

ЗАТВЕРДЖУЮ

Голова Комісії з розгляду питань стосовно
розпорядження майном – заступник
Міністра інфраструктури України
Ю. Ф. Лавренюк
2018 року



ПРОТОКОЛ № 09/18

засідання Комісії з розгляду питань стосовно розпорядження майном
від 15 червня 2018 року

Головував:

Заступник Міністра

Лавренюк Ю. Ф.

На засіданні присутні члени Комісії:

Директор Департаменту управління об'єктами
державної власності

Лупич К. Ю.

Заступник директора Департаменту управління
об'єктами державної власності – начальник відділу
корпоративного управління

Мельник Ю. М

Заступник директора Департаменту реформування та
функціонування морського та річкового транспорту –
начальник відділу економічної, інноваційної та
інвестиційної політики в галузі морського та річкового
транспорту

Іванчик І. М.

Начальник відділу правової роботи Юридичного
департаменту

Баткалов А. С.

Начальник Управління економічного розвитку та
фінансів

Садловська І. П.

Заступник директора Департаменту державної
політики в галузі залізничного транспорту -
начальник відділу розвитку залізничних перевезень
логістики та взаємодії з учасниками ринку

Савіних С. А.

В. о. начальника Управління безпеки на транспорті та
технічного регулювання

Сулицька І. А.

Заступник директора Департаменту стратегічного
розвитку дорожнього ринку та автомобільних
перевезень – начальник відділу розвитку мережі
автомобільних доріг та супутньої інфраструктури

Сірий О. В.

В. о. начальника Відділу авіаційного
транспорту

Бібер А. Ю.



№111/16/30-18 від 19.06.2018

Начальник Відділу бухгалтерського обліку та звітності, бюджетного фінансування-головний бухгалтер

Загороднюк О. С.

Секретар Комісії:
головний спеціаліст відділу договірної роботи та орендних відносин Департаменту управління об'єктами державної власності

Кошельна В. М.

У засіданні також взяли участь:

Берестовський І. В. – начальник відділу запобігання та виявлення корупції Управління запобігання корупції, внутрішніх розслідувань та державного фінансового моніторингу;
Скоробогатько Д. В. – в. о. заступника директора Департаменту управління об'єктами державної власності – начальника відділу договірної роботи та орендних відносин;
Сорочан М. В. – головний спеціаліст відділу відносин власності Департаменту управління об'єктами державної власності;
Воробйов Я. А. – головний спеціаліст відділу приватизації та державного приватного партнерства Департаменту управління об'єктами державної власності;
Гапоненко У. П. – головний спеціаліст відділу договірної роботи та орендних відносин Департаменту управління об'єктами державної власності;
Сечкін С. А. - в. о. директора ДП «МТП «Чорноморськ»;
Крижановський Д. М. - в. о. заступника директора з розвитку ДП «МТП «Чорноморськ»;
Левочко О. В. – начальник служби орендних відносин ДП МА «Бориспіль»;
Шишкіна І. В. – провідний фахівець відділу договорів оренди ДП МА «Бориспіль»;
Кувшинова А. О. – провідний економіст планово-економічного відділу ДУ «Держгідрографія»;
Пушкар Ю. В. – начальник господарсько-майнової служби Регістру судноплавства України.

У своїй діяльності Комісія керується нормативно-правовими актами:

1. Законом України «Про управління об'єктами державної власності»;
2. Законом України «Про оренду державного та комунального майна»;
3. Постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.1995 № 786 «Про Методику розрахунку орендної плати за державне майно та пропозиції її розподілу»;
4. Постановою Кабінету Міністрів України від 08.11.2007 № 1314 «Про затвердження Порядку списання об'єктів державної власності» (далі – Порядок списання);
5. Положенням про Комісію з розгляду питань стосовно розпорядженням майном, затвердженим наказом Мінінфраструктури від 15.01.2014 № 19 (із змінами).

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

Питання 1 (Таблиця 1)

Розгляд питання щодо погодження передачі в оренду уточнюючого переліку об'єктів державної власності, що перебувають на балансі ДП «МТП «Чорноморськ».

Питання 2 (Таблиця 2)

Розгляд питань щодо погодження продовження договорів оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі ДП «МА «Бориспіль».

