

ЗАТВЕРДЖУЮ
Голова Комісії з розгляду питань стосовно
розпорядження майном - заступник
Міністра інфраструктури України
Н.О. Казначеева
« 07 » березня 2017 року

ПРОТОКОЛ № 12/17

засідання Комісії з розгляду питань стосовно розпорядження майном
від 16 березня 2017 року

Головувала:
Заступник Міністра інфраструктури України

Казначеева Н.О.

На засіданні присутні члени Комісії:

Директор Департаменту реформування та
функціонування морського та річкового
транспорту

Басюк О. Г.

Начальника Відділу бухгалтерського обліку та
звітності, бюджетного фінансування

Данилов О. О.

Заступник директора Департаменту управління
об'єктами державної власності – начальник
відділу договірної роботи та орендних відносин

Дуднік Л. О.

Заступник директора Юридичного департаменту-
начальник відділу представництва інтересів у
судових органах

Коренчук О. М.

Заступник директора Департаменту
стратегічного розвитку дорожнього
ринку та автомобільних перевезень-начальник
відділу розвитку та регулювання ринку
автомобільних перевезень

Кубальська-
Колтунович С. С.

Заступник директора Департаменту державної
політики у галузі залізничного транспорту –
начальник відділу розвитку залізничних
перевезень, логістики, та взаємодії з учасниками
ринку

Савіних С. А.

Начальник Управління економічного розвитку та
фінансів

Садловська І. П.

Секретар Комісії:

головний спеціаліст відділу корпоративного
управління Департаменту управління

об'єктами державної власності
№40/16/30-17 від 12.04.2017

Рибак Л.В.

У засіданні також взяли участь:

Шалієвський Д. А. – головний спеціаліст відділу відносин власності Департаменту управління об'єктами державної власності;

Тузінкевич І. Л. – головний фахівець відділу оренди ПАТ «Укрпошта»;

Шишов О. С. – перший заступник голови праління ПрАТ «КЕЗ «Транссигнал».

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Про розгляд питань, що не відображені в переліку об'єктів державної власності, і тимчасово не використовуються в господарській діяльності підприємств, установ, організацій, що належать до сфери управління Міністерства інфраструктури України, та можуть розглядатися як потенційні об'єкти оренди відповідно до вимог законодавства України.

2. Про передачу в оренду державного нерухомого майна бюджетним установ, яке знаходиться на балансі ПАТ «Укрпошта».

3. Про передачу в оренду державного нерухомого майна, яке знаходиться на балансі ПАТ «Укрпошта».

4. Про передачу в оренду державного нерухомого майна, яке знаходиться на балансі ПрАТ «Київський електротехнічний завод «Транссигнал».

По питанню 1 порядку денного:

1) СЛУХАЛИ:

Казначееву Надію Олександрівну – заступника Міністра інфраструктури України, яка доповіла щодо питань зазначених у Таблиці 1.

Таблиця 1

№ п/п	Балансоутримувач нерухомого державного майна	Потенційний орендар	Адреса об'єкта оренди	Характеристика об'єкту оренди	Площа об'єкта оренди м2	Інформація про майно	Звернення Орендодавця вихідний №, дата	Реєстрація звернення в Мінінфраструктури №, дата
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Бердянська філія ДП "Адміністрація морських портів України"	ТОВ "АСКЕТ ШИППІНГ"	Запорізька обл., м. Бердянськ, вул. Горького, 2	триповерхова будівля лабораторно-побутового корпусу	553,10	об'єкти оренди відсутні у реєстрі вільних приміщень станом на четвертий квартал 2016 року та не можуть розглядатися як потенційні об'єкти оренди	0066 02.02.2017	7480/0/7-17 02.03.2017
2	Філія "Запорізький державний обласний навчально-курсний комбінат" УДП "Укрінтеравтосервіс"	Запорізький науково-дослідний експертно-криміналістичний центр МВС України	м. Запоріжжя, вул. Музична, 2а	нежитлове приміщення № 24	13,30		19/108/1-1341 02.02.2017	7482/0/7-17 02.03.2017
3	1-й об'єднаний загон Державної спеціальної служби транспорту	ТзОВ "ЛВ - Транс"	м. Львів, вул. Шевченка, 186а	нежитлове приміщення	1629,90		07-03-01018 13.02.2017	6623/0/7-17 22.02.2017
4	Закарпатська дирекція ПАТ "Укрпошта"	Головне управління Держгеокадастру у Закарпатській області	Закарпатська обл., смт. Великий Березний, вул. Шевченка, 29	нежитлове приміщення	161,15		07-06-00733 06.03.2017	8443/0/7-17 10.03.2017

