

ПРОТОКОЛ № 20

засідання Комісії з розгляду питань щодо надання допомоги на придбання незалежних джерел електричної енергії для задоволення потреб співвласників багатоквартирних будинків

03 березня 2026 року

у форматі онлайн

ПРИСУТНІ:

Заступник Голови Комісії – СТАРЦЕВА С. М.

Секретар Комісії – ОЛЕЙНІКОВА І. В.

Члени Комісії: ТОПАЛОВА Т. О., МАЛЬОВАНА Н. В., КРОПОТОВ П. П., КЛИНЧУК В. І., МУСІЄНКО Л. В., ВИННИК С. С., РЯБУХА А. В., ТИХОНОВ О. Є., РАДЧЕНКО Є. М., ГРЕЧКА В. Л., ХОРЄВА Н. П..

ВІДСУТНІ: КОЗЛОВСЬКА Н.В., МОРМУЛЬ А. П., КАСІЯНИК А. В., ФОЩАН В.В..

Засідання Комісії є правоможним.

Головувала на засіданні заступник Голови Комісії.

Запропоновано такий порядок денний:

1. Розгляд заяв, сформованих засобами Порталу Дія.

Винесено на голосування: затвердження порядку денного.

Всі присутні члени Комісії проголосували «за».

Порядок денний затверджено.

Головуюча на засіданні наголосила, що у разі наявності реального чи потенційного конфлікту інтересів члени Комісії повідомляють про це під час засідання для занесення до протоколу.

Наголошене взято до відома всіма присутніми членами Комісії.

Щодо питання першого порядку денного.

Головуюча на засіданні поінформувала, що на розгляд Комісії виноситься 57 заяв, сформовані засобами Порталу Дія (згідно із нумерацією у реєстрі, сформованому засобами Порталу Дія, №№ 20845-03032026, 20550-02032026, 20829-03032026, 13056-11022026, 20817-03032026, 20828-03032026, 20824-03032026, 20670-02032026, 20802-03032026, 20803-03032026, 20796-

03032026, 20780-03032026, 20781-03032026, 20778-03032026, 20740-03032026, 20742-03032026, 20731-03032026, 20718-03032026, 20312-01032026, 20704-02032026, 20702-02032026, 20679-02032026, 20694-02032026, 15975-17022026, 20658-02032026, 20678-02032026, 20669-02032026, 20671-02032026, 20665-02032026, 20664-02032026, 20648-02032026, 20638-02032026, 20571-02032026, 20639-02032026, 20630-02032026, 20629-02032026, 20628-02032026, 20624-02032026, 20360-02032026, 20459-02032026, 20615-02032026, 20620-02032026, 20613-02032026, 20568-02032026, 20005-27022026, 20567-02032026, 20560-02032026, 20549-02032026, 20526-02032026, 20546-02032026, 20521-02032026, 20529-02032026, 20518-02032026, 20519-02032026, 20456-02032026, 20428-02032026, 20432-02032026.

Озвучила, що члени Комісії мали можливість ознайомитися з документами до заяв, поданих засобами Порталу Дія.

Запропоновано для прийняття рішення про надання допомоги по заявам згідно із переліком отримувачів, сформованим засобами Порталу Дія (наведено нижче у таблиці).

Перелік отримувачів, сформований засобами Порталу Дія, для прийняття рішення Комісією про надання допомоги

№ заяви	Відомості про отримувача	ЄДРПОУ/РНОКПП	Адреса будинку	Сума	Обладнання
20845-03032026	ОСББ "ПАВЛІЧЕНКО,26"	36210986	Київська обл., Білоцерківський р-н, м. Біла Церква, вул. Павліченко, буд. 26, інд. 09107	300 000	Інвертор, Акумулятори
20829-03032026	ОСББ "УНІВЕРСИТЕТСЬКА 1-С"	44403872	Київська обл., Бучанський р-н, м. Ірпінь, вул. Університетська, буд. 1-с, інд. 08201	200 000	Інвертор, Акумулятори
13056-11022026	ОСББ "РОДИННА ОСЕЛЯ"	36797814	м.Київ, вул. Ніжинська, буд. 5, інд. 03058	300 000	Акумулятори, Блоки керування високовольтними батареями
20817-03032026	ОСББ "ЮНІТ ХОУМ 12"	45244654	м.Київ, вул. Джонса Гарета, буд. 12, інд. 04119	300 000	Інвертор, Акумулятори, Блоки керування високовольтними батареями
20802-03032026	ОСББ "ЖК АУРУМ"	45573209	м.Київ, вул. Паньківська, буд. 20/82, інд. 01033	300 000	Акумулятори
20803-03032026	ОСББ «Дубищанська 8»	45871411	м.Київ, вул. Дубищанська, буд. 8, інд. 04209	100 000	Інвертор, Акумулятори

