

ЗАТВЕРДЖУЮ

Голова Комісії з розгляду питань  
стосовно розпорядження майном -  
заступник Міністра інфраструктури  
України



Н.О. Казначеева  
2016 року

ПРОТОКОЛ № 39/16

засідання Комісії з розгляду питань стосовно розпорядження майном  
від 01 грудня 2016 року

Головувала:

Заступник Міністра інфраструктури України

Казначеева Н.О.

На засіданні присутні члени Комісії:

Заступник директора Департаменту  
реформування та функціонування морського та  
річкового транспорту

Геращенко О.О.

Начальник Відділу бухгалтерського обліку та  
звітності, бюджетного фінансування – головний  
бухгалтер

Данилов О.О.

Заступник директора Департаменту – начальник  
відділу договірної роботи та орендних відносин

Дуднік Л.О.

Заступник начальника Управління стратегічного  
розвитку інфраструктури та інвестицій

Олійник В.Ю.

Начальник Управління економічного розвитку та  
фінансів

Садловська І.П.

Начальник відділу правової роботи,  
Юридичного департаменту

Ткач Т.А.

Директор департаменту державної політики у  
галузі залізничного транспорту

Федоренко О.Г.

Заступник начальника Управління безпеки на  
транспорті та технічного регулювання

Щелкунов А.В.

Секретар Комісії:

головний спеціаліст відділу договірної роботи та  
орендних відносин Департаменту управління  
об'єктами державної власності

Лісецька О.М.



№190/16/30-16 від 02.12.2016



У засіданні також взяли участь:

Куницький В.І., в.о. заступника голови правління по загальних питаннях ПрАТ «Трансзв'язок»;

Максимчук О.М., головний спеціаліст відділу відносин власності Департаменту управління об'єктами державної власності;

Тузінкевич І.Л., заступника начальника відділу майнових питань УДППЗ «Укрпошта».

#### ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Про передачу в оренду державного нерухомого майна, яке знаходиться на балансі підприємств морського транспорту.

2. Про передачу в оренду державного нерухомого майна, яке знаходиться на балансі підприємств авіаційного транспорту.

3. Про передачу в оренду/продовження договорів оренди державного нерухомого майна, яке знаходиться на балансі ПрАТ «Трансзв'язок».

4. Про передачу в оренду/продовження договорів оренди державного нерухомого майна, яке знаходиться на балансі УДППЗ «Укрпошта».

По питанню 1 порядку денного:

#### 1) СЛУХАЛИ:

Казначеева Н.О., заступник Міністра інфраструктури України, доповіла щодо питання зазначеного у Таблиці 1.

Таблиця 1

№ з/п	Балансоутримувач нерухомого державного майна	Потенційний орендар	Адреса об'єкта оренди	Характеристика об'єкту оренди	Площа об'єкта оренди м <sup>2</sup>	інформація про майно	Звернення Орендодавця вихідний №, дата	Реєстрація звернення в Мінінфраструктури №, дата	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8	8	10
1	Бердянська філія ДП "АМПУ"	ТОВ "Аскет Шіпінг"	Запорізька обл., м. Бердянськ, вул. Горького, 2	нежитлові приміщення з № 201 по № 204, № 208, з № 214 по № 217 другого поверху та замощення	243,8 120,0	Об'єкт оренди відсутній у реєстрі вільних приміщень станом на третій квартал 2016 року та не можуть розглядатися як потенційні об'єкти оренди	07-13-06253 14.11.2016	41521/0/7-16 23.11.2016	

#### ВИРІШИЛИ:

Керуючись Законом України «Про оренду державного та комунального майна», постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.95 № 786 «Про Методику розрахунку орендної плати за державне майно та пропозиції її розподілу», п.п. 4, 12 Положення про Комісію з розгляду питань стосовно розпорядженням майном», затвердженим наказом Мінінфраструктури від 15.01.2014 № 19 (із змінами):



1. Відмовити в укладенні договору оренди державного нерухомого майна, зазначеного Таблиці 1 у зв'язку з відсутністю його в переліку об'єктів державної власності, які перебувають у сфері управління Мінінфраструктури, і тимчасово не використовуються, та які відповідно до вимог законодавства України можуть розглядатися як потенційні об'єкти оренди станом на третій квартал 2016 року.

