

ЗАТВЕРДЖУЮ



Комісії - заступник Міністра-керівник апарату

В.В. Омелян

В.В. Омелян 2016 року

ПРОТОКОЛ № 12/16

Комісії з розгляду питань стосовно фінансування майном від 28 березня 2016 року

Головував:

Заступник Міністра - керівник апарату

Омелян В.В.

На засіданні присутні члени Комісії:

Директор Департаменту управління об'єктами державної власності

Гвоздев Ю.В.

Заступник директора Департаменту – начальник відділу розвитку залізничних перевезень, логістики та взаємодії з учасниками ринку

Савіних С. А.

Директор Юридичного департаменту

Роменський Д.В.

Директор Департаменту морського та річкового транспорту

Затулко А.В.

Директор Департаменту безпеки на транспорті

Коськовецький В.М.

Заступник начальника Управління економічного розвитку та фінансів-начальник відділу бюджетного планування та оплати праці

Салівон О.М.

Начальника Відділу бухгалтерського обліку та звітності, бюджетного фінансування

Данилов О.О.

Заступник директора Департаменту - начальник відділу розвитку мережі автомобільних доріг та супутньої інфраструктури

Заріцький О.А

Головний спеціаліст Департаменту управління об'єктами державної власності

Месеткіна Ю.С.

Секретар Комісії:

Головний спеціаліст відділу договірної роботи та орендних відносин Департаменту управління об'єктами державної власності

Лісецька О.М.



№61/16/30-16 від 12.04.2016

У засіданні також взяли участь:

Максимчук О.М., Бабченко Н.О., Сорочан М.В., Іванченко О.В., Бігунець Д.В., Тузінкевич І.Л., Савченко Г.В., Панасюк В.С., Биков І.В., Костюченко Л.М., Душара С.І., Зеленко М.В., Куницький В.І., Локун С.Г.

Порядок денний:

1. Про передачу в оренду / продовження договорів оренди державного нерухомого майна, яке знаходиться на балансі структурних підрозділів УДППЗ «Укрпошта».

2. Про передачу в оренду / продовження договорів оренди державного нерухомого майна, яке знаходиться на балансі підприємств морського транспорту.

3. Про передачу в оренду державного нерухомого майна, яке знаходиться на балансі підприємств авіаційного транспорту.

4. Про передачу в оренду державного нерухомого майна, яке знаходиться на балансі підприємств автомобільного транспорту.

5. Про укладення договорів оренди державного нерухомого майна, яке знаходиться на балансі інших підприємств, які підпорядковані Міністерству інфраструктури.

6. Розгляд питання щодо списання 2 од. основних засобів з балансу ПрАТ «Київ-Дніпровське МППЗТ» (лист від 16.12.2015 № 3711);

7. Розгляд питання щодо списання 1 од. основних засобів з балансу ПрАТ «Київ-Дніпровське МППЗТ» (лист від 16.12.2015 № 3709);

8. Розгляд питання щодо відчуження шляхом продажу 3 од. основних засобів з балансу ДП «Миколаївський МТП» (лист від 18.12.2015 № 07/1350).

1. Розгляд питань щодо продовження / укладення договорів оренди державного нерухомого майна, яке знаходиться на балансі структурних підрозділів УДППЗ «Укрпошта».

Таблиця 1

№ з/п	Балансоутримувач	Потенційний орендар	Адреса об'єкта оренди	Характеристика об'єкта оренди	Площа об'єкта оренди, м ²	Мета використання (орендна ставка, %)	Пропозиції щодо терміну дії договору оренди	Звернення Балансоутримувача (вихідний №, дата)	Звернення Орендодавця (вихідний №, дата)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Кіровоградська дирекція УДППЗ «Укрпошта»	Національна комісія що здійснює державне регулювання у сфері зв'язку та інформатизації	Кіровоградська обл., м. Кіровоград, вул. Комарова, 66 б	нежитлове приміщення на 2-му поверсі адмінбудівлі	16,2	розміщення Національної комісії що здійснює державне регулювання у сфері зв'язку та інформатизації (бюджетна організація)	продовження на 1 рік (договір діє до 10.05.2016 року)	412-586 21.03.2016	333-43 11.03.2016
2	Кіровоградська дирекція УДППЗ «Укрпошта»	ПАТ «Райффайзен Банк Аваль»	Кіровоградська обл., м. Олександрія, вул. Леніна, 60	частина приміщення тамбору на 1-му поверсі	2,0	розміщення банкомату (40 %)	продовження на 1 рік (договір діє до 26.04.2016 року)	432-538 15.03.2016	286-43 03.03.2016
3	Дніпропетровська дирекція УДППЗ «Укрпошта»	ФОП Куца В.І.	Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, пр. К. Маркса, 39	нежитлові приміщення	74,8	розміщення торговельного об'єкта з продажу непродовольчих товарів - 54,6 кв.м (18%), майстерня з ремонту ювелірних виробів - 8,2 кв.м (20 %), площі	продовження на 1 рік (договір діє до 10.03.2016 року)	412-533 15.03.2016	07-02-00811 18.02.2016