Питання 3-4 (Таблиця 3-4)

Розгляд питання щодо списання об'єктів державної власності.

По питанню 1 Порядку денного

щодо погодження передачі в оренду уточнюючого переліку об'єктів державної власності, що перебувають на балансі ДП «МТП «Чорноморськ» (Таблиця 1).

Таблиця 1

№ п / п	Балансоутримувач нерухомого державного майна	Потенційний орендар	Адреса об'єкта оренди	Характеристика об'єкту оренди	Площа об'єкта оренди м2	Мета використання (орендна ставка, %)	Пропозиції щодо терміну дії договору оренди	Висновки балансоутримувача	Звернення Орендодавця вихідний №, дата	Реєстрація звернення в МІУ №, дата
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ДП "МТП "Чорноморськ"	Акціонерна компанія з обмеженою відповідальністю "ХАТЧІ СОН ПОРТС ДЕВЕЛОПМЕНТ ЛІМІТЕД"	Одеська обл., м. Чорноморськ	перелік об'єктів державної власності відповідно до листа регіонального відділення ФДМУ по Одеській області від 11.06.2018 № 07-06с-02763	4608 кв. м; 53,30 кв. м; 4459,61 п. м	здійснення діяльності портового оператора (15%)	погодження передачі в оренду уточненого переліку об'єктів державної власності		07-06с-02763 11.06.2018	1524/0/18-ел 13.06.2018

СЛУХАЛИ:

Лавренюка Ю. Ф. – заступника Міністра інфраструктури України.

Сечкіна С. А. в. о. директора ДП «МТП «Чорноморськ».

ВИРІШИЛИ:

1. Погодити уточнюючий перелік об'єктів державної власності що перебувають на балансі ДП «МТП «Чорноморськ» для передачі в оренду.

2. Департаменту управління об'єктами державної власності Мінінфраструктури забезпечити підготовку в установленому порядку проектів листів-відповідей заявникам та подати їх на підпис заступнику Міністра інфраструктури України Лавренюку Ю.Ф.

ГОЛОСУВАЛИ:

«За» – Лавренюк Ю. Ф., Лупич К. Ю., Садловська І. П., Сірий О. В., Іванчик І. М., Савіних С. А., Загороднюк О. С., Бібер А. Ю., Сулицька І. А., Мельник Ю. М.

«Проти» – 0;

«Утримався» – Баткалов А. С.

По питанню 2 Порядку денного Про розгляд питань щодо укладення (продовження) договорів оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі державних підприємств галузі морського транспорту (Таблиця 2).

Таблиця 2

№ п / п	Балансоутримувач нерухомого державного майна	Потенційний орендар	Адреса об'єкта оренди	Характеристика об'єкту оренди	Площа об'єкта оренди м2	Мета використання (орендна ставка, %)	Пропозиції щодо терміну дії договору оренди	Висновки балансоутримувача	Звернення Орендодавця вихідний №, дата	Реєстрація звернення в МІУ №, дата
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ДП "МА "Бориспіль"	ТОВ "лайф селл"	Київська обл., Бориспільський р-н, с. Гора, вул. Бориспільська-7	частина приміщення № 144 в підвалі, частина приміщення № 146 на 1-му поверсі, частина приміщення № 30 на 2-му поверсі, частина приміщення № 18 та частина приміщення № 13 на 3-му поверсі будівлі аеровокзалу терміналу "Б"	4,2	розміщення тезнічних засобів та антен оператора телекомунікацій, який надає послуги з рухомого (мобільного) зв'язку (18%)	продовження на 1 рік (договір від 22.08.2016 № 1870, терміном на 1 рік, пролонговано, до 21.08.2018)	01-22/1-460 08.06.2018	47-09-2389 11.05.2018	16234 /0/7-18 14.05.2018
2	ДП "МА "Бориспіль"	ТОВ "БЛС"	Київська обл., Бориспільський р-н, с. Гора, вул. Бориспільська-7	частина нежитлового приміщення № 1.1.3 та частина нежитлового приміщення № 1.1.17 на 1-му поверсі терміналу "D"	7,7	розміщення пункту прокату автомобілів (15%)	продовження на 1 рік (договір від 26.08.2014 № 1617, терміном на 1 рік, пролонговано, діє до 25.08.2018)	01-22/1-435 31.05.2018	47-09-2387 11.05.2018	16237 /0/7-18 14.05.2018