2. Департаменту управління об'єктами державної власності Мінінфраструктури забезпечити підготовку в установленому порядку проектів листів-відповідей заявникам та подати їх на підпис заступнику Міністра інфраструктури України Казначесьвій Н.О.

ГОЛОСУВАЛИ: рішення прийнято одногосно.

По питанню 2 порядку денного:

1) СЛУХАЛИ:

Казначесьва Н.О., заступник Міністра інфраструктури України, доповіла щодо питання зазначеного у Таблиці 2.

Таблиця 2

№ з/п	Балансоутримувач нерухомого державного майна	Потенційний орендар	Адреса об'єкта оренди	Характеристика об'єкту оренди	Площа об'єкта оренди м <sup>2</sup>	інформація про майно	Звернення Орендодавця вихідний №, дата	Реєстрація звернення в Мінінфраструктури №, дата	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8	8	10
2	ДП "МА"Бориспіль"	ПАТ "Авіакомпанія "Буковина"	Київська обл., м. Бориспіль, аеропорт	нежитлове приміщення № 12 на 1-му поверсі бізнес центру вантажного терміналу	15,00	об'єкти оренди відсутні у реєстрі вільних приміщень станом на третій квартал 2016 року та не можуть розглядатися як потенційні об'єкти оренди	08-09-5580 18.11.2016	41832/0/7-16 25.11.2016	

ВИРІШИЛИ:

Керуючись Законом України «Про оренду державного та комунального майна», постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.95 № 786 «Про Методику розрахунку орендної плати за державне майно та пропозиції її розподілу», пп. 4, 12 Положення про Комісію з розгляду питань стосовно розпорядженням майном», затвердженим наказом Мінінфраструктури від 15.01.2014 № 19 (із змінами).

1. Відмовити в укладенні договору оренди державного нерухомого майна, зазначеного Таблиці 2 у зв'язку з відсутністю його в переліку об'єктів державної власності, які перебувають у сфері управління Мінінфраструктури, і тимчасово не використовуються, та які відповідно до вимог законодавства України можуть розглядатися як потенційні об'єкти оренди станом на третій квартал 2016 року.

2. Департаменту управління об'єктами державної власності Мінінфраструктури забезпечити підготовку в установленому порядку проектів листів-відповідей заявникам та подати їх на підпис заступнику Міністра інфраструктури України Казначесьвій Н.О.



ГОЛОСУВАЛІ: рішення прийнято одностано.

По питанню з порядку денного:

1) СЛУХАЛІ:

Куніцький В.І., в.о. заступника голови правління по загальних питаннях ПРАТ «Трансв'язок», доповів щодо доцільності надання дозволу Мінінфраструктури на укладення/продовження договорів оренди державного нерухомого майна, визначеного у Таблиці 3.