						спільного користування - 12,0 кв.м (15 %)			
4	Волинська дирекція УДППЗ "Укрпошта"	Підприємство "Волиньавтотомосервіс"	Волинська обл., м. Нововолинськ, вул. Піонерська, 6	частина приміщення гаражу "Б-1"	86,90	розміщення майстерні, що здійснює технічне обслуговування та ремонт автомобілів (20 %)	продовження на 1 рік (договір діє до 18.05.2016 року)	412-514 11.03.2016	07-04-439 12.03.2016
5	Рівненська дирекція УДППЗ "Укрпошта"	ФОП Семенович О.В.	Рівненська обл., Березнівський р-н, с. Зірне, вул. Зірненська, 13	нежитлове приміщення	24,10	розміщення торговельного об'єкту з продажу непродовольчих товарів (18%)	продовження на 1 рік (договір діє до 01.02.2016 року)	412-605 23.03.2016	07-04-00734 10.03.2016
6	Херсонська дирекція УДППЗ "Укрпошта"	ФОП Сидоренко А.С.	Херсонська обл., м. Херсон, вул. Горького, 54	вбудовані нежитлові приміщення	264,90	розміщення ресторану (20 %)	укладення на 1 рік	412-607 23.03.2016	07-03-00598 29.02.2016
7			Херсонська обл., м. Херсон, вул. Нафтовиків, 80	будівлі та гаражні бокси виробничої бази	233,00	розміщення майстерні, що здійснює технічне обслуговування та ремонт автомобілів (20 %)			
8	Донецька дирекція УДППЗ "Укрпошта"	ФОП Чумакова Т.М.	Донецька обл., м. Маріуполь, просп. Леніна, 85	вбудоване нежитлове приміщення на 1-му поверсі	6,50	розміщення торговельного об'єкту з продажу непродовольчих товарів (18%)	укладення на 1 рік	412-564 17.03.2016	07-03-01186 03.03.2016
9	Миколаївська дирекція УДППЗ "Укрпошта"	ФОП Майстренко Т.С.	Миколаївська обл., с. Рибаківка, вул. Квартал № 1, 9	нежитлові приміщення	419,40	розміщення ідальні, без продажу товарів підакцизної групи (6 %)	відмова в продовженні дії договору оренди, для використання майна у власних потребах (договір діє до 18.07.20016)	412-562 17.03.2016	
10	Харківська дирекція УДППЗ "Укрпошта"	ТОВ "АТБ-маркет"	м. Харків, майдан Привокзальний, 2	нежитлові приміщення цокольного поверху, будівлі літ. "А-8" (пам'ятник архітектури)	992,30	розміщення супермаркету (18 %, 15%, 8%)	збільшення терміну дії договору оренди до 18.03.2021 (договір діє до 08.09.2017)	Відмова у збільшенні терміну дії договору 412-572 21.03.2016	31-1141 04.03.2016
11	Закарпатська дирекція УДППЗ "Укрпошта"	ФОП Богоста Н.І.	Закарпатська обл., м. Ужгород, пл. Поштова, 4	нежитлові приміщення	93,90	розміщення аптек, що здійснюють продаж готових ліків (8%)	відмова у продовженні терміну дії договору оренди (договір діє до 22.05.2016)	412-575 21.03.2016	
12	Закарпатська дирекція УДППЗ "Укрпошта"	ПАТ "Укртелеком"	Закарпатська обл., Ужгородський р-н, с. Оноківці, вул. Головна, 27а	нежитлові приміщення	27,00	розміщення операторів телекомунікацій, які надають послуги з доступу до Інтернет (40 %)	погоджено МІУ на комісії № 04/16 від 04.02.2016 (збільшення площі з 22,64 кв.м на 27,00 кв.м) договір ще не укладено. Укладення на 1 рік	412-606 23.03.2016	07-06-00670 10.03.2016

СЛУХАЛИ:

Тузінкевич І.Л. – заступника начальника відділу майнових питань УДППЗ «Укрпошта», яка доповіла щодо доцільності продовження / укладення договорів оренди державного нерухомого майна, визначеного у пунктах 1-8, 12 таблиці 1, недоцільності використання збільшення терміну дії договору оренди державного нерухомого майна, визначеного у пункті 10 таблиці 1, та недоцільності продовження договору оренди державного нерухомого майна, визначеного у пунктах - 9, 11 таблиці 1.

ВИРІШИЛИ:

1. Погодити продовження / укладення договорів оренди державного нерухомого майна, визначеного у пунктах 1-3, 5, 8 таблиці 1, терміном на 1 рік.

2. Перенести розгляд питання, визначеного у пункті 4 таблиці 1, на наступне засідання Комісії з питань щодо розпорядження майном.

