



ЗАТВЕРДЖУЮ

Голова Комісії з розгляду питань  
стосовно розпорядження майном -  
заступник Міністра інфраструктури  
України

Н.О. Казначеева

2016 року

ПРОТОКОЛ № 37/16

засідання Комісії з розгляду питань стосовно розпорядження майном  
від 18 листопада 2016 року

Головувала:

Заступник Міністра інфраструктури України

Казначеева Н.О.

На засіданні присутні члени Комісії:

Начальник відділу інвестицій Управління  
стратегічного розвитку інфраструктури та  
інвестицій

Бойко Н.А.

Заступник директора Департаменту  
реформування та функціонування морського та  
річкового транспорту

Геращенко О.О.

Начальник Відділу бухгалтерського обліку та  
звітності, бюджетного фінансування – головний  
бухгалтер

Данилов О.О.

Заступник директора Департаменту – начальник  
відділу договірної роботи та орендних відносин

Дуднік Л.О.

Начальник Управління економічного розвитку та  
фінансів

Садловська І.П.

Директор департаменту державної політики в  
галузі залізничного транспорту

Федоренко О.Г.

Начальник відділу правової роботи,  
Юридичного департаменту

Ткач Т.А.

Секретар Комісії:

головний спеціаліст відділу договірної роботи та  
орендних відносин Департаменту управління  
об'єктами державної власності

Лісецька О.М.



№185/16/30-16 від 28.11.2016



У засіданні також взяли участь:  
 Абб О.В., начальник комерційно-договірної відділу ДП «Миколаївський МТП»;  
 Биков В.І., директор представництва ДП «Маріупольський МТП» в м. Києві  
 Єрмоменко А.В., в.о директора ДП «МТП Чорноморськ»;  
 Крот О.Д., начальник юридичного сектору ДП «Ренійський МТП»;  
 Максимчук О.М., головний спеціаліст відділу договірної роботи та орендних відносин Департаменту управління об'єктами державної власності;  
 Скворцов Г.П., начальник Іллічівської філії ДП «АМПУ»;  
 Тунєв Ю.О., заступник начальника адміністративно-господарської служби Одеської філії ДП «АМПУ»;  
 Хижняк П.О., провідний інженер сектора майнової роботи юридичної служби ДП «АМПУ».

### ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Про передачу в оренду/продовження договорів оренди державного нерухомого майна, яке знаходиться на балансі підприємств морського транспорту.
2. Про передачу в оренду державного нерухомого майна, яке знаходиться на балансі ДП «МТП Чорноморськ».

По питанню 1 порядку денного:

#### 1) СЛУХАЛИ:

Казначееву Н.О. – заступника Міністра інфраструктури України, яка доповіла щодо питань зазначених у Таблиці 1.

Таблиця 1

№ з/п	Балансоутримувач нерухомого державного майна	Потенційний орендар	Адреса об'єкта оренди	Характеристика об'єкту оренди	Площа об'єкта оренди м <sup>2</sup>	інформація про майно	Звернення Орендодавця вихідний №, дата	Реєстрація звернення в Мінінфраструктури №, дата	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8	8	10
1	ДП Стивідорна компанія "Ольвія" (ДП "Спеціалізований морський порт "Октябрьськ")	ТОВ "Аскет Шіпінг"	м. Миколаїв, вул. Айвазовського, 29	частина автошляху та частина відкритої складської площадки	300,00	Об'єкти оренди відсутні у реєстрі вільних приміщень станом на третій квартал 2016 року та не можуть розглядатися як потенційні об'єкти оренди	14-08-01896 07.10.2016	36930/0/7-16 18.10.2016	
2	Миколаївська філія ДП "АМПУ"	ТОВ "Тріонта Логістик"	м. Миколаїв, вул. Заводська, 23/18	будівлі, споруди, огорожа	893,3 479,6 1996,0 109,3 360,7		14-08-02096 07.11.2016	39380/0/7-16 08.11.2016	
3	ДП "Державний проєктно-вишукувальний та науково-дослідний інститут морського транспорту "ЧорноморНДІпроект"	ФОП Наджибула Хутак Хашим	м. Одеса, вул. Шевченка, 12	нежитлові приміщення	326,00		07-05-05641 10.11.2016	40265/0/7-16 14.11.2016	відмовлено на Комісії № 18/16 від 19.07.2016



