



**ПРОТОКОЛ № 31/16**  
**Комісії з розгляду питань стосовно розпорядження майном**  
**від 20 жовтня 2016 року**

**Головувала:**

Заступник Міністра

Казначеева Н.О.

На засіданні присутні члени Комісії:

Заступник директора Департаменту – начальник  
відділу договірної роботи та орендних відносин

Дуднік Л.О.

Начальник відділу авіаційного транспорту

Дурмуш Г.А.

Директор Департаменту реформування та  
функціонування морського та річкового  
транспорту

Басюк О.Г.

Начальник Управління економічного розвитку та  
фінансів

Садловська І.П.

Заступник начальника управління стратегічного  
розвитку інфраструктури та інвестицій

Олійник В.Ю.

Директор департаменту державної політики в  
галузі залізничного транспорту

Федоренко О.Г.

**Секретар Комісії:**

Головний спеціаліст відділу договірної роботи та  
орендних відносин Департаменту управління  
об'єктами державної власності

Лісецька О.М.





У засіданні також взяли участь:

Максимчук О.М., Сокольська В.С.

Порядок денний:

1. Про передачу в оренду / продовження договорів оренди державного нерухомого майна, яке знаходиться на балансі УДППЗ «Укрпошта».

1. Розгляд питань щодо укладення / продовження договорів оренди державного нерухомого майна, яке знаходиться на балансі УДППЗ «Укрпошта».

Таблиця 1

№ з/п	Балансоутримувач	Потенційний орендар	Адреса об'єкта оренди	Характеристика об'єкта оренди	Площа об'єкта оренди, м <sup>2</sup>	Мета використання (орендна ставка, %)	Пропозиції щодо терміну дії договору оренди	Звернення Балансоутримувача (вихідний №, дата)	Звернення Орендодавця (вихідний №, дата)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Полтавська дирекція УДППЗ "Укрпошта"	КЗ "Великобагачанський районний центр первинної медико-санітарної допомоги"	Полтавська обл., Великобагачанський район, с. Якимове, вул. Миру (Леніна), 28-А	частина нежитлового приміщення	16,8	розміщення державної установи, (розміщення фельдшерсько-акушерського пункту), (1 грн./рік)	продовження на 1 рік (договір діє до 24.09.2016)	412-2049 19.09.2016	07-102-3606 01.09.2016
2	Сумська дирекція УДППЗ "Укрпошта"	ДУ "Сумська обласна фітосанітарна лабораторія"	Сумська обл., м. Білопілля, вул. Старопутивльська, 47	нежитлове приміщення на другому поверсі триповерхової будівлі	19,7	розміщення державної установи, (1 грн./рік)	продовження на 1 рік (договір діє до 27.10.2016)	412-1305 21.06.2016	07-09-03474 29.08.2016
3	Сумська дирекція УДППЗ "Укрпошта"	Головне управління Держпродспоживслужб в Сумській області	Сумська обл., м. Білопілля, вул. Старопутивльська, 47	нежитлові приміщення на 2-му поверсі триповерхової будівлі	25,20	розміщення головного управління Держпродспоживслужби в Сумській області (бюджетна організація)	продовження на 1 рік (договір діє до 16.11.2016)	412-1613 01.08.2016	07-09-03323 16.08.2016
4	Сумська дирекція УДППЗ "Укрпошта"	ПАТ "Укртелеком"	Сумська обл., Охтирський р-н, с. Чернеччина, вул. Заводська, 16	нежитлові приміщення на першому поверсі одноповерхової будівлі	45,80	розміщення АТС, (15%)	продовження на 1 рік (договори діють до 30.10.2016)	412-1464 13.07.2016	07-09-03365 18.08.2016
5			Сумська обл., Охтирський р-н, с. Грінченкове, провул. Шкільний, 7		10,70			412-1613 01.08.2016	
6	Сумська дирекція УДППЗ "Укрпошта"	ПАТ "Укртелеком"	Сумська обл., Великописарівський р-н, с. Братениця, вул. Братеничанська, 21	вбудовані нежитлові приміщення в одноповерховій адмінбудівлі	9,70	розміщення АТС, (15%)	продовження на 1 рік (договори діють до 29.10.2016)	412-1464 13.07.2016	07-09-03283 12.08.2016
7			Сумська обл., Роменський р-н, с. Сміле, вул. Леніна, 54		71,50				
8	Сумська дирекція УДППЗ "Укрпошта"	Державне підприємство спеціального зв'язку	м. Суми, вул. Воскресенська, 13/7	нежитлові приміщення в підвалі та на 3-му поверсі пам'ятки	174,1	розміщення об'єкту поштового зв'язку на площі, що використовується	розглядалося на комісії 22/16 (за розподілом голосів)	412-840 20.04.2016	07-09-03547 05.09.2016