Рекомендувати УДППЗ «Укрпошта» провести переговори з потенційним орендарем стосовно збільшення розміру орендної плати.

3. Погодити укладення договорів оренди державного нерухомого майна, визначеного у пунктах 6-7 таблиці 1, терміном на 1 рік.

Рекомендувати УДППЗ «Укрпошта» з метою залучення максимальної кількості потенційних орендарів провести додаткові заходи щодо безперервного поширення інформації про зазначене майно в друкованих засобах масової інформації, мережі «Інтернет», на офіційних сайтах УДППЗ «Укрпошта» та Мінінфраструктури.

4. Погодити відмову в продовженні дії договору оренди державного нерухомого майна, визначеного у пункті 9 таблиці 1.

5. Відмовити у збільшенні терміну дії договору оренди державного нерухомого майна, визначеного у пункті 10 таблиці 1.

Рекомендувати УДППЗ «Укрпошта» провести переговори з орендарем стосовно збільшення розміру орендної плати.

6. Погодити відмову в продовженні дії договору оренди державного нерухомого майна, визначеного у пункті 11 таблиці 1.

Рекомендувати УДППЗ «Укрпошта» з метою залучення максимальної кількості потенційних орендарів провести додаткові заходи щодо безперервного поширення інформації про зазначене майно в друкованих засобах масової інформації, мережі «Інтернет», на офіційних сайтах УДППЗ «Укрпошта» та Мінінфраструктури.

7. Відмовити у збільшенні площі державного нерухомого майна, визначеного у пункті 12 таблиці 1.

8. Департаменту управління об'єктами державної власності Мінінфраструктури підготувати в установленому порядку проекти листів-відповідей заявникам та подати їх на підпис заступнику Міністра – керівнику апарату Омеляну В.В.

ГОЛОСУВАЛИ:

Рішення прийнято одногolosно.

2. Розгляд питань щодо продовження / укладення договорів оренди державного нерухомого майна, яке знаходиться на балансі підприємств морського транспорту.

Таблиця 2

№ з/п	Балансоутримувач	Потенційний орендар	Адреса об'єкта оренди	Характеристика об'єкта оренди	Площа об'єкта оренди, м ²	Мета використання (орендна ставка, %)	Пропозиції щодо терміну дії договору оренди	Звернення Балансоутримувача (вихідний №, дата)	Звернення Орендодавця (вихідний №, дата)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	ДП "Адміністрація річкових портів"	Державна служба України з безпеки на транспорті	Запорізька обл., м. Запоріжжя, вул. Портова, 12	нежитлове приміщення, офіс/1	108,90	розміщення структурного підрозділу Державної служби України з безпеки на транспорті (бюджетна організація)	укладення на 1 рік	01/03-206 15.03.2016	
2	ДП "МТП "Южний"	ТОВ "Портінвест лоджистік"	Одеська обл., м. Южне, вул. Берегова, 13	нежитлове приміщення на 4-му поверсі	11,70	розміщення офісного приміщення (18 %)	укладення на 1 рік	6602/02/116/1513.11.2015 (інше використання майна (15 %))	07-10-0110103.03.2016
3	ДП "Маріупольський морський торговельний порт"	ТОВ "Інтермарін"	Донецька обл., м. Маріуполь, пр. Адмірала Луїна, 99	частина вбудованого приміщення в будівлі перевантажної станції ПС-5	33,10	інше використання майна (розміщення лабораторії) (15 %)	продовження на 1 рік (договір діяв до 19.03.2016)	35-04/1925.01.2016	07-05-0112709.02.2016
4	ДП "Скадовський морський торговельний порт"	ФОП Саркісян А.М.	Херсонська обл., м. Скадовськ, вул. Пролетарська, 2	блок службово-побутових приміщень	125,90	розміщення кафе, бару, який не здійснює продаж товарів лідакцізної групи (8%)	збільшення терміну дії договору оренди до 10 років (договір діє до 26.01.2018)	14/58 15.01.2016	

СЛУХАЛИ:

Савченко Г.В. – заступника служби директора з правових питань ДП «Адміністрація річкових портів», яка доповіла щодо доцільності укладення договору оренди державного нерухомого майна, визначеного у пункті 1 таблиці 2.

Славутську І.С. – начальника координаційного відділу ДП «МТП Южний», яка доповіла щодо доцільності укладення договору оренди державного нерухомого майна, визначеного у пункті 2 таблиці 2.

Бикова І.В. – директора представництва ДП «Маріупольський МТП» у м. Києві, який доповів щодо доцільності продовження договору оренди державного нерухомого майна, визначеного у пункті 3 таблиці 2.

Зеленко М. В. – представника ДП «Скадовський МТП», який доповів щодо доцільності збільшення терміну дії договору оренди державного нерухомого майна, визначеного у пункті 4 таблиці 2.

ВИРІШИЛИ:

1. Погодити укладення / продовження договорів оренди державного нерухомого майна, визначеного у пунктах 1, 3 таблиці 2, терміном на 1 рік.