ВИРІШИЛИ:

Керуючись Законом України «Про оренду державного та комунального майна», постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.95 № 786 «Про Методику розрахунку орендної плати за державне майно та пропозиції її розподілу», пп. 4, 12 Положення про Комісію з розгляду питань стосовно розпорядженням майном», затвердженим наказом Мінінфраструктури від 15.01.2014 № 19 (із змінами):

1. Відмовити в укладенні договорів оренди державного нерухомого майна, зазначеного у пунктах 1-4 Таблиці 1, у зв'язку з відсутністю його в переліку об'єктів державної власності, і тимчасово не використовуються в господарській діяльності підприємств, установ, організацій, що належать до сфери управління Міністерства інфраструктури України, та можуть розглядатися як потенційні об'єкти оренди відповідно до вимог законодавства України станом на четвертий квартал 2016 року.

2. Департаменту управління об'єктами державної власності Мінінфраструктури забезпечити підготовку в установленому порядку проектів листів-відповідей заявникам та подати їх на підпис заступнику Міністра інфраструктури України Казначесвій Н.О.

ГОЛОСУВАЛИ:

Рішення прийнято одногосно.

По питанню 2 порядку денного:

1) СЛУХАЛИ:

Тузінкевич Ірину Леонідівну – головного фахівця відділу оренди ПАТ «Укрпошта», яка доповіла, що ПАТ «Укрпошта» з 01.03.2017 вважає за доцільне припинити процедуру укладення нових договорів оренди на державне нерухоме майно, в тому числі і для бюджетних установ.

Казначесву Надію Олександрівну – заступника Міністра інфраструктури України, яка відмітила, що ПАТ «Укрпошта» листом від 28.02.2017 № 412-545 повідомляло Міністерство інфраструктури України про доцільність продовження існуючих договорів оренди терміном на 3 місяці для подальшого переоформлення зазначених договорів. Також у листі зазначено, що ПАТ «Укрпошта» прийняло рішення до 01.04.2017 не погоджувати укладення нових договорів оренди на нерухоме майно (крім бюджетних установ).

Також зауважено, оскільки ПАТ «Укрпошта» звертається із пропозицією не укладати нових договорів оренди на державне нерухоме майно з бюджетними установами, перенести розгляд питань 1-3 Таблиці 2 до врегулювання їх між ПАТ «Укрпошта», Департаментом управління об'єктами державної власності та Фондом державного майна України для визначення позиції ПАТ «Укрпошта».

Таблиця 2

№ п/п	Балансоутримувач нерухомого державного майна	Потенційний орендар	Адреса об'єкта оренди	Характеристика об'єкту оренди	Площа об'єкта оренди м2	Мета використання, (орендна ставка, %)	Пропозиції щодо терміну дії договору оренди	Висновки балансоутримувача	Реєстрація звернення в МІУ №, дата
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Харківська дирекція ПАТ "Укрпошта"	Державна установа "Харківський обласний лабораторний центр МОЗ України"	Харківська обл., м. Дергачі, пл. Перемоги, 20	нежитлове приміщення	127,55	розміщення санітарно-гігієнічної лабораторії та інших підрозділів	укладення на 2 роки 11 місяців		8701/0/7-17 13.03.2017
2	Чернігівська дирекція ПАТ "Укрпошта"	Управління справами Верховної Ради України	Чернігівська обл., м. Борзна, вул. П. Куліша, 100	нежитлове приміщення	12,5	розміщення службового приміщення народного депутату України	укладення на 2 роки 11 місяців		8669/0/7-17 13.03.2017

3	Миколаївська дирекція ПАТ "Укрпошта"	Головне територіальне управління юстиції у Миколаївській області	Миколаївська обл., смт. Березанка, вул. Центральна, 27	нежитлове приміщення	17,2	розміщення архіву	укладення на 2 роки 11 місяців		8666/0/7-17 13.03.2017
---	--------------------------------------	--	--	----------------------	------	-------------------	--------------------------------	--	---------------------------

