



ЗАТВЕРДЖУЮ

Голова Комісії з розгляду питань
стосовно розпорядження майном -
заступник

Міністра інфраструктури України

Н. О. Казначеева

2017 року

ПРОТОКОЛ № 34/17

засідання Комісії з розгляду питань стосовно розпорядження майном
від 26 вересня 2017 року

Головувала:

Заступник Міністра інфраструктури України

Казначеева Н.О.

На засіданні присутні члени Комісії:

Директор Департаменту реформування та
функціонування морського та річкового
транспорту

Басюк О. Г

Начальника Відділу бухгалтерського обліку та
звітності, бюджетного фінансування

Данилов О. О.

Заступник директора Департаменту управління
об'єктами державної власності – начальник відділу
договірної роботи та орендних відносин

Дуднік Л. О.

Заступник директора Департаменту стратегічного
розвитку дорожнього ринку та автомобільних
перевезень-начальник відділу розвитку та
регулювання ринку автомобільних перевезень

Кубальська-
Колтунович С. С.

Начальник Управління економічного розвитку та
фінансів

Садловська І. П.

Заступник начальника Управління стратегічного
розвитку інфраструктури та інвестицій –
начальник відділу розвитку інфраструктури

Соляник К. В.

Директор Департаменту державної політики у
галузі залізничного транспорту

Федоренко О. Г.



№161/16/30-17 від 25.10.2017

Начальник Управління безпеки на транспорті та
технічного регулювання

Щелкунов А. В.

Секретар Комісії:
головний спеціаліст відділу корпоративного
управління Департаменту управління
об'єктами державної власності

Рибак Л.В.

У засіданні також взяли участь:

Берестовський І.В. – начальник відділу запобігання та виявлення корупції
Управління з питань запобігання корупції, внутрішніх розслідувань та державного
фінансового моніторингу;

Гапоненко У.П. – головний спеціаліст відділу договірної роботи та орендних
відносин Департаменту управління об'єктами державної власності;

Представники УДП «Укрінтеравтосервіс»:

Олексієнко Р.О. – начальник юридичного управління;

Чубарева О.О. - начальник відділу управління майном;

Шпилька Г.А. – т.в.о. головного бухгалтера ПрАТ «Завод «Трансзв'язок»;

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Про розгляд питань, що не відображені в переліку об'єктів державної власності, і тимчасово не використовуються в господарській діяльності підприємств, установ, організацій, що належать до сфери управління Міністерства інфраструктури України, та можуть розглядатися як потенційні об'єкти оренди відповідно до вимог законодавства України.

2. Про передачу в оренду державного нерухомого майна, яке знаходиться на балансі ПрАТ «Завод «Трансзв'язок».

3. Про передачу в оренду державного нерухомого майна, яке знаходиться на балансі УДП «Укрінтеравтосервіс».

По питанню 1 порядку денного:

1) СЛУХАЛИ:

Казначееву Н.О. – заступника Міністра інфраструктури України, яка поставила на порядок денний розгляд питань, зазначених у Таблиці 1.

Таблиця 1.

№ п/п	Балансоутримувач нерухомого державного майна	Потенційний орендар	Адреса об'єкта оренди	Характеристика об'єкту оренди	Площа об'єкта оренди м2	Інформація про майно	Звернення Орендодавця вихідний №, дата	Реєстрація звернення в МІУ №, дата
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	ДП "МА "Бориспіль"	ТОВ "Аеролендлінг"	Київська обл., м. Бориспіль, Аеропорт	частина приміщення №220, що розташоване на третьому поверсі пасажирського терміналу "D"	4,15	об'єкти оренди відсутні у реєстрі вільних приміщень та не можуть розглядатися як потенційні об'єкти оренди	08-09-4330 05.09.2017	31635/0/7-17 13.09.2017
2	ДП "МА "Бориспіль"	ТОВ "Українська хендлінгова компанія"	Київська обл., м. Бориспіль, Аеропорт	приміщення №256, що розташоване на другому поверсі пасажирського терміналу "D"	16,6		08-09-4363 06.09.2017	31636/0/7-17 13.09.2017
3	Філія "ВДОНКК" УДП "Укрінтеравтосервіс"	ТЗОВ «МЕГАТЕХГРУП»	Рівненська обл., Дубровицький р-н, с. Городище, вул. Білоруська, 27	адміністративно-побутове приміщення та АЗС	185,00		07-04-03392 13.09.2017	32553/0/7-17 19.09.2017

ВИРІШИЛИ:

Керуючись Законом України «Про оренду державного та комунального майна», постановою Кабінету Міністрів України від 04 жовтня 1995 № 786 «Про Методику розрахунку орендної плати за державне майно та пропозиції її розподілу», пп. 4, 12 Положення про Комісію з розгляду питань стосовно розпорядженням майном», затвердженим наказом Мінінфраструктури від 15.01.2014 № 19 (із змінами):

1. Відмовити в укладенні договорів оренди державного нерухомого майна, зазначеного у пунктах 1 -3 Таблиці 1, у зв'язку з відсутністю його в переліку об'єктів державної власності, і тимчасово не використовуються в господарській діяльності підприємств, установ, організацій, що належать до сфери управління Міністерства інфраструктури України, та можуть розглядатися як потенційні об'єкти оренди відповідно до вимог законодавства України.