2. Погодити укладення договору оренди державного нерухомого майна, визначеного у пункті 2 таблиці 2, терміном на 1 рік, за умови застосування орендної ставки у розмірі 15% (інше використання майна).

3. Погодити збільшення терміну дії договору оренди державного нерухомого майна, визначеного у пункті 4 таблиці 2, терміном до 26.01.2026 року за наступних умов:

- створення орендарем щонайменше 7-ми додаткових робочих місць;

- здійснення орендарем інвестиції в об'єкт оренди на умовах невід'ємних поліпшень, без права на компенсацію з боку держави та/або балансоутримувача, у розмірі не менше ніж 250 тис. грн впродовж 2015-2017 рр.;

- зобов'язання обов'язкового перегляду орендної ставки у разі отримання орендарем дозволу/ліцензії/сертифікату на здійснення продажу товарів підакцизної групи;

Рекомендувати ДП «Скадовський МТП» із залученням профспілок здійснювати контроль за якістю та доступністю вартості продукції/послуг, що надаватимуться орендарем працівникам порту і філії ДП «АМПУ».

4. Департаменту управління об'єктами державної власності Мінінфраструктури підготувати в установленому порядку проекти листів-відповідей заявникам та подати їх на підпис заступнику Міністра – керівнику апарату Омеляну В.В.

ГОЛОСУВАЛИ:

Рішення прийнято одноголосно.

3. Розгляд питань щодо укладення договорів оренди державного нерухомого майна, яке знаходиться на балансі підприємств авіаційного транспорту.

Таблиця 3

№ з/п	Балансоутримувач	Потенційний орендар	Адреса об'єкта оренди	Характеристика об'єкта оренди	Площа об'єкта оренди, м ²	Мета використання (орендна ставка, %)	Пропозиції щодо терміну дії договору оренди	Звернення Балансоутримувача (вихідний №, дата)	Звернення Орендодавця (вихідний №, дата)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	ДП "Міжнародний аеропорт "Бориспіль"	ТОВ "Аптечне об'єднання "Біокон"	м. Бориспіль, аеропорт	приміщення № 41 та частина приміщення № 40 на 1-му поверсі пасажирського терміналу "D"	18,50	розміщення аптек, що здійснюють продаж готових ліків (8%)	укладення на 1 рік	01-22/1-206 15.03.2016	08-09-623 24.02.2016
2	ДП "Міжнародний аеропорт "Бориспіль"	Благодійний фонд "Серце на долоні"	м. Бориспіль, аеропорт	частина приміщення № 226 на 3-му поверсі пасажирського терміналу "D"	1,00	розміщення скриньки для благодійних пожертв (3%)	укладення на 1 рік	01-22/1-207 15.03.2016	08-09-668 29.02.2016

СЛУХАЛИ:

Костюченко Л.М. – начальника відділу договорів оренди ДП МА «Бориспіль», яка доповіла щодо доцільності укладення договорів оренди державного нерухомого майна, визначеного у пунктах 1-2 таблиці 3.

ВИРІШИЛИ:

1. Погодити укладення договору оренди державного нерухомого майна, визначеного у пункті 1 таблиці 3, терміном на 1 рік.

2. Перенести розгляд питання, визначеного у пункті 2 таблиці 3, на наступне засідання Комісії з питань щодо розпорядження майном.

Рекомендувати ДП МА «Бориспіль» на наступне засідання Комісії з питань щодо розпорядження майном надати детальну інформацію стосовно потенційного орендаря, виду його діяльності та ін, зокрема, щодо бенефіціарів, реалізованих благодійних проектів, відсутності заборон, передбачених [ДСК].

3. Департаменту управління об'єктами державної власності Мінінфраструктури підготувати в установленому порядку проекти листів-відповідей заявникам та подати їх на підпис заступнику Міністра – керівнику апарату Омеляну В.В.

ГОЛОСУВАЛИ:

Рішення прийнято одногolosно.

4. Розгляд питання щодо укладення договорів оренди державного нерухомого майна, яке знаходиться на балансі підприємств автомобільного транспорту.

Таблиця 4

№ з/п	Балансоутримувач	Потенційний орендар	Адреса об'єкта оренди	Характеристика об'єкта оренди	Площа об'єкта оренди, м ²	Мета використання (орендна ставка, %)	Пропозиції щодо терміну дії договору оренди	Звернення Балансоутримувача (вихідний №, дата)	Звернення Орендодавця (вихідний №, дата)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Філія "Запорізький державний обласний навчально-курсовий комбінат" УДП "Укрінтеравтосервіс"	ФОП Москаленко А.О.	м. Запоріжжя, вул. Музична, 2-а	частина замощення (літ.І)	286,10	розміщення горгівельного об'єкту з продажу продовольчих товарів, крім товарів підаткцизної групи (8%)	укладення на 2 роки 11 місяців		07-13-00581 02.02.2016
2	Філія "Укрінтеравтосервіс-Закарпаття" УДП по обслуговуванню іноземних та вітчизняних автотранспортних засобів "Укрінтеравтосервіс"	ТОВ "Етна-Брок"	Закарпатська обл., Ужгородський р-н, с Великі Лази, вул. Східна, 3	вбудоване приміщення (поз. 1а) будівлі гаражу (літ. Б) автотерміналу "Закарпаття"	26,00	розміщення брокерської контори, (40%)	укладення на 2 роки 11 місяців		07-06-00421 12.02.2016