ВИРІШИЛИ:

Керуючись Законом України «Про оренду державного та комунального майна», постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.95 № 786 «Про Методику розрахунку орендної плати за державне майно та пропозиції її розподілу», пп. 4, 12 Положення про Комісію з розгляду питань стосовно розпорядженням майном», затвердженим наказом Мінінфраструктури від 15.01.2014 № 19 (із змінами):

1. Перенести розгляд питань 1-3 Таблиці 2 до врегулювання їх між ПАТ «Укрпошта», Департаментом управління об'єктами державної власності та Фондом державного майна України для визначення позиції ПАТ «Укрпошта».

ГОЛОСУВАЛИ:

По питанню 1-3 Таблиці 1. Рішення прийнято одностайно.

По питанню 3 порядку денного:

1) СЛУХАЛИ:

Тузінкевич Ірину Леонідівну – головного фахівця відділу майнових питань Департаменту управління майном та капітальних інвестицій ПАТ «Укрпошта», яка доповіла про позицію ПАТ «Укрпошти», а саме:

- відповідно до листа ПАТ «Укрпошта» від 28.02.2017 № 412-545 відмовити в укладенні договорів оренди, зазначених у пунктах 1 та 2 Таблиці 3;

- по пункту 3 Таблиці 3 внести зміни до договору оренди державного нерухомого майна у частині зміни мети використання орендованого майна, а саме: «розміщення телекомунікацій, які надають послуги з рухомого (мобільного) зв'язку, операторів та провайдерів телекомунікацій, які надають послуги з доступу до Інтернет» (орендна ставка 40%) на «під розміщення технічних засобів і антен оператору телекомунікацій, який надає послуги рухомого (мобільного) зв'язку, операторів та провайдерів телекомунікацій, які надають послуги доступу до Інтернет» (орендної ставки 18%);

- розглянути пропозиції щодо продовження терміну дії договорів оренди, передбачених у пунктах 4, 6-27, 29-32 Таблиці 3, на 3 місяці;

- не продовжувати діючі договори оренди, передбачені у питаннях 5 та 33 Таблиці 3.

Таблиця 3

№ п/п	Балансоутримувач нерухомого державного майна	Потенційний орендар	Адреса об'єкта оренди	Характеристика об'єкту оренди	Площа об'єкта оренди м2	Мета використання (орендна ставка, %)	Пропозиції щодо терміну дії договору оренди	Висновки балансоутримувача	Звернення Орендодавця вихідний №, дата
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Сумська дирекція УДППЗ "Укрпошта"	Приватне підприємство "Ямпіль Інвест"	Сумська обл., смт. Ямпіль, бульв. Ювілейний, 2	нежитлове приміщення	13,7	розміщення офісу (18%)	укладення до 15.12.2017 (відмова)	412-545 28.02.2017	07-09-00690 20.02.2017
2	Запорізька дирекція УДППЗ "Укрпошта"	Приватний нотаріус Коробка О. В.	Запорізька обл., м. Вільнянськ, вул. Бочарова, 16	нежитлове приміщення № 19 та частин приміщень спільного користування № 14, 18	45 1,5	розміщення офісу (18%)	укладення на 2 роки 364 дні (відмова)	412-545 28.02.2017	07-13-00834 13.02.2017