				культурної спадщини місцевого значення "Поштамп"		я для надання послуг поштового зв'язку, (6%)	рішення не прийнято) продовження на 1 рік (договір діяв 28.07.2016)		
9	Сумська дирекція УДППЗ "Укрпошта"	Підприємець Серда Д.І.	Сумська обл., смт Велика Писарівка, вул. Грайворонська, 11	нежитлові приміщення на 1-му поверсі триповерхової будівлі	15,2	розміщення торговельного об'єкту з продажу непродовольчих товарів, (18%)	продовження на 1 рік (договір діє до 25.11.2016)	412-2121 28.09.2016	07-09-03669 14.09.2016
10					42,9		продовження на 1 рік (договір діє до 16.12.2016)		
11	Сумська дирекція УДППЗ "Укрпошта"	Підприємець Савченко С.Г.	Сумська обл., смт Краснопілля, вул. Сумська, 5	частина нежитлового приміщення на 1-му поверсі	35,0	розміщення торговельного об'єкту з продажу непродовольчих товарів, (18%)	укладення на 1 рік	412-1464 13.07.2016	07-09-03486 30.08.2016
12	Сумська дирекція УДППЗ "Укрпошта"	ФОП Прядко О.І.	м. Суми, вул. Герасима Кондратьєва, 171	нежитлові приміщення на першому поверсі двоповерхової житлової будівлі	78,60	розміщення офісу - 28,5 кв. м., (18%), розміщення аптеки, що реалізує готові ліками - 50,1 кв. м., (8%)	укладення на 1 рік	412-1305 21.06.2016	07-09-03357 17.08.2016
13	Чернігівська дирекція УДППЗ "Укрпошта"	Чернігівський центр з надання безоплатної вторинної правової допомоги	Чернігівська обл., м. Городня, вул. Чернігівська (Чорновуса), 7	нежитлові приміщення	66,06	розміщення Чернігівського центру з надання безоплатної вторинної правової допомоги (бюджетна організація)	укладення на 1 рік	412-1244 13.06.2016 412-1844 26.08.2016	07-04-02531 01.08.2016
14	Чернігівська дирекція УДППЗ "Укрпошта"	ФОП Мельник В.С.	м. Чернігів, вул. Доценка, 2	вбудовано-прибудоване нежитлове приміщення	22,0	розміщення торговельного об'єкту з продажу непродовольчих товарів, крім товарів підакцізної групи (8%)	укладення на 1 рік		11-04-02981 02.09.2016
15	Чернігівська дирекція УДППЗ "Укрпошта"	ПРАТ "МТС Україна"	м. Чернігів, вул. Лісковицька, 18	нежитлове приміщення на 1-му поверсі та частина даху	9,1 15,0	розміщення операторів телекомунікацій, які надають послуги до рухомого (мобільного) зв'язку, (40%)	продовження на 1 рік (договір діє до 24.10.2016)	412-2081 22.09.2016	07-04-02943 01.09.2016
16	Чернігівська дирекція УДППЗ "Укрпошта"	ПАТ "Укртелеком"	Чернігівська обл., Коропський р-н, с. Криски, вул. Шевченка, 1	нежитлове приміщення	16,1	розміщення АТС, (15%)	продовження на 1 рік (договір діє до 23.10.2016)	412-1992 02.10.2016	07-04-03197 22.09.2016
17	Чернігівська дирекція УДППЗ "Укрпошта"	ТОВ "Гастроном Ніжинський"	Чернігівська обл., м. Ніжин, вул. Вокзальна, 4	нежитлові приміщення на 1-му поверсі	65,0	розміщення торговельного об'єкту з продажу непродовольчих товарів, в т.ч. товарів підакцізної групи) (18%)	продовження на 1 рік, (договір діяв до 23.09.2016)	412-2097 23.09.2016	07-04-03012 06.09.2016
18	Чернігівська дирекція УДППЗ "Укрпошта"	ФОП Каплюк М.М.	Чернігівська обл., м. Ічня, вул. Воскресінська (Леніна), 26	нежитлове приміщення	26,9	розміщення перукарні (5%)	продовження на 1 рік, (договір діє до 23.10.2016)	412-2182 04.10.2016	07-04-02861 23.08.2016