Таблиця 3

№ з/п	Балансоутримувач	Потенційний орендар	Адреса об'єкта оренди	Характеристика об'єкта оренди	Площа об'єкта оренди, м <sup>2</sup>	Мета використання (орендна ставка, %)	Пропозиції щодо терміну дії договору оренди	Звернення Балансоутримувача (вихідний №, дата)	Звернення Орендодавця (вихідний №, дата)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	ПРАТ «Харківський електротехнічний завод «Трансв'язок»	ТОВ «Абрис Арт»	м. Харків, вул. Дюстоевської о. 16	металічний склад МЛК	66,12	розміщення складських приміщень (15%)	укладення на 1 рік	06-10-2016 244	
2	ПРАТ «Харківський електротехнічний завод «Трансв'язок»	ФОП Ванхальська Ірина С.С.	м. Харків, вул. Дюстоевської о. 16	приміщення для літєвої машини	26,50	розміщення складських приміщень (15%)	укладення на 1 рік	05.10.2016 242	
3	ПРАТ «Харківський електротехнічний завод «Трансв'язок»	ФОП Сич В.Ю.	м. Харків, вул. Дюстоевської о. 16	сховище будматеріалів	55,00	розміщення складських приміщень (15%)	укладення на 1 рік	05.10.2016 241	
4	ПРАТ «Харківський електротехнічний завод «Трансв'язок»	ФОП Мозговой Ю.О.	м. Харків, вул. Дюстоевської о. 16	підземна прохідна заводу	26,00	розміщення складських приміщень (15%)	укладення на 1 рік	25.10.2016 259	
5	ПРАТ «Харківський електротехнічний завод «Трансв'язок»	ТОВ «Акварайз»	м. Харків, вул. Дюстоевської о. 16	частина будівлі заводоуправління	46,30	розміщення офісних приміщень, (18%)	укладення на 1 рік	31.10.2016 269	
6	ПРАТ «Харківський електротехнічний завод «Трансв'язок»	ПІП «Укртрансвіт»	м. Харків, вул. Дюстоевської о. 16	частина приміщення підземної прохідної	13,70	розміщення офісного приміщення (18%)	продовження на 1 рік (договір діє до 10.01.2017)	09.09.2016 225	
7	ПРАТ «Харківський електротехнічний завод «Трансв'язок»	ТОВ «ХЗТУ»	м. Харків, вул. Дюстоевської о. 16	частина приміщення «Блок складу двухвобочного»	24,60	інше використання майна, (15%) гараж	продовження на 1 рік (договори діють до 31.12.2016)	07.09.2016 222	
частина приміщення «підземного корпусу»				36,90	розміщення складських приміщень (15%)				
частина приміщення навісу				62,70	використання нерухомого майна (15%) гараж				
8	ПРАТ «Харківський електротехнічний завод «Трансв'язок»	ТОВ «Желтранс»	м. Харків, вул. Дюстоевської о. 16	частина приміщення підземної прохідної	11,40	розміщення офісного приміщення (18%)	продовження на 1 рік (договір діє до 31.12.2016)	07.09.2016 219	
11	ПРАТ «Харківський електротехнічний завод «Трансв'язок»	ФОП Іванова І.В.	м. Харків, вул. Дюстоевської о. 16	частина приміщення «душові, медпункт фото-лабораторія», корпус	87,80	розміщення офісного приміщення (18%) - 20,9 кв.м розміщення	продовження на 1 рік (договір діє до 30.11.2016)	07.09.2016 223	



