

ЗАТВЕРДЖУЮ

**Голова Комісії - заступник Міністра-
керівник апарату**

В.В. Омелян

« 11 » квітня 2016 року

ПРОТОКОЛ № 13/16

**Комісії з розгляду питань стосовно розпорядження майном
від 11 квітня 2016 року**

Головував:

Заступник Міністра - керівник апарату

Омелян В.В.

На засіданні присутні члени Комісії:

Директор Департаменту управління об'єктами
державної власності

Гвоздєв Ю.В.

Директор Департаменту державної політики в
галузі залізничного транспорту

Федоренко О.Г.

Директор Юридичного департаменту

Роменський Д.В.

Директор Департаменту морського та річкового
транспорту

Затулко А.В.

Директор Департаменту безпеки на транспорті

Коськовецький В.М.

Заступник начальника Управління економічного
розвитку та фінансів-начальник відділу
бюджетного планування та оплати праці

Салівон О.М.

Начальника Відділу бухгалтерського обліку та
звітності, бюджетного фінансування

Данилов О.О.

Заступник директора Департаменту - начальник
відділу розвитку мережі автомобільних доріг та
супутньої інфраструктури

Заріцький О.А.

Секретар Комісії:

Головний спеціаліст відділу договірної роботи
та орендних відносин Департаменту управління
об'єктами державної власності

Месеткіна Ю.С.



У засіданні також взяли участь:

Бабченко Н.О., Хижняк П.О., Кочина К. А., Бігунець Д.В., Тузінкевич І.Л., Абб О.В., Костюченко Л.М., Душара С.І., Щетинін А.А., Биценко Д.І., Сальников С.В., Кіларьова І.В., Бігдан О.В.

Порядок денний:

1. Про передачу в оренду / продовження договорів оренди державного нерухомого майна, яке знаходиться на балансі структурних підрозділів УДППЗ «Укрпошта».

2. Про передачу в оренду / продовження договорів оренди державного нерухомого майна, яке знаходиться на балансі підприємств морського транспорту.

3. Про передачу в оренду державного нерухомого майна, яке знаходиться на балансі підприємств авіаційного транспорту.

4. Про передачу в оренду / продовження договорів оренди державного нерухомого майна, яке знаходиться на балансі підприємств автомобільного транспорту.

5. Про укладення договорів оренди державного нерухомого майна, яке знаходиться на балансі інших підприємств, які підпорядковані Міністерству інфраструктури.

1. Розгляд питань щодо продовження / укладення договорів оренди державного нерухомого майна, яке знаходиться на балансі структурних підрозділів УДППЗ «Укрпошта».

Таблиця 1

№ з/п	Балансоутримувач	Потенційний орендар	Адреса об'єкта оренди	Характеристика об'єкта оренди	Площа об'єкта оренди, м ²	Мета використання (орендна ставка, %)	Пропозиції щодо терміну дії договору оренди	Звернення Балансоутримувача (вихідний №, дата)	Звернення Орендаря (вихідний №, дата)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Київська міська дирекція УДППЗ "Укрпошта"	Департамент забезпечення Державної служби спеціального зв'язку та захисту інформації України	м. Київ, вул. Хрещатик, 22	нежитлові приміщення	2008,6	розміщення Державної служби спеціального зв'язку та захисту інформації	відмова у продовженні договору оренди (договір діє до 25.05.2016)	412-633 25.03.2016	
2	Волинська дирекція УДППЗ "Укрпошта"	Відділ держгеокадастру у Рожищенському районі Волинської області	Волинська обл., м. Рожище, вул. Незалежності, 60а	частина приміщення центру обслуговування споживачів (приміщення 1-4, 1-5, 1-6, 1-22, 1-23)	67,6	розміщення центру обслуговування споживачів Відділу держгеокадастру	продовження на 1 рік (договір діє до 28.04.2016)	412-430 25.02.2016	07-04-550 24.03.2016
3	Волинська дирекція УДППЗ "Укрпошта"	Підприємство "Волинське автосервіс"	Волинська обл., м. Нововолинськ, вул. Піонерська, 6	частина приміщення гаражу "Б-1"	86,5	розміщення майстерні, що здійснює технічне обслуговування та ремонт автомобілів (20%)	продовження на 1 рік (договір діє до 18.05.2016 року)	412-514 11.03.2016	07-04-439 12.03.2016
4	Вінницька дирекція УДППЗ "Укрпошта"	ФОП Савостьяненко А.А.	Вінницька обл., Бершадський р-н, м. Бершадь, вул.	нежитлові вбудовані приміщення на 1-му поверсі	89,40	розміщення комп'ютерного клубу - 49,3 кв.м, (10%), інше	продовження на 1 рік (договір діє до 12.08.2015)		11-09/926 31.03.2016