20780-03032026	ОСББ "ТУМАНЯНА 3"	43877495	м.Київ, вул. Туманяна Ованеса, буд. 3, інд. 02002	300 000	Генератор (бензиновий / дизельний / газовий)
20781-03032026	ОСББ "ГРАНД ЛАЙФ №1"	39091645	Київська обл., Бучанський р-н, м. Ірпінь, вул. Сковороди Григорія, буд. 1, інд. 08200	300 000	Генератор (бензиновий / дизельний / газовий), Інвертор, Акумулятори, Блоки керування високовольтними батареями, Сонячні фотоелектричні модулі (панелі)
20778-03032026	ОСББ "БІЛИЦЬКА ПЕРЛИНА"	37696553	Київська обл., Бучанський р-н, сщ. Коцюбинське, вул. Пономарьова, буд. 2/2, інд. 08298	300 000	Інвертор, Акумулятори
20742-03032026	ТОВ "УПРАВЛЯЮЧА КОМПАНІЯ "ЗАТИШНА ОСЕЛЯ"	39882677	м.Київ, просп. Івасюка Володимира, буд. 6-а, інд. 04219	300 000	Акумулятори
20704-02032026	ТОВ "ЕКСПЛУАТАЦІЙНА СЛУЖБА "РЕСПЕКТ"	37950191	м.Київ, просп. Оболонський, буд. 1, корп. 1, інд. 04205	300 000	Генератор (бензиновий / дизельний / газовий), Інвертор, Акумулятори, Блоки керування високовольтними батареями, Сонячні фотоелектричні модулі (панелі)
20702-02032026	ОСББ "КВІТНЕВИЙ-6"	38232760	м.Київ, пров. Квітневий, буд. 6, інд. 04108	200 000	Інвертор, Акумулятори
20679-02032026	ОСББ "ЗАМКОВЕЦЬКА 94-А"	44988494	м.Київ, вул. Замковецька, буд. 94, корп. а, інд. 04078	300 000	Акумулятори, Сонячні фотоелектричні модулі (панелі)
20694-02032026	ОСББ "ШАЛЕМ"	34688251	Київська обл., Білоцерківський р-н, м. Біла Церква, вул. Шолом-Алейхема, буд. 9, інд. 09117	200 000	Інвертор
15975-17022026	ОСББ "ГАЙ, 9"	40720219	м.Київ, вул. Кадетський Гай, буд. 9, інд. 03048	300 000	Інвертор, Акумулятори, Блоки керування високовольтними батареями
20658-02032026	ОСББ "ВИШНЯКІВСЬКА 6А"	44382224	м.Київ, вул. Вишняківська, буд. 6а, інд. 02140	300 000	Інвертор, Акумулятори, Блоки керування високовольтними батареями, Сонячні фотоелектричні модулі (панелі)
20678-02032026	ТОВ "БУЧА КОМФОРТ СЕРВІС"	41518249	Київська обл., Бучанський р-н, м. Буча, вул. Нове Шосе, буд. 32, корп. 1,2, інд. 08292	100 000	Інвертор, Акумулятори