				заготівельно ї дільниці № 5		складських приміщень (15 %) - 66,9 кв.м		
12	ПрАТ "Харківський електротехніч ний завод "Трансв'язок"	ФОП Попов В.М	м. Харків, вул. Достоевськог о, 16	частина будівлі конькового типу	21,60	інше використання нерухомого майна, (15%)	продовжен ня на 3 роки (договір діє до 13.12.2016)	252 10.10.2016
13	ПрАТ "Харківський електротехніч ний завод "Трансв'язок"	ФОП Анзін Д.Ю.	м. Харків, вул. Достоевськог о, 16	частина приміщень "душові, медпункт. Фото- лабораторія ", корпус заготівельно ї дільниці № 5	73,00	інше використання нерухомого майна, (15%) виробництво меблів	продовжен ня на 1 рік (договір діє до 17.11.2016)	220 07.09.2016
14	ПрАТ "Харківський електротехніч ний завод "Трансв'язок"	ФОП Панін О.С.	м. Харків, вул. Достоевськог о, 16	частина приміщень "виробничог о корпусу ремонтно- механічного цеху № 6"	328,60	інше використання нерухомого майна, (15%) пакування	продовжен ня на 1 рік (договір діє до 10.01.2017)	254 10.10.2016
15	ПрАТ "Харківський електротехніч ний завод "Трансв'язок"	ФОП Галаєв О.С.	м. Харків, вул. Достоевськог о, 16	частина приміщення "підсобного корпусу"	46,10	розміщення складських приміщень (15 %)	продовжен ня на 1 рік (договір діє до 20.01.2017)	253 10.10.2016
16	ПрАТ "Харківський електротехніч ний завод "Трансв'язок"	ФОП Пранчук В.П.	м. Харків, вул. Достоевськог о, 16	частина приміщення "підсобного корпусу"	26,00	розміщення офісного приміщення (18%)	продовжен ня на 1 рік (договори діють до 31.12.2016)	218 07.09.2016
17				частина приміщення "виробничог о корпусу ремонтно- механічного цеху"	15,20	розміщення складських приміщень (15 %)		
18	ПрАТ "Харківський електротехніч ний завод "Трансв'язок"	ФОП Лимар В.П.	м. Харків, вул. Достоевськог о, 16	частина приміщення "виробничог о корпусу ремонтно- механічного цеху"	41,80	інше використання нерухомого майна (15%) гараж	продовжен ня на 1 рік (договори діють до 31.12.2016)	221 07.09.2016
19				частина приміщення "машиноліч ильна станція та бухгалтерія"	22,70	розміщення офісного приміщення (18%)		
20				частина приміщення "душові, медпункт. Фото- лабораторія ", корпус заготівельно ї дільниці цеху покриття"	32,20	розміщення складських приміщень (15 %)		

## ВИРІШИЛИ:

Керуючись Законом України «Про оренду державного та комунального майна», постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.95 № 786 «Про Методику розрахунку орендної плати за державне майно та пропозиції її розподілу», пп. 4, 12 Положення про Комісію з розгляду питань стосовно розпорядженням майном», затвердженим наказом Мінінфраструктури від 15.01.2014 № 19 (із змінами)



1. Погодити укладення/продовження договорів оренди державного нерухомого майна, зазначеного у пунктах 1-3, 5-9, 11-20 Таблиці 3, терміном на 1 рік.

2. Відмовити в укладенні договору оренди державного нерухомого майна визначеного у пункті 4 Таблиці 3.

3. Перенести розгляд питання визначеного у пункті 10 Таблиці 3 на чергове засідання Комісії з питань розпорядження майном. ПрАТ «Трансзв'язок» надати уточнену інформацію стосовно мети використання до об'єкту оренди державного нерухомого майна визначеного у пункті 10 Таблиці 3.

4. Департаменту управління об'єктами державної власності Мінінфраструктури забезпечити підготовку в установленому порядку проектів листів-відповідей заявникам та подати їх на підпис заступнику Міністра інфраструктури України Казначесвій Н.О.

ГОЛОСУВАЛИ: Рішення прийнято одногосно.

По питанню 4 порядку денного:

1) СЛУХАЛИ:

Тузінкевич І.Л., заступника начальника відділу майнових питань УДППЗ «Укрпошта», яка доповіла щодо доцільності надання дозволу Мінінфраструктури на укладення/продовження договорів оренди державного нерухомого майна, визначеного у пунктах 1-36 Таблиці 4.

