

ЗАТВЕРДЖУЮ  
Голова Комісії з розгляду питань  
стосовно розпорядження майном  
Олег ЮЩЕНКО  
2020 року

ПРОТОКОЛ № 11/20  
засідання Комісії з розгляду питань стосовно розпорядження майном  
від 18 вересня 2020 року

Головував:  
Заступник Міністра

Олег Ющенко

Присутні:

Керівник експертної групи з питань  
імплементатії та виконання міжнародних  
зобов'язань у сфері морського та річкового  
транспорту Директорату  
морського та річкового транспорту

Іван Іванчик

Генеральний директор Директорату  
з безпеки на транспорті

Антон Щелкунов

Генеральний директор Директорату  
авіаційного транспорту

Дмитро Кушпіль

Генеральний директор Директорату  
залізничного транспорту

Олександр Федоренко

Начальник Управління бухгалтерського  
обліку та бюджетного  
регулювання

Олександра Загороднюк

Заступник директора Департаменту  
управління об'єктами державної  
власності та фінансово-господарської  
діяльності – начальник відділу  
економічного аналізу  
та фінансового планування

Тетяна Мізерна



Начальник відділу відносин власності,  
 договірної роботи та  
 орендних відносин Департаменту  
 управління об'єктами державної власності  
 та фінансово-господарської  
 діяльності

Валерій Ковальов

Секретар Комісії:  
 головний спеціаліст відділу  
 відносин власності, договірної роботи та  
 орендних відносин Департаменту  
 управління об'єктами державної власності  
 та фінансово-господарської  
 діяльності

Марія Сорочан-Козоріз

У засіданні також взяли участь:

Кошельна В. М. – головний спеціаліст відділу відносин власності, договірної роботи та орендних відносин Департаменту управління об'єктами державної власності та фінансово-господарської діяльності;

Любинська І. О. – головний спеціаліст економічного аналізу та фінансового планування Департаменту управління об'єктами державної власності та фінансово-господарської діяльності;

Хабаров Д. В. – в. о. директора ДП «Херсонський морський торговельний порт»;

Мясковський О. М. – в. о. директора ДП «Одеський морський торговельний порт»;

Биков І. В. – начальник представництва ДП «Маріупольський морський торговельний порт» у м. Києві.

У своїй діяльності Комісія керується нормативно-правовими актами:

1. Законом України «Про управління об'єктами державної власності»;
2. Законом України «Про оренду державного та комунального майна»;
3. Постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.1995 № 786 «Про Методику розрахунку орендної плати за державне майно та пропозиції її розподілу»;
4. Постановою Кабінету Міністрів України від 06.06.2007 № 803 «Про затвердження Порядку відчуження об'єктів державної власності» (у редакції постанови Кабінету Міністрів України від 23.10.2019 № 884);
5. Наказом Міністерства інфраструктури України від 29.09.2011 № 393 «Про затвердження Методичних рекомендацій щодо розгляду та надання висновків про умови договорів оренди державного майна підприємств, установ та організацій, що належать до сфери управління Міністерства інфраструктури України»;
6. Наказом Міністерства інфраструктури України від 06.11.2019 № 788 «Про деякі питання роботи Комісії з розгляду питань стосовно розпорядження майном»;

7. Положенням про Комісію з розгляду питань стосовно розпорядження майном, затвердженим Міністром інфраструктури України 08.11.2019 відповідно до наказу Міністерства інфраструктури України від 06.11.2019 № 788.

## Порядок денний:

### Питання 1

Розгляд питань стосовно погодження рішення балансоутримувача (підприємства морської галузі) про намір передати майно в оренду, погодження продовження договорів оренди та погодження укладення договору бербоут-чартер (Таблиця 1).

### Питання 2

Розгляд питання щодо відчуження шляхом продажу основних засобів:

- 1) відчуження шляхом продажу основних засобів ДП «Одеський морський торговельний порт» (Таблиці 2-3);
- 2) відчуження шляхом продажу основних засобів ДП «Миколаївський морський торговельний порт» (Таблиця 4);
- 3) відчуження шляхом продажу основних засобів ДП «Маріупольський морський торговельний порт» (Таблиця 5).

### По питанню 1 Порядку денного

щодо розгляду питань стосовно погодження рішення балансоутримувача (підприємства морської галузі) про намір передати майно в оренду, погодження продовження договору оренди та погодження укладення договору бербоут-чартеру (Таблиця 1).