2. Департаменту управління об'єктами державної власності Мінінфраструктури забезпечити підготовку в установленому порядку проектів листів-відповідей заявникам та подати їх на підпис заступнику Міністра інфраструктури України Казначеевій Н.О.

ГОЛОСУВАЛИ:

По питаннях 1 - 3 Таблиці 1 рішення прийнято одноголосно.

По питанню 2 порядку денного:

1) СЛУХАЛИ:

Шпильку Г.А. – т.в.о. головного бухгалтера ПрАТ «Завод «Трансзв'язок», яка доповіла про доцільність укладення договорів оренди, передбачених у пунктах 1 - 5 Таблиці 2, та продовження договорів оренди державного нерухомого майна, передбачених у пунктах 6 - 26 Таблиці 2.

Таблиця 2.

№ п/п	Балансоутримувач нерухомого державного майна	Потенційний орендар	Адреса об'єкта оренди	Характеристика об'єкту оренди	Площа об'єкта оренди м2	Мета використання (орендна ставка, %)	Пропозиції щодо терміну дії договору оренди	Висновки балансоутримувача	Реєстрація звернення в МІУ №, дата
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	ПрАТ "Завод "Трансзв'язок"	ФОП Солонецький О.О.	м. Харків, вул. Достоевського, 16	частина будівлі "центральної котельні, сховища неприкосновенного запасу, цеху переробки, приміщення гнучкої машини"	239,1	виробництво інших меблів (15%)	укладення на 1 рік	134 10.07.2017 200 21.09.2017	23647/0/7-17 14.07.2017 2551/0/17-ел 21.09.2017
2	ПрАТ "Завод "Трансзв'язок"	ФО-П Плохотніченко А.А.	м. Харків, вул. Достоевського, 16	частина "виробничого корпусу №1,2 з добудовами"	244,3	виробництво інструментів (15%)	укладення на 1 рік	138 11.07.2017	23695/0/7-17 17.07.2017
3	ПрАТ "Завод "Трансзв'язок"	ФОП Канівець М.М.	м. Харків, вул. Достоевського, 16	частина будівлі "заводоуправління, конструкторсько-технологічна служба заводу"	161,5	розміщення складу (15%)	укладення на 1 рік	142 13.07.2017	24048/0/7-17 19.07.2017
4	ПрАТ "Завод "Трансзв'язок"	ФОП Мозговой Ю. О.	м. Харків, вул. Достоевського, 16	частина будівлі "південна прохідна заводу"	26,0	розміщення складу (15%)	укладення на 1 рік	163 10.08.2017	8545/1/7-17 11.08.2017
5	ПрАТ "Завод "Трансзв'язок"	ФОП Мозговой Ю. О.	м. Харків, вул. Достоевського, 16	частина будівлі "конькового типу" (46,6 кв.м) та навіс (150 кв.м)	46,6 150,0	розміщення складу, для побутових потреб (15%)	укладення на 1 рік	162 10.08.2017	8378/1/7-17 11.08.2017
6	ПрАТ "Завод "Трансзв'язок"	ТОВ "Акварайз"	м. Харків, вул. Достоевського, 16	частина приміщення "виробничого корпусу №1"	1 262,7	виробнича діяльність (виробництво інших виробів з пластмас) (15%)	продовження на 1 рік (договір від 01.10.2014 діє до 30.09.2017) Основний договір - на 2 роки 11 місяців. Оцінка станом на 25.07.2017	177 10.08.2017 200 21.09.2017	27359/0/7-17 11.08.2017 2551/0/17-ел 21.09.2017