СЛУХАЛИ:

Душару С.І. – заступника начальника відділу утримання майна та експлуатації будівель УДП «Укрінтеравтосервіс», який доповів щодо доцільності укладення договорів оренди державного нерухомого майна, визначеного у пунктах 1-2 таблиці 4.

ВИРІШИЛИ:

1. Погодити укладення договору оренди державного нерухомого майна, визначеного у пункті 1 таблиці 4, терміном на 1 рік.

2. Перенести розгляд питання, визначеного у пункті 2 таблиці 3, на наступне засідання Комісії з питань щодо розпорядження майном.

Рекомендувати УДП «Укрінтеравтосервіс» провести порівняльний аналіз брокерських послуг, що надаються потенційним орендарем та балансоутримувачем для цілей уникнення конкуренції та зниження доходів балансоутримувача, про що доповісти на наступному засіданні Комісії з питань розпорядження майном.

3. Департаменту управління об'єктами державної власності Мінінфраструктури підготувати в установленому порядку проекти листів-відповідей заявнику та подати їх на підпис заступнику Міністра – керівнику апарату Омеляну В.В.

ГОЛОСУВАЛИ:

Рішення прийнято одногolosно.

5. Розгляд питань щодо укладення договорів оренди державного нерухомого майна, яке знаходиться на балансі інших підприємств, які підпорядковані Міністерству інфраструктури.

Таблиця 5

№ з/п	Балансоутримувач	Потенційний орендар	Адреса об'єкта оренди	Характеристика об'єкта оренди	Площа об'єкта оренди, м ²	Мета використання (орендна ставка, %)	Пропозиції щодо терміну дії договору оренди	Звернення Балансоутримувача (вихідний №, дата)	Звернення Орендодавця (вихідний №, дата)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	ПрАТ "Харківський електротехнічний завод "Трансв'язок"	ТОВ "Прайм снєк"	м. Харків, вул. Достоевського, 16	частина будівлі "душові, медпункт, фотолабораторія"	183,30	інше використання майна (перероблення молока, виробництво масла та сиру) (15 %)	укладення на 1 рік	51 09.03.2016	
2	ПрАТ "Харківський електротехнічний завод "Трансв'язок"	ФОП Гавриць Є.В.	м. Харків, вул. Достоевського, 16	частина будівлі підсобного корпусу	26,60	інше використання майна (швацьке виробництво) (15 %)	укладення на 1 рік	55 09.03.2016	
3	ПрАТ "Харківський електротехнічний завод "Трансв'язок"	ТОВ "Соді ком"	м. Харків, вул. Достоевського, 16	нежитлове приміщення "споруда авто гаражу, сховище для зберігання металу"	77,3	розміщення складських приміщень (15 %)	укладення на 1 рік	52 09.03.2016	

СЛУХАЛИ:

Куницького В.І. – в.о. заступника голови правління ПрАТ «Харківський електротехнічний завод «Трансв'язок», який доповів щодо доцільності укладення договорів оренди державного нерухомого майна, визначеного у пунктах 1-3 таблиці 5.

ВИРІШИЛИ:

1. Погодити укладення договорів оренди державного нерухомого майна, визначеного у пунктах 1-2 таблиці 5, терміном на 1 рік.

2. Погодити укладення договору оренди державного нерухомого майна, визначеного у пункті 3 таблиці 5, терміном на 1 рік, за умови забезпечення санітарних умов праці.

3. Департаменту управління об'єктами державної власності Мінінфраструктури підготувати в установленому порядку проекти листів-відповідей заявникам та подати їх на підпис заступнику Міністра – керівнику апарату Омеляну В.В.

ГОЛОСУВАЛИ:

Рішення прийнято одностайно.

6. Розгляд питання щодо списання 2 од. основних засобів з балансу ПрАТ «Київ-Дніпровське МППЗТ» (лист від 16.12.2015 № 3711).

