміщення виробничого персоналу, розміщення офісу), за умови роз'єднання потенційного об'єкту оренди на окремі об'єкти оренди.

5. Зняти з розгляду питання, визначені у пунктах 9, 10, 18 Таблиці 3.

6. Погодити укладення договорів оренди державного нерухомого майна, визначеного у пунктах 11-17, 19, 20 Таблиці 3, терміном на 2 роки 11 місяців.

7. Укладення договорів оренди державного нерухомого майна, визначеного у пунктах 1-8, 11-17, 19-21 погоджується за умов:

- внесення потенційним орендарем гарантійного внеску, який становить шість стартових орендних плат;

- внесення протягом 10 робочих днів від дати укладення договору оренди плати не менше як за 24 місяці;

- погодження з балансоутримувачем в письмовому вигляді дизайн, вивіски та інші інформаційні матеріали, які розміщуються на зовнішній частині орендованого майна.

8. Погодити продовження договорів оренди державного нерухомого майна, визначеного у пункті 22 Таблиці 3, терміном на 2 роки 11 місяців.

9. Погодити продовження договору оренди державного нерухомого майна, визначеного у пункті 23 Таблиці 3, терміном на 2 роки 11 місяців, та внесення змін до договору оренди в частині назви об'єкта оренди відповідно до даних технічного паспорту.

10. Погодити продовження договорів оренди державного нерухомого майна, визначеного у пунктах 24-33 Таблиці 3, терміном на 1 рік.

11. Департаменту управління об'єктами державної власності Міністерства інфраструктури України забезпечити підготовку в установленому порядку проєктів листів-відповідей заявникам та подати їх на підпис заступнику Міністра інфраструктури України Ющенку О.О.

#### ГОЛОСУВАЛИ:

Рішення прийнято одностайно.

#### По питанню 4 Порядку денного

щодо передачі: тягача «Сису» № 6 (інв. № 61284,1997 р.в.); тягача «SISU» TPX-182 № 11 (інв. № 62208, 2001 р.в.); тягача «SISU» TPX-191 № 09 (інв. № 62067, 1999 р.в.) з балансу ДП «Стивідорна компанія «Ольвія» на баланс ДП «Бердянський морський торговельний порт» (лист ДП «Стивідорна компанія «Ольвія» від 09.08.2019 № 08/1530, лист ДП «Бердянський морський торговельний порт» від 30.08.2019 № 7/108-650) (Таблиця 4).

Таблиця 4

№ з/п	Балансоутримувач державного майна	Балансоприймач державного майна	Найменування об'єкта передачі, інв. №, рік випуску/побудови	Обґрунтування для передачі майна балансоутримувачем та прийняття балансоприймачем	Витяг з Державного реєстру обтяжень та обмежень стосовно рухомого майна
1	ДП «Стивідорна компанія «Ольвія»	ДП «Бердянський морський торговельний порт»	Тягач «Сису» № 6 (інв. № 61284,1997 р.в.); тягач «SISU» TPX-182 № 11 (інв. № 62208, 2001 р.в.); тягач «SISU» TPX-191 № 09 (інв. № 62067, 1999 р.в.).	ДП «Стивідорна компанія «Ольвія» є пілотним проєктом Мініфраструктури по реалізації державного приватного партнерства у формі концесії, з метою передачі на баланс ДП «Бердянський морський торговельний порт» активів, що не будуть передані в концесію. Транспортні засоби не задіяні у виробничому процесі ДП «Стивідорна компанія «Ольвія». Техніка буде використовуватися ДП «Бердянський морський торговельний порт» для виконання вантажних та господарських робіт.	від 24.07.2019 № 60964729



## СЛУХАЛИ:

Феденко Т. М. – радника директора ДП «Стивідорна компанія «Ольвія» та Курманенка С. І. – начальника внутрішньопортової механізації ДП «Бердянський морський торговельний порт», які зазначили, що ДП «Стивідорна компанія «Ольвія» є пілотним проектом Мінінфраструктури по реалізації державного приватного партнерства у формі концесії. Зазначені активи не будуть передані в концесію. Техніка буде використовуватися ДП «Бердянський морський торговельний порт» для виконання вантажних та господарських робіт. Також Курманенком С. І. було наголошено, що зазначена передача позитивно вплине на господарську діяльність та фінансові показники порту.