7	ПрАТ "Завод "Трансв'язок"	ТОВ "АДАР-ТАЙМ"	м. Харків, вул. Достоєвського, 16	частина приміщення "споруда автогаражу, сховище для зберігання металів"	96,2	розміщення складу (15%)	продовження на 1 рік (договір від 01.11.2016 діє до 01.11.2017)	175 10.08.2017 201 21.09.2017	27374/0/ 7-17 11.08.2017 2552/0/1 7-ел 21.09.2017
8	ПрАТ "Завод "Трансв'язок"	ФОП Пранчук В. П.	м. Харків, вул. Достоєвського, 16	частина приміщення «підсобного корпусу»	26,0	розміщення офісу (18%)	продовження на 1 рік (договір від 01.01.2016 діє до 31.12.2017)	170 10.08.2017 200 21.09.2017	27327/0/ 7-17 11.08.2017 2551/0/1 -ел 21.09.2017
9	ПрАТ "Завод "Трансв'язок"	ФОП Пранчук В. П.	м. Харків, вул. Достоєвського, 16	частина приміщення "виробничого корпусу ремонтно-механічного цеху"	15,2	розміщення складу (15%)	продовження на 1 рік (договір від 01.01.2016 до 31.12.2017)	165 10.08.2017	27337/0/ 7-17 11.08.2017
10	ПрАТ "Завод "Трансв'язок"	ФО-П Попов В. М.	м. Харків, вул. Достоєвського, 16	частина будівлі конькового типу	21,6	побутові потреби (15%)	продовження на 1 рік (договір від 01.01.2016 діє до 31.12.2017)	168 10.08.2017	27329/0/ 7-17 11.08.2017
11	ПрАТ "Завод "Трансв'язок"	ФОП Силенко С. Ю.	м. Харків, вул. Достоєвського, 16	частина будівлі "душові, медпункт, фотолабораторія "	115,2	виробництво кухонних меблів (15%)	продовження на 1 рік (договір від 18.10.2016 діє до 18.10.2017)	173 10.08.2017 200 21.09.2017	27355/0/ 7-17 11.08.2017 2551/0/1 7-ел 21.09.2017
12	ПрАТ "Завод "Трансв'язок"	ФОП Солонезький А.О.	м. Харків, вул. Достоєвського, 16	частина будівлі "душові, медпункт, фотолабораторія "	114,7	виробництво інших меблів (15%)	продовження на 1 рік (договір від 18.10.2016 діє до 18.10.2017)	171 10.08.2017	27324/0/ 7-17 11.08.2017 7
13	ПрАТ "Завод "Трансв'язок"	ФОП Солонезький А.О.	м. Харків, вул. Достоєвського, 16	частина будівлі "душові, медпункт, фотолабораторія "	62,5	виробництво інших меблів (15%)	продовження на 1 рік (договір від 18.10.2016 діє до 18.10.2017)	169 10.08.2017	27328/0/ 7-17 11.08.2017 7
14	ПрАТ "Завод "Трансв'язок"	ФОП Легкий О. О.	м. Харків, вул. Достоєвського, 16	частина приміщення "блоку підсобних приміщень"	349,6	виробництво металевих виробів (15%)	продовження на 1 рік (договір від 23.10.2016 діє до 23.10.2017)	174 10.08.2017	27353/0/ 7-17 11.08.2017 7
15	ПрАТ "Завод "Трансв'язок"	ФОП Анзін Д. Ю.	м. Харків, вул. Достоєвського, 16	частина будівлі "душові, медпункт, фотолабораторія , корпус заготівельної дільниці цеху №5"	73,0	виробництво меблів (15%)	продовження на 1 рік (договір від 18.11.2015 діє до 17.11.2017)	176 10.08.2017	27349/0/ 7-17 11.08.2017 17

16	ПрАТ "Завод "Трансв'язок"	ФОП Іванова І. В.	м. Харків, вул. Достоевського, 16	частина будівлі "душові, медпункт, фотолaboratorія, корпус заготівельної дільниці цеху №5"	87,8	розміщення офісу - 20,9 кв.м (18%) розміщення складу - 66,9 кв.м (15%)	продовження на 1 рік (договір від 01.12.2015 діє до 30.11.2017)	164 10.08.2017	27342/0/7-17 11.08.2017
17	ПрАТ "Завод "Трансв'язок"	ТОВ "Желтрансн аб"	м. Харків, вул. Достоевського, 16	частина будівлі "машинолічильної станції та бухгалтерії"	11,4	розміщення офісу (18%)	продовження на 1 рік (договір від 01.01.2016 діє до 31.12.2017)	166 10.08.2017 198 20.09.2017	27333/0/7-17 11.08.2017 2549/0/17-ел 21.09.2017
18	ПрАТ "Завод "Трансв'язок"	ФОП Ванхальський С.С.	м. Харків, вул. Достоевського, 16	частина приміщення для літньої машини"	26,5	розміщення складу (15%)	продовження на 1 рік (договір від 01.01.2017 діє до 31.12.2017)	184 17.08.2017	32869/0/7-17 20.09.2017
19	ПрАТ "Завод "Трансв'язок"	ФО-П Панін О.С.	м. Харків, вул. Достоевського, 16	частина будівлі "виробничого корпусу ремонтно-механічного цеху №6"	97,8	виробнича діяльність (пакування) (15%)	продовження договору на 3 роки (договір від 11.01.2016, діє до 10.01.2018) Додаткова угода від 01.02.2017 №2 про зменшення площі з 328,6 кв.м до 97,8 кв.м)	183 17.08.2017	32868/0/7-17 20.09.2017
20	ПрАТ "Завод "Трансв'язок"	ТОВ "ХЗТУ»	м. Харків, вул. Достоевського, 16	приміщення "блок складу двухблочного"	24,6	розміщення гаража (15%)	продовження на 1 рік (договір від 01.01.2016 діє до 31.12.2017)	186 17.08.2017	32870/0/7-17 20.09.2017
21				частина приміщення "підсобного корпусу"	36,9	розміщення складу (15%)	продовження на 1 рік (договір від 01.01.2016 діє до 31.12.2017)		
22				частина навісу	62,7	розміщення гаража (15%)	продовження на 1 рік (договір від 01.01.2016 діє до 31.12.2017)		
23				частина приміщення "виробничого корпусу ремонтно-механічного цеху"	41,8	виробнича діяльність (15%)	продовження на 1 рік (договір від 01.12.2015 діє до 31.12.2017)		