Таблиця 4

№ з/п	Балансоутримувач	Потенційний орендар	Адреса об'єкта оренди	Характеристика об'єкта оренди	Площа об'єкта оренди, м <sup>2</sup>	Мета використання (орендна ставка, %)	Пропозиції щодо терміну дії договору оренди	Звернення Балансоутримувача (вихідний №, дата)	Звернення Орендодавця (вихідний №, дата)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Кіровоградська дирекція УДППЗ "Укрпошта"	ПрАТ "Райффайзен Банк Аваль"	Кіровоградська обл., смт Новоархангельськ, вул. Леніна, 22/25	частини приміщення на 1-му поверсі районного вузла поштового зв'язку	2,00	розміщення фінансової установи (40 %)	продовження на 1 рік (договір діє до 11.12.2016)	412-2454 08.11.2016	1476-22 26.10.2016
2	Кіровоградська дирекція УДППЗ "Укрпошта"	ТОВ "Райффайзен банк аваль"	м. Кіровоград, вул. Гоголя, 72	частина нежитлового приміщення	2,00	розміщення банкомату (40 %)	продовження на 1 рік (договір діє до 11.12.2016)	412-2571 21.11.2016	1547-22 08.11.2016
3	Дніпропетровська дирекція УДППЗ "Укрпошта"	ФОП Волкова А.В.	Дніпропетровська обл., П'ятихатський р-н, смт Лихівка, вул. Свердлова, 27	нежитлові приміщення	33,80	розміщення торговельного об'єкту з продажу непродовольчих товарів (18%)	продовження на 1 рік (договір діє до 16.12.2016)	412-2076 22.09.2016	07-02-05879 21.10.2016
4	Дніпропетровська дирекція УДППЗ "Укрпошта"	ФОП Лисуненко О.О.	Дніпропетровська обл., м. Нікополь, вул. Добролюбова, 2	нежитлові приміщення	30,00	розміщення торговельного об'єкту з продажу непродовольчих товарів та товарів підакцизної групи (18%)	укладення на 1 рік	412-2076 22.09.2016	07-02-06116 03.11.2016
5	Дніпропетровська дирекція УДППЗ "Укрпошта"	ФОП Лисуненко О.О.	Дніпропетровська обл., м. Нікополь, вул. Лапінська, 254	нежитлові приміщення	20,00	розміщення торговельного об'єкту з продажу непродовольчих товарів та товарів підакцизної групи (18%)	укладення на 1 рік	412-2048 19.09.2016	07-02-06117 03.11.2016
6	Чернігівська дирекція УДППЗ "Укрпошта"	ЧФ СП "Інфоком"	Чернігівська обл. м. Носівка, вул. Центральна, 18	частина нежитлового приміщення	3,20	розміщення телекомунікаційного обладнання та надання послуг доступу до мережі Інтернет (40%)	продовження на 1 рік (договори діють до 31.01.2017)	412-2374 28.10.2016	07-04-03356 04.10.2016
7			Чернігівська обл. м. Городня, вул. Чернігівська, 7	частина нежитлового приміщення	3,10				