3	Дніпропетровська дирекція УДППЗ "Укрпошта"	ТОВ "Лайфселл".	м. Дніпродзержинськ, пр. Леніна, 88	частина даху та нежитлове вбудоване приміщення	100,0 19,60	розміщення телекомунікацій, які надають послуги з рухомого (мобільного) зв'язку, операторів та провайдерів телекомунікацій, які надають послуги з доступу до Інтернет (40%)	зміна мети використання (процентної ставки з 40% на 18%)	412-545 28.02.2017	07-02-00944 20.02.2017
4	Київська обласна дирекція УДППЗ "Укрпошта"	ПАТ "Державний ощадний банк України"	Київська обл., Броварський р-н., с. Шевченкове, вул. Вокзальна, 38	нежитлове приміщення	11,6	Для здійснення платежів за житлово-комунальні послуги 5%	продовження на 2 роки 11 місяців	412-545 28.02.2017	08-09-1186 01.03.2017
5	Дніпропетровська дирекція УДППЗ "Укрпошта"	ПАТ "Державний ощадний банк України"	м. Дніпро, мкр. Таромське, вул. Кірова, 3	нежитлове приміщення	41,00	розміщення фінансової установи 40%	продовження на 2 роки 11 місяців	412-647 14.03.2017 має намір не подовжувати	07-02-00942 20.02.2017
6	Запорізька дирекція УДППЗ "Укрпошта"	ПАТ КБ "Приватбанк"	м. Запоріжжя, пр. Соборний, 133	частина нежитлового приміщення	4	розміщення банкомату (40%)	продовження	412-635 13.03.2017	07-13-00828 22.02.2017
7	Запорізька дирекція УДППЗ "Укрпошта"	Головне управління юстиції у Запорізькій області	Запорізька обл., Новомиkolaївський р-н., смт. Новомиkolaївка, вул. Українська, 27	нежитлове приміщення	33	розміщення відділу реєстрації актів цивільного стану	продовження	412-545 28.02.2017	07-13-00992 22.02.2017
8	Житомирська дирекція УДППЗ "Укрпошта"	Володарсько-Волинська об'єднана Державна податкова інспекція Головного управління Міндоходів У житомирській області	смт. Черняхів, вул. Леніна, 4	нежитлове приміщення	283,15		продовження	412-545 28.02.2017	06/584 13.02.2017
9		ФОП Верховлюк Юрій Миколайович	Житомирська обл., Овруцький р-н., с. Словечне, вул. Жовтнева, 2	нежитлове приміщення	72,8		продовження	412-545 28.02.2017	
10		ФОП Тудачкова Світлана Василівна	м. Житомир, вул. В. Бердичівська, 69/2	частина нежитлового приміщення	17,5		продовження	412-545 28.02.2017	
11		Виконавчий комітет Малинської міської ради Житомирської області	Житомирська обл., Малинський р-н., м. Малин, вул. Грушевського, 20	нежитлове приміщення	32,8		продовження	412-545 28.02.2017	
12		ФОП Суліковські Людмила Миколаївна	Червоноармійський р-н., смт. Червоноармійськ, вул. Шевченка, 118	нежитлове приміщення	21,3		продовження	412-545 28.02.2017	
13		ФОП Бинківська Ніна Мар'янівна	Червоноармійський р-н., смт. Червоноармійськ, вул. Шевченка, 118	нежитлове приміщення	19,8		продовження	412-545 28.02.2017	
14		Чернігівська дирекція	Чернігівська філія ПАТ "Укртелеком"	Чернігівська обл., м. Семенівка, вул. Замістя, 132	нежитлове приміщення	28,9	розміщення АТС 15%	продовження	

