

ЗАТВЕРДЖУЮ

Голова Комісії з розгляду питань  
стосовно розпорядження майном -  
заступник Міністра інфраструктури  
України



Н.О. Казначеева  
2017 року

ПРОТОКОЛ № 09/17  
засідання Комісії з розгляду питань стосовно розпорядження майном  
від 01 березня 2017 року

Головувала:

Заступник Міністра інфраструктури України

Казначеева Н.О.

На засіданні присутні члени Комісії:

Начальник відділу технічного регулювання,  
охорони праці та соціальної політики Управління  
безпеки на транспорті та технічного регулювання

Варшава М.М.

Заступник директора Департаменту управління  
об'єктами державної власності – начальник  
відділу договірної роботи та орендних відносин

Дуднік Л.О.

Заступник начальника Відділу бухгалтерського  
обліку та звітності, бюджетного фінансування

Загороднюк О.С.

Начальник Управління стратегічного розвитку  
інфраструктури та інвестицій

Олійник В.Ю.

Начальник Управління економічного розвитку та  
фінансів

Садловська І.П.

Заступник директора Департаменту управління  
об'єктами державної власності – начальник  
відділу корпоративного управління

Трофименко І.В.

Директор Департаменту державної політики у  
галузі залізничного транспорту

Федоренко О.Г.





Секретар Комісії:  
 головний спеціаліст відділу відносин власності  
 Департаменту управління об'єктами державної  
 власності

Шалієвський Д.А.

У засіданні також взяли участь:

Лясевиц Ярослав Ярославович – начальник відділу розвитку річкового транспорту  
 Департаменту реформування та функціонування морського та річкового транспорту;

Рибак Л.В. – головний спеціаліст відділу корпоративного управління  
 Департаменту управління об'єктами державної власності;

Тузінкевич І. Л. – головний фахівець відділу майнових питань Департаменту  
 управління майном та капітальних інвестицій УДППЗ «Укрпошта».

### ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Про передачу в оренду державного нерухомого майна, яке знаходиться на балансі УДППЗ «Укрпошта».

По питанню 1 порядку денного:

#### 1) СЛУХАЛИ:

Казначееву Н.О. – заступника Міністра інфраструктури України, яка доповіла щодо питань зазначених у Таблиці 1.

Тузінкевич І. Л. – головного фахівця відділу майнових питань Департаменту управління майном та капітальних інвестицій УДППЗ «Укрпошта», яка доповіла позицію УДППЗ «Укрпошта», надану листом від 28.02.2017 № 412-545 щодо доцільності продовження існуючих договорів оренди терміном на три місяці для подальшого переоформлення зазначених договорів, а також рішення до 01.04.2017 року не погоджувати укладення нових договорів оренди на нерухоме майно (крім бюджетних установ) у зв'язку з реєстрацією 01.03.2017 року Публічного акціонерного товариства «Укрпошта».

Таблиця 1

№ п/п	Балансоутримувач нерухомого державного майна	Потенційний орендар	Адреса об'єкта оренди	Характеристика об'єкта оренди	Площа об'єкта оренди м2	Мета використання (орендна ставка, %)	Пропозиції щодо терміну дії договору оренди	Звернення Балансоутримувача (вихідний №, дата)	Звернення Орендодавця (вихідний №, дата)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Запорізька дирекція УДППЗ "Укрпошта"	ТОВ "Новий Лад"	м. Запоріжжя, пр. Соборний, 6-Б	нежитлове приміщення з № 101 по № 109	161,5	розміщення торговельного об'єкту з продажу продовольчих товарів та закусочної (15%)	укладення	412-2508 15.11.2016	07-13-00143 06.01.2017
2	Полтавська дирекція УДППЗ "Укрпошта"	ТОВ "СтеклоЛюкс"	Полтавська обл., Чутівський р-н., с. Скороходове, вул. Миру, 1	нежитлове приміщення	29,7	розміщення торговельного об'єкту з продажу непродовольчих товарів	укладення	412-378 08.02.2017	07-102-0668 13.02.2017
3	Дніпропетровська дирекція УДППЗ "Укрпошта"	ПрАТ "Фарлеп-Інвест"	м. Дніпро, вул. Моніторна, 2	нежитлове приміщення	21,50	розміщення оператора телекомунікацій (40%)	продовження на 6 місяців (договір діє до 29.03.2017)	412-379 08.02.2017	07-02-00504 30.01.2017
4	Львівська дирекція УДППЗ "Укрпошта"	ФОП Васків М.В.	Львівська обл., м. Сокаль, вул.	нежитлове приміщення	54,8	розміщення торговельного об'єкту з продажу непродоволь	продовження на 6 місяців (договір діє до 23.02.2017)	412-378 08.02.2017	07-03-00645 26.01.2017