3	ДП "МА "Бориспіль"	БФ "Серце на долоні"	Київська обл., Бориспільський р-н, с. Гора, вул. Бориспільська- 7	частина нежитло вого приміщення № 226 на 3- му поверсі пасажир ського терміналу "D"	1,0	розміщення скриньки и накопичувача благодійних пожертв (3%)	продовження на 1 рік (договір від 09.08.2016 № 1862, терміном на 1 рік, продовжено, діє до 08.08.2018) продовження на 1 рік (договір від 19.06.2014 № 1585, терміном на 1 рік, продовжено, діє до 19.06.2018)	01-22/1- 436 31.05.2018	47-09- 2405 11.05.2018	16450 /07- 18 15.05. 2018
4	ДП "МА "Бориспіль"	ТОВ "Рентал Груп"	Київська обл., Бориспільський р-н, с. Гора, вул. Бориспільська- 7	частина нежитло вого приміщення № 1.1.16 на 1-му поверсі пасажир ського терміналу "D"	3,85	розміщення пункту прокату автомобілів (15%)	продовження на 1 рік (договір від 19.06.2014 № 1585, терміном на 1 рік, продовжено, діє до 19.06.2018)	01-22/1- 421 25.05.2018	47-09- 1342 15.03.2018	9613/ 07- 18 21.03. 2018
5	ДП "МА "Бориспіль"	ТОВ "Аптечне об'єднання "Біокон"	Київська обл., Бориспільський р-н, с. Гора, вул. Бориспільська- 7	нежитлове приміщення № 41 та частина приміщення № 40 на 1-му поверсі пасажир ського терміналу "D"	16,0 2,5	розміщення аптеки (8%)	продовження на 1 рік (договір від 09.08.2016 № 1863, терміном на 1 рік, продовжено, діє до 08.08.2018)	01-22/1- 432 30.05.2018	47-09- 2432 14.05.2018	16460 /07- 18 15.05. 2018
6	ДП "МА "Бориспіль"	Представництво Польських Авіаліній "ЛОТ С.А."	Київська обл., Бориспільський р-н, с. Гора, вул. Бориспільська- 7	приміщення № 284 на 2- му поверсі пасажир ського терміналу "D"	4,60	розміщення офісу (18%)	продовження на 1 рік (договір від 27.07.2016 № 1854, терміном на 1 рік, продовжено, діє до 26.07.2018)	01-22-2457 22.05.2018	47-09- 1949 11.04.2018	12696 /07- 18 16.04. 2018

СЛУХАЛИ:

Лавренюка Ю. Ф. – заступника Міністра інфраструктури України.

Левочко О. В. – начальник служби орендних відносин ДП МА «Бориспіль».

ВИРІШИЛИ:

1. Погодити продовження договорів оренди державного нерухомого майна, визначених у пункті 1-6 Таблиці 2, терміном на 1 рік.

2. Департаменту управління об'єктами державної власності Мінінфраструктури забезпечити підготовку в установленому порядку проектів листів-відповідей заявникам та подати їх на підпис заступнику Міністра інфраструктури України Лавренюку Ю.Ф.

ГОЛОСУВАЛИ:

Рішення прийнято одностайно.

По питанню 3 Порядку денного

щодо надання погодження на списання з балансу ДУ «Держгідрографія» 4 одиниць основних засобів (лист від 11.06.2018 № 1/12-5.17/842) (Таблиця 3)

Таблиця 3

№	Найменування	Рік побудови	Інвентарний № об'єкту	Первісна вартість (грн)	Дохід від списання	Витрати на списання	в т.ч.		Фінансовий результат від списання
							залишкова вартість	демонтаж/утилізація	
1	ГКУ "Градус"	1973	10431006	42 000,00	162,75	0,00	0,00	0,00	162,75
2	Плот спасательный ПСН-10М (50102122)	2003	10411238	7 951,88	0,00	8 339,26	7 951,88	387,38	-8 339,26
3	Світлодальномір СГ-3	1976	10430818	56 000,00	353,75	0,00	0,00	0,00	353,75
4	Світлодальномір СГ-3	1976	10430842	56 000,00	353,75	0,00	0,00	0,00	353,75
ВСЬОГО				161 951,88	870,25	8 339,26	7 951,88	387,38	-7 469,01

СЛУХАЛИ:

Кувшинову А. О. – провідний економіст планово-економічного відділу ДУ «Держгідрографія».