			Миколаєнка, 10	триповерхової будівлі відділення поштового зв'язку		використання нерухомого майна (розміщення кінотеатру) - 40,1 кв.м, (15%)	року), відмова на комісії 31/15 (позиція БА від 04.11.2015)		
5	Запорізька дирекція УДППЗ "Укрпошта"	ТОВ "Новий Лад"	м. Запоріжжя, пр. Леніна, 6-б	нежитлові приміщення №№ 101-109 на першому поверсі будівлі цеху обміну пошти, Літ. А-3	161,50	розміщення торговельного об'єкту з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи, (8%) - 68,0 кв.м.; розміщення торговельного об'єкту з продажу непродовольчих товарів, алкогольних та тютюнових виробів, (18%) - 53,5 кв.м.; розміщення закусокних, які не здійснюють продаж товарів підакцизної групи, (8%) - 40,0 кв.м	продовження на 1 рік (договір діє до 24.04.2016)	412-712 05.04.2016 (відмова у продовженні)	07-13-01252 04.03.2016
6	Полтавська дирекція УДППЗ "Укрпошта"	ФОП Лебедь В.В.	Полтавська обл., м. Карлівка, пров. Спартак, 4	нежитлові приміщення	44,30	розміщення торговельних об'єктів з продажу промислових товарів (18%)	продовження на 2 роки 11 місяців (договір діє до 20.02.2016)	412-529 14.03.2016	07-102-1326 01.04.2016
7	Луганська дирекція УДППЗ "Укрпошта"	ФОП Бородавка Л.М.	Луганська обл., смт Новоайдар, вул. Леніна, 23 а	вбудовані нежитлові приміщення на першому поверсі двоповерхової адмін будівлі	41,50	розміщення суб'єкта господарювання, що здійснюють побутове обслуговування населення, (розміщення перукарні), (5%)	зміни в умови договору оренди (орендна ставка - 5%) погоджено на комісії 02/16 за орендною ставкою 30%	412-711 05.04.2016 (відмова у внесенні змін)	04-06-00551 16.03.2016
8	Дніпропетровська дирекція УДППЗ "Укрпошта"	ПП "Барт-Будсервіс"	м. Дніпропетровськ, провул. Білостоцького, 14	нежитлове приміщення	286,40	розміщення кафе, що здійснює продаж товарів підакцизної групи, (15%)	укладення на 1 рік	412-095 14.01.2016	07-02-01289 17.03.2016
9	Дніпропетровська дирекція УДППЗ "Укрпошта"	ТОВ "Еко-Лайт Маркет"	Дніпропетровський р-н, м. Підгородне, вул. Шосейна, 48	нежитлове приміщення	21,30	розміщення об'єкту з продажу продовольчих товарів та товарів підакцизної групи (18%)	укладення на 1 рік	412-095 14.01.2016	07-02-01144 10.03.2016
10	Кіровоградська дирекція УДППЗ "Укрпошта"	ФОП Гетьман М.М.	Кіровоградська обл., м. Долинська, вул. Соборності України, 39	нежитлові приміщення на 1-му поверсі будівлі поштового зв'язку	98,65	розміщення об'єкту з продажу непродовольчих товарів (18%)	укладення на 1 рік	412-118 18.01.2016	385-43 22.03.2016
11	Хмельницька дирекція УДППЗ "Укрпошта"	ПП "Техномаркет"	Хмельницька обл., м. Нетішин, проспект Курчатова, 2/1	нежитлові приміщення на 2-му поверсі адмін будівлі	46,31	розміщення офісу, (18%)	укладення на 1 рік	412-427 25.02.2016	07-06-00803 16.03.2016
12	Івано-Франківська дирекція	ГО "Об'єднання інвалідів "Допомога"	м. Івано-Франківськ, вул. С.Стрільців,	нежитлове приміщення	28,20	розміщення громадської організації інвалідів на площі,	укладення на 2 роки 11 місяців		07-05-00619 17.03.2016

	УДППЗ "Укрпошта"		13а			що не використовується для провадження підприємницької діяльності і становить не більш як 100 кв. метрів, (1%)			
--	------------------	--	-----	--	--	--	--	--	--

СЛУХАЛИ:

Тузінкевич І.Л. – заступника начальника відділу майнових питань УДППЗ «Укрпошта», яка доповіла щодо доцільності продовження / укладення договорів оренди державного нерухомого майна, визначеного у пунктах 2-4, 6, 8-11 таблиці 1, недоцільності продовження / укладення договорів оренди державного нерухомого майна, визначеного у пунктах 1, 5, 12 таблиці 1 та недоцільності внесення змін у договір оренди державного нерухомого майна, визначеного у пункті 7 таблиці 1.