20669-02032026	ОСББ "БОРИСПІЛЬСЬКА-6"	43727311	м.Київ, вул. Бориспільська, буд. 6, інд. 02099	300 000	Інвертор, Сонячні фотоелектричні модулі (панелі)
20671-02032026	ОСББ "ІСТОРИЧНИЙ ДІМ"	44884063	Київська обл., Бучанський р-н, м. Ірпінь, вул. Українська, буд. 57, корп. а, інд. 08205	100 000	Інвертор, Акумулятори
20665-02032026	ОСББ "САДОВА 10-А"	38379465	Київська обл., Бучанський р-н, с. Гореничі, вул. Садова, буд. 10а, інд. 08114	300 000	Акумулятори, Сонячні фотоелектричні модулі (панелі)
20664-02032026	ЖБК "СУДНОБУДІВНИК-21"	23493229	м.Київ, вул. Бальзака Оноре де, буд. 63, корп. б, інд. 02163	200 000	Інвертор, Акумулятори
20638-02032026	ОСББ "ГРУШЕВСЬКОГО 13-А"	40646476	Київська обл., Броварський р-н, м. Бровари, вул. Грушевського Михайла, буд. 13-а, інд. 07400	300 000	Інвертор, Акумулятори
20639-02032026	ОСББ "СОЛОВЦОВА"	42717234	м.Київ, вул. Соловцова Миколи, буд. 2, інд. 01014	300 000	Акумулятори
20630-02032026	ЖБК "ВЗУТТЄВИК-3"	22884882	м.Київ, просп. Івасюка Володимира, буд. 61/а, інд. 04213	200 000	Інвертор, Акумулятори
20629-02032026	ОСББ "ДАНЧЕНКА, 32-Б"	44370423	м.Київ, вул. Данченка Сергія, буд. 32-б, інд. 04084	300 000	Акумулятори, Блоки керування високовольтними батареями
20628-02032026	ТОВ "УПРАВЛЯЮЧА КОМПАНІЯ "ЗАТИШНА ОСЕЛЯ"	39882677	м.Київ, просп. Івасюка Володимира, буд. 26-а, інд. 04210	200 000	Інвертор, Акумулятори
20624-02032026	ТОВ "УПРАВЛІНСЬКА КОМПАНІЯ "КОМФОРТНЕ ЖИТЛО"	41236571	Київська обл., Бучанський р-н, с. Святопетрівське, вул. Прорізна, буд. 16, інд. 08141	100 000	Генератор (бензиновий / дизельний / газовий), Інвертор
20360-02032026	ОСББ «Дубищанська 1+1б»	45807697	м.Київ, вул. Дубищанська, буд. 16, інд. 04209	100 000	Генератор (бензиновий / дизельний / газовий), Інвертор, Акумулятори, Блоки керування високовольтними батареями, Сонячні фотоелектричні модулі (панелі)
20459-02032026	ОСББ "МИКОЛИ ЛЕБЕДЄВА 4/39-А"	39564701	м.Київ, вул. Поправки Юрія, буд. 4/39а, інд. 02094	300 000	Інвертор, Акумулятори, Сонячні фотоелектричні модулі (панелі)

20615-02032026	ТОВ "БУЧАСЕРВІС" БУЧАНСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ	25689882	Київська обл., Бучанський р-н, м. Буча, бульв. Хмельницького Богдана, буд. 19, інд. 08292	300 000	Інвертор, Акумулятори
20620-02032026	ТОВ "УПРАВЛІНСЬКА КОМПАНІЯ "КОМФОРТНЕ ЖИТЛО"	41236571	Київська обл., Бучанський р-н, с. Святопетрівське, вул. Прорізна, буд. 13, інд. 08141	100 000	Генератор (бензиновий / дизельний / газовий), Інвертор
20613-02032026	ТОВ "УПРАВЛІНСЬКА КОМПАНІЯ "КОМФОРТНЕ ЖИТЛО"	41236571	Київська обл., Бучанський р-н, с. Святопетрівське, вул. Яремчука Н., буд. 13а, інд. 08141	100 000	Генератор (бензиновий / дизельний / газовий), Інвертор
20568-02032026	ТОВ "УПРАВЛІНСЬКА КОМПАНІЯ "КОМФОРТНЕ ЖИТЛО"	41236571	Київська обл., Бучанський р-н, с. Святопетрівське, вул. Прорізна, буд. 12, інд. 08141	100 000	Генератор (бензиновий / дизельний / газовий), Інвертор, Акумулятори
20005-27022026	ОСББ "СМ ПЕТРІВСЬКА,9"	45433295	Київська обл., Вишгородський р-н, с. Нові Петрівці, вул. Петрівська, буд. 9, інд. 07354	100 000	Інвертор, Акумулятори
20567-02032026	ТОВ "ЖИТЛОВО- БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ "УПРАВДОМ"	38139151	м.Київ, вул. Данченка Сергія, буд. 26, інд. 04078	300 000	Генератор (бензиновий / дизельний / газовий), Інвертор, Акумулятори, Блоки керування високовольтними батареями, Сонячні фотоелектричні модулі (панелі)
20560-02032026	ТОВ "ЖИТЛОВО- БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ "УПРАВДОМ"	38139151	м.Київ, вул. Данченка Сергія, буд. 24, інд. 04078	300 000	Генератор (бензиновий / дизельний / газовий), Інвертор, Акумулятори, Блоки керування високовольтними батареями, Сонячні фотоелектричні модулі (панелі)
20526-02032026	ЖБК "СЛОВО-2"	22932780	м.Київ, Русанівська набережна, буд. 6, інд. 02154	200 000	Інвертор, Акумулятори

