

ЗАТВЕРДЖУЮ

Голова Комісії з розгляду питань
стосовно розпорядження майном –
заступник Міністра інфраструктури
України

« 23 грудня 2016 року
Н.О. Казначеева



ПРОТОКОЛ № 41/16

засідання Комісії з розгляду питань стосовно розпорядження майном
від 23 грудня 2016 року

Головувала:

Заступник Міністра інфраструктури України

Казначеева Н.О.

На засіданні присутні члени Комісії:

Заступник директора Департаменту
реформування та функціонування морського та
річкового транспорту

Геращенко О.О.

Начальник Відділу бухгалтерського обліку та
звітності, бюджетного фінансування – головний
бухгалтер

Данилов О.О.

Заступник директора Департаменту – начальник
відділу договірної роботи та орендних відносин

Дуднік Л.О.

Начальник відділу авіаційного транспорту

Дурмуш Г.А.

Заступник начальника Управління стратегічного
розвитку інфраструктури та інвестицій

Олійник В.Ю.

Начальник Управління економічного розвитку та
фінансів

Садловська І.П.

Начальник відділу правової роботи,
Юридичного департаменту

Ткач Т.А.

Секретар Комісії:

головний спеціаліст відділу договірної роботи та
орендних відносин Департаменту управління
об'єктами державної власності

Лісецька О.М.



№205/16/30-16 від 26.12.2016

У засіданні також взяли участь:

Бомчак С.І. - директор ДП «Адміністрація річкових портів України»;

Соколова Л.Б. - економіст I категорії економічного відділу РСП «Київцентраеро»

Украероруху;

Расяк В.Б. – начальник комерційного відділу ДП «МА Львів» ім. Данила Галицького»;

Костюченко Л.М. – начальник відділу договорів оренди ДП МА «Бориспіль».

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Про розгляд питань, що не відображені в переліку об'єктів державної власності, які перебувають у сфері управління Мінінфраструктури, і тимчасово не використовуються.

2. Про передачу в оренду державного нерухомого майна, яке знаходиться на балансі підприємств морського транспорту.

3. Про передачу в оренду державного нерухомого майна, яке знаходиться на балансі підприємств авіаційного транспорту.

По питанню 1 порядку денного:

1) СЛУХАЛИ:

Казначеева Н.О., заступник Міністра інфраструктури України, доповіла щодо питань зазначених у Таблиці 1.

Таблиця 1

№ з/п	Балансоутримувач нерухомого державного майна	Потенційний орендар	Адреса об'єкта оренди	Характеристика об'єкту оренди	Площа об'єкта оренди м ²	інформація про майно	Звернення Орендодавця вихідний №, дата	Реєстрація звернення в Мінінфраструктури №, дата
1	2	3	4	5	6	7	8	8
1	Волинська дирекція УДППЗ "Укрпошта"	Луцький міський відділ Управління державної міграційної служби України у Волинській області	Волинська обл., м. Луцьк, вул. Ковельська, 9	частина поштампу (літ А-5)	539,60	об'єкти оренди відсутні у реєстрі вільних приміщень станом на третій квартал 2016 року та не можуть розглядатися як потенційні об'єкти оренди	07-04-239 06.12.2016	43738/0/7-16 09.12.2016
2	Херсонська філія ДП "АМПУ"	ПАТ "Марфін Банк"	м. Херсон, пр. Ушакова, 4	частина приміщення на 1-му поверсі центральної прохідної № 1	3,00		07-03-03704 02.12.2016	43971/0/7-16 12.12.2016
3	ДП "Чорноморсько-Азовське виробничо-експлуатаційне управління морських шляхів"	ТОВ "Вікос ІОГ"	Одеська обл., Іллічівський рн, смт. Олександрівка, вул. Судноремонтна, 35	адміністративна будівля споруди відкритого складу, прохідн, гараж, покриття, склади	6 252,20		07-05-04716 20.09.2016	44215/0/7-16 13.12.2016
4	1-й об'єднаний загон ДССТ	ТЗОВ "ЛВ-Транс"	м. Львів, вул. Шевченка, 186 а	нежитлові вбудовані приміщення на 1-му поверсі адмін корпусу літ. А-2, приміщення гаражів № 4, 5 літ. Ж-1, № 2 літ. Л-1, № 1, 2 літ. П-1, № 1, 2 літ. О-1,	1629,9 0		07-03-08053 12.12.2016	44699/0/7-16 16.12.2016