## ВИРІШИЛИ:

1. Погодити передачу державного майна, визначеного в Таблиці 4.
2. Департаменту управління об'єктами державної власності підготувати відповідне рішення Мінінфраструктури згідно вимог законодавства.

## ГОЛОСУВАЛИ:

Рішення прийнято одностайно.

По питанню 2 Порядку денного

щодо передачі артезіанської свердловини № 23 (інв. № 1050406, рік вип./поб. 03.01.1960), караванної служби з навісом (інв. 1535116, рік вип./поб. 06.01.1988), складу «Б» (Затон № 2, інв. № 1306279, рік вип./поб. 06.11.1960) та 2-х насосів (інв. №№ 1435998, 1435997, рік вип./поб. 02.01.1980) з балансу ДП «Херсонський морський торговельний порт» на окремий баланс Херсонської філії ДП «Адміністрація морських портів України» (лист ДП «Херсонський морський торговельний порт» від 30.09.2019 № 27-07/122, листи ДП «Адміністрація морських портів України» від 17.10.2019 № 3743/10-01-01/Вих, від 20.11.2019 № 4190/10-01-01/Вих, від 02.12.2019 № 4349/10-01-01/Вих) (Таблиця 5).

Таблиця 5

№ з/п	Балансоутримувач державного майна	Балансоприймач державного майна	Найменування об'єкта передачі, інв. №, рік випуску/побудови	Обґрунтування для передачі майна балансоутримувачем та прийняття балансоприймачем	Витяг з Державного реєстру обтяжень та обмежень стосовно рухомого майна
2	ДП «Херсонський морський торговельний порт»	Херсонська філія ДП «Адміністрація морських портів України»	Артезіанська свердловина № 23 (інв. №1050406, рік вип./поб. 03.01.1960), караванна служба з навісом (інв. №1535116, рік вип./поб. 06.01.1988), склад «Б» (Затон № 2, інв. №1306279, рік вип./поб. 06.11.1960) та 2 насоси (інв. №№ 1435998, 1435997, рік вип./поб. 02.01.1980).	ДП «Херсонський морський торговельний порт» є пілотним проектом Мінінфраструктури з реалізації державного приватного партнерства у формі концесії. На виконання протокольного рішення від 10.09.2018 щодо передачі на баланс	від 09.09.2019 № 180288957

			ДП «Адміністрація морських портів України» активів, що не будуть передані в концесію.	
--	--	--	---	--

### СЛУХАЛИ:

Хижняка П. О. – провідного інженера відділу земельної та майнової роботи управління організації правової роботи юридичного департаменту апарату управління ДП «Адміністрація морських портів України», Максимова Д. С. - провідного юрисконсульта групи управління майном та непрофільними активами відділу гідротехнічних та інженерних споруд ДП «Херсонський морський торговельний порт», які зазначили, що ДП «Херсонський морський торговельний порт» є пілотним проєктом Мінінфраструктури з реалізації державного приватного партнерства у формі концесії. Зазначене майно не включено до переліку майна, яке буде передано в концесію.

### ВИРІШИЛИ:

1. Погодити передачу державного майна, визначеного в Таблиці 5.
2. Департаменту управління об'єктами державної власності підготувати відповідне рішення Мінінфраструктури згідно вимог законодавства.

### ГОЛОСУВАЛИ:

Рішення прийнято одногolosно.

### По питанню 3 Порядку денного

щодо передачі основних засобів у кількості 9 одиниць та товарно-матеріальних цінностей у кількості 4 одиниці з окремого балансу Херсонської філії ДП «Адміністрація морських портів України» на баланс ДП «Херсонський морський торговельний порт» (листи ДП «Адміністрація морських портів України» від 20.09.2019 №3340/10-01-01/Вих, від 26.11.2019 № 4269/10-01-01/Вих та від 02.12.2019 № 4337/10-01-01/Вих, лист ДП «Херсонський морський торговельний порт» від 07.10.2019 № 27-07/127) (Таблиця 6).