19	Чернігівська дирекція УДПІЗ "Укрпошта"	ФОП Деркач О.І.	м. Чернігів, вул. Миру, 89	вбудоване нежитлове приміщення на першому поверсі дев'ятиповерхового житлового будинку	4,9	розміщення об'єкту, що здійснює продаж товарів підакційної групи (18%)	продовження на 1 рік, (договір діє до 29.10.2016)	розміщення торговельного об'єкту з продажу продовольчих товарів (8%) 412-1984 06.09.2016	07-04-02851 22.08.2016
20	Чернігівська дирекція УДПІЗ "Укрпошта"	ФОП Науменко Ю.І.	Чернігівська обл., Бобровицький р-н, с. Піски, вул. Тичини, 37	нежитлове приміщення	28,6	розміщення торговельного об'єкту з продажу непродовольчих товарів (18%)	продовження на 1 рік, (договір діє до 23.10.2016)	412-2081 22.09.2016	07-04-02956 01.09.2016
21	Чернігівська дирекція УДПІЗ "Укрпошта"	СП "Інфоком"	Чернігівська обл., м. Новгород-Сіверський, вул. Князя Ігоря (Леніна), 34 а	нежитлові приміщення	3,00	розміщення операторів телекомунікацій (40 %)	продовження на 1 рік (договір діє до 09.11.2016)	412-1840 26.08.2016	07-04-02588 04.08.2016
22			Чернігівська обл., смт Короп, вул. Поштова, 9		2,90				
23			Чернігівська обл., м. Бахмач, вул. Соборності (Жовтнева), 57 а		3,10				
24			Чернігівська обл., м. Ніжин, пл. Заньковецької, 4		3,20				
25			Чернігівська обл., смт Талалаївка, вул. Центральна (Леніна), 13		2,90				
26	Чернігівська дирекція УДПІЗ "Укрпошта"	СП "Інфоком"	Чернігівська обл., смт Варва, вул. Шевченка, 39	нежитлові приміщення	3,10	розміщення операторів телекомунікацій (40 %)	продовження на 1 рік (договори діють до 19.11.2016)	412-1983 06.09.2016	07-04-02863 23.08.2016
27			Чернігівська обл., смт Сосниця, вул. Б.Хмельницького, 16		2,80				
28			Чернігівська обл., м. Семенівка, вул. Червона площа, 4		2,80				
29			Чернігівська обл., м. Корюківка, вул. Шевченка, 72		2,90				
30	Чернігівська дирекція УДПІЗ "Укрпошта"	СП "Інфоком"	Чернігівська обл., смт Куликівка, вул. Миру (Щорса), 59	нежитлові приміщення	3,20	розміщення операторів телекомунікацій (40 %)	продовження на 1 рік (договори діють до 06.11.2016)		07-04-02753 15.08.2016
31			Чернігівська обл., м. смт Ріпки, вул. Святомиколівська, 67		3,30				
32			Чернігівська обл., смт Козелець, вул. Соборності		2,90				



			(Комсомольська), 30 а						
33			Чернігівська обл., м. Мена, вул. Червона площа, 9		3,20				
34			Чернігівська обл., смт Талалаївка, вул. Центральна (Леніна), 13		3,00				
35	Дніпропетровська дирекція УДПІЗ "Укрпошта"	ПАТ "Укртелеком"	Дніпропетровська обл., П'ятихатський р-н, с. Жовте, вул. Орджонікідзе, 52	нежитлове приміщення	29,9	розміщення АТС, (15%)	продовження на 1 рік (договір діє до 02.10.2016)	412-1356 29.06.2016	07-02-04859 02.09.2016
36			Дніпропетровська обл., Верхньодніпровський р-н, с. Пушкарівка, вул. В. Ілляшевського, 26		21,5	інше використання нерухомого майна, (розміщення та експлуатація обладнання електрозв'язку без права надання послуг з доступу до Інтернет), (15%)	продовження на 1 рік (договір діє до 28.08.2016)	412-1099 26.05.2016	
37			Дніпропетровська обл., Верхньодніпровський р-н, с. Вільні Хутори, вул. Крикетна, 23		29,7				
38			Дніпропетровська обл., м. Дніпродзержинськ, вул. Криворізька, 74		14,2			412-118206.06.2016	
39			Дніпропетровська обл., П'ятихатський р-н, с. Лозуватка, вул. Гагаріна, 16		36,5	розміщення АТС, (15%)	продовження на 1 рік (договір діє до 02.10.2016)	412-1356 29.06.2016	
40			Дніпропетровська обл., Верхньодніпровський р-н, м. Верхівцеве, вул. Леніна, 91		49,9	інше використання нерухомого майна, (розміщення та експлуатація обладнання електрозв'язку без права надання послуг з доступу до Інтернет), (15%)		412-1099 26.05.2016	
41			Дніпропетровська обл., Ізясанський р-н, с. Преображенка, вул. Центральна, 28		23,1		продовження на 1 рік, (договір діє до 28.08.2016)		
42			Дніпропетровська обл., м. Дніпродзержинськ, вул. Квітів, 10		289,4	розміщення АТС, (15%), розміщення операторів телекомунікацій, які надають послуги до рухомого (мобільного) зв'язку, (40%)		412-1182 06.06.2016	
43	Дніпропетровська дирекція УДПІЗ "Укрпошта"	ПІІ Масльоха А.С.	Дніпропетровська обл., м. Марганець, вул. Радянська, 25	нежитлове вбудоване приміщення	25,0	розміщення суб'єкту господарювання, що проводить туроператорську діяльність, (22%)	продовження на 1 рік (договір діє до 21.11.2016)	412-2048 19.09.2016	07-02-04837 31.08.2016