ВИРІШИЛИ:

Керуючись Законом України «Про оренду державного та комунального майна», постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.95 № 786 «Про Методику розрахунку орендної плати за державне майно та пропозиції її розподілу», п.п. 4, 12 Положення про Комісію з розгляду питань стосовно розпорядженням майном», затвердженим наказом Мінінфраструктури від 15.01.2014 № 19 (із змінами).

1. Відмовити в укладенні договорів оренди державного нерухомого майна, зазначеного у Таблиці 1 у зв'язку з відсутністю його в переліку об'єктів державної власності, які перебувають у сфері управління Мінінфраструктури, і тимчасово не використовуються, та які відповідно до вимог законодавства України можуть розглядатися як потенційні об'єкти оренди станом на третій квартал 2016 року.

2. Департаменту управління об'єктами державної власності Мінінфраструктури забезпечити підготовку в установленому порядку проектів листів-відповідей заявникам та подати їх на підпис заступнику Міністра інфраструктури України Казначескій Н.О.

ГОЛОСУВАЛИ: рішення прийнято одногосно.

По питанню 2 порядку денного:

1) СЛУХАЛИ:

Бомчак С.І., директор ДП «Адміністрація річкових портів України», доповів щодо доцільності надання дозволу Мінінфраструктури на укладення договору бербоут-чартеру державного майна визначеного у пункті 1 Таблиці 2.

Ткач Т.А., начальника відділу правової роботи Юридичного департаменту, зазначила, що під час розгляду цього питання порядку денного необхідно визначитись і умовами договору бербоут-чартеру, зокрема мети фрахтування, умов страхування державного майна, що є об'єктом договору бербоут-чартеру, умов внесення фрахтових платежів у випадку гибелі державного майна, що є об'єктом договору бербоут-чартеру, умов повернення державного майна, що є об'єктом договору бербоут-чартеру.

Бомчак С.І., директор ДП «Адміністрація річкових портів України», зазначив, що метою фрахтування є надання послуг круїзу, обов'язковими умовами укладення договору бербоут-чартеру є страхування державного майна, що є об'єктом договору бербоут-чартеру; належні виплати фрахтових платежів, включаючи останній календарний період, в якому сталась надзвичайна подія, що призвела до гибелі державного майна, що є об'єктом договору бербоут-чартеру; повернення державного майна, що є об'єктом договору бербоут-чартеру, здійснюється в порту його приписки.

Таблиця 2

№ з/п	Балансоутримувач	Потенційний орендар	Адреса об'єкта оренди	Характеристика об'єкта оренди	Площа об'єкта оренди, м ²	Мета використання (орендна ставка, %)	Пропозиції щодо терміну дії договору оренди	Звернення Балансоутримувача (вихідний №, дата)	Звернення Орендодавця (вихідний №, дата)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	ДП "Адміністрація річкових портів"	ТОВ "Скадовськ-Марина"	пасажи́рський теплохід "ОМ-103", район плавання -ВВП р.Дніпро та протоки по розрядах "Л" та "Р", водосховища розряду "Р", при хвилі висотою не більше 2, 0 м, рік побудови - 1988				укладення терміном на 5 років	01/03-943 28.11.2016 01/01-1005 14.12.2016	42252/0/7-16 29.11.2016 44645/0/7-16 16.12.2016

ВИРІШИЛИ:

Керуючись Законом України «Про оренду державного та комунального майна», постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.95 № 786 «Про Методику розрахунку орендної плати за державне майно та пропозиції її розподілу», пп. 4, 12 Положення про Комісію з розгляду питань стосовно розпорядженням майном», затвердженим наказом Мінінфраструктури від 15.01.2014 № 19 із змінами.