ВИРІШИЛИ:

1. Погодити продовження / укладення договорів оренди державного нерухомого майна, визначеного у пунктах 2, 3, 6, 8-11 таблиці 1, терміном на 1 рік.

2. Відмовити у продовженні / укладенні договорів оренди державного нерухомого майна, визначеного у пунктах 1, 5, 12 таблиці 1.

3. Погодити продовження договору оренди державного нерухомого майна, визначеного у пункті 4 таблиці 1, терміном на 1 рік, за умови застосування єдиної орендної ставки 15 %.

4. Відмовити у зміні умов договору оренди державного нерухомого майна, визначеного у пункті 7 таблиці 1.

5. Департаменту управління об'єктами державної власності Мінінфраструктури підготувати в установленому порядку проекти листів-відповідей заявникам та подати їх на підпис заступнику Міністра – керівнику апарату Омеляну В.В.

ГОЛОСУВАЛИ:

Рішення прийнято одногolosно.

2. Розгляд питань щодо продовження / укладення договорів оренди державного нерухомого майна, яке знаходиться на балансі підприємств морського транспорту.

Таблиця 2

№ з/п	Балансоутримувач	Потенційний орендар	Адреса об'єкта оренди	Характеристика об'єкта оренди	Площа об'єкта оренди, м2	Мета використання (орендна ставка, %)	Пропозиції щодо терміну дії договору оренди	Звернення Балансоутримувача (вихідний №, дата)	Звернення Орендодавця (вихідний №, дата)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Одеська філія ДП "АМПУ"	ПАТ "Фарлеп-Інвест"	м. Одеса, Митна площа, 1	нежитлові приміщення 1-го поверху будівлі управління порту	38,80	розміщення операторів телекомунікацій, які надають послуги з доступу до Інтернет (40 %)	укладення на 2 роки 11 місяців	1153 02.03.2016	07-10-01309 17.03.2016
2	Одеська філія ДП "АМПУ"	Благодійний фонд "Міжнародний фонд моряків"	м. Одеса, Митна площа, 1/2	нежитлові приміщення у будівлі "Мортек"	37,10	розміщення благодійних організацій на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності і становить не більше як 50 кв.м., (3%)	укладення на 2 роки 11 місяців	24 04.01.2016	07-10-01307 17.03.2016

3	Бердянська філія ДП "АМПУ"	ФОП Стерлікова Т.М.	Запорізька обл., м. Бердянськ, вул. Горького, 6	нежитлові приміщення №№ 16,17,20,23 тамбурів II, III та приміщення №№ 106,108,109 першого поверху службового блоку	111,80	розміщення їдалень, буфетів, які не здійснюють продаж товарів підакцизної групи (6%)	укладення на 1 рік	616 05.02.2016	07-13-00845 15.02.2016
4	ДП "Миколаївський МТП"	ТОВ "Європейська транспортна стивідорна компанія"	м. Миколаїв, вул. Заводська, 23/29	нежитлові приміщення №№ 59,61-64 на 3-му поверсі будівлі службово-побутових приміщень залізничної ділянки	45,80	інше використання нерухомого майна (15%) (використання майна за функціональним призначенням)	продовження до 12.12.2062 (договір діє до 26.12.2018)	07/194 03.03.2016	14-08-00564 28.03.2016
5	ДП "Миколаївський МТП"	ТОВ "Європейська транспортна стивідорна компанія"	м. Миколаїв, вул. Заводська, 23/27	склад № 8 без рампи за літ 1А-1	2453,30	інше використання нерухомого майна (15%) (використання майна за функціональним призначенням)	продовження до 31.12.2057 (договір діє до 31.12.2018)	07/239 17.03.2016	14-08-00563 28.03.2016
				склад № 9 без рампи за літ. 1Б-1	2447,90				
				нежитлові приміщення будівлі механізації за літ. 1В-1 за №№ 1,3-14,16,18	393,10				
				будівля контори складу допоміжного за літ 1Г-1	43,60				
				відкриті складські площі за літ. 1М, 1С, 1Т	13686,00				
6	ДП "Миколаївський МТП"	ТОВ "Європейська транспортна стивідорна компанія"	м. Миколаїв, вул. Заводська, 23/27	нежитлові приміщення №№ 1-2,1-15,1-17 будівлі механізації	37,00	інше використання нерухомого майна (15%) (використання майна за функціональним призначенням)	продовження до 12.12.2062 (договір діє до 26.12.2018)	07/240 17.03.2016	14-08-00561 28.03.2016
7	ДП "Миколаївський МТП"	ТОВ "Європейська транспортна стивідорна компанія"	м. Миколаїв, вул. Заводська, 23/27	відкрита складська площадка № 4	8047,00	розміщення складських приміщень (15%)	продовження до 29.09.2060 (договір діє до 29.09.2016)	07/241 17.03.2016	14-08-00568 28.03.2016
8	ДП "Миколаївський МТП"	ТОВ "Європейська транспортна стивідорна компанія"	м. Миколаїв, вул. Заводська, 23/29	нежитлові приміщення 1-го та 3-го поверхів нежитлової будівлі службово-побутових приміщень залізничної ділянки	485,30	інше використання нерухомого майна (15%) (використання майна за функціональним призначенням)	продовження до 12.12.2062 (договір діє до 26.12.2018)	07/192 03.03.2016	14-08-00565 28.03.2016
9	ДП "Миколаївський МТП"	ТОВ "Європейська транспортна стивідорна компанія"	м. Миколаїв, вул. Заводська, 23/45	нежитлові приміщення другого поверху адміністративно-побутового корпусу	169,50	розміщення офісу, (18%)	продовження до 29.09.2060 (договір діє до 29.09.2016)	07/196 03.03.2016	14-08-00566 28.03.2016