8			Чернігівська обл. м. Сновськ, вул. Миру, 51 а	частина нежитлового приміщення	3,20				
9			Чернігівська обл. м. Ічня, вул. Воскресінська, 26	частина нежитлового приміщення	3,00				
10			Чернігівська обл. м. Бобровиця, вул. Незалежності, 49	частина нежитлового приміщення	2,90				
11			Чернігівська обл. м. Борзна, вул. П.Куліша, 100	частина нежитлового приміщення	3,90				
12			Чернігівська обл. м. Срібне, вул. Миру, 33	частина нежитлового приміщення	3,00				
13	Івано-Франківська дирекція УДППЗ "Укрпошта"	ПП Костишин І.Б.	Івано-Франківська обл., смт Рожнятів, вул. Єдності, 9	нежитлові приміщення	25,80	розміщення торговельного об'єкту з продажу непродовольчих товарів (18%)	продовження на 1 рік (договір діє до 11.12.2016)	412-2159 03.10.2016	07-05-02233 31.10.2016
14	Івано-Франківська дирекція УДППЗ "Укрпошта"	ПП Пуйда Л.Д.	м. Івано-Франківськ, вул. Незалежності, 6	нежитлові приміщення	15,20	розміщення кафе, що здійснює продаж товарів підакцізної групи (15%)	продовження на 1 рік (договір діє до 25.02.2017)	412-2655 29.11.2016	07-05-02367 17.11.2016
15	Сумська дирекція УДППЗ "Укрпошта"	Сумська територіальна організація "Блок Петра Порошенка" Солідарність	Сумська обл., смт. Липова Долина, вул. Загорянка (Крупської), 2	нежитлові приміщення	29,20	розміщення офісних приміщень (18%)	продовження на 1 рік (договір діє до 06.12.2016)	412-2356 26.10.2016	07-09-03949 05.10.2016
16	Сумська дирекція УДППЗ "Укрпошта"	ФОП Ковбасюк М.Г.	м. Суми, вул. Герасима Кондратьєва, 171-а	нежитлові приміщення	54,90	розміщення суб'єктів господарювання що здійснюють побутове обслуговування населення (перукарня) (5%)	продовження на 6 місяців (договір діє до 26.12.2016)	412-074 13.01.2016	07-09-03935 05.10.2016
17	Сумська дирекція УДППЗ "Укрпошта"	ПАТ "Укртелеком"	м. Суми, пл. Привокзальна, 5	нежитлові приміщення	528,10	розміщення телекомунікаційного обладнання та надання послуг доступу до мережі Інтернет (40%)	продовження на 6 місяців (договір діє до 28.11.2016)	412-2570 21.11.2016	07-09-04403 09.11.2016
18	Сумська дирекція УДППЗ "Укрпошта"	ПП Дубовик В.М.	Сумська обл., м. Буринь, вул. Ринкова (Піонерська), 3	нежитлові приміщення	25,30	розміщення торговельного об'єкту з продажу непродовольчих товарів (18%)	продовження на 1 рік (договір діє до 19.01.2017)	412-2356 26.10.2016	07-09-04406 09.11.2016
19	Сумська дирекція УДППЗ "Укрпошта"	ТОВ "Павлабор"	м. Суми, вул. Воскресінська, 13/7	частина нежитлового приміщення	2,00	розміщення телекомунікаційного обладнання та надання послуг доступу до мережі Інтернет (40%)	продовження на 1 рік (договір діє до 26.01.2017)	412-2639 28.11.2016	07-09-04523 18.11.2016
20	Рівненська дирекція УДППЗ "Укрпошта"	ФОП Новосад В.О.	Рівненська обл., смт. Млинів, вул. Рівненська, 2	частина нежитлового приміщення 1-го поверху	10,5	діяльність у сфері права (20%)	продовження на 1 рік (договір діє до 03.12.2016)	412-2246 11.10.2016	07-04-03318 18.10.2016