24	ПрАТ "Завод "Трансв'язок"	ФОП Лимар В.П	м. Харків, вул. Достоєвського, 16	частина приміщення "машинолічильна станція та бухгалтерія"	22,7	розміщення офісу (18%)	продовження на 1 рік (договір від 01.12.2015 діє до 31.12.2017)	181 17.08.2017 202 21.09.2017	28822/0/7-17 28.08.2017 2553/0/17-ел 21.09.2017 586/0/17-ф 21.09.2017
25				частина приміщення "душові, медпункт, фотолaboratorія, заготівельна дільниця цеху покриття"	32,2	розміщення складу (15%)	продовження на 1 рік (договір від 01.12.2015 діє до 31.12.2017)		
26	ПрАТ "Завод "Трансв'язок"	ФОП Мустафін В. В.	м. Харків, вул. Достоєвського, 16	частина будівлі "їдальні"	162,26	виробництво інших меблів (15%)	продовження на 1 рік (договір від 18.10.2016 діє до 18.10.2017)	167 10.08.2017 199 21.09.2017	27330/0/7-17 11.08.2017 2550/0/17-ел 21.09.2017

ВИРІШИЛИ:

Керуючись Законом України «Про оренду державного та комунального майна», постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.95 № 786 «Про Методику розрахунку орендної плати за державне майно та пропозиції її розподілу», пп. 4, 12 Положення про Комісію з розгляду питань стосовно розпорядженням майном», затвердженим наказом Мінінфраструктури від 15.01.2014 № 19 (із змінами):

1. Погодити укладення договорів оренди державного нерухомого майна, визначеного у пунктах 1 - 5 Таблиці 2, терміном на 1 рік.
2. Погодити продовження договору оренди державного нерухомого майна, визначеного у пункті 6 Таблиці 2, терміном на 2 роки 11 місяців.
3. Погодити продовження договорів оренди державного нерухомого майна, визначеного у пунктах 7 - 13 Таблиці 2, терміном на 1 рік.
4. Відмовити у продовженні договору оренди державного нерухомого майна, визначеного у пункті 14 Таблиці 2.
5. Погодити продовження договорів оренди державного нерухомого майна, визначеного у пунктах 15 - 18 Таблиці 2, терміном на 1 рік.
6. Погодити продовження договору оренди державного нерухомого майна, визначеного у пункті 19 Таблиці 2, терміном на 1 рік. Мета (цільове призначення) згідно Додатку 2 до Методики розрахунку орендної плати за державне майно та пропорції її розподілу, що затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 4 жовтня 1995 р. № 786, орендна ставка за яким дорівнює або є більшою за 15%.
7. Погодити продовження договорів оренди державного нерухомого майна, визначеного у пунктах 20-26 Таблиці 2, терміном на 1 рік.

8. Департаменту управління об'єктами державної власності Мінінфраструктури забезпечити підготування в установленому порядку проектів листів-відповідей заявникам та подати їх на підпис заступнику Міністра інфраструктури України Казначесвій Н.О.

ГОЛОСУВАЛИ:

По питаннях 1 - 13 Таблиці 2 рішення прийнято одногосно.

По питанню 14 Таблиці 2. Голосували «За» - Басюк О.Г.;
«Проти» – Казначесва Н.О., Данилов О.О., Дуднік Л.О., Кубальська-Колтунович С.С., Садловська І.П., Соляник К.В., Федоренко О.Г., Щелкунов А.В.;
«Утримались» - «0».

По питаннях 15 - 19 Таблиці 2 рішення прийнято одногосно.

По питаннях 20 – 22 Таблиці 2. Голосували «За» - Казначесва Н.О., Басюк О.Г., Данилов О.О., Дуднік Л.О., Садловська І.П., Соляник К.В., Федоренко О.Г., Щелкунов А.В.;
«Проти» - «0»;
«Утримались» - Кубальська-Колтунович С.С.