1. Погодити укладення договору бербоут-чартеру судна визначеного у Таблиці 2 терміном на 5 років за умови:

- врахування наявності відповідної операції (передача у бербоут-чартер судна) у фінансовому плані ДП «Адміністрація річкових портів України» на 2017 рік;
 - продовження терміну дії договору за умови погодження з Мінінфраструктури, як з уповноваженим органом управління;
 - обмеження акваторії плавання – територіальні води України;
 - заборони зміни прапору та отримання документів на право плавання під державним прапором інших держав;
 - удосконалення конструктивних змін та установка обладнання на судно здійснюється фрахтувальником за власний рахунок за погодженням із судновласником, без відшкодування судновласником зазначених витрат;
 - зобов'язання фрахтувальника здійснювати всі види необхідних судноремонтних робіт протягом всього терміну дії договору за свій рахунок, без компенсації їх вартості з боку судновласника;
 - заборона переуступки та субчартеру судна фрахтувальником;
 - перегляд фрахтової ставки раз на рік;
 - забезпечення фрахтувальником страхування судна до початку навігації, відсутність страхування судна є підставою для розірвання договору бербоут-чартеру;
- визначення мінімального строку дії класифікаційних документів на судно після його повернення фрахтувальником судновласнику не менше 12 місяців.

2. Департаменту управління об'єктами державної власності Мінінфраструктури забезпечити підготовку в установленому порядку проектів листів-відповідей заявникам та подати їх на підпис заступнику Міністра інфраструктури України Казначеевій Н.О.

ГОЛОСУВАЛИ: рішення прийнято одногосно.

По питанню Зпорядку денного:

1) СЛУХАЛИ:

Соколова Л.Б., економіст 1 категорії економічного відділу РСП «Київцентраеро» Украероруху, доповіла щодо доцільності надання дозволу Мінінфраструктури на продовження/не продовження договорів оренди державного нерухомого майна, визначеного у пунктах 1-3 Таблиці 3.

Расяк В.Б., начальник комерційного відділу ДП «МА Львів» ім. Данила Галицького», доповів щодо доцільності надання дозволу Мінінфраструктури на укладення договорів оренди державного нерухомого майна, визначеного у пунктах 4-7 Таблиці 3.

Казначеева Н.О., заступник Міністра інфраструктури, зауважила щодо надання до Мінінфраструктури ДП «МА Львів» ім. Данила Галицького» в термін до 29.12.2016 стратегії розвитку комерційних площ в МА «Львів» ім. Данила Галицького.

Костюченко Л.М., начальник відділу договорів оренди ДП МА «Бориспіль», доповіла щодо доцільності надання дозволу Мінінфраструктури на укладення /продовження договорів оренди державного нерухомого майна, визначеного у пунктах 8- 39 Таблиці 3.