Таблиця 6

№ з/п	Назва інвентарного об'єкта	Рік побудови (випуску)	Інв. номер об'єкта	Первісна (переоцінена) вартість об'єкта, грн.	Балансова (залишкова) вартість, грн.	Вартість демонтажу, грн.	Сума коштів та матеріальних цінностей, які плануються отримати від списання, грн.	Фінансовий результат від списання, грн.
1	Магнітофон ШХР	1986	4291	62 890,37	0,0	12,0	0,0	-12,0
2	Автомобільний комплект телефонного мобільного зв'язку	1998	4431	10 648,0	0,0	12,0	0,0	-12,0

Всього	73 539,17	0,0	24,0	0,0	-24,0
--------	-----------	-----	------	-----	-------

СЛУХАЛИ:

Локун С.Г. - начальника відділу власності ПрАТ «Київ-Дніпровське МППЗТ», яка доповіла щодо доцільності списання державного майна, визначеного у таблиці 6.

ВИРІШИЛИ:

1. Погодитись з пропозицією підприємства та надати згоду на списання з балансу підприємства основних засобів згідно таблиці 6 за умови:

- наявності повних пакетів документів із відповідними додатками згідно з вимогами Методичних рекомендацій, з урахуванням окремих доручень Міністерства від 20.06.2014 № 627/16/11-14, від 21.10.2014 № 1089/16/11-14;

- здійснення демонтажу основних засобів в межах затвердженого фінансового плану товариства на поточний рік.

2. Департаменту управління об'єктами державної власності підготувати відповідний проект рішення Мінінфраструктури згідно з вимогами чинного законодавства з урахуванням умов, викладених у пункті 1 цього рішення, та відсутності будь-яких обмежень щодо розпорядження майном, зазначеним у таблиці 6.

ГОЛОСУВАЛИ:

Рішення прийнято одностайно.

7. Розгляд питання щодо списання 1 од. основних засобів з балансу ПрАТ «Київ-Дніпровське МППЗТ» (лист від 16.12.2015 № 3709).

Таблиця 7

№ з/п	Назва інвентарного об'єкта	Рік побудови (випуску)	Інв. номер об'єкта	Первісна (переоцінена) вартість об'єкта, грн.	Балансова (залишкова) вартість, грн.	Вартість демонтажу, грн.	Сума коштів та матеріальних цінностей, які плануються отримати від списання, грн.	Фінансовий результат від списання, грн.
1	Автобус КАВЗ-685	1984	819444	30 151,0	0,0	816,0	9 185,15	8 369,15
Всього				30 151,0	0,0	816,0	9 185,15	8 369,15

СЛУХАЛИ:

Локун С.Г. - начальника відділу власності ПрАТ «Київ-Дніпровське МППЗТ», яка доповіла щодо доцільності списання державного майна, визначеного у таблиці 7.

ВИРІШИЛИ:

1. Погодитись з пропозицією товариства та надати згоду на списання з балансу підприємства основних засобів згідно з таблицею 7 за умови:

- наявності повних пакетів документів із відповідними додатками згідно з вимогами Методичних рекомендацій, з урахуванням окремих доручень Міністерства від 20.06.2014 № 627/16/11-14, від 21.10.2014 № 1089/16/11-14;

- здійснення демонтажу основних засобів в межах затвердженого фінансового плану товариства на поточний рік;

- забезпечення контролю відповідальним представником товариства за фактичним зважуванням та оприбуткуванням металобрухту після демонтажу майна;

- дотримання порядку з оприбуткування і подальшого використання отриманих від списання матеріальних цінностей;

- реалізації отриманого від списання основних засобів металобрухту за ринковими цінами.

2. Департаменту управління об'єктами державної власності підготувати відповідний проект рішення Мінінфраструктури згідно з вимогами чинного законодавства з урахуванням умов, викладених у пункті 1 цього рішення, та відсутності будь-яких обмежень щодо розпорядження майном, зазначеним у таблиці 7.

ГОЛОСУВАЛИ:

Рішення прийнято одногolosно.

8. Розгляд питання щодо відчуження шляхом продажу 3 од. основних засобів з балансу ДП «Миколаївський МТП» (лист від 18.12.2015 № 07/1350).

Таблиця 8

№ з/п	Найменування інвентарного об'єкта	Рік випуску	Інв. № об'єкту	Залишкова балансова вартість, грн.	Термін експлуатації (стан майна, пробіг, коротка характеристика)	Вартість згідно незалежної (експертної) оцінки, грн. без ПДВ
1	Автомобіль TOYOTA LAND CRUISER II	1992	22481	8 202,02	25 років, пробіг 278,0 тис. км	116 670,0
1.1	Автошина 275/70R16 Gold Year Wrangler (літо) (4 од.)	2010				
1.2.	Шина 215/80R 16 BRIGSTONE DUEL	2008				
1.3	Акумулятор 6 СТ-60 Аз (1) економ Істок (2 од.)	2012				
2.	Автомобіль легковий седан ГАЗ 3110	2000	105012	1,0	16 років, пробіг 348,8 тис. км	35 790,0
2.1	Шина 195/65R15 91H CARAT PROGRESSO FULDA (літо) (4 од.)	2011				
2.2.	Акумулятор 6 СТ-74Аз WESTA	2009				
3.	Автомобіль Toyota Avensis 1,8L Technical-SB1BR56L30E214 310	2007	163878	76 192,65	8 років, пробіг 295,7 тис. км	135 630,0
3.1.	Автошина TOYO 205/55 R16 (літо) (4 од.)	2013				
3.2.	Автошина TOYO 205/55 R16 (зима) (4 од.)	2013				
3.3.	Акумулятор VARTA 12V 60 Ап	2011				
Всього				84 395,67		288 090,0

СЛУХАЛИ:

Панасюка В.С. – головного інженера ДП «Миколаївський МТП», який доповів щодо доцільності відчуження державного майна шляхом продажу, визначеного у таблиці 8.