Таблиця 1

№ п/п	Балансоутримувач державного майна	Потенційний орендар	Адреса об'єкта оренди	Характеристика об'єкта оренди	Площа об'єкта оренди, м2	Мета використання (орендна ставка, %)	Пропозиції та термін дії договору оренди	Звернення балансоутримувача	Рєєстрація звернення в МІУ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	11
1	Південна філія ДП "АМПУ"	Одеська митниця Державної митної служби України	м. Южне, вул. Берегова, 11	нежитлові приміщення 4-го поверху будівлі 601 корпусу та нежитлове приміщення в будівлі гаражу	183,5 19,0	розміщення бюджетної установи (1 грн/рік)	погодити рішення балансоутримувача про намір передати майно в оренду терміном на 5 років	2832/10-01-01/Вих 10.08.2020	28979/0/7-20 12.08.2020
2	Одеська філія ДП "АМПУ"	АТ "Укрзалізниця"	м. Одеса, Митна площа, 1/6	нежитлові приміщення 1-го та 2-го поверху будівлі поста ЕЦ Газового парку	211,50	організація поїзної та маневрової роботи (15%)	погодити рішення балансоутримувача про намір передати майно в оренду терміном на 5 років	2724/10-01-01/Вих 31.07.2020	30916/0/7-20 31.08.2020

3	ДП "Маріупольський морський торговельний порт"	Квартирно-експлуатаційний відділ міста Луганськ	м. Маріуполь, пр-т Луніна, 171	нежитлові вбудовані приміщення № 2-20 цокольного поверху літ. А/п; нежитлові вбудовані приміщення № I-VII підвалу літ. А1/п в будівлі учбового комбінату	352,50	розміщення бюджетної установи (1 грн/рік)	погодити рішення балансоутримувача про намір передати майно в оренду терміном на 1 рік	18-03-20/103 26.08.2020	33696/0/7 -20 10.09.2020
4	ДП "Маріупольський морський торговельний порт"	ПрАТ "ФАРЛЕП-ІНВЕСТ"	м. Маріуполь, пр-т Адмірала Луніна, 99	частина нежитлового вбудованого приміщення у кабінеті (приміщення № 9, 1-й поверх, літ. А-2) у будівлі зв'язку порту	2,25	розміщення телекомунікаційного обладнання (18%)	продовження на 2 роки 11 місяців (договір від 30.11.2011 № 5002/2011, терміном на 2 роки 360 днів, пролонговано до 24.10.2020)	18-03-20/105 31.08.2020	32475/0/7 -20 07.09.2020
5	ДП "Бердянський морський торговельний порт"	ПрАТ "Київський річковий порт"		плавкран "СПК-1"		бербоут-чартер	укладення на 10 років	8ПФ/088 27.08.2020	31306/0/7 -20 02.09.2020

**СЛУХАЛИ:**

Ющенко О. О. – заступника Міністра інфраструктури України;  
Мізерну Т. В. – заступника директора Департаменту управління об'єктами державної власності та фінансово-господарської діяльності – начальника відділу економічного аналізу та фінансового планування Мінінфраструктури.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Погодити рішення балансоутримувача (ДП «АМПУ») про намір передати в оренду державне нерухоме майно, визначене у пунктах 1 та 2 Таблиці 1, терміном на 5 років.
2. Погодити рішення балансоутримувача (ДП «Маріупольський МТП») про намір передати в оренду державне нерухоме майно, визначене у пункті 3 Таблиці 1, терміном на 1 рік.
3. Погодити продовження договору оренди державного нерухомого майна, визначеного у пункті 4 Таблиці 1, терміном на 2 роки 11 місяців.
4. Погодити укладення договору фрахтування (бербоут-чартеру) державного майна, визначеного у пункті 5 Таблиці 1, терміном на 10 років.
5. Департаменту управління об'єктами державної власності та фінансово-господарської діяльності Міністерства інфраструктури України забезпечити підготовку в установленому порядку проектів листів-відповідей заявникам та подати на підпис заступнику Міністра інфраструктури України Ющенку О.О.



**ГОЛОСУВАЛИ:**

По питаннях 1-4 Таблиці 1 рішення прийнято одногосно.

По питанню 5 Таблиці 1 голосували:

«За» - Ющенко О., Мізерна Т., Ковальов В., Кушпіль Д., Щелкунов А.,  
Загороднюк О., Федоренко О., Ковальчук В.;

«Проти» - «0»

«Утримався» - Іванчик І.