Таблиця 3

№ з/п	Балансоутримувач	Потенційний орендар	Адреса об'єкта оренди	Характеристика об'єкта оренди	Площа об'єкта оренди, м ²	Мета використання (орендна ставка, %)	Пропозиції щодо терміну дії договору оренди	Звернення Балансоутримувача (вихідний №, дата)	Звернення Орендодавця (вихідний №, дата)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	РСП "Київцентраеро" "Украсероруху"	Державна служба з безпеки на транспорті	м. Київ, пр. Повітрофлотський, 76- В	нежитлові приміщення	281,05	розміщення Державної служби з безпеки на транспорті	відмова у продовженні договору оренди (договір діє до 31.12.2016)	1.4-1767 21.10.2016	
2	РСП "Київцентраеро" "Украсероруху"	ПАТ "Райффайзен Банк Аваль"	Київська обл., Аеропорт, Бориспіль-7	частина нежитлового приміщення	1,00	розміщення банкомату, (40%)	(договір діє до 18.01.2017)	відмова у продовженні договору оренди 1.4-1833 02.11.2016	08-09-4789 05.10.2016
3	РСП "Київцентраеро" "Украсероруху"	ТОВ "ТриМоб"	Київська обл., Аеропорт, Бориспіль-7	частина даху технічної будівлі	4,00	розміщення оператора телекомунікацій, який надає послуги з доступу до мережі Інтернет (40%)	продовження на 2 роки 364 дні, (договір діє до 29.01.2017)	1.4-1859 04.11.2016	08-09-4788 05.10.2016
4	ДП "МА "Львів"	ТОВ "Інтерріел компанія"	м. Львів, вул. Любінська, 168	частина нежитлового приміщення на третьому поверсі (літ. Б-3)	133,00	розміщення кафе, що не здійснює продаж товарів підакцізної групи (8%)	укладення на 5 років	інше використання майна (15 %) 1224 23.06.2016	07-03-05471 25.08.2016 07-03-07573 22.11.2016
5	ДП "МА "Львів"	ТОВ "Інтерріел компанія"	м. Львів, вул. Любінська, 168	частина нежитлового приміщення на першому поверсі (літ. Б-3)	12,00 (два по 6 кв.м.)	інше використання майна (пакування багажу),(15%)	укладення на 5 років	1223 23.06.2016	07-03-05472 25.08.2016 07-03-07574 22.11.2016
6	ДП "МА "Львів"	ФОП Рибочок М.Б.	м. Львів, вул. Любінська, 168	частини нежитлового приміщення на 1-му та 3-му поверхах будівлі, (літ. Б-3). новий аеровокзал	4,0 (4 по 1 кв.м.)	розміщення торговельного автомату, що відпускає продовольчі товари, (9%)	укладення на 1 рік	2061 10.10.2016	07-03-06880 24.10.2016
7	ДП "МА "Львів"	ТЗОВ "Ренте-ка-Юкрейн"	м. Львів, вул. Любінська, 168	нежитлові приміщення	4,00	інше використання майна (розміщення каси з продажу авіаквитків), (15%)	непогодження продовження договору оренди на прохання БА (договір діяв до 12.11.2016 року)	2518 08.12.2016 відкликати лист МІУ від 10.10.2016 № 9946/16/10-16	
8	ДП "Міжнародний аеропорт "Бориспіль"	Громадська спілка "Українська авіатранспо"	м. Бориспіль, аеропорт	частина приміщення № 23 на 1-му поверсі	6,00	розміщення громадської організації на площі, що не	укладення на 2 роки 11 місяців	01-22/1-967 15.12.2016	08-09-5290 02.11.2016

		ртна асоціація		адміністративної будівлі		використовується для провадження підприємницької діяльності (3%)			
9	ДП "Міжнародний аеропорт "Бориспіль"	ТОВ "Авіакомпанія "Азур Ейр Україна"	м. Бориспіль, аеропорт	нежитлові приміщення на 3-му поверсі будівлі лабораторного корпусу АТБ	80,40	інше використання майна (15%)	укладення на 1 рік	01-22/1-712 08.09.2016	08-09-3820 15.08.2016 08-09-5634 23.11.2016
10	ДП "Міжнародний аеропорт "Бориспіль"	ТОВ "Українська Хендлінгова Компанія"	м. Бориспіль, аеропорт	нежитлове приміщення № 285 на 2-му поверсі пасажирського терміналу "D"	4,60	розміщення офісних приміщень (18%)	укладення на 1 рік	01-22/1-531 06.07.2016	08-09-3483 02.08.2016
11				нежитлове приміщення № 86, № 87, № 88 на 3-му поверсі будівлі лабораторного корпусу АТБ	48,40	інше використання майна (розміщення кімнати відпочинку персоналу, (15%))			
12	ДП "Міжнародний аеропорт "Бориспіль"	ТОВ "Українська Хендлінгова Компанія"	м. Бориспіль, аеропорт	частина твердого покриття (майданчик для засобів перонної механізації)	60,00	інше використання майна (розміщення стоянки спецтехніки та встановлення металевих вагончиків), (15%)	укладення на 1 рік	01-22/1-788 06.10.2016	08-09-4148 05.09.2016
13	ДП "Міжнародний аеропорт "Бориспіль"	ПАТ "АК "Дніпроавіа"	м. Бориспіль, аеропорт	нежитлове приміщення № 249 на 2-му поверсі пасажирського терміналу "D"	18,00	розміщення офісних приміщень (18%)	укладення на 1 рік	01-22/1-638 10.08.2016	08-09-3113 15.07.2016
				нежитлове приміщення № 273 на 2-му поверсі пасажирського терміналу "D"	6,00	інше використання майна (розміщення каси з продажу авіаквитків та розміщення технічного персоналу), (15%)			08-09-5409 09.11.2016
				нежитлові приміщення № 101, № 102 на 2-му поверсі будівлі надземних перонних бригад	21,00				договір укладено РВ ФДМУ по Київ обл. лист від 15.12.2016 № 14-09-6001
14	ДП "Міжнародний аеропорт "Бориспіль"	ФОП Лавренюк С.В.	м. Бориспіль, аеропорт	частина приміщення № 2 на 1-му поверсі пасажирського терміналу "D"	4,00	інше використання майна (15%) розміщення каси з продажу квитків	укладення на 1 рік	01-22/1-571 19.07.2016	08-09-2735 23.06.2016 договір укладено РВ ФДМУ по Київ обл. лист від 15.12.2016 № 14-09-6000
15	ДП "Міжнародний аеропорт "Бориспіль"	ФОП Чолак В.А.	м. Бориспіль, аеропорт	частина нежитлового	3,00	інше використання	укладення на 1 рік	01-22/1-693 06.09.2016	08-09-3325 28.07.2016