ВИРІШИЛИ:

1. Відповідно до положень чинного законодавства України, враховуючи економічну недоцільність утримання на балансі ДП «Миколаївський МТП» морально зношених та не задіяних в господарській діяльності основних засобів, погодитись з пропозицією підприємства та надати згоду на відчуження шляхом продажу трьох одиниць основних засобів (у комплекті з 12 одиницями автошин,

1 одиницею шин та 5 одиницями акумуляторів), які обліковуються на балансі ДП «Миколаївський МТП», згідно таблиці 8.

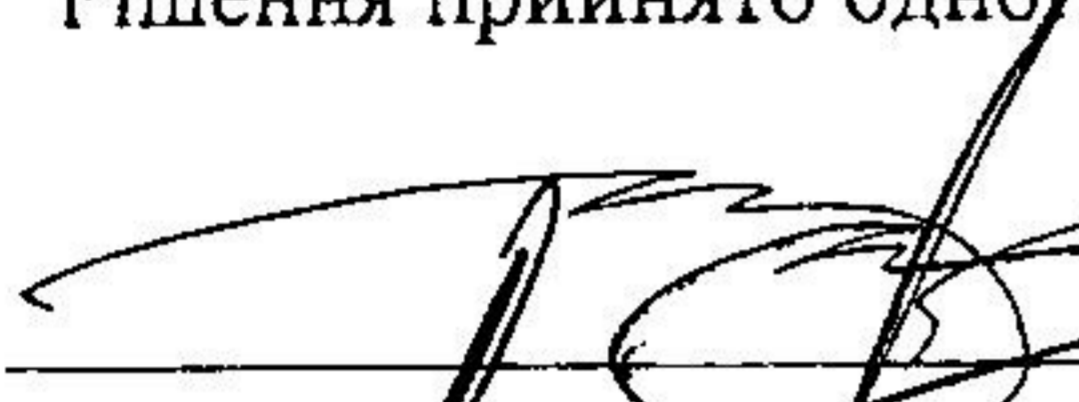

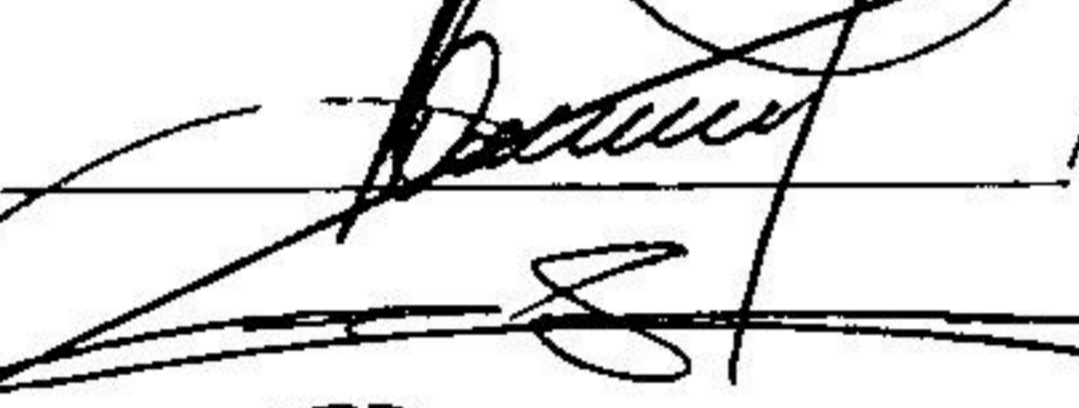
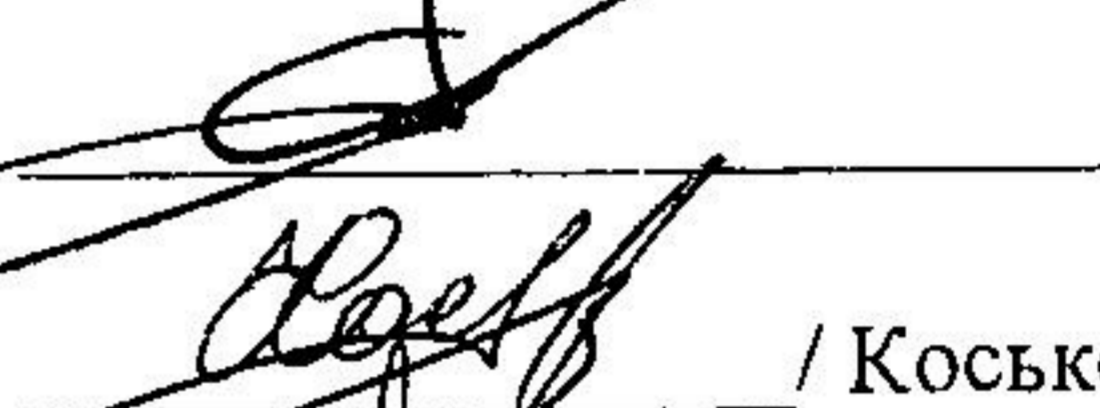