			Шептицько го, 105			чих товарів (18 %)			
5	Миколаївська дирекція УДППЗ "Укрпошта"	ФОП Богославець Н.В.	Миколаївсь обл., м. Нова Одеса, вул. Леніна, 206	нежитлове приміщення	20,4	розміщення магазину оптики (20%)	продовження на 6 місяців (договір діє до 09.02.2017)	412-377 08.02.2017	14-08-00255 27.01.2017
6	Івано-Франківська дирекція УДППЗ "Укрпошта"	ФОП Мельничук О. В.	Івано- Франківськ а обл., Галицький р-н., смт. Більшівці, вул. Вічевий Майдан, 3	нежитлове приміщення	53,1	розміщення торговельно го об'єкту з продажу продовольчи х товарів (18%)	продовження		07-05-00374 14.02.2017
7	Вінницька дирекція УДППЗ "Укрпошта"	Відділ культури і туризму Літинської районної державної адміністрації	Вінницька обл., Літинський р-н., смт. Літин, вул. Соборна, 47	нежитлове приміщення	105	розміщення дитячої районної бібліотеки	продовження на 1 рік	412-298 31.01.2017	11-09/232/1 23.01.17
8	Вінницька дирекція УДППЗ "Укрпошта"	Головне територіальне управління юстиції у Вінницькій області	Вінницька обл., Чечель ницький р- н., смт. Чечельник, вул. Свято- Михайлівсь ка, 2	нежитлове приміщення	148,9	розміщення бюджетної установи (1 грн./рік)	продовження на 1 рік	412-2633 28.11.2016	11-09/3546/1 01.12.2016
9	Сумська дирекція УДППЗ "Укрпошта"	Сумське обласне управління АТ "Ощадбанк"	м. Суми, вул. Герасима Кондратьєв а, 171 А	нежитлове приміщення	44,1	розміщення фінансової установи (40%)	продовження на 1 рік	412-372 08.02.2017	07-09-00352 27.01.2017
10	Київська обласна дирекція УДППЗ "Укрпошта"	ТОВ "Фарма- Маркет"	Київська обл., Згурівський р-н., смт. Згурівка, вул. Українська, 13-Б	нежитлове приміщення	50	розміщення аптеки (8 %)	продовження	412-532 27.02.2017	08-09-772 09.02.2017
11	Чернігівська дирекція УДППЗ "Укрпошта"	Повне товариство "Ваш ломбард "Кузнцова і компанія"	Чернігівськ а обл., м. Носівка, вул. Центральна , 18	нежитлове приміщення	55	розміщення ломбарду (40%)	продовження на 2 роки 364 дні	412-452 17.02.17	07-04--00470 06.02.2017
12	Донецька дирекція УДППЗ "Укрпошта"	Публічне акціонерне товариство "Державний ощадний банк України"	м. Торезьк, смт. Новгородсь ке, вул. Поштова, 1	нежитлове приміщення	34,9	розміщення безбалансов ого відділення (40%)	продовження на 2 роки 11 місяців (договір діє до 27.01.2017)	412-420 13.02.2017	07-05-00387 25.01.2017
13	Чернігівська дирекція УДППЗ "Укрпошта"	Чернігівська філія ПАТ "Укртелеком"	Чернігівськ а обл., м. Носівка, вул. Мринський шлях, 164	нежитлове приміщення	21,7	розміщення автоматично ї телефонної станції (15 %)	продовження на 2 роки 364 дні	412-525 27.02.2017	07-04-00537 10.02.2017
14	Чернігівська дирекція УДППЗ "Укрпошта"	Чернігівська філія ПАТ "Укртелеком"	Чернігівськ а обл., Носівський р-н., с. Іржавець, вул. Центральна , 46	нежитлове приміщення	12,3	розміщення автоматично ї телефонної станції (15 %)	продовження на 2 роки 364 дні		07-04-00537 10.02.2017
15	Кіровоградська дирекція УДППЗ "Укрпошта"	Територіальний центр соціального обслуговування Компаніївсько го району Кіровоградсько ї області	Кіровоград ська обл., смт. Компаніївк а, вул. Паркова, 14	нежитлове приміщення	23,04	надання соціальних послуг	продовження на 2 роки 11 місяців	412-500 23.02.2017	121-22 31.01.2017