44	Дніпропетровська дирекція УДППЗ "Укрпошта"	ФОП Сокурєнко П.Г.	м. Дніпропетровськ, вул. Універсальна, 27	нежитлове приміщення	82,2	розміщення торговельного об'єкту з продажу продовольчих товарів, (8%) - 42,9 кв. м розміщення торговельного об'єкту з продажу непродовольчих товарів, в т.ч. товарів підаквизної групи, (18%) - 13,0 кв. м інше використання нерухомого майна, (площі спільного користування), (15%) - 26,3 кв. м	продовження на 1 рік (договір діє до 08.12.2016)	412-2212 06.10.2016	07-02-05264 22.09.2016
45	Дирекція оброблення та перевезення пошти УДППЗ "Укрпошта"	ТОВ "АТЗТ "ТрансСервіс"	Київська обл., Бориспільський р-н, с. Гора, вул. Аеропортівська, 3	нежитлове приміщення	48,8	розміщення офісних приміщень, (18%)	продовження на 1 рік, (договір діє до 31.12.2016)	412-2158 03.10.2016	08-09-4214 07.09.2016
46	Дирекція оброблення та перевезення пошти УДППЗ "Укрпошта"	ПП "Скай Транс Сервіс Гмбх"	Київська обл., с. Гора, вул. Аеропортівська, 3	нежитлове приміщення	27,60	послуги митного брокера та вантажних перевезень (40%)	продовження на 1 рік (договір діє до 09.11.2016)	412-1793 22.08.2016	08-09-3662 09.08.2016
47	Київська обласна дирекція УДППЗ "Укрпошта"	Головне управління юстиції у Київській області	Київська обл., м. Бровари, вул. Гагаріна, 20	нежитлове приміщення	140,0	розміщення бюджетної установи, (1 грн./міс)	продовження на 1 рік, (договір діє до 28.12.2016)	припинення договору оренди 412-2213 06.10.2016	08-09-4406 15.09.2016
48	Київська обласна дирекція УДППЗ "Укрпошта"	ПП "Будівництво телефонних мереж"	Київська обл., м. Васильків, вул. Грушевського, 13	нежитлове приміщення	10,70	розміщення офісного приміщення (18%)	продовження на 1 рік (договір діє до 23.09.2016)	412-1776 19.08.2016	08-09-3269 27.07.2016
49	Київська обласна дирекція УДППЗ "Укрпошта"	ФОП Ведмедєра О.М.	Київська обл., смт Макарів, вул. Фрунзе, 38	частина нежитлового приміщення	12,71	розміщення офісних приміщень, (18%)	продовження на 1 рік, (договір діє до 31.12.2016)	412-2123 28.09.2016	08-09-4334 13.09.2016
50	Київська обласна дирекція УДППЗ "Укрпошта"	ПП Фірма "Гренада"	Київська обл., м. Біла Церква, вул. Привокзальна, 32-А	нежитлове приміщення	199,0	розміщення складу-магазину, (18%)	продовження на 1 рік та зміна мети використання з 6%, 8% на 18%, (договір діє до 31.12.2016)	412-836 20.04.2016	08-09-4012 31.08.2016
51	Волинська дирекція УДППЗ "Укрпошта"	ДУ "Центр обслуговування підрозділів Нац поліції України" у Волинській області	Волинська обл., м. Луцьк, вул. Ковельська, 9	частина нежитлового приміщення поштампу	66,80	розміщення підрозділу ДУ "Центр обслуговування підрозділів Нац поліції України" у Волинській області	укладення на 1 рік	відмова в укладенні 412-1388 01.07.2016	07-04-1151 17.06.2016
52	Волинська дирекція УДППЗ "Укрпошта"	ФОП Ляшук І.О.	Волинська обл., смт Стара Вижівка, вул. Незалежності, 54	частина відділення зв'язку (літ А-3)	40,6	розміщення торговельного об'єкту з продажу непродовольчих товарів, (18%)	продовження на 1 рік, (договір діє до 14.12.2016)	412-2050 19.09.2016	07-04-1633 31.08.2016
53	Волинська дирекція УДППЗ "Укрпошта"	ТОВ "ОВЕК"	Волинська обл., Маневичький р-н, смт Маневичі,	частини приміщення вузла поштового зв'язку	29,7	розміщення торговельного об'єкту з продажу непродовольчих	укладення на 1 рік	29,1 кв. м 412-1937 02.09.2016	07-04-1604 26.08.2016