**По питанню 2 Порядку денного**

щодо відчуження шляхом продажу основних засобів ДП «Одеський морський торговельний порт» (лист від 22.06.2020 № 80/551/1148) (Таблиця 2)

Таблиця 2

№	Найменування	Рік побудови	Інвентарний № об'єкта	Первісна вартість, грн	Балансова (залишкова) вартість, грн
1	ДОК №4 СТРН1	1973	101327	28 783 509,36	15 273 076,92
2	кильблок сдвоенный	2016	71544	21 290,00	15 525,00
3	кильблок сдвоенный	2016	71545	21 290,00	15 525,00
4	кильблок сдвоенный	2016	71546	21 290,00	15 525,00
5	кильблок сдвоенный	2016	71547	21 290,00	15 525,00
6	кильблок сдвоенный	2016	71548	21 290,00	15 525,00
7	кильблок сдвоенный	2016	71549	21 290,00	15 525,00
8	кильблок сдвоенный	2016	71550	21 290,00	15 525,00
9	кильблок сдвоенный	2016	71551	21 290,00	15 525,00
10	кильблок сдвоенный	2016	71552	21 290,00	15 525,00
11	кильблок сдвоенный	2016	71553	21 290,00	15 525,00
12	кильблок сдвоенный	2016	71554	21 290,00	15 525,00
13	кильблок сдвоенный	2016	71555	21 290,00	15 525,00
14	кильблок сдвоенный	2016	71556	21 290,00	15 525,00
15	кильблок сдвоенный	2016	71557	21 290,00	15 525,00
16	кильблок сдвоенный	2016	71558	21 290,00	15 525,00
17	кильблок сдвоенный	2016	71559	21 290,00	15 525,00
18	кильблок сдвоенный	2016	71560	21 290,00	15 525,00
19	кильблок сдвоенный	2016	71561	21 290,00	15 525,00

<b>РАЗОМ</b>	<b>28826089,36</b>	<b>15304126,92</b>
--------------	--------------------	--------------------

**СЛУХАЛИ:**

Мясковського О. М. – в. о. директора ДП «Одеський МТП».

**ВИРІШИЛИ:**

1. Погодитись с пропозицією ДП «Одеський МТП» та надати згоду на відчуження шляхом продажу основних засобів, визначених у Таблиці 2, за умов відсутності на момент продажу будь-яких обмежень щодо розпорядження майном, а також наявності у фінансовому плані підприємства на поточний рік.
2. Визначити, що відчуження зазначених основних засобів має здійснюватися виключно шляхом продажу на електронному аукціоні. Стартова ціна майна встановлюється на рівні його балансової вартості.
3. ДП «Одеський МТП» забезпечити спрямування надходжень від реалізації майна відповідно до Бюджетного кодексу України.
4. ДП «Одеський МТП» протягом 30 днів з моменту реалізації майна подати суб'єкту управління, Фонду державного майна звіт за результатами відчуження та використання зазначених коштів (згідно з додатком 3 Порядку відчуження).

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«За» - Ющенко О., Щелкунов А., Кушпіль Д., Федоренко О., Загороднюк О., Мізерна Т., Ковальчук В., Ковальов В.

«Проти» - 0.

«Утримався» - Іванчик І.

**По питанню 2 Порядку денного**

щодо відчуження шляхом продажу основних засобів ДП «Одеський морський торговельний порт» (лист від 23.06.2020 № 26/956/1159) (Таблиця 3)

Таблиця 3

№	Найменування	Рік побудови	Інвентарний № об'єкта	Первісна вартість, грн	Балансова (залишкова) вартість, грн
1	м/б СТВОР	1972	074660	62 600,00	62 600,00
2	плот Викинг-6	1997	062859	0,01	0,00
3	УКВ р/с RT 4822 Сейлор	2003	074621	0,01	0,01
4	радиостанция ICOM-GM1500	2000	074667	0,01	0,01
5	спутн.радиобуй Коспас-АРБ-М	2003	074685	0,01	0,00
6	радиолокационный ответчик САРТ	2000	074686	0,01	0,01
7	р/станция ICOM IC GM-1500	1999	074785	0,01	0,01