	аеропорт "Бориспіль"			о приміщення № 2 на 1-му поверсі пасажирського терміналу "D"		майна (15%) розміщення квіткового фломату			08-09-5951 13/12/2016
16	ДП "Міжнародний аеропорт "Бориспіль"	ТОВ "Фінансова компанія "Конверсія"	м. Бориспіль, аеропорт	частина нежитлового приміщення № 2 на 1-му поверсі пасажирського терміналу "D"	3,60	пункт обміну валют (45%)	укладення на 1 рік	01-22/1-882 09.11.2016	08-09-5026 20.10.2016
17	ДП "Міжнародний аеропорт "Бориспіль"	ТОВ "Іноме Груп"	м. Бориспіль, аеропорт	частина нежитлового приміщення № 2 на 1-му поверсі пасажирського терміналу "D"	3,60	пункт обміну валют (45%)	укладення на 1 рік	01-22/1-883 09.11.2016	08-09-5023 20.10.2016
18	ДП "Міжнародний аеропорт "Бориспіль"	АТ "Компані Насьональ ЕР Франс"	м. Бориспіль, аеропорт	частина приміщення № 77 на 4-му поверсі пасажирського терміналу "D"	15,80	розміщення офісних приміщень (18%)	укладення на 1 рік	01-22/1-860 02.11.2016	08-09-4585 23.09.2016
19	ДП "Міжнародний аеропорт "Бориспіль"	АК "КЛМ" Королівська компанія Нідерландів "	м. Бориспіль, аеропорт	частина приміщення № 77 на 4-му поверсі пасажирського терміналу "D"	15,80	розміщення офісних приміщень (18%)	укладення на 1 рік	01-22/1-859 02.11.2016	08-09-4584 23.09.2016
20	ДП "Міжнародний аеропорт "Бориспіль"	Представництво "Тюркіш Ерлайнз Інк"	м. Бориспіль, аеропорт	нежитлове приміщення № 86 на 2-му поверсі бізнес-центру вантажного терміналу"	31,60	розміщення офісного приміщення (18%)	укладення на 1 рік	01-22/1-785 05.10.2016 01-22/1-853 01.11.2016	08-09-4218 07.09.2016
21	ДП "Міжнародний аеропорт "Бориспіль"	ТОВ "АПЗК"	м. Бориспіль, аеропорт	частина твердого покриття (тимчасова стоянка для спецтранспорту)	90,00	інше використання майна (розміщення модульних споруд для розміщення персоналу), (15%)	укладення на 1 рік	01-22/1-898 16.11.2016	08-09-5289 02.11.2016
22	ДП "Міжнародний аеропорт "Бориспіль"	ТОВ "Лук Авіа Ойл"	м. Бориспіль, аеропорт	частина твердого покриття (тимчасова стоянка для спецтранспорту)	203,00	інше використання майна (розміщення модульних споруд) (15%)	укладення на 1 рік	01-22/1-689 05.09.2016	08-09-5103 24.10.2016
23	ДП "Міжнародний аеропорт "Бориспіль"	ТОВ "Аерохендлінг"	м. Бориспіль, аеропорт	приміщення № 31, №32, № 3, № 17, № 18, № 19, № 7, № 8 на 1-му поверсі будівлі лабораторно	23,1 11,0 10,7 6,6 18,5 23,4 32,2 32,9	розміщення офісних приміщень (18%) - 34,1 кв.м, інше використання майна (15%) - 124,3 кв.м	укладення на 1 рік	01-22/1-459 14.06.2016	08-09-3158 19.07.2016 09-09-5408 09.11.2016