15	УДППЗ "Укрпошта"		Чернігівська обл., Бобровицький р-н., с. Браниця, вул. Шутова, 8	нежитлове приміщення	37,8				
16			Чернігівська обл., Бобровицький р-н., с. Вороньки, вул. 30 років Перемоги, 3	нежитлове приміщення	28,08				
17	Сумська дирекція УДППЗ "Укрпошта"	ПАТ "Укртелеком"	Сумська обл., Охтирський р-н., с. Чернеччина, вул. Заводська, 16	нежитлове приміщення	45,8	розміщення сільської автоматичної телефонної станції 15%	продовження на 2 роки 11 місяців	412-639 13.03.2017	07-09- 00754 22.02.2017
18			Чернігівська обл., Бобровицький р-н., с. Стара Басань, вул. Поштова, 3	нежитлове приміщення	27				
19	Чернігівська дирекція УДППЗ "Укрпошта"	ПАТ "Укртелеком"	Чернігівська обл., Бобровицький р-н., с. Кобижча, вул. Незалежності, 11	нежитлове приміщення	26,6	розміщення АТС 15%	Продовження з одночасним зменшенням орендованих площ: з 27,0 кв. м. до 21,0 кв.м.; з 26,6 кв. м. до 21,1 кв.м.; з 44,7 кв.м. до 40 кв. м.)	412-545 28.02.2017	07-04- 00720 28.02.2017
20			Чернігівська обл., Бобровицький р-н., с. Веприк, вул. Бобровицька, 19	нежитлове приміщення	44,7				
21			Чернігівська обл., Бобровицький р-н., с. Ярославка, вул. Незалежності, 112	нежитлове приміщення	25,9				
22	Сумська дирекція УДППЗ "Укрпошта"	ПАТ "Укртелеком"	Сумська обл., Охтирський р-н., с. Грінченкове, пров. Шкільний, 7	нежитлове приміщення	10,7	розміщення сільської автоматичної телефонної станції 15%	продовження на 2 роки 11 місяців	412-639 13.03.2017	07-09- 00780 23.02.2017
23	Кіровоградс ька дирекція УДППЗ "Укрпошта"	ФОП Король С. С.	Кіровоградська обл., смт. Устинівка, вул. Гагаріна, 2	нежитлове приміщення	123,8	торгівля непродоволь чими товарами (96,8 м.кв. - 18%) складські приміщення (27,0 м.кв. - 15%)	продовження на 2 роки 11 місяців	412-637 13.03.2017	210-22 20.02.2017
24	Чернігівська дирекція УДППЗ "Укрпошта"	ФОП Скрипець А. М.	Чернігівська обл., м. Носівка, вул. Центральна, 18	нежитлове приміщення	23,6	розміщення магазину непродоволь чих товарів та надання фотопослуг 18%	продовження на 1 рік	412-648 14.03.2017	07-04- 00705 27.02.2017
25	Сумська дирекція УДППЗ "Укрпошта"	Гребіник О. Д.	Сумська обл., м. Тростянець, вул. Миру, 1	нежитлове приміщення	29,7	для розміщення приватного нотаріуса 20%	продовження на 2 роки 364 дні	412-639 13.03.2017	07-09- 00786 24.02.2017
26	Кіровоградс ька дирекція УДППЗ "Укрпошта"	ФОП Сапсай В. Г.	Кіровоградська обл., м. Світловодськ, вул. Бойка, 11	приміщення гаража	50,1	розміщення гаража 15%	продовження	412-637 13.03.2017	215-22 21.02.2017

27	Запорізька дирекція УДППЗ "Укрпошта"	ФОП Бороденко Р. М.	Запорізька обл., м. Енергодар, вул. Молодіжна, 65	нежитлове приміщення	80,6	розміщення об'єкта торгівлі з продажу непродовольчих товарів 18%	продовження	412-635 13.03.2017	07-13-00819 13.02.2017
28	Волинська дирекція УДППЗ "Укрпошта"	ФОП Космина Н. Д.	Волинська обл., Ківерцівський р-н., с. Дерно, вул. Жовтнева, 75	частина відділення поштового зв'язку	15,9	для обслуговування адміністративних будівель 18%	продовження на 1 рік	27-115-06 11.01.2017	07-102-0869 24.02.2017
29	Кіровоградська дирекція УДППЗ "Укрпошта"	ПАТ "Укртелеком"	Кіровоградська обл., Маловисківський р-н., с. Хмельове, вул. Комсомольська, 35	нежитлове приміщення	62,5	для розміщення АТС 15%	продовження	412-545 28.02.2017	249-22 27.02.2017
30	Кіровоградська дирекція УДППЗ "Укрпошта"	Національна комісія, що здійснює державне регулювання у сфері зв'язку та інформатизації	м. Кіровоград, вул. Комарова, 66Б	нежитлове приміщення адмінбудівлі	16,2	розміщення бюджетної установи	продовження на 2 роки 11 місяців	412-545 28.02.2017	259-22 02.03.2017
31	Сумська дирекція УДППЗ "Укрпошта"	ФОП Подпрятів С.О.	Сумська обл., смт. Велика Писарівка, вул. Грайворонська, 11	нежитлове приміщення на першому поверсі адмінбудівлі	14,6	розміщення торговельного об'єкта з продажу автотоварів 18%	продовження	412-545 28.02.2017	07-09-00821 28.02.2017
32	Волинська дирекція УДППЗ "Укрпошта"	ФОП Богун О. П.	Волинська обл., м. Нововолинськ, вул. Піонерська, 6	нежитлове приміщення	48,9	для обслуговування адміністративних та господарських будівель 18%	продовження на 2 роки 11 місяців	412-545 28.02.2017	07-04-462 28.02.2017
33	Дніпропетровська дирекція УДППЗ "Укрпошта"	ПАТ "Державний ощадний банк України"	м. Дніпро вул. Набережна Перемоги 44	нежитлове приміщення	67,7	розміщення фінансової установи 40%	продовження на 2 роки 11 місяців	412-647 14.03.2017 має намір не продовжувати	07-02-00946 20.02.2017

ВИРІШИЛИ:

Керуючись Законом України «Про оренду державного та комунального майна», постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.95 № 786 «Про Методику розрахунку орендної плати за державне майно та пропозиції її розподілу», пп. 4, 12 Положення про Комісію з розгляду питань стосовно розпорядженням майном», затвердженим наказом Мінінфраструктури від 15.01.2014 № 19 (із змінами).