По питаннях 23 - 25 Таблиці 2 рішення прийнято одногосно.

По питанню 26 Таблиці 2. Голосували «За» - Басюк О.Г., Данилов О.О., Дуднік Л.О., Кубальська-Колтунович С.С., Садловська І.П., Соляник К.В., Федоренко О.Г., Щелкунов А.В.;
«Проти» - «0»;
«Утримались» - Казначесва Н.О.

По питанню 3 порядку денного:

1) СЛУХАЛИ:

Олексієнка Р.О. – начальника юридичного управління УДП «Укрінтеравтосервіс», який доповіла щодо доцільності укладення/продовження договорів оренди державного нерухомого майна, зазначеного у пунктах 1 – 3, 6, 8 – 16, та непогодження укладення договорів оренди державного нерухомого майна, визначеного у пунктах 4, 5 та 7 Таблиці 2.

Таблиця 3

№ п/п	Балансоутримувач нерухомого державного майна	Потенційний орендар	Адреса об'єкта оренди	Характеристика об'єкту оренди	Площа об'єкта оренди м2	Мета використання (орендна ставка, %)	Пропозиції щодо терміну дії договору оренди	Висновки балансоутримувача (вихідний №, дата)	Звернення орендодавця (вихідний №, дата)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Філія "Рівнеавтотранссервіс" УДП "Укрінтеравтосервіс"	ФОП Тильчик М.В.	м. Рівне, вул. Кіквідзе, 34	частина приміщення першого поверху адмінбудівлі	27,1	розміщення складу-магазину (18%)	продовження на 1 рік (договір від 27.06.2013) (основний - на 1 рік)	1/05-03-626 14.07.2017	07-04-02053 31.05.2017

							Оцінка на 31.05.2016		
2	Філія "Львівський державний обласний навчально-курсний комбінат" УДП "Укрінтеравт осервіс"	ТзОВ "МЕГАТЕХ ГРУП"	Львівська обл., Буський р-н, с. Ожидів, вул. Шашкевича, 73	ПАС-36 «Ожидів» заощення	10320,0	розміщення стоянки автомобілів (15%)	укладення на 2 роки 11 місяців (потенційний орендар), балансоутримувач - не погоджує укладення.	1/05-03-663 27.07.2016	07-03-04336 10.07.2017 07-03-05301 23.08.2017
3	ПАС-46 "Доманово" УДП "Укрінтеравт осервіс"	ТОВ "МЕГАТЕХ ГРУП"	Волинська обл., Ратнівський р-н, с. Доманове, вул. Лесі Українки, 19а	АЗС з повіткою	103,5	зберігання нафтопродуктів та заправка автомобілів (15%)	укладення на: на 2 роки 11 місяців - орендодавець та потенційний орендар; 1 рік - балансоутримувач	1/05-03-628 14.07.2017	07-04-1023 13.05.2017 07-04-1758 15.08.2017
4	Філія "Волинський державний обласний навчально-курсний комбінат" УДП "Укрінтеравт осервіс"	ТОВ "МЕГАТЕХ ГРУП"	Волинська обл., Ковельський р-н, с. Воля-Любитівська	пересувне приміщення АЗС	40,0	зберігання нафтопродуктів та заправка автомобілів (15%)	укладення на: 2 роки 11 місяців (орендодавець, потенційний орендар), балансоутримувач - пропонує майно: для здійснення діяльності з продажу нафтопродуктів лише разом з навісо АЗС - 180 кв.м.	01/01-03-575 30.06.2017 балансоутримувач не погоджує у зв'язку з відсутністю звернення від потенційного орендаря	07-04-1025 13.05.2017
5	Філія "Львівський державний обласний навчально-курсний комбінат" УДП "Укрінтеравт осервіс"	ТОВ "ГРАВІС ЛТД ПЛЮС"	Львівська обл., Буський р-н, с. Ожидів, вул. Шашкевича, 73	нежитлові приміщення кафе ПАС-36 "Ожидів"	159,2	організація діяльності закладу громадського харчування (кафе, що здійснює продаж товарів підакцизної групи) (15%)	укладення на 2 роки 11 місяців - потенційний орендар	1/05-03-616 12.07.2017 балансоутримувач вважає недоцільним передачу об'єктів	07-03-03419 26.05.2017 07-03-05299 23.08.2017
6	ПАС -46 "Доманово" УДП "Укрінтеравт осервіс"	ТОВ "ГРАВІС ЛТД ПЛЮС"	Волинська обл., Ратнівський р-н, с. Доманове, вул. Лесі Українки, 19а	кафетерій з кімнатами відпочинку	112,5	розміщення кафе, що здійснює продаж товарів підакцизної групи (15%)	укладення: на 2 роки 11 місяців - орендодавець, потенційний орендар; на 1 рік - балансоутримувач	1/05-03-627 14.07.2017	07-04-1024 13.05.2017 07-03-1741 11.08.2017