4	ДП "Одеський МТП"	ТОВ "Бруклін Київ"	м. Одеса, вул. М. Гефта, 3	частина відкритої складської площі	1980,00	07-10-01523 29.03.2016	11025/0/7-16 30.03.2016	звернення балансоутримувача № 41-7/1583 від 09.11.2016 що приміщення виключені з переліку вільних у 3-му кварталі
5	ДП "Одеський МТП"	ТОВ "Бруклін Київ"	м. Одеса, вул. М. Гефта, 3	відкрита складська площа вздовж колії 1-3	270,00	07-10-03580 07.07.2016	24380/0/7-16 11.07.2016	

#### ВИРІШИЛИ:

Керуючись Законом України «Про оренду державного та комунального майна», постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.95 № 786 «Про Методику розрахунку орендної плати за державне майно та пропозиції її розподілу», пп. 4, 12 Положення про Комісію з розгляду питань стосовно розпорядженням майном», затвердженим наказом Мінінфраструктури від 15.01.2014 № 19 (із змінами).

1. Відмовити в укладенні договорів оренди державного нерухомого майна, зазначеного у пунктах 1-5 Таблиці 1 у зв'язку з відсутністю їх в переліку об'єктів державної власності, які перебувають у сфері управління Мінінфраструктури, і тимчасово не використовуються, та які відповідно до вимог законодавства України можуть розглядатися як потенційні об'єкти оренди станом на третій квартал 2016 року.

2. Департаменту управління об'єктами державної власності Мінінфраструктури забезпечити підготовку в установленому порядку проектів листів-відповідей заявникам та подати їх на підпис заступнику Міністра інфраструктури України Казначесвій Н.О.

#### ГОЛОСУВАЛИ:

«За» – Казначесва Н.О., Бойко Н.А., Геращенко О.О., Данилов О.О., Дуднік Л.О., Садловська І.П., Федоренко О.Г.;

«Проти» – 0;

«Утримались» – Ткач Т.А.

#### 2) СЛУХАЛИ:

Хижняка П.О., провідного інженера сектора майнової роботи юридичної служби ДП «АМПУ», Тунева Ю.О., заступник начальника адміністративно-господарської служби Одеської філії ДП «АМПУ», Скворцова Г.П., начальника Іллічівської філії ДП «АМПУ», які доповіли, щодо доцільності укладення/продовження договорів оренди державного нерухомого майна, зазначеного пунктах 1-4 Таблиці 2. Також Скворцов Г.П. зазначив, що Державна екологічна інспекція Північно-Західного регіону Чорного-моря сьогодні орендує державне нерухоме майно загальною площею 99,2 м<sup>2</sup>, але фактично в територіальному органі Державної екологічної інспекції працює 4 особи. Скворцов Г.П. зазначив, що такий стан справ з орендою державного нерухомого майна фактично не забезпечує його раціональне використання та запропонував підтримати позицію Іллічівської філії ДП «АМПУ» щодо відмови в продовженні договору оренди державного нерухомого майна, зазначеного в пункту 2 Таблиці 2.



Крота О.Д., начальника юридичного сектору ДП «Ренійський МТП», який доповів щодо доцільності укладення договору оренди державного нерухомого майна, зазначеного у пункті 5 Таблиці 2.

Казначееву Н.О., заступника Міністра Інфраструктури України, яка доповіла щодо питань 6-7, зазначених у Таблиці 2.

Абба О.В., начальника комерційно-договірної відділу ДП «Миколаївський МТП», який доповів щодо доцільності укладення договорів оренди державного нерухомого майна, зазначеного у пунктах 8-12 Таблиці 2.

Бикова І.В., директора представництва ДП «Маріупольський МТП» в м. Києві, який висловив позицію балансоутримувача – ДП «Маріупольський МТП», щодо доцільності укладення/продовження договорів оренди державного нерухомого майна, зазначеного пунктах 13-18 Таблиці 2.