ВИРІШИЛИ:

Погодитись з пропозицією ДУ «Держгідрографія» та надати згоду на списання з балансу Установи основних засобів, визначених у пунктах 1-4 Таблиці 3 за умов:

- наявності повного пакету документів із відповідними додатками згідно з вимогами Порядку списання;

- наявності зазначених об'єктів у затвердженому фінансовому плані підприємства на поточний рік;

- дотримання порядку з оприбуткування і подальшого використання отриманих від списання матеріальних цінностей;
- реалізації отриманого від списання основного засобу металобрухту за ринковими цінами;
- відсутності будь-яких обмежень щодо розпорядження майном.

2. Департаменту управління об'єктами державної власності підготувати відповідний проект рішення Мінінфраструктури згідно з вимогами чинного законодавства з урахуванням умов, викладених у пункті 1 цього рішення.

ГОЛОСУВАЛИ:

Рішення прийнято одногосно.

По питанню 4 Порядку денного

щодо списання з балансу Регістру судноплавства України 1 одиниці основних засобів (лист від 10.05.2018 № 52.3-1032) (Таблиця 4)

Таблиця 4

№	Найменування	Рік побудови	Інвентарний № об'єкту	Первісна вартість (грн)	Дохід від списання	Витрати на списання	в т.ч.		Фінансовий результат від списання
							залишкова вартість	демонтаж/утилізація	
1	Автомобіль ГАЗ 3110	2001	6010	25 891,67	7 150,00	7 300,00	0,00	7 300,00	-150,00
ВСЬОГО				25 891,67	7 150,00	7 300,00	0,00	7 300,00	-150,00

СЛУХАЛИ:

Пушкар Ю. В. – начальник господарсько-майнової служби Регістру судноплавства України.

ВИРІШИЛИ:

1. Погодитись з пропозицією Регістра судноплавства України та надати згоду на списання з балансу підприємства основного засобу, визначеного у пункті 1 Таблиці 4, за умов:

- беззбиткового фінансового результату від списання майна;
- наявності повного пакету документів із відповідними додатками згідно з вимогами Порядку списання;
- наявності зазначених об'єктів у затвердженому фінансовому плані підприємства на поточний рік;
- дотримання порядку з оприбуткування і подальшого використання отриманих від списання матеріальних цінностей;
- реалізації отриманого від списання основного засобу металобрухту за ринковими цінами;
- відсутності будь-яких обмежень щодо розпорядження майном.

2. Департаменту управління об'єктами державної власності підготувати відповідний проект рішення Мінінфраструктури згідно з вимогами чинного законодавства з урахуванням умов, викладених у пункті 1 цього рішення.

ГОЛОСУВАЛИ:

Рішення прийнято одногосно.

Директор Департаменту управління об'єктами державної власності

 Лупич К. Ю.

Заступник директора Департаменту управління об'єктами державної власності – начальник відділу корпоративного управління

Мельник Ю. М.

Заступник директора Департаменту реформування та функціонування морського та річкового транспорту – начальник відділу економічної, інноваційної та інвестиційної політики в галузі морського та річкового транспорту

Іванчик І. М.

Начальник відділу правової роботи Юридичного департаменту

Баткалов А. С.

Начальник Управління економічного розвитку та фінансів

Садловська І. П.

Заступник директора Департаменту державної політики в галузі залізничного транспорту - начальник відділу розвитку залізничних перевезень логістики та взаємодії з учасниками ринку

Савіних С. А.

В. о. начальника Управління безпеки на транспорті та технічного регулювання

Сулицька І. А.

Заступник директора Департаменту стратегічного розвитку дорожнього ринку та автомобільних перевезень – начальник відділу розвитку мережі автомобільних доріг та супутньої інфраструктури

Сірий О. В.

В. о. начальника Відділу авіаційного транспорту

Бібер А. Ю.

Начальник Відділу бухгалтерського обліку та звітності, Бюджетного фінансування- головний бухгалтер

Загороднюк О. С.

Секретар Комісії:

головний спеціаліст відділу договірної роботи та орендних відносин Департаменту управління об'єктами державної власності

Кошельна В. М.