20521-02032026	ТОВ "ЕКСПЛУАТАЦІЙНА СЛУЖБА "РЕСПЕКТ"	37950191	м.Київ, просп. Оболонський, буд. 1, корп. 2, інд. 04205	300 000	Генератор (бензиновий / дизельний / газовий), Інвертор, Акумулятори, Блоки керування високовольтними батареями, Сонячні фотоелектричні модулі (панелі)
20519-02032026	ТОВ "БУЧА КОМФОРТ СЕРВІС ПЛЮС"	45519864	Київська обл., Бучанський р-н, м. Буча, вул. Кожедуба Івана, буд. 8а, інд. 08293	300 000	Інвертор, Акумулятори
20456-02032026	ЖБК "БУДІВЕЛЬНИК-11"	22933643	м.Київ, вул. Ревуцького, буд. 18/а, інд. 02068	300 000	Інвертор, Акумулятори

Перелік отримувачів, сформований засобами Порталу Дія, для прийняття рішення Комісією про відмову у наданні допомоги

№ заяви	Відомості про отримувача	ЄДРПОУ/ РНОКПП	Адреса будинку	Сума	Підстава відмови
20550-02032026	ЖБК "АКАДЕМІЧНИЙ- 11"	22885463	м.Київ, вул. Закревського Миколи, буд. 13, інд. 02217	300 000	наявність неповних та/або недостовірних даних відповідно до пункту 26 Порядку (неналежним чином оформлене рішення зборів співвласників багатоквартирного будинку)
20828-03032026	ОСББ "ПОЖАРСЬКОГО 10/15"	42252107	м.Київ, вул. Багалія Дмитра, буд. 10/15, інд. 02094	300 000	відсутність документів, визначених пунктом 12 Порядку (відсутнє рішення загальних зборів об'єднання співвласників багатоквартирного будинку про придбання обладнання із залученням допомоги)
20824-03032026	ОСББ "ПАРКЛЕНД ЦЕНТР"	45446346	м.Київ, вул. Юнацька (Солом'янський р-н), буд. 19, інд. 03195	200 000	відсутність документів, визначених пунктом 12 Порядку (відсутнє рішення загальних зборів об'єднання співвласників багатоквартирного будинку про придбання обладнання із залученням допомоги)
20670-02032026	ОСББ "ПАРКЛЕНД ЦЕНТР"	45446346	м.Київ, вул. Юнацька (Солом'янський р-н), буд. 17, інд. 03195	200 000	відсутність документів, визначених пунктом 12 Порядку (відсутнє рішення загальних зборів об'єднання співвласників багатоквартирного будинку про придбання обладнання із залученням допомоги)