Лісецьку О.М., головного спеціаліста відділу договірної роботи та орендних відносин Департаменту управління об'єктами державної власності Мінінфраструктури, яка зачитала позицію балансоутримувача – ДП «Одеський МТП», щодо дострокового розірвання договору оренди державного нерухомого майна, зазначеного у пункті 19 Таблиці 2.

Таблиця 2

№ з/п	Балансоутримувач	Потенційний орендар	Адреса об'єкта оренди	Характеристика об'єкта оренди	Площа об'єкта оренди, м <sup>2</sup>	Мета використання (орендна ставка, %)	Пропозиції щодо терміну дії договору оренди	Звернення Балансоутримувача (вихідний №, дата)	Звернення Орендодавця (вихідний №, дата)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Одеська філія ДП "АМПУ"	Центр обслуговування підрозділів Нацполіції України	м. Одеса, вул. Успенська, 4	нежитлові приміщення адміністративного корпусу № 5	231,40	розміщення Центру обслуговування підрозділів Нацполіції України (бюджетна установа)	укладення на 2 роки 11 місяців	6539 01.11.2016	07-05-05325 26.10.2016
2	Іллічівська філія ДП "АМПУ"	Державна екологічна інспекція Північно-Західного регіону Чорного моря	м. Чорноморськ, вул. Транспортна, 6-А (вул. Праці, 6)	нежитлові приміщення	99,20	розміщення Державної екологічної інспекції (бюджетна організація)	відмова у продовженні договору оренди у зв'язку з використанням приміщення для власних потреб балансоутримувача до 31.12.2016	5001 30.08.2016	
3	Миколаївська філія ДП "АМПУ"	ТОВ "Роял дюті фрі"	м. Миколаїв, вул. Заводська, 23/2	нежитлове приміщення	169,20	розміщення торговельного об'єкту з продажу продовольчих, непродовольчих товарів та товарів підакцізної групи (18%) - 25,9 кв.м розміщення складських приміщень (15 %) - 143,3 кв.м	укладення на 2 роки 11 місяців	5913 03.10.2016	14-08-01545 09.08.2016
4	Маріупольська філія	ПАТ "Державний"	Донецька обл., м.	частина нежитлового	1,50	розміщення банкомату (40 %)	продовження на 1 рік	3672 30.06.2016	07-05-03445 24.06.2016



