



ЗАТВЕРДЖУЮ
Голова Комісії з розгляду питань
стосовно розпорядження майном -
заступник Міністра інфраструктури
України

Н.О. Казначеева

« 30 » 10 2017 року

ПРОТОКОЛ № 36/17

засідання Комісії з розгляду питань стосовно розпорядження майном
від 10 жовтня 2017 року

Головувала:

Заступник Міністра

Казначеева Н.О.

На засіданні присутні члени Комісії:

Заступник директора Департаменту
реформування та функціонування морського та
річкового транспорту – начальник відділу
формування нормативно-правової бази у сфері
морського та річкового транспорту

Геращенко О.О.

Заступник директора Департаменту управління
об'єктами державної власності – начальник
відділу договірної роботи та орендних відносин

Дуднік Л.О.

Начальник Відділу бухгалтерського обліку та
звітності, бюджетного фінансування – головний
бухгалтер

Данилов О.О.

Заступник директора Юридичного департаменту
– начальник відділу представництва інтересів у
судових органах

Коренчук О.М.

Заступник директора Департаменту
стратегічного розвитку дорожнього ринку та
автомобільних перевезень – начальник відділу
розвитку та регулювання ринку автомобільних
перевезень

Кубальська-
Колтунович С.С.

Начальник Управління економічного розвитку та
фінансів

Садловська І.П.

Директор Департаменту державної політики в
галузі залізничного транспорту

Федоренко О.Г.



№163/16/30-17 від 31.10.2017

Начальник Управління безпеки на транспорті та
технічного регулювання

Щелкунов А.В.

Секретар Комісії:
головний спеціаліст відділу приватизації та
державного приватного партнерства
Департаменту управління об'єктами державної
власності

Сорочан М.В.

У засіданні також взяли участь:

Рибак Л.В. – головний спеціаліст відділу корпоративного управління Департаменту управління об'єктами державної власності;

Варшава М.М. – начальник відділу технічного регулювання, охорони праці та соціальної політики Управління безпеки на транспорті та технічного регулювання;

Беліогло Віталій Іванович – начальник автогосподарства ДП «Ізмаїльський морський торговельний порт»;

Гриценко В.М. – начальник відділу розвитку міського електричного транспорту Департаменту стратегічного розвитку дорожнього ринку та автомобільних перевезень;

Романюк Андрій Костянтинович – начальник флоту портового ДП «Ізмаїльський морський торговельний порт»;

Важеловська Алла Віталіївна – начальник відділу майнових відносин ДП «МТП «Южний».

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Розгляд питання, що не відображене в переліку об'єктів державної власності, і тимчасово не використовуються в господарській діяльності підприємств, установ, організацій, що належать до сфери управління Міністерства інфраструктури України, та можуть розглядатися як потенційні об'єкти оренди відповідно до вимог законодавства України.

2. Розгляд питання щодо відчуження шляхом продажу з балансу ДП "МТП "Южний" 2 одиниць основних засобів (листи від 31.07.2017 № 3961/01/151/17, від 27.09.2017 № 5155/02/151/17).

3. Розгляд питання щодо списання з балансу ДП "МТП "Южний" 2 одиниць основних засобів (лист від 14.02.2017 № 727/01/151/17, від 27.09.2017 № 5155/02/151/17).

4. Розгляд питання щодо списання з балансу ДП "МТП "Южний" 2 одиниць основних засобів (лист від 31.07.2017 № 3960/01/151/17).

5. Розгляд питання щодо відчуження шляхом продажу з балансу ДП "Ізмаїльський МТП" 2 одиниць основних засобів (лист від 14.03.2017 № 35/01-07/165/1 та № 35/01-07/166/1).

6. Розгляд питання щодо списання з балансу ДП "Ізмаїльський МТП" 4 одиниць основних засобів (лист від 23.12.2016 № 16-21/360).

7. Розгляд питання щодо списання з балансу ДП "Ізмаїльський МТП" 12 одиниць основних засобів (лист від 24.07.2017 № АГ-25/140/559 та від 01.09.2017 № АХ-25/156/698).

По питанню 1 Порядку денного

щодо питання, що не відображене в переліку об'єктів державної власності, і тимчасово не використовуються в господарській діяльності підприємств, установ, організацій, що належать до сфери управління Міністерства інфраструктури України, та можуть розглядатися як потенційні об'єкти оренди відповідно до вимог законодавства України.