7	Філія "Волинський державний обласний навчально-курсний комбінат" УДП "Укрінтеравт осервіс"	ТОВ "ГРАВІС ЛТД ПЛЮС"	Волинська обл., Ковельський р-н, с. Воля-Любитівська	виробниче приміщення	275,0	розміщення кафе, що здійснює продаж товарів підакцизної групи (15%)	укладення на 2 роки 11 місяців - орендодавець та потенційний орендар.	1/05-03-629 14.07.2017 балансоутримувач не погоджує передачу в оренду майна, оскільки на 2-й квартал 2017 року - мета використання - технічне обслуговування та ремонт автомобілів.	07-04-1026 13.05.2017
8	Філія "Волинський державний обласний навчально-курсний комбінат" УДП "Укрінтеравт осервіс"	ФОП Гелюта О.М.	Рівненська обл., м. Сарни, вул. Технічна, 2	частина стоянки для автомобілів	120,0	розміщення вагового комплексу (15%)	укладення на: 2 роки 11 місяців - потенц. орендар; 1 рік - балансоутримувач	1/05-03-660 25.07.2017	07-04-02539 07.07.2017
9	Філія "Херсонський обласний автомобільно-учбовий комбінат" УДП "Укрінтеравт осервіс"	Південна міжрегіональна філія Державного підприємства МВС України "Інформ-Ресурси"	м. Херсон, вул. Бериславське шосе, 46	частина холу четвертого поверху адмінбудівлі	7,0	розміщення офісу щодо надання консультаційно-інформаційних послуг (18%)	укладення на 2 роки 11 місяців - потенційний орендар; балансоутримувач - заперечує (пропонує майно для розміщення банківської установи)	2/05-03-717 02.08.2017	07-03-01973 03.07.2017
10	Філія "Рівнеавтотрансервіс" УДП "Укрінтеравт осервіс"	ФОП Ткачук Т.О.	м. Рівне, вул. Небесної сотні, 34	частина приміщення тамбуру	4,0	розміщення торгової точки з продажу кави (9%)	укладення на 1 рік	1/05-03-505 09.06.2017 (у разі укладення договору потенційний орендар зобов'язується за власний рахунок здійснити ремонт стелі в тамбурі адмінбудівлі та замінити пошкоджені склопакети тамбуру)	07-04-01538 26.04.2017

11	Філія "Укрінтеравт осервіс-Волинь" УДП "Укрінтеравт осервіс"	ФОП Мірко Л. В.	Рівненська обл, м. Сарни, вул. Технічна, 2	асфальтовий майданчик	25,0	розміщення модульної споруди з метою розташування брокерської контори (40%)	продовження на 1 рік (договір від 06.09.13) на 1 рік - орендар та балансоутримувач.	1/05-03-751 16.08.2017	07-04-02878 02.08.2017
12	Філія "Запорізький державний обласний навчально-курсний комбінат" УДП "Укрінтеравт осервіс"	ПАТ "МЕТАБА НК"	м. Запоріжжя, вул. Музична, 2-А	нерухоме майно вбудоване в перший поверх чотирьохповерхового учбового корпусу	3,6	розміщення фінансової установи (каса банку 40%) по розрахунку до договору від 17.08.2011 №1793 - 30%	продовження договору від 17.07.2011: орендар - на тих самих умовах - 2 роки 364 дні; балансоутримувач - на 1 рік. Термін дії - до 15.07.2017 Оцінка станом на 31.07.2014.	2/05-03-711 01.08.2017	07-13-03610 07.07.2017
13	Філія "Укрінтеравт осервіс-Волинь" УДП "Укрінтеравт осервіс"	ТОВ "Вирівський кар'єр"	Рівненська обл., м. Сарни, вул. Технічна, 2	асфальтовий майданчик	25,0	розміщення модульної споруди з метою розташування брокерської контори (40%)	продовження договору від 06.09.2013 на 1 рік (орендар та балансоутримувач). Термін дії - до 06.08.2017.	1/05-03-776 19.08.2017	07-04-03012 11.08.2017
14	Філія "Укрінтеравт осервіс-Волинь" УДП "Укрінтеравт осервіс"	ТОВ Клесівський кар'єр нерудних копалин "Технобуд"	Рівненська обл., м. Сарни, вул. Технічна, 2	асфальтовий майданчик	25,0	розміщення модульної споруди з метою розташування офісу (18%)	продовження договору від 06.09.2013 на новий термін - орендар; балансоутримувач - на 1 рік. Термін дії - до 06.08.2017.	1/05-03-775 19.08.2018 1/05-03-808 06.09.2017	07-04-02942 08.08.2017
15	Філія "Рівнеавтотранссервіс" УДП "Укрінтеравт осервіс"	ФОП Кузьмич Н. Ф.	м. Рівне, вул. Кіквідзе (Небесної сотні), 34	нежитл. приміщ. № 14 (літ. А-3)	40,6	розміщення торговельного об'єкта з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи (8%)	продовження договору від 04.09.2015 на 1 рік - орендар та балансоутримувач. Термін дії - до 04.09.2017. Оцінка - на 30.06.2015.	1/05-03-826 12.09.2017	07-04-03042 15.08.2018