10	ДП "Миколаївський МТП"	ТОВ "Грінтур-Екс"	м. Миколаїв, вул. Заводська, 23	1/4 частину нежитлової будівлі складу міндобрив	968,15	розміщення складських приміщень (15%)	продовження до 08.12.2058 (договір діє до 06.09.2018)	07/221 10.03.2016	14-08-00587 30.03.2016
11	ДП "Миколаївський МТП"	ТОВ "Юнітранс"	м. Миколаїв, вул. Заводська, 23/41	5/100 (п'ять сотих) часток нежитлового об'єкту по переробці лісоматеріалів	511,20	інше використання нерухомого майна (15%) (використання майна за функціональним призначенням)	продовження до 29.09.2060 (договір діє до 29.09.2016)	07/282 24.03.2016	14-08-00562 28.03.2016
12	ДП "Миколаївський МТП"	ТОВ "Юнітранс"	м. Миколаїв, вул. Заводська, 23/45	відкрита складська площадка № 5	14413,00	розміщення складських приміщень, (15%)	продовження до 29.09.2060 (договір діє до 29.09.2016)	07/237 17.03.2016	14-08-00567 28.03.2016
13	ДП "Одеський МТП"	ТОВ "Металзюкраїн Корп ЛТД"	м. Одеса, Митна площа, 1	площі в торці Червоних пакагаузів	2573,00	розміщення стоянок для автомобілів, (12%)	продовження до 12.09.2038 (договір діє до 06.11.2016)	41-ДФ-290/577 01.04.2016	07-05-00697 15.02.2016
14	ДП "Науково-дослідний проєктно-конструкторський інститут морського флоту України" ДП "УкрНДІМФ"	Асоціація портів України "Укрпорт"	м. Одеса, вул. Ланжеронівська, 15А	нежитлові приміщення	100,60	розміщення офісу, (18%)	продовження на 10 років (договір діє до 30.11.2016)	4/8-117 16.03.2016	

СЛУХАЛИ:

Хижняка П.О. – заступника начальника відділу майнової роботи юридичної служби ДП «Адміністрація морських портів України», який доповів щодо доцільності укладення договорів оренди державного нерухомого майна, визначеного у пунктах 1-3 таблиці 2.

Абба О.В. – провідного інженера комерційно-договірного відділу ДП «Миколаївський МТП» та Бігдана О.В. – представника ТОВ «Європейської транспортної стивідорної компанії» (група «Бунге Україна»), які доповіли щодо доцільності продовження договорів оренди державного нерухомого майна, визначеного у пунктах 4-12 таблиці 2.

Васькова Ю.Ю. – заступника Міністра, який запропонував запросити на чергове засідання Комісії з питань щодо розпорядження майном керівника Миколаївської філії ДП «АМПУ», який має надати техніко-економічне обґрунтування доцільності передачі в оренду причалів, які знаходяться на балансі Миколаївської філії ДП «АМПУ».

Гвоздєва Ю.В. – директора Департаменту управління об'єктами державної власності, який повідомив про наявність судових спорів між компаніями групи Бунге Україна та ДП «АМПУ».

Щетиніна А.А. – керівника відділу інженерної служби ДП «Одеський МТП», який доповів щодо доцільності продовження договору оренди державного нерухомого майна, визначеного у пункті 13 таблиці 2.