				го корпусу АТБ		(роздягальня та технологічні приміщення)			
24	ДП "Міжнародний аеропорт "Бориспіль"	ТОВ "Аероендлінг"	м. Бориспіль, аеропорт	частина приміщення № 78 на 3-му поверсі пасажирського терміналу "D"	4,00	інше використання майна (15 %)	продовження на 1 рік (договір діє до 11.01.2017)		08-09-4744 04.10.2016
25	ДП "Міжнародний аеропорт "Бориспіль"	ТОВ "Аероендлінг"	м. Бориспіль, аеропорт	частина приміщення № 4.2.14 (7В) на 4-му поверсі пасажирського терміналу "D"	14,10	розміщення офісних приміщень, (18%)	продовження на 1 рік (договір діє до 11.01.2017)		08-09-4750 04.10.2016
26	ДП "Міжнародний аеропорт "Бориспіль"	ТОВ "Аероендлінг"	м. Бориспіль, аеропорт	частина приміщення № 95, № 96 на 2-му поверсі будівлі надземних перонних бригад	56,40	інше використання майна (15 %)	продовження на 1 рік (договір діє до 11.01.2017)	01-22/1-881 09.11.2016	08-09-4738 04.10.2016
27	ДП "Міжнародний аеропорт "Бориспіль"	ТОВ "Аероендлінг"	м. Бориспіль, аеропорт	частина приміщення № 77 (4В) на 4-му поверсі пасажирського терміналу "D"	16,50	інше використання майна (15 %)	продовження на 1 рік (договір діє до 25.01.2017)		08-09-4745 04.10.2016
28	ДП "Міжнародний аеропорт "Бориспіль"	ТОВ "ТаксФрі4Ю"	м. Бориспіль, аеропорт	частина нежитлових приміщень № 78 та № 226 на 3-му поверсі пасажирського терміналу "D"	9,00	Інше використання майна (15%)	продовження на 1 рік (договір діє до 31.01.2017)	відмова в продовженні 01-22/1-889 11.11.2016	08-09-4743 04.10.2016
29	ДП "Міжнародний аеропорт "Бориспіль"	ПАТ "ПУМБ"	м. Бориспіль, аеропорт	частини нежитлового приміщення на 1-му поверсі пасажирського терміналу "D"	8,00	розміщення пункту обміну валют (45 %)	продовження на 1 рік (договір діяв до 16.10.2016)	відмова в продовженні 01-22/1-836 27.10.2016	08-09-4355 13.09.2016
30					1,00	розміщення банкомату, (40%)	продовження на 1 рік (договір діяв до 09.11.2016)		
31	ДП "Міжнародний аеропорт "Бориспіль"	ТОВ "Українська авіаційна компанія "АЕРОСТАР"	м. Бориспіль, аеропорт	частина твердого покриття перону "S"	27,00	інше використання майна (15 %)	продовження	майно повернуто орендарем 01-22/1-676 31.08.2016	08-09-3594 05.08.2016
32	ДП "Міжнародний аеропорт "Бориспіль"	ТОВ "Українсько-середземно морські авіалінії"	м. Бориспіль, аеропорт	частина твердого покриття перону "S"	36,00	інше використання майна (15 %)	продовження	відмова у продовженні договорів оренди 01-22/1-709 08.09.2016	08-09-3318 28.07.2019
33				нежитлові приміщення на 4-му поверсі терміналу "D"	19,30	розміщення офісних приміщень (18 %)	продовження		08-09-3592 05.08.2016
34	ДП "Міжнародний аеропорт "Бориспіль"	ТОВ "Кребо Інтернешнл"	м. Бориспіль, аеропорт	нежитлові приміщення	94,50	розміщення офісних	продовження	не продовжен	08-09-3326 28.07.2016