			вул. Незалежності, 11			товарів, (18%)			
54	Вінницька дирекція УДППЗ "Укрпошта"	ТОВ "Лун Україна"	Вінницька обл., м. Козятин, вул. Привокзальна, 1	нежитлові вбудовані приміщення на 1-му поверсі будівлі вокзалу	15,7	розміщення виробників реклами (30%)	укладення на 1 рік	412-2099 23.09.2016	11-09/2468/1 18.08.2016
55	Вінницька дирекція УДППЗ "Укрпошта"	ТОВ "Лун ЮА"	Вінницька обл., м. Козятин, вул. Привокзальна, 1	нежитлові вбудовані приміщення на 1-му поверсі будівлі вокзалу	15,06	розміщення виробників реклами (30%)	укладення на 1 рік		11-09/2466/1 18.08.2016
56	Житомирська дирекція УДППЗ "Укрпошта"	Кредитна спілка "Оберіг"	Житомирська обл., смт Нова Борова, вул. Калініна, 7	частини нежитлового приміщення, (літ. А)	5,0	розміщення фінансової установи, (40%)	укладення на 1 рік	412-1821 25.08.2016	06/3004 31.08.2016
57	Житомирська дирекція УДППЗ "Укрпошта"	ФОП Севастьянов Є.Г.	м. Житомир вул. Гоголівська, 12	нежитлові приміщення	94,65	розміщення торговельного об'єкту з продажу непродовольчих товарів, (18%)	укладення на 1 рік	412-1821 25.08.2016	06/2815 10.08.2016
58	Житомирська дирекція УДППЗ "Укрпошта"	ФОП Калініченко А.П.	Житомирська обл., с. Вишевичі, вул. Леніна, 8	нежитлові приміщення	13,40	розміщення торговельного об'єкту з продажу непродовольчих товарів, (18%)	укладення на 1 рік	412-1627 04.08.2016	06/2816 10.08.2016
59	Рівненська дирекція УДППЗ "Укрпошта"	ФОП Гудима Р.А.	Рівненська обл., м. Радивилів, вул. О. Невського, 1	частина нежитлового приміщення	18,9	розміщення суб'єкту господарювання, що діє на основі приватної власності і провадить господарську діяльність з медичної практики, (20%)	укладення на 1 рік	412-1609 01.08.2016	07-04-01246 31.08.2016
60	Херсонська дирекція УДППЗ "Укрпошта"	ФОП Зільберг О.Д.	м. Херсон, пр. 200 років Херсону, 43	частина вбудованого нежитлового приміщення на 1-му поверсі будівлі ВПЗ	35,0	розміщення торговельного об'єкту з продажу непродовольчих товарів, (18%)	укладення на 1 рік	412-1839 26.08.2016	07-03-02769 13.09.2016
61	Херсонська дирекція УДППЗ "Укрпошта"	ФОП Скляр С.Д.	м. Херсон, пл. Привокзальна, 1	нерухоме майно-бетонна естакада з асфальтовим покриттям	272,00	розміщення стоянки автомобілів (12%)	укладення на 1 рік	412-1772 19.08.2016	07-03-02257 26.07.2016
62	Івано-Франківська дирекція УДППЗ "Укрпошта"	ТОВ "Панорама Плюс"	м. Івано-Франківськ, вул. С. Стрільців, 13 Б	нежитлове приміщення	62,8	розміщення кафе, барів, закусок, буфетів, що здійснюють продаж товарів підакцизної групи, (15%)	продовження на 1 рік, (договір діє до 10.12.2016)	412-2098 23.09.2016	07-05-01779 31.08.2016
63	Івано-Франківська дирекція УДППЗ "Укрпошта"	ФОП Коцан О.Б.	Івано-Франківська обл., Рожнятівський р-н, смт Перегінське, вул. С. Стрільців, 10	нежитлове приміщення	30,3	розміщення суб'єкту господарювання, що провадить діяльність у сфері права, (20%)	продовження на 1 рік, (договір діє до 17.11.2016)	412-2159 03.10.2016	07-05-01899 21.09.2016
64	Івано-Франківська дирекція УДППЗ "Укрпошта"	ОКП "Коломийське міжрайонне бюро"	Івано-Франківська обл., м. Снятин, вул. Лотоцького,	нежитлове приміщення	56,3	розміщення офісних приміщень, (18%)	продовження на 1 рік, (договір діяв до 15.10.2016)		07-05-01946 27.09.2016