	ДП "АМПУ"	експортно-імпортерний банк України	Маріуполь, пр. Луніна, 77	о приміщення			(договір діяв до 28.09.2016) відмовлено МІУ на Комісії 25/16	5588 16.09.2016	
5	ДП "Ренійський МТП"	ТОВ "Буд Енерджи"	Одеська обл., м. Рені, вул. Дунайська, 188	нежитлові приміщення будівля АЗС, другого вантажного району	24,60	розміщення торговельного об'єкту з продажу непродовольчих товарів (нафтопродукти) (18%)	укладення на 2 роки 11 місяців	32/53 20.04.2016	07-10-03716 14.07.2016
6	ДП "Бердянський МТП"	ПрАТ "МТС"	Запорізька обл., м. Бердянськ, вул. Макарова, 13	залізобетон на опора розміром 7,7 на 10,3	79,30	розміщення телекомунікаційного обладнання (40%)	укладення на 2 роки 11 місяців	11-1/489 21.09.2016	07-13-05187 19.09.2016
7	ДП "Бердянський МТП"	ТОВ "Аскет Шиппінг"	Запорізька обл., м. Бердянськ, вул. Горького, 2	прибудова (8,4 кв.м) навіс (52,6 кв.м)	61,00	інше використання майна (15%)	продовження на 1 рік (договір діє до 08.12.2016)	11-1/532 17.10.2016	07-13-05981 31.10.2016
8	ДП "Миколаївський МТП"	ТОВ "ІБФІ"	м. Миколаїв, вул. Заводська, 23/23	нежитлові приміщення в будівлі радіостанції	26,30	інше використання майна (15%)	укладення на 5 років	07/633 05.07.2016	14-08-01694 08.09.2016
9	ДП "Миколаївський МТП"	ТОВ "Ассіона"	м. Миколаїв, вул. Заводська, 25 А	нежитлова будівля їдальні	52,40	інше використання майна (15%)	укладення на 10 років	07/856 28.09.2016	14-08-01895 07.10.2016
10	ДП "Миколаївський МТП"	ТОВ "Нікморсервіс Ніколаєв"	м. Миколаїв, вул. Заводська, 23/7	нежитлова будівля, навіс	2315,80	інше використання майна (15%)	укладення на 25 років до 31.12.2041 року	07/858 28.09.2016	14-08-01894 07.10.2016
11	ДП "Миколаївський МТП"	ФОП Михальченко М.Ю.	м. Миколаїв, вул. Заводська, 25 А	частина нежитлового приміщення в будівлі їдальні	22,40	розміщення торговельного об'єкту з продажу товарів підкацізної групи (18%)	укладення на 5 років	07/934 25.10.2016	14-08-02059 02.11.2016
12	ДП "Миколаївський МТП"	ТОВ "Метал Стивідорінг Компані"	м. Миколаїв, вул. Заводська, 23/23	нежитлові приміщення	156,90	інше використання майна (15%) службово-побутові приміщення	укладення на 10 років	07/93926.1 0.2016	14-08-0206002.11.2016
13	ДП "Маріупольський МТП"	Донецька регіональна служба державного ветеринарного санітарного контролю та нагляду на державному кордоні та транспорті	м. Маріуполь, пр. Луніна, 99	нежитлові приміщення	51,60	розміщення маріупольського пункту державного ветеринарного санітарного контролю та нагляду на державному кордоні та транспорті (бюджетна установа)	продовження на 2 роки (договір діє до 24.12.2016)	11-04/387 26.10.2016	07-05-05843 02.11.2016
14	ДП "Маріупольський МТП"	ПП "Інсталл"	м. Маріуполь, пр. Луніна, 99	нежитлове вбудоване приміщення № 1 п'ятої групи приміщень на 1-му поверсі будівлі вбиральні на причалі №3 першого району порту (літ А-1)	6,90	інше використання майна (15%)	укладення на 2 роки 11 місяців	11-04/370 11.10.2016	07-03-05578 20.10.2016



15	ДП "Маріупольський МТП"	ПрАТ "Фарлеп Інвест"	м. Маріуполь, пр. Луніна, 99	частина вбудованого нежитлового приміщення на 1-му поверсі будівля зв'язку порту	2,25	розміщення телекомунікаційного обладнання (40 %)	продовження на 2 роки 11 місяців (договір діє до 24.11.2016)	11-04/374 12.10.2016	07-05-05337 06.10.2016
16	ДП "Маріупольський МТП"	ПАТ "ПУМБ"	м. Маріуполь, пр. Луніна, 99	частина нежитлового приміщення на 1-му поверсі в адмін будівлі другого району порту	2,00	розміщення банкомату (40 %)	продовження на 1 рік (договори діяли до 24.10.2016)	11-04/303 02.09.2016	07-05-05037 21.09.2016
17				частина нежитлового приміщення на 1-му поверсі в адмін будівлі ТЕК та ІВЦ	2,00				07-05-05036 21.09.2016
18	ДП "Маріупольський МТП"	ПАТ "ПУМБ"	м. Маріуполь, пр. Луніна, 99	частина нежитлового приміщення на 1-му поверсі будівлі адміністративного управління порту	2,00	розміщення банкомату (40 %)	продовження на 1 рік (договір діє до 12.01.2017)	11-04/304 02.09.2016	07-05-05071 26.09.2016
19	ДП "Одеський МТП"	ТОВ "Трексім"	м. Одеса, вул. М.Гефта, 3	частини нежитлового приміщення та частини відкритих складських площ	142,0 7713,0	розміщення офісних приміщень (18 %) - 142,0 кв.м розміщення складських приміщень (15 %) - 7713,0 кв.м	продовження на 10 років (договір діє до 20.10.2017)	дострокове розірвання договору оренди, у зв'язку із заборгованістю орендаря 41-ДФ-377/1568 04.11.2016	07-05-04770 23.09.2016

#### ВИРІШИЛИ:

Керуючись Законом України «Про оренду державного та комунального майна», постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.95 № 786 «Про Методику розрахунку орендної плати за державне майно та пропозиції її розподілу», пп. 4, 12 Положення про Комісію з розгляду питань стосовно розпорядженням майном», затвердженим наказом Мінінфраструктури від 15.01.2014 № 19 (із змінами).