16	Філія "Волинський державний обласний навчально- курсний комбінат" УДП "Укрінтеравт осервіс"	ТОВ "ВОЛИНЬ АВТОГАЗ "	Волинська обл., м. Ківерці, вул. Комунальна, 14	автозаправна станція	176,5	розміщення автозаправного пункту з роздрібною торгівлю паливом (18%)	укладення на 1 рік; балансоутр имувач - 2 роки 364 дні	1/05-03- 831 14.09.2017	07-04-1789 17.08.2017
----	--	--------------------------------	---	-------------------------	-------	---	---	-------------------------------	--------------------------

ВИРІШИЛИ:

Керуючись Законом України «Про оренду державного та комунального майна», постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.95 № 786 «Про Методику розрахунку орендної плати за державне майно та пропозиції її розподілу», пп. 4, 12 Положення про Комісію з розгляду питань стосовно розпорядженням майном», затвердженим наказом Мінінфраструктури від 15.01.2014 № 19 (із змінами):

1. Погодити продовження договору оренди державного нерухомого майна, визначеного у пункті 1 Таблиці 3, терміном на 1 рік.

2. Відмовити в укладенні договорів оренди державного нерухомого майна, визначених у пунктах 2 - 5 Таблиці 3.

3. Погодити укладення договору оренди державного нерухомого майна, визначеного у пункті 6 Таблиці 3, терміном на 1 рік.

4. Погодити укладення договору оренди державного нерухомого майна, визначеного у пункті 7 Таблиці 3, терміном на 2 роки 11 місяців.

5. Погодити укладення договору оренди державного нерухомого майна, визначеного у пункті 8 Таблиці 3, терміном на 1 рік.

6. Погодити укладення договору оренди державного нерухомого майна, визначеного у пункті 9 Таблиці 3, терміном на 1 рік. Мета (цільове призначення) згідно Додатку 2 до Методики розрахунку орендної плати за державне майно та пропорції її розподілу, що затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 4 жовтня 1995 р. № 786, орендна ставка за яким дорівнює або є більшою за 18%.

7. Погодити укладення договору оренди державного нерухомого майна, визначеного у пункті 10 Таблиці 3, терміном на 1 рік.

8. Погодити продовження договорів оренди державного нерухомого майна, визначеного у пунктах 11, 13 та 14 Таблиці 3, терміном на 1 рік за умови приведення у відповідність сторін договору.

9. Погодити продовження договору оренди державного нерухомого майна, визначеного у пункті 12 Таблиці 3, терміном на 1 рік. Мета (цільове призначення) згідно Додатку 2 до Методики розрахунку орендної плати за державне майно та пропорції її розподілу, що затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 4 жовтня 1995 р. № 786, орендна ставка за яким дорівнює або є більшою за 40%.

10. Погодити продовження договору оренди державного нерухомого майна, визначеного у пункті 15 Таблиці 3, терміном на 1 рік.

11. Погодити укладення договору оренди державного нерухомого майна, визначеного у пункті 16 Таблиці 3, терміном на 1 рік.

12. Департаменту управління об'єктами державної власності Мінінфраструктури забезпечити підготування в установленому порядку проектів листів-відповідей заявникам та подати їх на підпис заступнику Міністра інфраструктури України Казначескій Н.О.

ГОЛОСУВАЛИ:

По питаннях 1, 6, 8, 10, 12 та 15 Таблиці 3 рішення прийнято одногосно.

По питанню 2 Таблиці 3. Голосували «За» - Щелкунов А.В.;
«Проти» - Казначеева Н.О., Данилов О.О., Дуднік Л.О., Садловська І.П., Федоренко О.Г.;
«Утримались» - Басюк О.Г., Кубальська-Колтунович С.С., Соляник К.В.

По питанню 3 Таблиці 3. Голосували «За» - Щелкунов А.В.;
«Проти» - Казначеева Н.О., Басюк О.Г., Данилов О.О., Дуднік Л.О., Кубальська-Колтунович С.С., Садловська І.П., Соляник К.В., Федоренко О.Г.;
«Утримались» - «0».