Таблиця 1

№ п/п	Балансоутримувач нерухомого державного майна	Потенційний орендар	Адреса об'єкта оренди	Характеристика об'єкту оренди	Площа об'єкта оренди м2	Мета використання (орендна ставка, %)	Пропозиції щодо терміну дії договору оренди	Звернення Орендодавця вихідний №, дата	Реєстрація звернення в МІУ №, дата
1	2	3	4	5	6	9	10	12	13
1	ДП "АМПУ"	Благодійна організація "ФОНД ЮЛІЯ ГАЛЬПЕРІНА"	м. Одеса, вул. Приморська, буд. 6	нежитлове приміщення Морської галереї	909,84	об'єкти оренди відсутні у реєстрі вільних приміщень та не можуть розглядатися як потенційні об'єкти оренди	07-05-04640 26.09.2017	34337/0/7-17 03.10.2017	ДП "АМПУ"

СЛУХАЛИ:

Казначееву Н.О. – заступника Міністра інфраструктури України, яка доповіла щодо порушеного питання.

ВИРІШИЛИ:

Керуючись Законом України «Про оренду державного та комунального майна», постановою Кабінету Міністрів України від 04 жовтня 1995 № 786 «Про Методику розрахунку орендної плати за державне майно та пропозиції її розподілу», пп. 4, 12 Положення про Комісію з розгляду питань стосовно розпорядженням майном (далі – Положення про Комісію), затвердженим наказом Мінінфраструктури від 15.01.2014 № 19 (із змінами):

1. Відмовити в укладенні договору оренди державного нерухомого майна, зазначеного у пункті 1 Таблиці 1, у зв'язку з відсутністю його в переліку об'єктів державної власності, і тимчасово не використовуються в господарській діяльності підприємств, установ, організацій, що належать до сфери управління Міністерства інфраструктури України, та можуть розглядатися як потенційні об'єкти оренди відповідно до вимог законодавства України.

2. Департаменту управління об'єктами державної власності Мінінфраструктури забезпечити підготовку в установленому порядку проект листа-відповіді заявнику та

подати його на підпис заступнику Міністра інфраструктури України Казначесвій Н.О.

ГОЛОСУВАЛИ:

Рішення прийнято одностайно.

По питанню 2 Порядку денного щодо відчуження шляхом продажу з балансу ДП "МТП "Южний" 2 одиниць основних засобів (листи від 31.07.2017 № 3961/01/151/17, від 27.09.2017 № 5155/02/151/17)

Таблиця 2

№ з/п	Назва інвентарного об'єкта	Рік побудови (випуску)	Інв. номер об'єкта	Первісна (переоцінена) вартість об'єкта, грн.	Балансова (залишкова) вартість, грн.	Вартість згідно незалежної (експертної) оцінки, грн. без ПДВ
1	Мікроавтобус TOYOTA HI ACE	1991	375	371 257,05	0,0	16 963,33
2	Автомашина TOYOTA Hi lux	1993	3771	74 861,89	0,0	21 034,17
Всього				446 118,94	0,0	37 997,50

СЛУХАЛИ:

Важеловську А.В. – представника ДП "Морський торговельний порт "Южний", яка доповіла щодо порушеного питання.

ВИРІШИЛИ:

Керуючись вимогами Порядку відчуження об'єктів державної власності, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 06.06.2007 № 803 (далі – Порядок відчуження), та Положенням про Комісію,

1. Погодитись з пропозицією ДП "Морський торговельний порт "Южний" та надати згоду на відчуження шляхом продажу об'єктів, визначених у таблиці 2 питання 2 Порядку денного.
2. Департаменту управління об'єктами державної власності підготувати відповідний проект рішення Міністерства інфраструктури України, зазначивши про необхідність здійснення реалізації майна на аукціоні за ціною, не нижчою, ніж визначена у звіті про оцінку майна та вказана у таблиці 2 питання 2 Порядку денного.
3. ДП "Морський торговельний порт "Южний" для цілей залучення максимальної кількості потенційних покупців для участі в аукціоні розмістити інформацію щодо об'єктів відчуження шляхом продажу в спеціалізованих засобах масової інформації, офіційних сайтах підприємства та Мінінфраструктури, а також інших загальнодоступних профільних ресурсах та після здійснених заходів проінформувати Мінінфраструктури.