8	Судовая АИС Т-В2	2009	076396	0,01	0,00
9	Радиостанция IC-M34	2009	076397	0,01	0,01
10	Приемник навигац. GPS Samyung SRP-1400	2009	076398	0,01	0,01
11	компрессор РРП 25Р-60В	1998	062974	0,01	0,01
12	Трап-сходня со съемными леерами	2010	076777	0,01	0,01
13	УКВ радиостанция с ЦИВ	1999	62017	0,01	0,01
14	зарядное устр-во 1674	1999	62018	0,01	0,00
15	УКВ р/станция носимая ГМССБ	1999	62019	0,01	0,01
16	УКВ р/станция носимая ГМССБ	1999	62020	0,01	0,01
17	УКВ р/станция носимая ГМССБ	1999	62021	0,01	0,01
18	аварийн. радиобуй Коспас АРБ-М	2003	74041	0,01	0,00
19	аварийн. радиобуй Коспас АРБ-М	2003	74042	0,01	0,00
20	РЛС Фуруно М-1832 в к-те	2001	74068	0,01	0,01
21	шлюпка дежурная со шлюпбалкой	2008	74452	0,01	0,00
22	Плот спасательный надувной с гидростатом	2009	74498	0,01	0,00
23	Плот спасательный надувной с гидростатом	2009	74499	0,01	0,00
24	приемник Навтекс NT 900	1999	75073	0,01	0,01
25	холодильник забортной воды	1996	75074	0,01	0,01
26	холодильник забортной воды	1996	75075	0,01	0,01
27	р/локац ответчик "TRON SART"	1996	75080	0,01	0,01
28	р/локац ответчик "TRON SART"	1996	75081	0,01	0,01
29	тахометры М1600 (7 шт) на гл. двиг	1996	75082	0,01	0,00
30	насос НМШФ 40-1,6- 16Б-1043	1996	75084	180,00	180,00
31	Б.РАБОЧИЙ	1974	75110	1 276 000,00	1 276 000,00
32	двигатель 4ч 10.5/13	1996	75112	2 900,00	2 900,00
33	прибор УМИ-21	2001	75196	2 900,00	0,00
34	дизель К 962 М1	1994	75549	0,01	2 900,00

35	Костюм пожарного теплоотражательный	2006	75832	0,01	0,01
36	Костюм пожарного теплоотражательный	2006	75833	0,01	0,01
37	дыхательный аппарат АСВ MSA A	2006	75836	0,01	0,00
38	Судовая АИС "Т111"	2007	75911	0,01	0,00
39	ВОДОЛЕЙ РОДНИК	1980	075310	1 004 000,00	1 004 000,00
40	зарядное устройство № 2164	1997	075292	0,01	0,00
41	насос СМ-80-50-200а/4	1999, 00	075367	270,00	270,00
42	озонаторная установка	1995	075497	0,01	0,00
43	РЛС Фуруно FR-7111	1997	062883	0,01	0,01
44	Аппарат АСВ-2 МР	2012	069115	0,01	0,00
45	Барометр-анероид БАММ-1	2012	069412	0,01	0,00
46	аварийн. радиобуй Коспас АРБ-М	2003	074035	0,01	0,00
47	Плот спасательный ПСН-25	2007	074079	0,01	0,00
48	оборудование АИС КТМ-201	2004	075044	0,01	0,00
49	УКВ радиостанция в комплекте	1997	075294	0,01	0,01
50	радиолокационный ответчик RT9	1997	075365	0,01	0,01
51	радиолокационный ответчик RT9	1997	075366	0,01	0,00
52	УКВ радиостанция Sailor SP3110	1997	075741	0,01	0,01
53	УКВ радиостанция Sailor SP3110	1997	075742	0,01	0,01
54	УКВ радиостанция Sailor SP3110	1997	075743	0,01	0,01
55	Плот спасательный	2018	084558	0,01	0,00
56	БУКСИР ПЕЛЕНГ	1976	074800	62 600,00	62 600,00
57	спутн. радиобуй Коспас-АРБ-М	2003	074747	0,01	0,00
58	радиостанция ICOM 1500	1999	074807	0,01	0,01
59	радиостанция ICOM 1500	1999	74808	0,01	0,01
60	радиолокац. ответчик Муссон-502	1999	074809	0,01	0,01
61	УКВ р/с RT 4822 Сейлор	2003	074861	0,01	0,01
62	Радиостанция IC-M34	2009	076393	0,01	0,01



63	Судовая АИС Т-В2	2009	О76394	0,01	0,00
64	Приемник навигац. GPS Samsung S	2009	О76395	0,01	0,01
65	Трап-сходня со съемными леерами	2010	О76797	0,01	0,01
66	Б/к "Труд"	1970	74920	735 956,04	556 195,00
67	Дизель К962М1	1995	75553	37 817,92	24 650,00
68	Барометр-анероид БАММ-1	2012	О69148	2 516,54	650,00
69	Буй светодымящий МОВ МК8	2013	О72202	0,01	0,00
70	Буй светодымящий МОВ МК8	2013	О72203	0,01	0,00
71	Судовая АИС Т-В2	2009	О76401	25 202,97	2 800,00
<b>Р А З О М</b>				<b>3212944,06</b>	<b>2995745,33</b>

СЛУХАЛИ:

Мясковського О. М. – в. о. директора ДП «Одеський МТП».