		технічної інвентаризації"	25						
65	Івано-Франківська дирекція УДППЗ "Укрпошта"	ПП Гринь А.С.	Івано-Франківська обл., смт Вигода, вул. Д.Галицького, 73	частина приміщення 1-го поверху будівлі	39,30	розміщення торговельного об'єкту з продажу непродовольчих товарів, (18%)	укладення на 1 рік	412-1574 29.07.2016 412-2248 11.10.2016	07-05-01660 08.08.2016 07-05-01969 29.09.2016
66	Івано-Франківська дирекція УДППЗ "Укрпошта"	ПП Зінич А.В.	м. Івано-Франківськ, вул. Незалежності, 6	нежитлові приміщення	7,70	розміщення кафе, що здійснює продаж товарів підакційної групи (15%)	відкликана листа МІУ від 19.08.2016 8227/16/10-16 погоджено МІУ на Комісії 16/16 від 04.07.2016	412-1858 29.08.2016	
67	Запорізька дирекція УДППЗ "Укрпошта"	ТОВ "СВЕТ"	Запорізька обл., м. Мелітополь, вул. Університетська (Свердлова), 14	нежитлове приміщення	41,9	28,8 кв. м - розміщення торговельного об'єкту з продажу канцтоварів для навчальних закладів, (6%) 13,1 кв. м - розміщення складських приміщень, (15%)	продовження на 1 рік, (договір діяв до 18.10.2016)	відмова в продовженні договору 412-1939 02.09.2016	07-22-04209 29.07.2016
68	Запорізька дирекція УДППЗ "Укрпошта"	ПП "Віраж"	м. Запоріжжя, пр. Соборний (Леніна), 6-Б	вбудовані нежитлові приміщення №№ 20-23, 32-35 та 1/2 частини коридору № 19 на першому поверсі двоповерхової будівлі	131,5	розміщення кафе, барів, закусокних, буфетів, що здійснюють продаж товарів підакційної групи, (15%)	продовження на 1 рік, (договір діє до 02.11.2016)	412-1536 25.07.2016	07-13-05277 26.09.2016
69	Запорізька дирекція УДППЗ "Укрпошта"	Управління Держгеокадастру у Вільнянському районі Запорізької області	Запорізька обл., смт Новомиkolaївка, вул. Леніна, 27	нежитлові приміщення № 2-1,2-2,2-3,2-4,2-5,2-9,2-10,2-11, приміщення спільного користування II, III 2-гог поверху адмін будівлі (літ А-3)	155,80	розміщення управління Держгеокадастру у Вільнянському районі Запорізької області (бюджетна організація)	укладення на 1 рік	412-1838 26.08.2016	07-13-04369 05.08.2016
70	Запорізька дирекція УДППЗ "Укрпошта"	Бердянський місцевий центр з надання безоплатної вторинної правової допомоги	Запорізька обл., смт Чернігівка, вул. Соборна, 448	нежитлові приміщення	81,40	розміщення Бердянського місцевого центру з надання безоплатної вторинної правової допомоги	укладення на 1 рік укладено договір ФДМУ (повідомлено листом від 03.10.2016 № 07-13-05415	412-1536 25.07.2016	07-13-04488 11.08.2016
71	Закарпатська дирекція УДППЗ "Укрпошта"	Мукачівський місцевий центр з надання безоплатної вторинної правової допомоги	Закарпатська обл., смт Воловець, вул. Пушкіна, 6	вбудовані нежитлові приміщення 2-го поверху частини адмінбудинку	42,66	розміщення Мукачівського міського центру з надання безоплатної вторинної правової допомоги (бюджетна організація)	укладення на 1 рік	412-1660 05.08.2016	07-06-02061 11.08.2016



72	Кіровоградська дирекція УДПІЗ "Укрпошта"	ФОП Лементарьова В.І.	Кіровоградська обл., м. Світловодськ, вул. Бойка, 11	нежитлове приміщення	29,1	розміщення промислових товарів, що були у використанні, (18%)	дострокове розірвання договору оренди (договір діє до 21.01.2018)	412-1938 02.09.2016	1206-22 19.08.2016
73	Кіровоградська дирекція УДПІЗ "Укрпошта"	ПАТ "Райффайзен Банк Аваль"	м. Кіровоград, вул. Попова, 11, корп. 1	нежитлове приміщення	2,0	розміщення банкомата, (40%)	продовження на 1 рік, (договір діє до 17.11.2016)	412-2183 04.10.2016	1290-22 16.09.2016
74	Кіровоградська дирекція УДПІЗ "Укрпошта"	ФОП Прядка Т.О.	Кіровоградська обл., смт Добровеличівка, вул. Леніна, 105	нежитлове приміщення на 1-му поверсі будівлі районного вузла зв'язку	15,1	розміщення торговельного об'єкту з продажу непродовольчих товарів, (18%)	продовження на 1 рік, (договір діє до 11.11.2016)	412-2218 07.10.2016	1328-22 26.09.2016
75	Кіровоградська дирекція УДПІЗ "Укрпошта"	ФОП Бондаренко О.В.	Кіровоградська обл., м. Олександрія, пр-т Соборний, 60	нежитлове приміщення	10,0	розміщення суб'єкта господарювання, що провадить турагентську діяльність, (22%)	укладення на 1 рік	412-1306 21.06.2016	1291-22 16.09.2016
76	Луганська дирекція УДПІЗ "Укрпошта"	ФОП Бородавка Л.М.	Луганська обл., смт Новоайдар, вул. Леніна, 23 А	вбудовані нежитлові приміщення на 1-му поверсі двоповерхової адміністративної будівлі	41,5	розміщення салону краси, (30%)	зміна орендної ставки з 30% на 5% - розміщення перукарні		04-06-01926 27.09.2016
77	Луганська дирекція УДПІЗ "Укрпошта"	ФОП Степанов Д.М.	Луганська обл., смт Новопсков, вул. Українська, 53	нежитлове приміщення на 2-му поверсі відділення	16,40	розміщення офісу із страхової діяльності (40 %) - фінансова установа	укладення на 1 рік	412-1037 20.05.2016	04-06-01625 12.08.2016
78	Миколаївська дирекція УДПІЗ "Укрпошта"	Другий миколаївський місцевий центр з надання безоплатної вторинної правової допомоги	Миколаївська обл., м. Снігурівка, вул. Суворова, 49	нежитлові приміщення	80,45	розміщення Другого миколаївського місцевого центру з надання безоплатної вторинної правової допомоги (бюджетна організація)	укладення на 1 рік	412-1611 01.08.2016	14-08-01525 05.08.2016
79	Тернопільська дирекція УДПІЗ "Укрпошта"	ФОП Кіцак В.М.	Тернопільська обл., м. Борщів, вул. Гетьмана Мазепи, 2	нежитлові приміщення	20,70	розміщення офісного приміщення (18 %)	укладення на 1 рік	412-1625 04.08.2016	07-14-02882 01.08.2016 07-14-03794 07.10.2016
80	Тернопільська дирекція УДПІЗ "Укрпошта"	ФОП Криницький Я.В.	Тернопільська обл., м. Зборів, вул. Б.Хмельницького, 22	нежитлові приміщення	22,34	розміщення торговельного об'єкту з продажу непродовольчих товарів, (18%)	продовження на 1 рік (договір діє до 01.11.2016)	412-1628 04.08.2016	07-14-02883 01.08.2016 07-14-03794 07.10.2016
81	Харківська дирекція УДПІЗ "Укрпошта"	ТОВ "ІТС"	м. Харків, пл. Привокзальна, 2	частина нежитлового приміщення на цокольному поверсі	373,1	розміщення складських приміщень (15%)	продовження на 1 рік, (договір діє до 27.10.2016)	412-1297 21.06.2016	43-4518 19.08.2016