1. Відмовити в укладенні договорів оренди державного нерухомого майна, зазначеного у пунктах 1 та 2 Таблиці 3.

2. Відмовити у внесенні до істотних умов договору оренди державного нерухомого майна в частині зміни процентної ставки з 40% на 18%, зазначеного у пункті 3 Таблиці 3.

3. Погодити продовження договорів оренди державного нерухомого майна, зазначеного у пунктах 4, 6-17, 22-27, 29-33 Таблиці 3, на 3 місяці.

4. Перенести розгляд питання 5 Таблиці 3.

5. Погодити продовження договорів оренди державного нерухомого майна, зазначених у пунктах 18-21 Таблиці 3, на 3 місяці на умовах, передбачених договорами оренди, без зменшення орендованої площі.

6. Питання 28 Таблиці 3 знято з розгляду у зв'язку із прийнятим рішенням Комісії з розгляду питань стосовно розпорядження майном від 07.02.2017 протокол №05/17.

7. Департаменту управління об'єктами державної власності Мінінфраструктури забезпечити підготовку в установленому порядку проектів листів-відповідей заявникам та подати їх на підпис заступнику Міністра інфраструктури України Казначеевій Н.О.

ГОЛОСУВАЛИ:

По питаннях 1, 2, 4-17, 23-27, 29-33 Таблиці 3. Рішення прийнято одноголосно.

По питанню 3 Таблиці 3. Голосували «За» - 0;

«Проти» - Казначеева Н. О., Дуднік Л.О., Данилов О.О., Садловська І. П., Коренчук О. М., Савіних С. А.;

«Утримались» - Басюк О. Г., Кубальська-Колтунович С. С.;

По питанню 18-22 Таблиці 3. Голосували «За» - Казначеева Н. О., Дуднік Л.О., Данилов О.О., Садловська І. П., Басюк О. Г., Кубальська-Колтунович С. С., Савіних С.А.;

«Проти» - 0;

«Утримались» - Коренчук О. М.

По питанню 4 порядку денного:

1) СЛУХАЛИ:

Шишова Олексія Станіславовича – першого заступника голови правління ПрАТ «Київський електротехнічний завод «Трансигнал», який доповів про доцільність укладення договорів оренди державного нерухомого майна, визначених у пунктах 1, 4, та продовження діючих договорів, зазначених у пунктах 2, 3, 5 та 6 Таблиці 4.

Казначееву Надію Олександрівну – заступника Міністра інфраструктури України, яка зауважила, що відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25.06.2014 № 200 «Про утворення публічного акціонерного товариства «Українська залізниця» (зі змінами), ПрАТ «Київський електротехнічний завод «Трансигнал» відноситься до господарських товариств, 100 відсотків акцій яких вноситься до статутного капіталу публічного акціонерного товариства «Українська залізниця». На даний час підприємство не здійснило приєднання до публічного акціонерного товариства «Українська залізниця».

З огляду на вищевикладене, запропонувала відмовити ПрАТ «Київський електротехнічний завод «Трансигнал» в укладанні договорів оренди державного нерухомого майна та продовженні діючих договорів.