	аеропорт "Бориспіль"	"		№ 36, № 38-47 на 1-му поверсі готелю "Бориспіль"		приміщень (18%)	договору оренди на 1 рік (договір діє до 21.06.2017)	ня дії договору оренди з метою використання приміщень для власних потреб 01-22/1-679 31.08.2016 01-22/1-954 13.12.2016	
35	ДП "Міжнародний аеропорт "Бориспіль"	Спільне підприємство "Росан"	м. Бориспіль, аеропорт	нежитлове приміщення №3 складу тимчасового зберігання № 8	13,50	інше використання майна (розміщення пункту міжнародного поштового обміну), (15%)	укладення на 2 роки 11 місяців погоджено МІУ на Комісії № 04/16 від 04.02.2016, проте лист до РФ ФДМУ не направлено	01-22/1-266 06.04.2016 01-22/1-554 13.07.2016	08-09-2635 16.06.2016 договір укладено РВ ФДМУ по Київ обл. лист від 31.10.2016 № 14-09-5238
36	ДП "Міжнародний аеропорт "Бориспіль"	Головна державна фітосанітарна інспекція	м. Бориспіль, аеропорт	нежитлове приміщення № 163 на 1-му поверсі терміналу "Б" та № 58 на 4-му поверсі терміналу "Б"	13,8 9,3	розміщення Головної державної фітосанітарної інспекції, (бюджетна установа)	продовження на 1 рік (договори діють до 31.12.2016)	01-22/1-855 01.11.2016	08-09-4409 15.09.2016
37				нежитлове приміщення № 49 на 1-му поверсі бізнес-центру вантажного терміналу	7,90				
38	ДП "Міжнародний аеропорт "Бориспіль"	Київська обласна організація Товариства Червоного Хреста України	м. Бориспіль, аеропорт	частини нежитлових приміщення № 3.1.27, № 3.1.4, № 1.1.4 пасажирського терміналу "D"	6,00	розміщення скриньок для благодійних пожертв (1 грн./рік)	продовження на 1 рік (договір діє до 01.01.2017)	01-22/1-899 16.11.2016	08-09-5098 24.10.2016
39	ДП "Міжнародний аеропорт "Бориспіль"	Державна екологічна інспекція у Київській області	м. Бориспіль, аеропорт	нежитлові приміщення № 57, 58, 59, 60 на 2-му поверсі бізнес-центру вантажного терміналу	32,10	розміщення Державної екологічної інспекції у Київській області (бюджетна організація) 1грн/рік	продовження на 1 рік (договір діяв до 21.12.2016)	01-22/1-825 24.10.2016	08-09-4411 15.09.2016

ВИРІШИЛИ:

Керуючись Законом України «Про оренду державного та комунального майна», постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.95 № 786 «Про Методику розрахунку орендної плати за державне майно та пропозиції її розподілу», п.п. 4, 12 Положення про

Комісію з розгляду питань стосовно розпорядженням майном», затвердженим наказом Мінінфраструктури від 15.01.2014 № 19 (із змінами)

1. Відмовити у продовженні/укладенні договорів оренди державного нерухомого майна, зазначеного у пунктах 1-2, 4, 6, 30-31 таблиці 3.

2. Погодити продовження договору оренди державного нерухомого майна, визначеного у пункті 3 Таблиці 3, терміном на 2 роки 11 місяців, та звернутись до відповідного регіонального відділення Фонду державного майна України з пропозицією провести оцінку об'єкта оренди.

3. Погодити укладення договору оренди державного нерухомого майна, визначеного у пункті 5 Таблиці 3, загальною площею 6 кв. м терміном на 1 рік та рекомендувати ДП «МА Львів» ім. Данила Галицького» в термін до 29.12.2016 надати до Мінінфраструктури стратегію розвитку комерційних площ в МА «Львів» ім. Данила Галицького.