### СЛУХАЛИ:

Сокольську В. С. – начальника Відділу майнових питань УДПІЗ «Укрпошта, яка доповіла щодо доцільності укладення / продовження договорів оренди державного нерухомого майна, визначеного у пунктах 1-17, 19-46, 48-50, 52-66, 69-81 таблиці 1 та відмовити у продовженні/укладенні договір оренди державного нерухомого майна визначеного у пунктах 18, 47, 51, 67- 68 таблиці 1.



**ВИРІШИЛИ:**

Керуючись Законом України «Про оренду державного та комунального майна», постановою КМУ від 04.10.1995 № 786 «Про Методику розрахунку орендної плати за державне майно та пропозиції її розподілу», Положенням про Комісію з розгляду питань стосовно розпорядженням майном», затвердженим наказом Мінінфраструктури від 15.01.2014 № 19 (із змінами).

1. Погодити укладення/продовження договорів оренди державного нерухомого майна визначеного у пунктах 1-3, 9-11, 13, 15, 17, 20-46, 48-49, 51-52, 62-64, 69-71, 78 таблиці 1, терміном на 1 рік.

2. Погодити продовження договорів оренди державного нерухомого майна визначеного у пунктах 4-7, 8, 16 таблиці 1, терміном на 6 місяців.

Рекомендувати УДППЗ «Укрпошта» провести переговори з орендарями стосовно підвищення розміру орендної плати, у разі відсутності домовленостей повідомити орендарів про відмову у продовженні договорів оренди державного нерухомого майна визначеного у пунктах 4-7, 16 таблиці 1.

Рекомендувати УДППЗ «Укрпошта» провести переговори з орендарем стосовно підвищення розміру орендної плати, а також запропонувати інші приміщення до оренди державного майна визначеного у пункті 8 таблиці 1 у разі відсутності домовленостей, повідомити орендаря про відмову у продовженні договору оренди державного нерухомого майна визначеного у пункті 8 таблиці 1.

3. Погодити укладення договору оренди державного нерухомого майна визначеного у пункті 12 таблиці 1, терміном на 1 рік за умови застосування орендної ставки (18 %) - на площі 28,5 кв. м, та розміщення аптеки, що реалізує готові ліки (8 %) – на площі 50,1 кв.м.

4. Погодити укладення / продовження договорів оренди державного нерухомого майна визначеного у пунктах 14, 19 таблиці 1, терміном на 1 рік за умови застосування орендної ставки у розмірі (18 %) до об'єктів оренди.

5. Відмовити продовженні терміну дії договорів оренди державного нерухомого майна визначеного у пунктах 18, 67-68 таблиці 1.

6. На підставі звернення УДППЗ «Укрпошта» припинити дію договору оренди державного нерухомого майна визначеного у пункті 47 таблиці 1.

7. Погодити продовження договору оренди державного нерухомого майна визначеного у пункті 50 таблиці 1, терміном на 1 рік за умови застосування орендної ставки у розмірі (18 %) до об'єкту оренди.