21	Рівненська дирекція УДППЗ "Укрпошта"	Адвокат Федюшко Н.П.	Рівненська обл., смт. Зарічне, вул. Центральна, 6	нежитлові приміщення	11,80	діяльність у сфері права (20%)	продовження на 1 рік (договір діє до 17.12.2016)	412-2246 11.10.2016	07-04-03317 18.10.2016
22	Рівненська дирекція УДППЗ "Укрпошта"	ФОП Гнедко В.О.	Рівненська обл., смт. Зарічне, вул. Центральна, 6	нежитлові приміщення	32,30	розміщення торговельного об'єкту з продажу непродовольчих товарів (18%)	продовження на 1 рік (договір діє до 17.12.2016)	412-2246 11.10.2016	07-04-03322 18.10.2016
23	Житомирська дирекція УДППЗ "Укрпошта"	ФОП Єрмак Л.Т.	Житомирська обл., смт. Нова Борова, вул. Калініна, 9	частина нежитлових приміщень	62,17	розміщення торговельного об'єкту з продажу продовольчих товарів в т.ч. товарів підакцизної групи (18%) - 47,1 кв.м розміщення складу (15%) - 15,07 кв. м	продовження на 1 рік (договір діє до 25.01.2017)	412-2453 08.11.2016	06/3574 21.10.2016
24		ПАТ "Райффайзен Банк Аваль"	Житомирська обл., смт. Лугини, вул. Леніна, 5 А	нежитлові приміщення	44,9	розміщення фінансової установи (40%)	продовження на 1 рік (договір діє до 11.01.2017)	412-2480 11.11.2016	
25		ТОВ "Інфоком"	Житомирська обл., Брусилівський р-н, смт. Брусилів, вул. 1-го Травня, 45	частина нежитлового приміщення	2,0	розміщення телекомунікаційного обладнання та надання послуг доступу до мережі Інтернет (40%)	продовження на 1 рік (договір діє до 10.02.2017)	412-2483 11.11.2016	
26			Житомирська обл., Народицький р-н, смт. Народичі, вул. 1-го Травня, 21	частина нежитлового приміщення	2,0			412-2483 11.11.2016	
27		ФОП Севаст'янов С.Г.	Житомирська обл., м. Бердичів, вул. Житомирська, 53	нежитлове приміщення (літ. А)	62,4	розміщення аптеки, що реалізує готові ліки, (8%)	продовження на 1 рік (договір діє до 02.03.2017)	412-2506 15.11.2016	
28		ФОП Васьківська І.А.	Житомирська обл., м. Коростень, вул. Табукашвілі, 20	нежитлове приміщення поштового зв'язку, (літ. А)	61,0	розміщення аптеки, що реалізує готові ліки, (8%)	продовження на 1 рік (договір діє до 09.03.2017)	412-2640 28.11.2016 за умови застосування орендної ставки 18%	
29		Волинська дирекція УДППЗ "Укрпошта"	ФОП Соловонюк Г.А.	Волинська обл., смт. Турійськ, вул. Луцька., 6	частини приміщення ЦОС № 1 (літ-А-1)	46,3	розміщення торговельного об'єкту з продажу непродовольчих товарів (18%)	укладення на 1 рік	
30	Волинська дирекція УДППЗ "Укрпошта"	ТОВ "ОВЕК"	Волинська обл., Маневицький р-н, смт. Маневичі, вул. Незалежності, 11	частини приміщення вузла поштового зв'язку	29,7	розміщення торговельного об'єкту з продажу непродовольчих товарів, (18%)	укладення на 1 рік	уточнення площі 412-2529 16.11.2016 погоджено на Комісії 31/16 площу 29,1 кв.м	07-04-1604 26.08.2016
31	Харківська дирекція УДППЗ "Укрпошта"	Третій харківський місцевий центр з надання безоплатної вторинної правової	Харківська обл., м. Ізюм, вул. Соборна, 37	нежитлові приміщення № 72, 74	30,7	розміщення відділу Ізюмського бюро правової допомоги третього харківського місцевого центру	укладення на 1 рік	412-2288 17.10.2016	43-6099 08.11.2016



		допомоги				з надання безоплатної вторинної правової допомоги			
32	Полтавська дирекція УДППЗ "Укрпошта"	ФОП Пурик С.О.	Полтавська обл., р-н. Кобеляцький, с. Світлогірське, вул. Я. Мудрого (Леніна), 22	нежитлові приміщення	49,4	розміщення торговельного об'єкту з продажу непродовольчих товарів (18%)	укладення на 1 рік	412-2574 21.11.2016	07-102-4849 17.11.2016
33	Полтавська дирекція УДППЗ "Укрпошта"	ФОП Жура В.М.	Полтавська обл., смт Машівка, вул. Незалежност і (Леніна), 120	нежитлові приміщення	10,0	інше використання нерухомого майна, (15%) ремонт мобільних телефонів	укладення на 1 рік	412-2572 21.11.2016	07-102-4927 23.11.2016
34	Полтавська дирекція УДППЗ "Укрпошта"	ФОП Березін Ю.М.	м. Полтава, вул. Привкзальна, 3	нежитлові приміщення	183,20	розміщення торговельного об'єкту з продану продовольчих товарів крім товарів підакцизної групи (8%)	продовжен ня на 1 рік (договір діяв до 25.09.2016)	<b>відмова у продовжен ні договору оренди</b> 412-2354 26.10.2016	07-102-4218 07.10.2016
35	Київська міська дирекція УДППЗ "Укрпошта"	Департамен т забезпеченн я Державної служби спеціального зв'язку та захисту інформації України	м. Київ, вул. Хрещатик, 22	нежитлові приміщення на 5-му поверсі (2008,6 кв. м )	1361,1	розміщення Державної служби спеціального зв'язку та захисту інформації	продовжен ня договору оренди до 13.03.2017 для переміщен ня служб орендаря погоджено <b>на Комісії №22/16 від 12.08.2016) до 31.12.2016</b>	412-2559 21.11.2016	
36	Київська обласна дирекція УДППЗ "Укрпошта"	ТОВ "Прайм Пластик"	Київська обл., р-н. Обухівський, м. Українка, вул. Зв'язку, 1	нежитлове приміщення	28,5	розміщення офісних приміщень (18%)	укладення на 1 рік	412-2636 28.11.2016	08-09-5494 14.11.2016