1. За результатами голосування прийнято рішення про відмову в укладенні/продовженні договорів оренди державного нерухомого майна, зазначеного у пунктах 1, 4, 8, 9, 12 Таблиці 2.

2. За результатами голосування прийнято рішення відмовити у відмові продовження договору оренди державного нерухомого майна, зазначеного у пункті 2 Таблиці 2, та рекомендувати ДП «АМПУ» звернутися до орендаря з пропозицією щодо зменшення площ орендованого майна.



3. Погодити укладення договору оренди державного нерухомого майна, зазначеного у пункті 3 Таблиці 2, терміном на 2 роки 11 місяців, за умови вкладення потенційним орендарем в об'єкт оренди інвестицій у розмірі 1 млн грн.

4. Погодити укладення/продовження договорів оренди державного нерухомого майна, зазначеного у пунктах 5-6,11,14-15 Таблиці 2 терміном на 2 роки 11 місяців.

5. Погодити продовження договору оренди державного нерухомого майна, зазначеного у пункті 13 Таблиці 2 терміном на 2 роки.

6. Погодити укладення/продовження договорів оренди державного нерухомого майна, зазначеного у пунктах 7, 16-18 Таблиці 2 терміном на 1 рік.

7. Погодити укладення договору оренди державного нерухомого майна, зазначеного у пункті 10 Таблиці 2 терміном на 10 років.

8. За результатами голосування рішення про дострокове розірвання договору оренди державного нерухомого майна, зазначеного у пункті 19 Таблиці 2 не прийнято.

9. Департаменту управління об'єктами державної власності Мінінфраструктури забезпечити підготовку в установленому порядку проектів листів-відповідей заявникам та подати їх на підпис заступнику Міністра інфраструктури України Казначеевій Н.О.

#### ГОЛОСУВАЛИ:

1) по пунктах 1, 3-7,10, 13-18 Таблиці 2 рішення прийнято одногосно;

2) по пунктах 2 Таблиці 2 голосували:

«За» – Казначеева Н.О., Бойко Н.А., Геращенко О.О, Данилов О.О., Дуднік Л.О., Садловська І.П., Федоренко О.Г.;

«Проти» – Ткач Т.А.;

«Утримались» –0;

3) по пунктах 8, 12 Таблиці 2 голосували:

«За» – Казначеева Н.О., Бойко Н.А., Геращенко О.О, Данилов О.О., Дуднік Л.О., Садловська І.П., Федоренко О.Г.;

«Проти» – 0;

«Утримались» –Ткач Т.А.;

3) по пункту 9 Таблиці 2 голосували:

«За» – Казначеева Н.О., Бойко Н.А., Данилов О.О., Дуднік Л.О., Садловська І.П.;

«Проти» – Геращенко О.О, Ткач Т.А.;

«Утримались» – Федоренко О.Г.;

4) по пункту 11 Таблиці 2 голосували:

«За» – Казначеева Н.О., Бойко Н.А., Геращенко О.О, Данилов О.О., Садловська І.П., Ткач Т.А., Федоренко О.Г.;

«Проти» – 0,

«Утримались» – Дуднік Л.О.;

5) по пункту 19 Таблиці 2 голосували:

«За» – Бойко Н.А., Геращенко О.О., Данилов О.О., Ткач Т.А.;

«Проти» – 0;

«Утримались» – Казначеева Н.О., Дуднік Л.О.,Садловська І.П., Федоренко О.Г.



По питанню 2 порядку денного:

1) СЛУХАЛИ:

Єрбоменко А.В., в.о директора ДП «МТП Чорноморськ», який доповів щодо укладення/продовження договорів оренди державного нерухомого майна, зазначеного у пунктах 1-4, 6-8 Таблиці 3, та недоцільності укладення/збільшення терміну дії договорів оренди державного нерухомого майна визначеного у пунктах 5, 9 Таблиці 3.