Крім того, забезпечити спрямування надходжень від реалізації майна відповідно до статті 13 Бюджетного кодексу України, а саме – на ремонт, модернізацію чи придбання нових необоротних активів та матеріальних цінностей,

покриття витрат, пов'язаних з організацією збирання і транспортування відходів і брухту на приймальні пункти.

ГОЛОСУВАЛИ:

Рішення прийнято одногосно.

По питанню 3 Порядку денного

щодо списання з балансу ДП "МТП "Южний" 2 одиниць основних засобів (лист від 14.02.2017 № 727/01/151/17, від 27.09.2017 № 5155/02/151/17).

Таблиця 3

№ з/п	Назва інвентарного об'єкта	Рік побудови (випуску)	Інв. номер об'єкта	Первісна (переоцінена) вартість об'єкта, грн.	Балансова (залишкова) вартість, грн.	Вартість демонтажу (інші витрати), грн.	Сума коштів, яка отримана після відшкодування витрат від нестачі, грн.	Фінансовий результат від списання, грн.
1	Ноутбук SAMSUNG 900x3	2012	62769	11 245,00	1 599,1	0,0	3 442,1	1 843,0
2	Ноутбук Aser Aspire	2014	67566	11 943,00	6 560,0	0,0	15 404,3	8 844,3
Всього				23 188,0	8159,11	0,0	18 846,44	10 687,33

СЛУХАЛИ:

Важеловську А.В. – представника ДП "Морський торговельний порт "Южний", яка доповіла щодо порушеного питання.

ВИРІШИЛИ:

Керуючись вимогами Порядку списання об'єктів державної власності (далі – Порядок списання), затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 08.11.2007 № 1314, та Положенням про Комісію,

- Відмовити у списанні об'єктів, визначених у таблиці 3 питання 3 Порядку денного.
- ДП "Морський торговельний порт "Южний" надати до Мінінфраструктури пояснення щодо відсутності звернень до правоохоронних органів стосовно втрати майна, визначеного у таблиці 3 питання 3 Порядку денного.

ГОЛОСУВАЛИ:

«За» – Геращенко О.О., Федоренко О.Г., Дуднік Л.О., Казначєєва Н.О., Данилов О.О., Коренчук О.М., Садловська І.П.; 7

«Проти» – 0;

«Утримався» – Кубальська-Колтунович С.С., Щелкунов А.В.; 2

По питанню 4 Порядку денного
щодо списання з балансу ДП "МТП "Южний" 2 одиниць основних засобів (лист від 31.07.2017 № 3960/01/151/17)

Таблиця 4

№ з/п	Назва інвентарного об'єкта	Рік побудови (випуску)	Інв. номер об'єкта	Первісна (переоцінена) вартість об'єкта, грн.	Балансова (залишкова) вартість, грн.	Вартість демонтажу (інші витрати), грн.	Сума коштів та матеріальних цінностей, які плануються отримати від списання, грн.	Фінансовий результат від списання, грн.
1	Склад сантехнічного обладнання	1987	720	1 479 332,16	0,0	19 112,0	13 210,8	-5 901,2
2	Бункерна	1985	777	263 402,22	0,0	35 849,0	27 133,0	-8 716,0
Всього				1 742 734,38	0,0	54 961,0	40 343,8	-14 617,2

СЛУХАЛИ:

Важеловську А.В. – представника ДП "Морський торговельний порт "Южний", яка доповіла щодо порушеного питання.

ВИРІШИЛИ:

Керуючись вимогами Порядку списання та Положенням про Комісію, відмовити у списанні об'єктів, визначених у таблиці 4 питання 4 Порядку денного.

ГОЛОСУВАЛИ:

Рішення прийнято одногосно.

По питанню 5 Порядку денного

Щодо надання погодження на відчуження шляхом продажу з балансу ДП "Ізмаїльський МТП" 2 одиниць основних засобів (лист від 14.03.2017 № 35/01-07/165/1 та № 35/01-07/166/1)

Таблиця 5

№ з/п	Назва інвентарного об'єкта	Рік побудови (випуску)	Інв. номер об'єкта	Первісна (переоцінена) вартість об'єкта, грн.	Балансова (залишкова) вартість, грн.	Вартість згідно незалежної (експертної) оцінки, грн. без ПДВ
3	т/х "Очаков"	1974	8	658 315,8	30 718,0	577 800,0
4	т/х "Измаилец"	1974	7	1 415 594,5	336 498,3	588 300,0

Всього	2 073 910,29	367 216,3	1 166 100,0
---------------	--------------	-----------	-------------

СЛУХАЛИ:

Романюка А.К. – представника ДП «Ізмаїльський морський торговельний порт», який доповів щодо порушеного питання.