Сальнікова С.В. – начальника планово-виробничого відділу ДП «УкрНДІМФ» України, який доповів щодо доцільності продовження договору оренди державного нерухомого майна, визначеного у пункті 14 таблиці 2.

ВИРІШИЛИ:

1. Погодити укладення договору оренди державного нерухомого майна, визначеного у пункті 1 таблиці 2, терміном на 1 рік.

2. Перенести розгляд питання, визначеного у пункті 2 таблиці 2, на наступне засідання Комісії з питань щодо розпорядження майном.

3. Погодити укладення договору оренди державного нерухомого майна, визначеного у пункті 3 таблиці 2, терміном на 1 рік.

Рекомендувати Бердянській філії ДП «АМПУ» здійснювати контроль за якістю та вартістю продукції/послуг, що надаються працівникам порту.

4. Погодити продовження договорів оренди державного нерухомого майна, визначеного у пунктах 4-12 таблиці 2, терміном до 11.04.2026, за умови забезпечення проведення переоцінки об'єктів оренди для цілей відображення оновленої орендної плати в договорах оренди кожні три роки.

5. Погодити продовження договору оренди державного нерухомого майна, визначеного у пункті 13 таблиці 2, терміном до 12.09.2038 за умови проведення переоцінки об'єкту оренди для цілей відображення оновленої орендної плати в договорі оренди кожні три роки.

6. Погодити продовження договору оренди державного нерухомого майна, визначеного у пункті 14 таблиці 2, терміном на 10 років за умови забезпечення проведення переоцінки об'єктів оренди для цілей відображення оновленої орендної плати в договорі оренди кожні три роки.

7. Підприємствам, у статутах яких обумовлюється проведення діяльності у сфері метрології, стандартизації та сертифікації, надавати до Міністерства листи - підтвердження щодо проведення таких видів робіт або спростування.

8. Департаменту управління об'єктами державної власності Мінінфраструктури підготувати в установленому порядку проекти листів-відповідей заявникам та подати їх на підпис заступнику Міністра - керівнику апарату Омеляну В.В.

ГОЛОСУВАЛИ:

У голосуванні не брав участі - Омелян В.В.

По питаннях 1-3, 12 таблиці 2 рішення прийнято одногосно.

По питаннях 4-12 таблиці 2 голосували: «За» - Роменський Д.В., Затулко А.В., Федоренко О.Г., Коськовецький В.М., Данилов О.О., Заріцький О.А.; «Проти» - Салівон О.М.; «Утрималися» - Гвоздєв Ю.В.

По питанню 13 таблиці 2 голосували: «За» - Роменський Д.В., Затулко А.В., Федоренко О.Г., Коськовецький В.М., Данилов О.О., Заріцький О.А., Салівон О.М.; «Проти» - Гвоздєв Ю.В.

«Утрималися» - 0.

3. Розгляд питань щодо укладення договорів оренди державного нерухомого майна, яке знаходиться на балансі підприємств авіаційного транспорту.

Таблиця 3

№ з/п	Балансоутримувач	Потенційний орендар	Адреса об'єкта оренди	Характеристика об'єкта оренди	Площа об'єкта оренди, м ²	Мета використання (орендна ставка, %)	Пропозиції щодо терміну дії договору оренди	Звернення Балансоутримувача (вихідний №, дата)	Звернення Орендодавця (вихідний №, дата)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	ДП "Міжнародний аеропорт"	Благодійний фонд "Серце на долоні"	м. Бориспіль, аеропорт	частина приміщення № 226 на 3-му поверсі	1,00	розміщення скриньки для благодійних пожертв (3%)	укладення на 1 рік	01-22/1-207 15.03.2016	08-09-668 29.02.2016

	ль"			терміналу "D"					
2	ДП "Міжнародний аеропорт "Бориспіль"	Департамент культури виконавчого органу Київської міської ради КМДА	м. Бориспіль, аеропорт	частина приміщення № 4.2 14 (1В) на 4-му поверсі пасажирського терміналу "D"	10,00	розміщення органів самоврядування (3%)	укладення на 1 рік	01-22/1-68 22.01.2016	08-09-902 16.03.2016

СЛУХАЛИ:

Костюченко Л.М. – начальника відділу договорів оренди ДП МА «Бориспіль», яка доповіла щодо доцільності укладення договорів оренди державного нерухомого майна, визначеного у пунктах 1-2 таблиці 3.

ВИРІШИЛИ:

1. Погодити укладення договорів оренди державного нерухомого майна, визначеного у пунктах 1-2 таблиці 3, терміном на 1 рік.

2. Департаменту управління об'єктами державної власності Мінінфраструктури підготувати в установленому порядку проекти листів-відповідей заявникам та подати їх на підпис заступнику Міністра – керівнику апарату Омеляну В.В.