20796-03032026	ТОВ "ЦЕНТРСЕРВІС ЮА"	43799466	Київська обл., Бучанський р-н, с. Білогородка, вул. Величка Михайла, буд. 186, інд. 08139	200 000	наявність неповних та/або недостовірних даних відповідно до пункту 26 Порядку (невідповідність даних у заявці і поданих документах)
20740-03032026	ОСББ "АРСЕНАЛЕЦЬ-28"	41048049	м.Київ, просп. Червоної Калини, буд. 54/9, інд. 02232	300 000	відсутність документів, визначених пунктом 12 Порядку (відсутнє рішення керівного органу/правління ОСББ про участь у державній програмі, у т ч Світлодім)
20731-03032026	ОСББ "КОЗИН ХВОЙНИЙ"	45435491	Київська обл., Обухівський р-н, сщ. Козин, вул. Київська, буд. 169, інд. 08711	300 000	відсутність документів, визначених пунктом 12 Порядку (відсутній документ, що підтверджує поверховість будинку, під'їздів (п.12 Порядку))
20718-03032026	ОСББ "ОРБИТА-БЦ"	22207405	Київська обл., Білоцерківський р-н, м. Біла Церква, вул. Стуса Василя, буд. 20, інд. 09119	300 000	відсутність документів, визначених пунктом 12 Порядку (відсутній документ, що підтверджує поверховість будинку, під'їздів (п.12 Порядку))
20312-01032026	ЖБК "ЮВІЛЕЙНИЙ-2"	22864636	м.Київ, вул. Корольова Академіка, буд. 5, інд. 03148	300 000	відсутність документів, визначених пунктом 12 Порядку (відсутній статут ОСББ)
20648-02032026	ОСББ "ВОСКРЕСЕНСЬКА 12Г"	40455749	м.Київ, вул. Воскресенська, буд. 12-г, інд. 02130	300 000	відсутність документів, визначених пунктом 12 Порядку (відсутнє рішення керівного органу/правління ОСББ про участь у державній програмі, у т ч Світлодім)
20571-02032026	ОСББ "ПРОТАСІВ ЯР"	33492567	м.Київ, вул. Амосова Миколи, буд. 4, інд. 03110	300 000	відсутність документів, визначених пунктом 12 Порядку (відсутній документ, що підтверджує поверховість будинку, під'їздів (п.12 Порядку))
20549-02032026	ТОВ "РІДНИЙ-2 ЖИТЛО-СЕРВІС"	43982753	Київська обл., Фастівський р-н, с. Гатне, пров. Грушевського М., буд. 22, інд. 08160	100 000	наявність неповних та/або недостовірних даних відповідно до пункту 26 Порядку (невідповідність даних у заявці і поданих документах)
20546-02032026	ТОВ "РІДНИЙ-2 ЖИТЛО-СЕРВІС"	43982753	Київська обл., Фастівський р-н, с. Гатне, пров. Грушевського М., буд. 20, інд. 08160	100 000	наявність неповних та/або недостовірних даних відповідно до пункту 26 Порядку (невідповідність даних у заявці і поданих документах)
20529-02032026	ТОВ "РІДНИЙ-2 ЖИТЛО-СЕРВІС"	43982753	Київська обл., Фастівський р-н, с. Гатне, пров. Грушевського М., буд. 18, інд. 08160	100 000	наявність неповних та/або недостовірних даних відповідно до пункту 26 Порядку

					(невідповідність даних у заявці і поданих документах)
20518-02032026	ТОВ "РІДНИЙ-2 ЖИТЛО-СЕРВІС"	43982753	Київська обл., Фастівський р-н, с. Гатне, пров. Грушевського М., буд. 16, інд. 08160	100 000	наявність неповних та/або недостовірних даних відповідно до пункту 26 Порядку (невідповідність даних у заявці і поданих документах)
20428-02032026	ОСББ «РЕЗИДЕНТ»	45422257	м.Київ, вул. Володимирська, буд. 86а, інд. 01033	300 000	відсутність документів, визначених пунктом 12 Порядку (відсутній документ, що підтверджує поверховість будинку, під'їздів (п.12 Порядку))
20432-02032026	ТОВ "РІДНИЙ-2 ЖИТЛО-СЕРВІС"	43982753	Київська обл., Фастівський р-н, с. Гатне, пров. Грушевського М., буд. 14, інд. 08120	100 000	наявність неповних та/або недостовірних даних відповідно до пункту 26 Порядку (невідповідність даних у заявці і поданих документах)

ЧЛЕНОМ КОМІСІЇ КЛИНЧУК В.І. повідомлено про потенційний конфлікт інтересів щодо розгляду заяв № 20824-03032026 та № 20670-02032026.