16	Вінницька дирекція УДППЗ "Укрпошта"	ПАТ "Державний ощадний банк"	м. Вінниця, вул. Привокзальна, 2 (колишня пл. Героїв Сталінград у)	частина нежитлового вбудованого приміщення на 1-му поверсі 4-поверхового адміністративного корпусу (літ.А)	4,0	розміщення банкомату (40%)	продовження на 1 рік (термін закінчився 02.12.2016)	412-2747 06.12.2016	11/3570 11.11.2016
17	Миколаївська дирекція УДППЗ "Укрпошта"	ФОП Чумаченко Михайло Прокопович	м. Миколаїв, вул. Новозаводська, 1	нежитлове приміщення адміністративної будівлі на 5-му поверсі	56,2	розміщення складу (15%)	продовження на 6 місяців	412-417 10.02.2017	б/н 27.01.2017
18	Рівненська дирекція УДППЗ "Укрпошта"	ФОП Басюк Л.Г.	Рівненська обл., м. Радивилів, вул. О. Невського, 1	нежитлове приміщення	30,5	розміщення перукарні (5%)	продовження	412-415 10.02.2017	07-04-00660 20.02.2017
19	Сумська дирекція УДППЗ "Укрпошта"	Склярів Сергій Леонідович	Сумська обл., Недригайлівський р-н., смт. Недригайлів, вул. Комінтерна, 8	нежитлове приміщення	15	розміщення суб'єкта господарювання, що проводить діяльність у сфері права (20%)	продовження на 1 рік	412-531 27.02.2017	07-09-00540 10.02.2017
20	Кіровоградська дирекція УДППЗ "Укрпошта"	ПАТ "Райффайзен Банк Аваль"	Кіровоградська обл., м. Олександрія, пр-т. Соборний, 60	нежитлове приміщення	2	розміщення банкомату (40%)	продовження на 1 рік	412-524 27.02.2017	154-22 14.02.2017
21	Рівненська дирекція УДППЗ "Укрпошта"	Фонд соціального страхування від нещасних випадків на виробництві та професійних захворювань у Гошанському районі Рівненської області	Рівненська обл., смт. Гоща, вул. Незалежності, 37	нежитлове приміщення	68,9	розміщення офісу (18%)	продовження	412-414 10.02.2017	07-04-00659 20.02.2017

### ВИРІШИЛИ:

Керуючись Законом України «Про оренду державного та комунального майна», постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.95 № 786 «Про Методику розрахунку орендної плати за державне майно та пропозиції її розподілу», п.п. 4, 12 Положення про Комісію з розгляду питань стосовно розпорядженням майном», затвердженим наказом Мінінфраструктури від 15.01.2014 № 19 (із змінами)

1. Враховуючи позицію УДППЗ «Укрпошта», надану листом від 28.02.2017 № 412-545, відмовити в укладенні договорів оренди державного нерухомого майна, визначеного у пунктах 1, 2 Таблиці 1.

2. Погодити продовження договорів оренди державного нерухомого майна, зазначеного у пунктах 3-6, 9-15, 17-21 Таблиці 1, терміном на 3 місяці.

3. Погодити продовження договорів оренди державного нерухомого майна, зазначеного у пунктах 7, 8, 16 Таблиці 1, терміном на 6 місяців.

4. Департаменту управління об'єктами державної власності Мінінфраструктури забезпечити підготування в установленому порядку проектів листів-відповідей заявникам та подати їх на підпис заступнику Міністра інфраструктури України Казначескій Н.О.

### ГОЛОСУВАЛИ:



Рішення прийнято одногосно.

По питаннях 1-2 Таблиці 1. Голосували «За» – 0;  
«Проти» – Казначеева Н.О., Варшава М.М., Дуднік Л.О., Загороднюк О.С.,  
Олійник В.Ю., Садловська І.П., Трофименко І.В., Федоренко О.Г.,  
«Утримались» – 0.

По питаннях 3-21 Таблиці 1. Голосували «За» – Казначеева Н.О., Варшава М.М.,  
Дуднік Л.О., Загороднюк О.С., Олійник В.Ю., Садловська І.П., Трофименко І.В.,  
Федоренко О.Г.,  
«Проти» – 0;  
«Утримались» – 0.

Начальник відділу технічного регулювання,  
охорони праці та соціальної політики Управління  
безпеки на транспорті та технічного регулювання

 Варшава М.М.


Заступник директора Департаменту управління  
об'єктами державної власності – начальник  
відділу договірної роботи та орендних відносин

 Дуднік Л.О.

Заступник начальника Відділу бухгалтерського  
обліку та звітності, бюджетного фінансування

 Загороднюк О.С.

Начальник Управління стратегічного розвитку  
інфраструктури та інвестицій

 Олійник В.Ю.

Начальник Управління економічного розвитку та  
фінансів

 Садловська І.П.

Заступник директора Департаменту управління  
об'єктами державної власності – начальник  
відділу корпоративного управління

 Трофименко І.В.

Директор Департаменту державної політики у  
галузі залізничного транспорту

 Федоренко О.Г.

Секретар Комісії:  
головний спеціаліст відділу відносин власності  
Департаменту управління об'єктами державної  
власності

 Шалієвський Д.А.





## ЛИСТ УЗГОДЖЕННЯ

Протокол нарад №ПРОЕКТ

Протокол № 09/17 засідання Комісії з розгляду питань стосовно розпорядження майном від 01.03.2017 року

ПОГОДЖЕНО:

Начальник відділу бухгалтерського обліку та звітності, бюджетного фінансування- головний бухгалтер\* 20м



Данилов О.О.

Заступник директора Департаменту - начальник відділу



Дуднік Л.О.

Начальник відділу авіаційного транспорту



Дурмуш Г.А.

Директор Департаменту державної політики в галузі залізничного транспорту



Федоренко О.Г.

Заступник начальника Управління- начальник відділу розвитку інфраструктури



Олійник В.Ю.

Начальник Управління економічного розвитку та фінансів



Садловська І.П.

Заступник директора Департаменту - начальник відділу



Трофименко І.В.