ГОЛОСУВАЛИ:

У голосуванні не брав участі - Омелян В.В.

Рішення прийнято одностайно.

4. Розгляд питання щодо продовження / укладення договорів оренди державного нерухомого майна, яке знаходиться на балансі підприємств автомобільного транспорту.

Таблиця 4

№ з/п	Балансоутримувач	Потенційний орендар	Адреса об'єкта оренди	Характеристика об'єкта оренди	Площа об'єкта оренди, м ²	Мета використання (орендна ставка, %)	Пропозиції щодо терміну дії договору оренди	Звернення Балансоутримувача (вихідний №, дата)	Звернення Орендодавця (вихідний №, дата)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Філія "Івано-Франківськавто транссервіс" УДП "Укрінтеравтосервіс"	Державна служба з безпеки на транспорті	м. Івано-Франківськ, вул. Тополина, 3	нежитлові приміщення	307,20	розміщення працівників Державної служби з безпеки на транспорті	продовження на 2 роки 11 місяців (договір діяв до 31.03.2016)		07-05-00607 16.03.2016
2	Філія "Укрінтеравтосервіс-Закарпаття" УДП по обслуговуванню іноземних та вітчизняних автотранспортних засобів "Укрінтеравтосервіс"	ТОВ "Етна-Брок"	Закарпатська обл., Ужгородський р-н, с. Великі Лази, вул. Східна, 3	вбудоване приміщення (поз. 1а) будівлі гаражу (літ. Б) автотерміналу "Закарпаття"	26,00	розміщення брокерської контори, (40%)	укладення на 2 роки 11 місяців	2/05-03-256 28.03.2016	07-06-00421 12.02.2016
3	Філія "Укрінтеравтосервіс-Одеса" УДП по обслуговуванню іноземних та вітчизняних автотранспортних засобів "Укрінтеравтосервіс"	ФОП Незнанова К.В.	м. Одеса, вул. Одарія, 2	нежитлове приміщення контрольно-технічного пункту "А"	14,60	розміщення торговельного об'єкта з продажу непродовольчих товарів (18%)	передача майна в суборенду (договір діє до 15.10.2017 року)	1/01-03-266 29.03.2016	07-05-00802 19.02.2016

СЛУХАЛИ:

Душару С.І. – заступника начальника відділу утримання майна та експлуатації будівель УДП «Укрінтеравтосервіс», який доповів щодо доцільності продовження / укладення договорів оренди державного нерухомого майна,

визначеного у пунктах 1-2 таблиці 4 та передачі в суборенду державного нерухомого майна, визначеного у пункті 3 таблиці 4 .

ВИРІШИЛИ:

1. Погодити продовження договору оренди державного нерухомого майна, визначеного у пункті 1 таблиці 4, терміном на 1 рік.

2. Відмовити в укладенні договору оренди державного нерухомого майна, визначеного у пункті 2 таблиці 4.

3. Відмовити в передачі державного нерухомого майна в суборенду, визначеного у пункті 3 таблиці 4.

Рекомендувати УДП «Укрінтеравтосервіс» запропонувати потенційному орендарю вільне приміщення аналогічного типу за тією ж адресою.

4. Департаменту управління об'єктами державної власності Мінінфраструктури підготувати в установленому порядку проекти листів-відповідей заявнику та подати їх на підпис заступнику Міністра – керівнику апарату Омеляну В.В.

ГОЛОСУВАЛИ:

У голосуванні не брав участі - Омелян В.В.

Рішення прийнято одногосно.

5. Розгляд питань щодо укладення договорів оренди державного нерухомого майна, яке знаходиться на балансі інших підприємств, які підпорядковані Міністерству інфраструктури.

Таблиця 5

№ з/п	Балансоутримувач	Потенційний орендар	Адреса об'єкта оренди	Характеристика об'єкта оренди	Площа об'єкта оренди, м ²	Мета використання (орендна ставка, %)	Пропозиції щодо терміну дії договору оренди	Звернення Балансоутримувача (вихідний №, дата)	Звернення Орендодавця (вихідний №, дата)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	ДП «Укрсервіс Мінтрансу»	ПАТ "Перший Український міжнародний банк"	м. Київ, пр-т. Перемоги, 14	нежитлове приміщення	3,50	розміщення банкомату, (40%)	укладення на 2 роки 11 місяців	34/229-03 21.03.2016	
2	1936 загін механізації 26 об'єднаного загону ДССТ	ПП Глоба Р.П.	Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Івана Сірка, 80	нежитлове приміщення	202,00	розміщення майстерні, що здійснює ТО та ремонт автомобілів, (20%)	продовження на 2 роки 11 місяців (договір діяв до 23.03.2016)	38/5.2/98 23.03.2016	

СЛУХАЛИ:

Морозову А.О. – начальника юридичного відділу ДП «Укрсервіс Мінтрансу», яка доповіла щодо доцільності укладення договору оренди державного нерухомого майна, визначеного у пункті 1 таблиці 5.