ВИРІШИЛИ:

Керуючись вимогами Порядку відчуження та Положенням про Комісію, відмовити у наданні згоди на відчуження шляхом продажу об'єктів, визначених у таблиці 5 питання 5 Порядку денного.

ГОЛОСУВАЛИ:

«За» – Геращенко О.О., Щелкунов А.В., Кубальська-Колтунович С.С.; 3

«Проти» – Дуднік Л.О., Казначєєва Н.О., Данилов О.О.; 3

«Утримався» – Федоренко О.Г., Коренчук О.М., Садловська І.П.; 3

По питанню 6 Порядку денного

щодо списання з балансу ДП "Ізмаїльський МТП" 4 одиниць основних засобів (лист від 23.12.2016 № 16-21/360)

Таблиця 6

№ з/п	Назва інвентарного об'єкта	Рік побудови (випуску)	Інв. номер об'єкта	Первісна (переоцінена) вартість об'єкта, грн.	Балансова (залишкова) вартість, грн.	Вартість демонтажу (інші витрати), грн.	Сума коштів та матеріальних цінностей, які плануються отримати від списання, грн.	Фінансовий результат від списання, грн.
1	Базовий комплект SENAО 258	2004	2/2549	985 925,00	1,00	2,35	0,00	-3,35
2	Кондиціонер	1997	294/2564	6 370,00	1,00	582,40	649,87	66,47
3	Кондиціонер	1997	295/2565	6 370,00	1,00	582,40	649,87	66,47
4	Кондиціонер NEOCLIMA №12	2011	681/5994	3 055,30	1865,57	459,20	198,70	-2 126,07
Всього				1 001 720,3	1868,57	1 626,35	1 498,44	-1 996,48

СЛУХАЛИ:

Беліогло В.І., Романюка А.К. – представників ДП «Ізмаїльський морський торговельний порт», які доповіли щодо порушеного питання.

ВИРІШИЛИ:

Керуючись вимогами Порядку списання та Положенням про Комісію,

1. Погодитись з пропозицією ДП «Ізмаїльський морський торговельний порт» та надати згоду на списання з балансу підприємства основних засобів, визначених у пунктах 1 та 4 таблиці 6 питання 6 Порядку денного, за умови:

- наявності повного пакету документів із відповідними додатками згідно з вимогами Порядку списання;

- наявності зазначених об'єктів у затвердженому фінансовому плані підприємства на поточний рік;

- відсутності будь-яких обмежень щодо розпорядження майном.

2. Департаменту управління об'єктами державної власності підготувати відповідний проект рішення Мінінфраструктури згідно з вимогами чинного законодавства з урахуванням умов, викладених у пункті 1 цього рішення.

3. Відмовити у списанні об'єктів, визначених у пунктах 2-3 таблиці 6 питання 6 Порядку денного, та рекомендувати підприємству здійснити повну амортизацію і списання основних засобів за рішенням керівника ДП «Ізмаїльський морський торговельний порт» як майна, первісна (переоцінена) вартість якого становить менш як 20 тис. грн.

ГОЛОСУВАЛИ:

Рішення прийнято одноголосно.

По питанню 7 Порядку денного

щодо списання з балансу ДП "Ізмаїльський МТП" 12 одиниць основних засобів (лист від 24.07.2017 № АГ-25/140/559 та від 01.09.2017 № АХ-25/156/698)

Таблиця 7

№ з/п	Назва інвентарного об'єкта	Рік побудови (випуску)	Інв. номер об'єкта	Первісна (переоцінена) вартість об'єкта, грн.	Балансова (залишкова) вартість, грн.	Вартість демонтажу (інші витрати), грн.	Сума коштів та матеріальних цінностей, які плануються отримати від списання, грн.	Фінансовий результат від списання, грн.
1	Фургон ГАЗ-2705	2000	7	25 710,47	1649,64	143,09	5 230,00	3 437,27
2	Вантажна бортова ГАЗ-330210	1996	9	624 910,12	9168,04	143,09	13 586,67	4 275,54
3	Фургон ізотермічний ГАЗ-330210-1014	1996	11	497 126,48	14733,00	143,09	16 238,34	1 362,25
4	Легковий седан ВАЗ-2107	1995	20	487 582,21	13162,48	143,09	14 302,50	996,93