4. Відмовити у відкликанні погодження Мінінфраструктури від 10.10.2016 № 9946/16/10-16 державного нерухомого майна, визначеного у пункті 7 Таблиці 3.

5. Погодити укладення договору оренди державного нерухомого майна, визначеного у пункті 8 Таблиці 3, терміном на 2 роки 11 місяців.

6. Погодити укладення/продовження договорів оренди державного нерухомого майна, визначеного у пунктах 9-13, 15-27, 29, 36-39 Таблиці 3, терміном на 1 рік.

7. Погодити укладення договору оренди державного нерухомого майна, визначеного у пункті 14 Таблиці 3, терміном на 1 рік, за умови застосування орендної ставки у розмірі 18% до об'єкту оренди.

8. Перенести розгляд питання визначеного у пункті 28 Таблиці 3 на чергове засідання Комісії з питань розпорядження майном. ДП «МА «Бориспіль» звернутися до орендаря стосовно використання державного нерухомого майна визначеного у пункті 28 Таблиці 3.

9. За результатами голосування прийнято рішення продовжити договори оренди державного нерухомого майна визначеного у пунктах 32-33 Таблиці 3 терміном на 1 рік.

10. За результатами голосування прийнято рішення продовжити договір оренди державного нерухомого майна визначеного у пункті 34 таблиці 3 терміном до 21.06.2017 року.

11. У зв'язку із погодженням Мінінфраструктури на Комісії з питань розпорядження майном від 04.02.2016 № 04/16 щодо передачі в оренду державного нерухомого майна визначеного у пункті 35 таблиці 3, вирішено надати відповідь до регіонального відділення Фонду державного майна по Київській області.

12. Департаменту управління об'єктами державної власності Мінінфраструктури забезпечити підготування в установленому порядку проектів листів-відповідей заявникам та подати їх на підпис заступнику Міністра інфраструктури України Казначеевій Н.О.

ГОЛОСУВАЛИ:

По питаннях 1-4, 6-7, 9-39 Таблиці 2 - рішення прийнято одногосно.

По питанню 5 Таблиці 3:

«За» – Казначеева Н.О., Геращенко О.О., Данилов О.О., Дурмуш Г.А., Олійник В.Ю., Садловська І.П.;

«Проти» – Дуднік Л.О.;

«Утримались» – Ткач Т.А.

По питанню 8 Таблиці 3:

«За» – Казначеева Н.О., Геращенко О.О., Данилов О.О., Дуднік Л.О., Дурмуш Г.А.,
Олійник В.Ю., Садловська І.П.;

«Проти» – 0

«Утримались» – Ткач Т.А.

Заступник директора Департаменту
реформування та функціонування морського та
річкового транспорту



Геращенко О.О.

Начальник Відділу бухгалтерського обліку та
звітності, бюджетного фінансування – головний
бухгалтер



Данилов О.О.

Заступник директора Департаменту – начальник
відділу договірної роботи та орендних відносин



Дуднік Л.О.

Начальник відділу авіаційного транспорту



Дурмуш Г.А.

Заступник начальника Управління стратегічного
розвитку інфраструктури та інвестицій



Олійник В.Ю.

Начальник Управління економічного розвитку та
фінансів



Садловська І.П.

Начальник відділу правової роботи,
Юридичного департаменту



Ткач Т.А.

Секретар Комісії:

головний спеціаліст відділу договірної роботи та
орендних відносин Департаменту управління
об'єктами державної власності



Лісецька О.М.

ЛИСТ УЗГОДЖЕННЯ

Протокол нарад №ПРОЕКТ

Протокол Комісії № 41/16 від 23.12.2016

ПОГОДЖЕНО:

Начальник відділу бухгалтерського обліку та звітності, бюджетного фінансування- головний бухгалтер* 20м



Данилов О.О.

Начальник відділу авіаційного транспорту



Дурмуш Г.А.

Заступник директора Департаменту - начальник відділу



Геращенко О.О.

Головний спеціаліст



Максимчук О.М.

Заступник начальника Управління- начальник відділу розвитку інфраструктури



Олійник В.Ю.

Начальник Управління економічного розвитку та фінансів



Садловська І.П.

Начальник Відділу правової роботи

Ткач Т.А.