Биценка Д.І. – підполковника, начальника відділу експлуатації фондів управління матеріальних ресурсів Адміністрації Державної спеціальної служби транспорту, який доповів щодо продовження договору оренди державного нерухомого майна, визначеного у пункті 2 таблиці 5.

ВИРІШИЛИ:

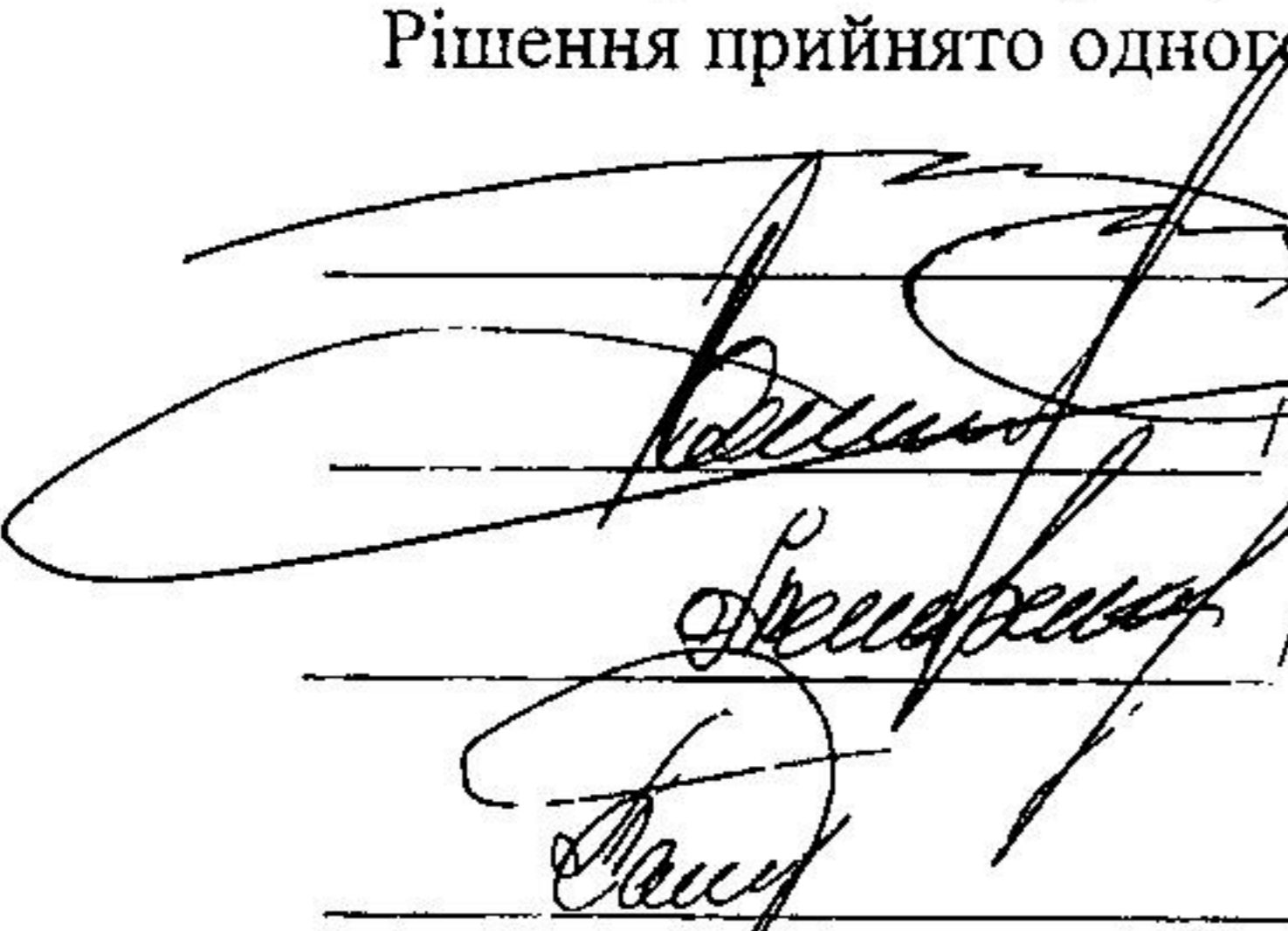
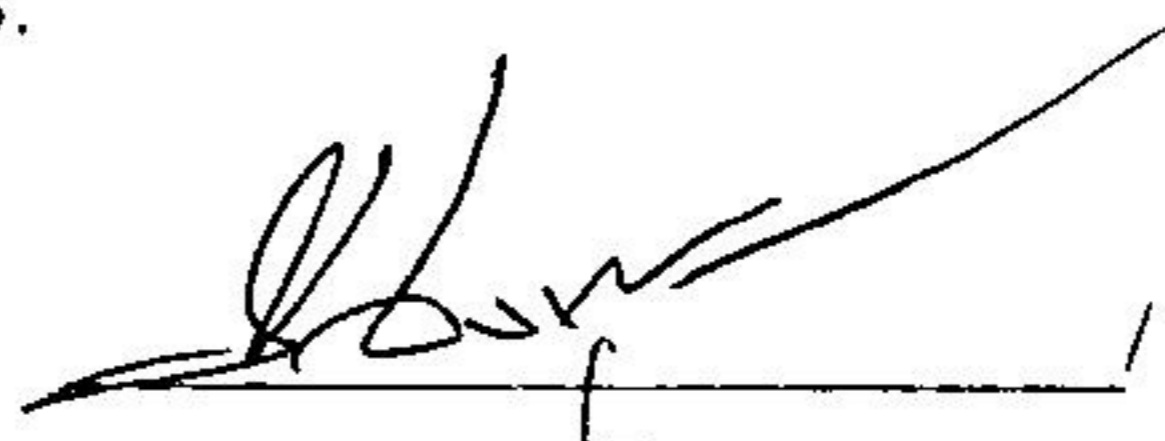