8. Погодити укладення договору оренди державного нерухомого майна визначеного у пункті 53 таблиці 1, загальною площею 29,1 кв. м, терміном на 1 рік.

9. Відмовити у відкликанні погодження Мінінфраструктури щодо передачі в оренду державного нерухомого майна визначеного у пункті 66 таблиці 1.

10. Перенести розгляд питань визначених у пунктах 54-61, 65, 72-77, 79-81 таблиці 1 на чергове засідання Комісії з питань розпорядження майном.

11. Департаменту управління об'єктами державної власності Мінінфраструктури підготувати в установленому порядку проекти листів-відповідей заявникам та подати їх на підпис заступнику Міністра Казначескій Н.О.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

По питаннях 1-49, 51-81 таблиці 1 - рішення прийнято одноголосно.

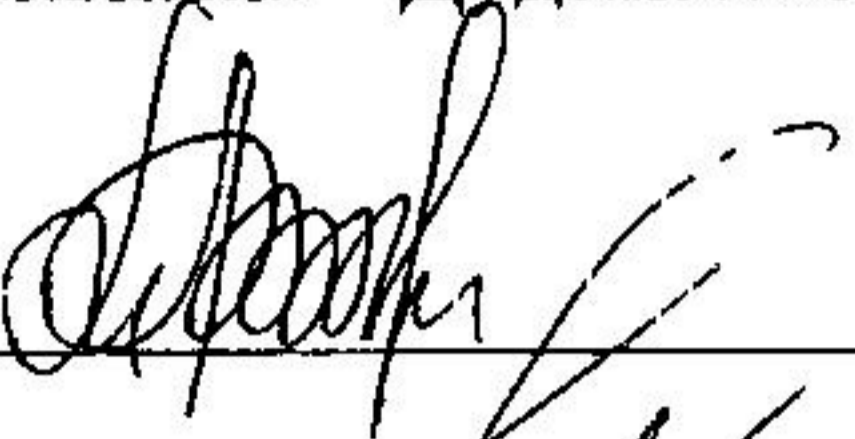








Починаючи з 20 питання таблиці 1 – Басюк О.Г. участі у голосуванні не приймав.

По питанню 50 таблиці 1 голосували: «За» - Казначесва Н.О., Садловська І.П., Федоренко О.Г., Олійник В.Ю., Дурмуш Г.А.;

«Проти» - 0;

«Утрималися» - Дуднік Л.О.

	/Дуднік Л.О./		/Олійник В.Ю./
	/Дурмуш Г.А./		/Садловська І.П./
	/Федоренко О.Г./		/Басюк О.Г./
			<b>Секретар Комісії:</b> /Лісецька О.М./

*А. (Федоренко О. Г.)*



# ЛИСТ УЗГОДЖЕННЯ

Протокол нарад №ПРОЕКТ

Протокол засідання Комісії по майну № 31/16 від 20.10.2016

ПОГОДЖЕНО:

☛ Заступник директора Департаменту  
- начальник відділу



Басюк О.Г.

☛ Заступник директора Департаменту  
- начальник відділу



Дуднік Л.О.

☛ Начальник відділу авіаційного  
транспорт



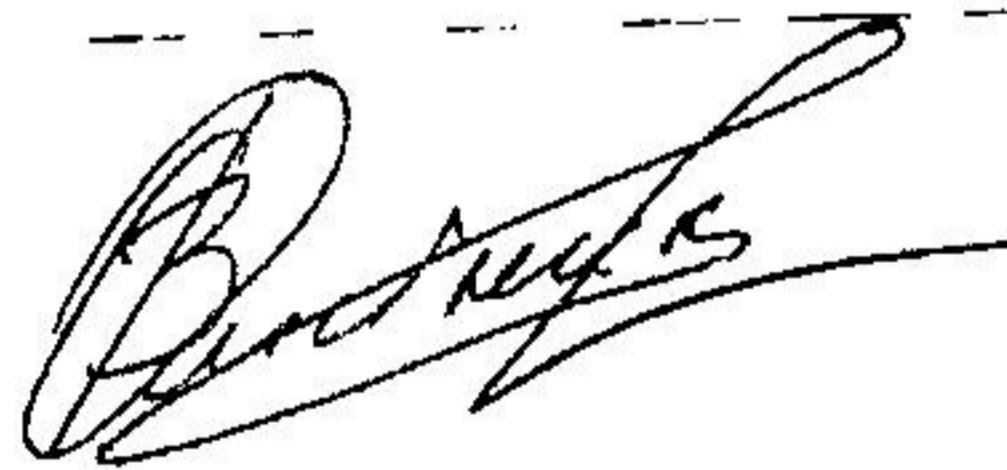
Дурмуш Г.А.

☛ Директор Департаменту державної  
політики в галузі залізничного  
транспорт



Федоренко О.Г.

☛ Заступник начальника Управління-  
начальник відділу розвитку  
інфраструктури



Олійник В.Ю.

Начальник Управління  
економічного розвитку та фінансів



Садловська І.П.