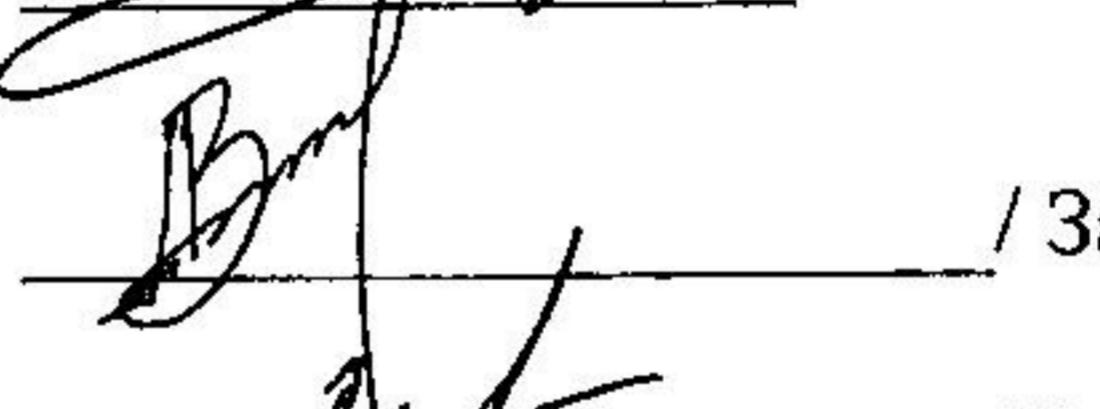

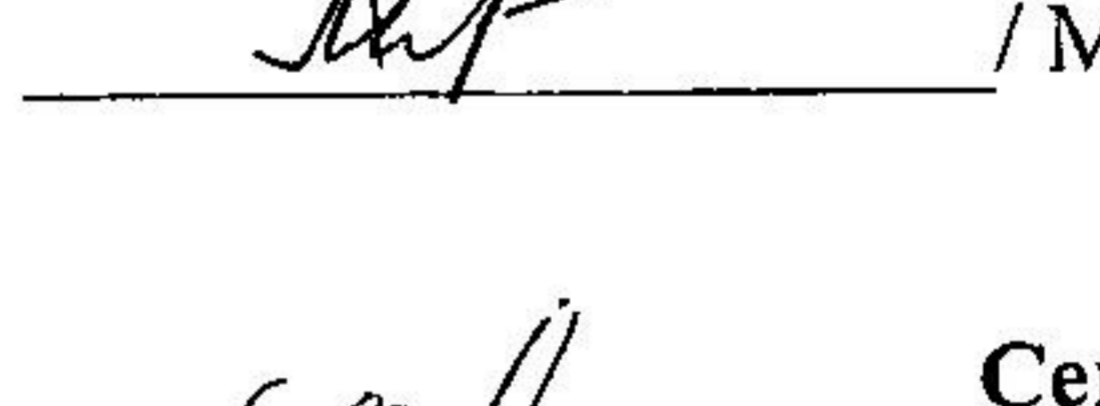


2. Департаменту управління об'єктами державної власності підготувати відповідний проект наказу Міністерства інфраструктури України, зазначивши про необхідність здійснення реалізації майна на аукціоні за ціною, не нижчою, ніж визначена у звіті про оцінку майна та вказана у таблиці цього протоколу.

3. ДП «Миколаївський МТП» для цілей залучення максимальної кількості потенційних покупців для участі в аукціоні розмістити інформацію щодо об'єктів відчуження шляхом продажу в спеціалізованих засобах масової інформації, офіційних сайтах підприємства та Мінінфраструктури, а також інших загальнодоступних профільних ресурсах.

Крім того, забезпечити спрямування надходжень від реалізації майна відповідно до вимог чинного законодавства.

ГОЛОСУВАЛИ:

Рішення прийнято одногосно.

	/Гвоздев Ю.В./		/Данилов О.О./
	/Роменський Д.В./		/Затулко А.В./
	/Савіних С.А./		/Коськовецький В.М./
	/Салівон О.М./		/Заріцький О.А./
			/Месеткіна Ю.С./
			Секретар Комісії: /Лісецька О.М./


Лісецька О.М.
07.04.2016