Таблиця 4

№ п/п	Балансоутримувач нерухомого державного майна	Потенційний орендар	Адреса об'єкта оренди	Характеристика об'єкту оренди	Площа об'єкта оренди м2	Мета використання (орендна ставка, %)	Пропозиції щодо терміну дії договору оренди	Висновки балансоутримувача	Регістрація звернення в МІУ №, дата
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	ПрАТ "Київський електротехнічний завод "Трансигнал"	ТОВ "Благовест-ТМ"	м. Київ, вул. Жилианська, 97	частина нежитлового приміщення у побутовому корпусі	222,80	кафе, що здійснює продаж товарів підакціонної групи (15 %)	укладення на 2 роки 11 місяців (МІУ відмовлено на Комісії №3/16 від 01.11.2016)	985 11.11.2016	40143/0/7-16 11.11.2016

2	ПрАТ "Київський електротехнічний завод "Трансигнал"	ТОВ "Стоматологічний центр "Епіона"	м. Київ, вул. Жилянська, 97	нежитлове приміщення у будівлі побутового корпусу	130,40	розміщення приватного закладу охорони здоров'я (20%) стоматологічна клініка	продовження на 2 роки 11 місяців (договір діє до 31.12.2016)	1033 30.11.2016	42673/0/7-16 02.12.2016
3	ПрАТ "Київський електротехнічний завод "Трансигнал"	ПАТ "Драгінвест"	м. Київ, вул. Жилянська, 97	нежитлові приміщення- частина 1-го поверху будівлі побутового корпусу	6,50	розміщення офісного приміщення (18%)	продовження на 2 роки 11 місяців (договір діє до 31.12.2016)	1079 14.12.2016	44450/0/7-16 14.12.2016
4	ПрАТ "Київський електротехнічний завод "Трансигнал"	ТОВ "ДЕОНІС ПЛЮС"	м. Київ, вул. Жилянська, 97	частина будівлі дільниці механічної обробки	87,70	розміщення видавництва друкованих засобів масової інформації (20%)	укладення на 2 роки 11 місяців	69 01.02.2017	4100/0/7-17 02.02.2017
5	ПрАТ "Київський електротехнічний завод "Трансигнал"	ТОВ "Б.Р. Автотехсервіс"	м. Київ, вул. Жилянська, 97	виробниче приміщення будівлі ливарного цеху	94,50	розміщення виробничих потужностей станції технічного обслуговування автомобілів (20%)	продовження на 2 роки 11 місяців (договір діє до 14.04.2017)	164 10.03.2017	8551/0/7-17 10.03.2017
6	ПрАТ "Київський електротехнічний завод "Трансигнал"	ТОВ "Б.Р. Автотехсервіс"	м. Київ, вул. Жилянська, 97	виробниче приміщення будівлі ливарного цеху	320,20	розміщення виробничих потужностей станції технічного обслуговування автомобілів, мийки, автомагазину, шиномонтажу (20%)	продовження на 2 роки 11 місяців (договір діє до 14.04.2017)	69 01.02.2017	4100/0/7-17 02.02.2017

ВИРІШИЛИ:

Керуючись Законом України «Про оренду державного та комунального майна», постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.95 № 786 «Про Методику розрахунку орендної плати за державне майно та пропозиції її розподілу», пп. 4, 12 Положення про Комісію з розгляду питань стосовно розпорядженням майном», затвердженим наказом Мінінфраструктури від 15.01.2014 № 19 (із змінами).

1. Відмовити в укладенні договорів оренди державного нерухомого майна, зазначеного у пунктах 1 та 4 Таблиці 4.

2. Відмовити в продовженні договорів оренди державного нерухомого майна, зазначеного у пунктах 2, 3, 5 та 6 Таблиці 4.

ГОЛОСУВАЛИ:

По питаннях 1 - 6 Таблиці 4. Рішення прийнято одногосно.

Директор Департаменту реформування та функціонування морського та річкового транспорту



Басюк О. Г.

Начальника Відділу бухгалтерського обліку та звітності, бюджетного фінансування

 Данилов О. О.

Заступник директора Департаменту управління об'єктами державної власності – начальник відділу договірної роботи та орендних відносин

 Дуднік Л. О.

Заступник директора Юридичного департаменту – начальник відділу представництва інтересів у судових органах

 Коренчук О. М.


Заступник директора Департаменту стратегічного розвитку дорожнього ринку та автомобільних перевезень – начальник відділу розвитку та регулювання ринку автомобільних перевезень

 Кубальська-Колтунович С. С.

Заступник директора Департаменту державної політики у галузі залізничного транспорту – начальник відділу розвитку залізничних перевезень, логістики, та взаємодії з учасниками ринку

 Савіних С. А.

Начальник Управління економічного розвитку та фінансів

 Садловська І. П.

Секретар Комісії:
головний спеціаліст відділу відносин власності
Департаменту управління об'єктами державної власності

 Рибак Л. В.