Таблиця 6

№ з/п	Балансоутримувач державного майна	Балансоприймач державного майна	Найменування об'єкта передачі, інв. №, рік випуску/побудови	Обґрунтування для передачі майна балансоутримувачем та прийняття балансоприймачем	Витяг з Державного реєстру обтяжень та обмежень стосовно рухомого майна



3	Херсонська філія ДП «Адміністрація морських портів України»	ДП «Херсонський морський торговельний порт»	Основні засоби у кількості 9 од. та товарно-матеріальні цінності у кількості 4 од., розташовані за адресою: Херсонська обл., м. Херсон, Затон № 1, буд. б/н /Затон № 2, буд. б/н	ДП «Херсонський морський торговельний порт» є пілотним проєктом Мінінфраструктури по реалізації державного приватного партнерства у формі концесії, у якому будуть враховані останні тенденції та можливості підприємства. На виконання Протоколу наради від 13.03.2018 офісом «SPILNO» формується єдиний майновий комплекс за даними пілотним проєктом. За для ефективного використання основних засобів як єдиного майнового комплексу та забезпечення виробничої діяльності ДП «Херсонський морський торговельний порт», доцільно розглянути зазначене питання передачі.	від 17.09.2019 № 61961705, № 81251887, № 181249304
---	---	---	--	---	--

**СЛУХАЛИ:**

Хижняка П. О. – провідного інженера відділу земельної та майнової роботи управління організації правової роботи юридичного департаменту апарату управління ДП «Адміністрація морських портів України», Максимова Д. С. - провідного юрисконсульта групи управління майном та непрофільними активами відділу гідротехнічних та інженерних споруд ДП «Херсонський морський торговельний порт», які зазначили ДП «Херсонський морський торговельний порт» є пілотним проєктом Мінінфраструктури по реалізації державного приватного партнерства у формі концесії. З метою передачі в концесію формується єдиний майновий комплекс за даним пілотним проєктом.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Погодити передачу державного майна, визначеного в Таблиці 6.
2. Департаменту управління об'єктами державної власності підготувати відповідне рішення Мінінфраструктури згідно вимог законодавства.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

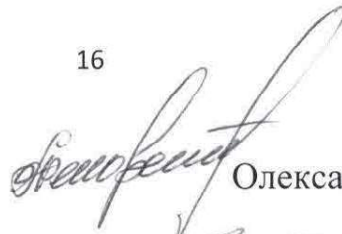
Рішення прийнято одноголосно.

Т. в. о. директора Департаменту управління об'єктами державної власності



Ганна МАТИС

Генеральний директор Директорату залізничного транспорту



Олександр ФЕДОРЕНКО

Генеральний директор Директорату морського та річкового транспорту



Олександр БАСЮК

Генеральний директор Директорату з безпеки на транспорті



Антон ЩЕЛКУНОВ

Генеральний директор Директорату авіаційного транспорту



Дмитро КУШПІЛЬ

Директор Юридичного департаменту



Дмитро ШЕВЧЕНКО

Директор Департаменту економіки та фінансів



Ірина САДЛОВСЬКА

Начальник Відділу бухгалтерського обліку та звітності, бюджетного фінансування – головний бухгалтер



Олександра ЗАГОРОДНЮК

Начальник відділу відносин власності Департаменту управління об'єктами державної власності



Олена РЕЗАВЕНКОВА

Начальник відділу договірної роботи та орендних відносин Департаменту управління об'єктами державної власності



Тетяна МІЗЕРНА

Завідувач Режимно-секретного сектору



Віктор КОВАЛЬЧУК

Секретар Комісії:  
головний спеціаліст відділу договірної роботи та орендних відносин Департаменту управління об'єктами державної власності



Дмитро ШАЛІЄВСЬКИЙ