По питанню 4 Таблиці 3. Голосували «За» - Федоренко О.Г., Щелкунов А.В.;
«Проти» - Казначеева Н.О., Басюк О.Г., Данилов О.О., Дуднік Л.О., Кубальська-Колтунович С.С., Садловська І.П.;
«Утримались» - Соляник К.В.

По питанню 5 Таблиці 3. Голосували «За» - Щелкунов А.В.;
«Проти» - Казначеева Н.О., Данилов О.О., Дуднік Л.О., Садловська І.П., Федоренко О.Г.;
«Утримались» - Басюк О.Г., Кубальська-Колтунович С.С., Соляник К.В.

По питанню 7 Таблиці 3. Голосували «За» - Данилов О.О., Дуднік Л.О., Садловська І.П.;
Федоренко О.Г., Щелкунов А.В.;
«Проти» - Казначеева Н.О., Басюк О.Г., Кубальська-Колтунович С.С., Соляник К.В.
«Утримались» - «0».

По питанню 9 Таблиці 3. Голосували «За» - Казначеева Н.О., Данилов О.О., Дуднік Л.О.,
Садловська І.П., Соляник К.В., Федоренко О.Г., Щелкунов А.В.;
«Проти» - «0»;
«Утримались» - Басюк О.Г., Кубальська-Колтунович С.С.

По питанню 11, 13 та 14 Таблиці 3. Голосували «За» - Казначеева Н.О., Данилов О.О.,
Дуднік Л.О., Садловська І.П., Соляник К.В., Федоренко О.Г., Щелкунов А.В.;
«Проти» - «0»;
«Утримались» - Басюк О.Г., Кубальська-Колтунович С.С.

По питанню 16 Таблиці 3. Голосували «За» - Казначеева Н.О., Данилов О.О., Дуднік
Л.О., Садловська І.П., Федоренко О.Г., Щелкунов А.В.;
«Проти» - «0»;
«Утримались» - Басюк О.Г., Кубальська-Колтунович С.С., Соляник К.В.

Директор Департаменту реформування та функціонування морського та річкового транспорту



Басюк О. Г.

Начальника Відділу бухгалтерського обліку та звітності, бюджетного фінансування



Данилов О. О.

Заступник директора Департаменту управління об'єктами державної власності – начальник відділу договірної роботи та орендних відносин



Дуднік Л. О.

Заступник директора Департаменту стратегічного розвитку дорожнього ринку та автомобільних перевезень-начальник відділу розвитку та регулювання ринку автомобільних перевезень



Кубальська-Колтунович С. С.

Начальник Управління економічного розвитку та фінансів



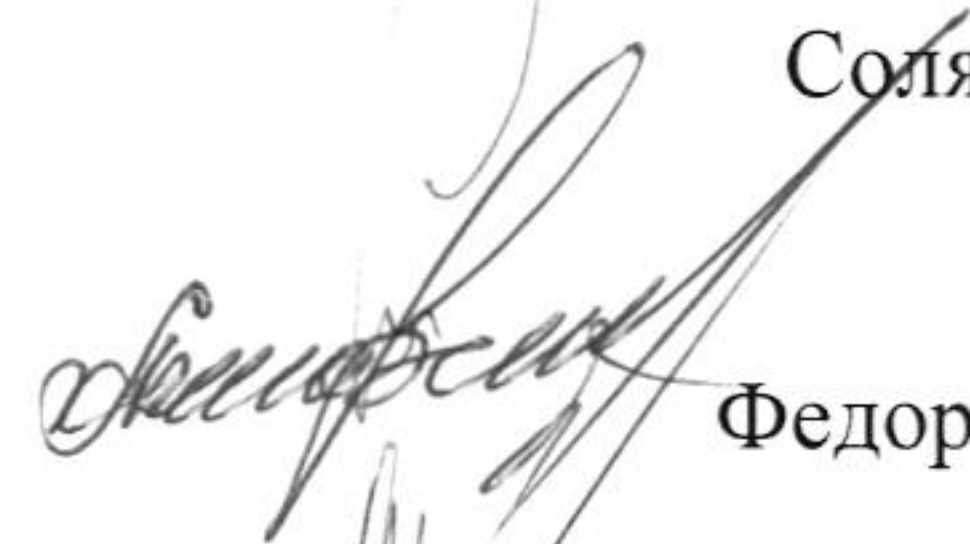
Садловська І. П.

Заступник начальника Управління стратегічного розвитку інфраструктури та інвестицій – начальник відділу розвитку інфраструктури



Соляник К. В.

Директор Департаменту державної політики у галузі залізничного транспорту



Федоренко О. Г.

Начальник Управління безпеки на транспорті та технічного регулювання



Щелкунов А. В.

Секретар Комісії:
головний спеціаліст відділу корпоративного управління Департаменту управління об'єктами державної власності



Рибак Л.В.