Таблиця 3

№ з/п	Балансоутримувач	Потенційний орендар	Адреса об'єкта оренди	Характеристика об'єкта оренди	Площа об'єкта оренди, м <sup>2</sup>	Мета використання (орендна ставка, %)	Пропозиції щодо терміну дії договору оренди	Звернення Балансоутримувача (вихідний №, дата)	Звернення Орендодавця (вихідний №, дата)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	ДП " МТП Чорноморськ"	ТОВ "Європiан агро iнвестмент юкрейн"	Одеська обл., м. Чорноморськ вул. Сухолиманська, 31-Б, вул. Сухолиманська, 1-Д, вул.Сухолиманська, 35, вул. Сухолиманська, 35-В.	будівлі, споруди, підкранові колії, автодорога в тилу причалу № 9, будівлі цеху, будівля складу генеральних вантажів	113109,5	iнше використання державного нерухомого майна (15 %) - вантажно - розвантажувальні роботи - <b>111 189,00 кв.м,</b> розміщення офісних приміщень (18 %) - <b>1920,30,0 кв.м</b>	укладення на 49 років	164/14.1-16 06.07.2016 (погоджено площу <b>113 106,5 кв.м</b> )	07-10-03519 05.07.2016
2	ДП " МТП Чорноморськ"	ТОВ "Бруклiн-Київ"	Одеська обл., м. Чорноморськ вул. Сухолиманська, 31-Б, вул. Сухолиманська, 1-Д, вул.Сухолиманська, 35, вул. Сухолиманська, 35-В.	будівлі, споруди, підкранові колії, автодорога в тилу причалу № 9, будівлі цеху, будівля складу генеральних вантажів	113114,80	iнше використання державного нерухомого майна (15 %) - вантажно - розвантажувальні роботи)	укладення на 49 років	1022/05.6-17 02.11.2016 укладення до 49 років <b>площа 113109,5 кв. м</b>	07-10-02611 20.05.2016
3	ДП " МТП Чорноморськ"	ТОВ "iет Оiлс Україна"	Одеська обл., м. Чорноморськ вул. Сухолиманська, 1-Д, вул.Сухолиманська, 35, вул. Сухолиманська, 35-В.	будівлі, споруди, автодорога в тилу причалу № 9, будівлі цеху, будівля складу генеральних вантажів	71245,00	iнше використання державного нерухомого майна (15 %) - склад, вантажно - розвантажувальні роботи - <b>6 9324,7 кв.м,</b> розміщення офісних приміщень (18 %) - <b>1 920,30 кв.м</b>	укладення до 50 років	<b>тi самi об'єкти що i в пункті 2 таблиці, але менше по вантажно - розвантажувальні роботи</b>	07-10-03200 16.06.2016
4	ДП " МТП Чорноморськ"	ТОВ "Фрам Шипiнг"	Одеська обл., м. Чорноморськ, вул. Сухолиманська, 31-Б.	частина складу № 11 в тилу причалу № 7	41930,70	iнше використання державного нерухомого майна (15 %) - вантажно - розвантажувальні роботи)	укладення на 49 років	1071/056-17 16.11.2016 (недоцільно передавати в оренду тiльки частину складу № 11 в тилу причалу №7)	07-10-02612 20.05.2016
5	ДП " МТП Чорноморськ"	БФ "Мiжнародний фонд"	Одеська обл., м. Чорноморськ,	нежитлове приміщення каб № 304,	17,80	розміщення благодійної організації на	укладення на 2 роки 11 місяців	661/05.6-18 04.07.2016 ( <b>вiдмова в</b>	07-10-02229 28.04.2016