5	Підмитально-підбиральний ЗИЛ-130	1982	25	181 753,89	3 200,00	312,47	16 120,00	12 607,53
6	Вантажний контейнеровіз КамАЗ-5320	1989	35	1090118,56	68215,26	451,68	78 500,00	9 833,06
7	Вантажопасажирський РАФ-331101	1993	106	715 640,36	200,04	143,09	3 478,00	3 134,87
8	Автобус ЛАЗ-695Н	1999	108	538 650,32	33 765,01	693,04	58 795,00	24 336,95
9	Автобус ЛАЗ-695Н	1999	109	527 496,02	33 346,57	693,04	58 795,00	24 755,39
10	Автобус ПАЗ-3205	1991	111	705 554,32	37 728,31	451,68	49 020,00	10 840,01
11	Автобус Икарус 25570Е	1982	112	1383002,53	25 633,95	693,04	28 147,50	1 820,51
12	Причіп бортовий ГКБ-ХТС-832800	1991	145	6895001,38	1 000,00	113,73	6 440,00	5 326,27
Всього				13672546,66	241802,30	4 124,13	348653,01	102 726,58

СЛУХАЛИ:

Беліогло В.І., Романюка А.К. – представників ДП «Ізмаїльський морський торговельний порт», які доповіли щодо порушеного питання.

ВИРІШИЛИ:

Керуючись вимогами Порядку списання та Положенням про Комісію,

1. Погодитись з пропозицією ДП «Ізмаїльський морський торговельний порт» та надати згоду на списання з балансу підприємства основних засобів, визначених у таблиці 7 питання 7 Порядку денного, за умови:

- наявності повного пакету документів із відповідними додатками згідно з вимогами Порядку списання;

- наявності зазначених об'єктів у затвердженому фінансовому плані підприємства на поточний рік;

- дотримання порядку з оприбуткування і подальшого використання отриманих від списання матеріальних цінностей;

- реалізації отриманого від списання основних засобів металобрухту за ринковими цінами;

- відсутності будь-яких обмежень щодо розпорядження майном.

2. Департаменту управління об'єктами державної власності підготувати відповідний проект рішення Мінінфраструктури згідно з вимогами чинного законодавства з урахуванням умов, викладених у пункті 1 цього рішення.

3. ДП «Ізмаїльський морський торговельний порт», після отримання рішення Міністерства щодо списання майна, відповідно до доручення Мінінфраструктури від 09.08.2016 № 629/16/11-16, для цілей залучення максимальної кількості покупців розмістити інформацію стосовно об'єктів списання в спеціалізованих засобах масової інформації, офіційних сайтах підприємства та Мінінфраструктури, а також

інших загальнодоступних профільних ресурсах та після здійснення заходів проінформувати Мінінфраструктури.

ГОЛОСУВАЛИ:

Рішення прийнято одноголосно.

Заступник директора Департаменту реформування та функціонування морського та річкового транспорту – начальник відділу формування нормативно-правової бази у сфері морського та річкового транспорту

Геращенко О.О.

Заступник директора Департаменту управління об'єктами державної власності – начальник відділу договірної роботи та орендних відносин

Дуднік Л.О.

Начальник Відділу бухгалтерського обліку та звітності, бюджетного фінансування – головний бухгалтер

Данилов О.О.

Заступник директора Юридичного департаменту – начальник відділу представництва інтересів у судових органах

Коренчук О.М.

Заступник директора Департаменту стратегічного розвитку дорожнього ринку та автомобільних перевезень – начальник відділу розвитку та регулювання ринку автомобільних перевезень

Кубальська-Колтунович С.С.

Начальник Управління економічного розвитку та фінансів

Садловська І.П.

Директор Департаменту державної політики в галузі залізничного транспорту

Федоренко О.Г.

Начальник Управління безпеки на транспорті та технічного регулювання

Щелкунов А.В.

Секретар Комісії:
головний спеціаліст відділу приватизації та державного приватного партнерства
Департаменту управління об'єктами державної власності

Сорочан М.В.