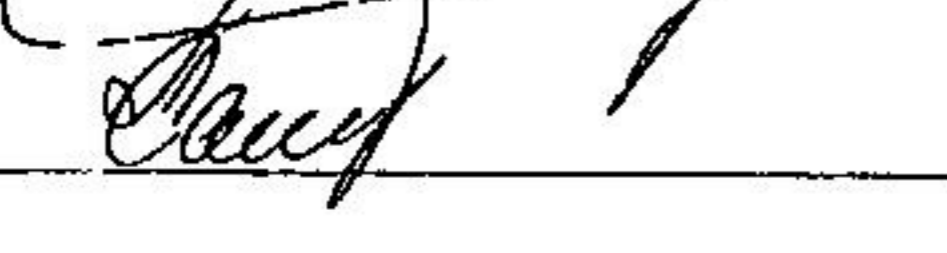
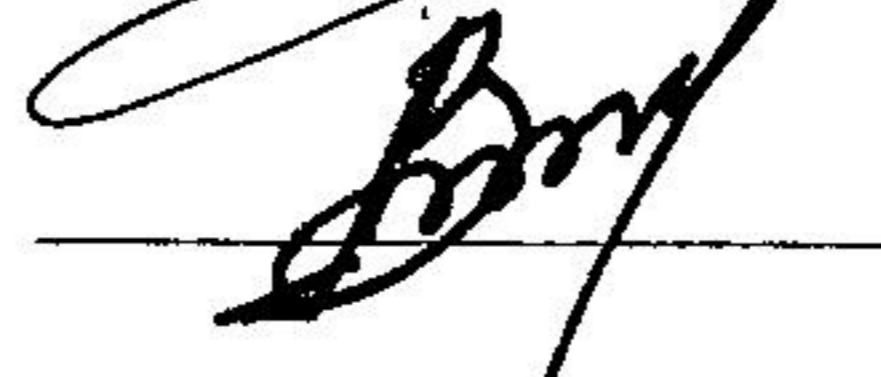

1. Погодити укладення / продовження договорів оренди державного нерухомого майна, визначеного у пунктах 1-2 таблиці 5, терміном на 1 рік.

2. Департаменту управління об'єктами державної власності Мінінфраструктури підготувати в установленому порядку проекти листів-відповідей заявникам та подати їх на підпис заступнику Міністра – керівнику апарату Омеляну В.В.


ГОЛОСУВАЛИ:

У голосуванні не брав участі - Омелян В.В.

Рішення прийнято одностайно.

	<u>Гвоздев Ю.В./</u>		<u>/ Данилов О.О./</u>
	<u>/Роменський Д.В./</u>		<u>/ Затулко А.В./</u>
	<u>/ Федоренко О.Г./</u>		<u>Коськовецький В.М./</u>
	<u>/Салівон О.М./</u>		<u>/ Заріцький О.А./</u>
			Секретар Комісії: <u>/Месеткіна Ю.С./</u>


Мельниченко


Волынко О.А.
22.04.2015