		моряків"	вул. Сухоліманська, 32	адмін будівлі складу № 8		площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності і становить не більше як 50 кв.м (3%)		укладенні договору оренди, у зв'язку з необхідністю даних площ для власної діяльності порту)	
6	ДП "МТП Чорноморськ"	ПП "Паво Груп"	Одеська обл., м. Чорноморськ, вул. Північна, 4	частина виробничого майданчика вантажного терміналу № 5, що розташована в тилу причалу № 27	120,00	розміщення торговельного об'єкту з продажу непродовольчих товарів, алкогольних та тютюнових виробів (18%)	укладення від 3-х років	460/05.6-21 29.04.2016	07-10-02063 20.04.2016 07-10-03400 30.06.2016
7	ДП "МТП Чорноморськ"	ТОВ "Пласке"	Одеська обл., м. Чорноморськ, вул. Північна, 4	частина нежитлового приміщення на першому поверсі адміністративно побутової будівлі	27,60	розміщення офісу (18%)	укладення на 2 роки 11 місяців	903/05.6-17 19.09.2016	07-10-04151 11.08.2016
8	ДП "МТП Чорноморськ"	ПАТ "АБ "Укргазбанк"	Одеська обл., м. Чорноморськ, вул. Північна, 4	частина нежитлового приміщення на першому поверсі адміністративно побутової будівлі	13,10	розміщення фінансової установи (40%) відділення банку	укладення на 2 роки 11 місяців	895/05.6-17 12.09.2016	07-10-04153 11.08.2016
9	ДП "МТП Чорноморськ"	ТОВ "Транс-Сервіс"	Одеська обл., м. Іллічівськ (Чорноморськ), вул. Сухоліманська, 32	нежитлові приміщення складу № 8 з критою площадкою та складським майданчиком	22113,70	інше використання державного нерухомого майна (15%) - вантажно - розвантажувальні роботи - 22028,70 кв.м, розміщення офісних приміщень (18%) - 85 кв.м	збільшення строку дії договору на 49 років від 18.09.2014 (договір діє до 18.09.2024)	492/05.6-21 12.05.2016 <b>неможливе продовження терміну дії договору оренди на 49 років</b>	07-05-01882 11.04.2016

#### ВИРІШИЛИ:

Керуючись Законом України «Про оренду державного та комунального майна», постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.1995 № 786 «Про Методику розрахунку орендної плати за державне майно та пропозиції її розподілу», пп. 4, 12 Положення про Комісію з розгляду питань стосовно розпорядженням майном», затвердженим наказом Мінінфраструктури від 15.01.2014 № 19 (із змінами).

1. За результатами голосування прийнято рішення про відмову в укладенні договорів оренди державного нерухомого майна, зазначеного у пунктах 1-4, 6 Таблиці 3, та відмовити у збільшенні строку дії договору оренди державного нерухомого майна, зазначеного у пункті 9 Таблиці 3.

2. Перенести розгляд питання, зазначеного у пункті 5 Таблиці 3, на чергове засідання Комісії.

3. Погодити укладення договорів оренди державного нерухомого майна, зазначеного у пунктах 7-8 Таблиці 3, терміном на 2 роки 11 місяців.



4. Департаменту управління об'єктами державної власності Мінінфраструктури забезпечити підготовку в установленому порядку проектів листів-відповідей заявникам та подати їх на підпис заступнику Міністра інфраструктури України Казначеевій Н.О.

ГОЛОСУВАЛИ: рішення прийнято одногосно

Начальник відділу інвестицій Управління стратегічного розвитку інфраструктури та інвестицій



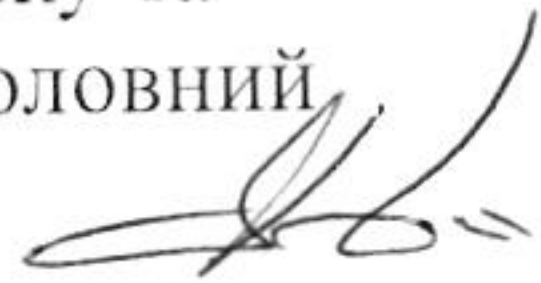
Бойко Н.А.

Заступник директора Департаменту реформування та функціонування морського та річкового транспорту



Геращенко О.О.

Начальник Відділу бухгалтерського обліку та звітності, бюджетного фінансування – головний бухгалтер



Данилов О.О.

Заступник директора Департаменту – начальник відділу договірної роботи та орендних відносин



Дуднік Л.О.

Начальник Управління економічного розвитку та фінансів



Садловська І.П.

Начальник відділу правової роботи, Юридичного департаменту



Ткач Т.А.

Директор департаменту державної політики в галузі залізничного транспорту



Федоренко О.Г.

Секретар Комісії:

головний спеціаліст відділу договірної роботи та орендних відносин Департаменту управління об'єктами державної власності



Лісецька О.М.