ВИРІШИЛИ:

1. Відмовити ДП «Одеський МТП» у наданні згоди на відчуження шляхом продажу основних засобів, визначених у Таблиці 3.
2. Запропонувати ДП «Одеський МТП» розглянути можливість передачі основних засобів, визначених у Таблиці 3, за договором фрахтування (бербоут-чартеру), з урахуванням Закону України «Про оренду державного та комунального майна» та Методичних рекомендацій щодо порядку розгляду матеріалів, надання згоди на укладення договорів фрахтування (бербоут-чартеру, тайм-чартеру) суден та інших плавзасобів підприємств, установ і організацій, що належать до сфери управління Міністерства інфраструктури України, затверджених наказом Міністерства інфраструктури України від 23.04.2013 № 244.
3. Департаменту управління об'єктами державної власності та фінансово-господарської діяльності Міністерства інфраструктури України підготувати відповідний проект листа Мінінфраструктури згідно з вимогами законодавства.

ГОЛОСУВАЛИ:

«За» - Ющенко О., Щелкунов А., Кушпіль Д., Федоренко О., Загороднюк О., Мізерна Т., Ковальчук В., Ковальов В.

«Проти» - 0.

«Утримався» - Іванчик І.

По питанню 2 Порядку денного

щодо відчуження шляхом продажу основних засобів ДП «Миколаївський морський торговельний порт» (лист від 31.07.2020 № 07/896) (Таблиця 4)

4	Стационарний конвеєр КЛ 105-2	1965	36202	1 072 788,82	250 799,41
<b>РАЗОМ</b>				<b>5574044,53</b>	<b>1121405,17</b>

**СЛУХАЛИ:**

Бикова І. В. – начальника представництва ДП «Маріупольський МТП» у м. Києві.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Перенести розгляд питання щодо відчуження шляхом продажу об'єктів, визначених у Таблиці 5, на наступне засідання Комісії.
2. ДП «Маріупольський МТП» надати до Департаменту управління об'єктами державної власності та фінансово-господарської діяльності Міністерства інфраструктури України докладні техніко-економічні розрахунки витрат по демонтажу та розподілу металобрухту по основним засобам, визначеним у Таблиці 5, з урахуванням ринкових цін на металобрухт на поточний момент.
3. Департаменту управління об'єктами державної власності та фінансово-господарської діяльності Міністерства інфраструктури України підготувати відповідний проєкт листа Мінінфраструктури згідно з вимогами законодавства.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«За» - Ющенко О., Щелкунов А., Кушпіль Д., Федоренко О., Загороднюк О., Мізерна Т., Ковальчук В., Ковальов В.

«Проти» - 0.

«Утримався» - Іванчик І.

Керівник експертної групи з питань  
імплементації та виконання міжнародних  
зобов'язань у сфері морського та річкового  
транспорту Директорату  
морського та річкового транспорту

*Відсутня*  
Іван Іванчик

Генеральний директор Директорату  
з безпеки на транспорті

Антон Щелкунов

Генеральний директор Директорату  
авіаційного транспорту

Дмитро Кушпіль

Генеральний директор Директорату  
залізничного транспорту

Олександр Федоренко

Начальник Управління бухгалтерського  
обліку та бюджетного  
регулювання

Олександра Загороднюк

Заступник директора Департаменту  
управління об'єктами державної  
власності та фінансово-господарської  
діяльності – начальник відділу  
економічного аналізу  
та фінансового планування

Тетяна Мізерна

Завідувач Режимно-секретного сектору

Віктор Ковальчук

Начальник відділу відносин власності,  
договірної роботи та  
орендних відносин Департаменту  
управління об'єктами державної власності  
та фінансово-господарської  
діяльності

Валерій Ковальов

Секретар Комісії:  
головний спеціаліст відділу  
відносин власності, договірної роботи та  
орендних відносин Департаменту  
управління об'єктами державної власності  
та фінансово-господарської  
діяльності

Марія Сорочан-Козоріз