Під час голосування щодо прийняття рішення стосовно заяв № 20824-03032026 та № 20670-02032026 КЛИНЧУК В.І. утрималась.

Розгляд листа голови правління ОСББ «П'ята Вежа» м. Києві від 03.03.2026 № 03/03/26 (zareєстроване в Мінрозвитку 03.03.2026 № 21815/0/7-26) про скасування рішення Комісії з розгляду питань щодо надання допомоги на придбання незалежних джерел електричної енергії для задоволення потреб співвласників багатоквартирних будинків від 06.02.2026 (протокол №1) про надання допомоги отримувачу за заявкою, сформованою засобами Порталу Дія № 9031-04022026, у зв'язку із тим, що заява підписана неналежним чином.

Заяву, сформовану засобами Порталу Дія, № 8814-03022026 вважати відхиленою, у зв'язку з тим, що заявник отримав допомогу за заявою № 16826-18022026.

Розгляд листа асоціації «ЖБК та ОСББ Шевченківського району м. Києва» від 27.02.2026 №1/02 стосовно участі у програмі «СвітлоДім» ТОВ «Управляюча – Політех» (код ЄДРПОУ 41427450) та інших юридичних осіб, відносно яких здійснювалося досудове розслідування у кримінальному провадженні № 1215100100001478 за ознаками кримінальних правопорушень, передбачених ч. 4 ст.190, ч. 3 ст. 358, ч. ст. 28, ч. 4 ст. 358 Кримінального кодексу України.

Членами Комісії під час розгляду заяви № 19482-26022026 було виявлено можливі ознаки підробки технічного паспорту.

Головуючою наголошено про необхідність залучення відповідних структурних підрозділів Мінрозвитку з метою отримання інформації, необхідної для виконання поставлених перед Комісією завдань, стосовно заяв №№ 20556-02032026, 20067-27022026, 20031-27022026, 20019-27022026, 19629-26022026, 19137-25022026, 19102-25022026, № 19482-26022026.

Винесено на голосування: прийняти рішення про надання допомоги і про відмову у наданні допомоги (згідно із переліками вище у таблицях).

Всі присутні члени Комісії проголосували «за».

ВИРІШИЛИ:

прийняти рішення про надання допомоги по заявах згідно із переліком отримувачів, сформованим засобами Порталу Дія, за номерами:

№№	20845-03032026, 20829-03032026, 13056-11022026, 20817-03032026, 20802-03032026, 20803-03032026, 20780-03032026, 20781-03032026, 20778-03032026, 20742-03032026, 20704-02032026, 20702-02032026, 20679-02032026, 20694-02032026, 15975-17022026, 20658-02032026, 20678-02032026, 20669-02032026, 20671-02032026, 20665-02032026, 20664-02032026, 20638-02032026, 20639-02032026, 20630-02032026, 20629-02032026, 20628-02032026, 20624-02032026, 20360-02032026, 20459-02032026, 20615-02032026, 20620-02032026, 20613-02032026, 20568-02032026, 20005-27022026, 20567-02032026, 20560-02032026, 20526-02032026, 20521-02032026, 20519-02032026, 20456-02032026.
----	---

прийняти рішення про відмову у наданні допомоги по заявах, згідно із переліком отримувачів, сформованим засобами Порталу Дія, за номерами:

№№	20550-02032026, 20828-03032026, 20824-03032026, 20670-02032026, 20796-03032026, 20740-03032026, 20731-03032026, 20718-03032026, 20312-01032026, 20648-02032026, 20571-02032026, 20549-02032026, 20546-02032026, 20529-02032026, 20518-02032026, 20428-02032026, 20432-02032026.
----	---

прийняти рішення про перенесення розгляду заяв №№ 20556-02032026, 20067-27022026, 20031-27022026, 20019-27022026, 19629-26022026, 19137-25022026, 19102-25022026, 19482-26022026 у зв'язку необхідністю проведення додаткової перевірки документів

заяви, сформовані засобами Порталу Дія, № 9031-04022026, № 8814-03022026, вважати відхиленими.

ЗАСТУПНИК ГОЛОВИ КОМІСІЇ

СЕКРЕТАР КОМІСІЇ



Світлана СТАРЦЕВА

Ірина ОЛЕЙНІКОВА