#### ВИРІШИЛИ:

Керуючись Законом України «Про оренду державного та комунального майна», постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.95 № 786 «Про Методику розрахунку орендної плати за державне майно та пропозиції її розподілу», п.п. 4, 12 Положення про Комісію з розгляду питань стосовно розпорядженням майном», затвердженим наказом Мінінфраструктури від 15.01.2014 № 19 (із змінами)

1. Погодити продовження договорів оренди державного нерухомого майна, зазначеного у пунктах 1-3, 13-14, 18, 22 Таблиці 4, терміном на 1 рік. Рекомендувати регіональним відділенням Фонду державного майна України провести оцінку об'єктів оренди, яка була проведена більше як три роки тому до 31.12.2016.

2. Погодити укладення/продовження договорів оренди державного нерухомого майна, визначеного у пунктах 4-12, 19-21, 23-26, 29-33, 36 Таблиці 4, терміном на 1 рік.

3. Погодити продовження договору оренди державного нерухомого майна, визначеного у пункті 15 Таблиці 4, терміном на 1 рік, за умови заборони розміщення політичної реклами на об'єкті оренди. Рекомендувати регіональному відділенню Фонду



державного майна України по Сумській області провести оцінку об'єкту оренди, яка була проведена більше як три роки тому до 31.12.2016.

4. Погодити продовження договорів оренди державного нерухомого майна, зазначеного у пунктах 16-17 Таблиці 4, терміном на 6 місяців.

5. Погодити продовження договорів оренди державного нерухомого майна, визначеного у пунктах 27-28 Таблиці 4, терміном на 1 рік, за умови застосування орендної ставки у розмірі (18%) до об'єктів оренди.

6. Перенести розгляд питання визначеного у пункті 34 Таблиці 4 на чергове засідання Комісії з питань розпорядження майном. УДППЗ «Укрпошта» надати чітку позицію щодо мети використання та розміру орендної ставки до об'єкту оренди.

7. Погодити продовження договору оренди державного нерухомого майна, визначеного у пункті 35 Таблиці 4, терміном до 31.03.2017.

8. Департаменту управління об'єктами державної власності Мінінфраструктури забезпечити підготування в установленому порядку проектів листів-відповідей заявникам та подати їх на підпис заступнику Міністра інфраструктури України Казначесвій Н.О.

ГОЛОСУВАЛИ: рішення прийнято одноголосно.

## 2) СЛУХАЛИ:

Тузінкевич І.Л., заступник начальника відділу майнових питань УДППЗ «Укрпошта», доповіла щодо доцільності надання дозволу Мінінфраструктури на продовження договорів оренди державного нерухомого майна, визначеного у пунктах 37-66 Таблиці 5.

Таблиця 5

№ з/п	Балансоутримувач	Потенційний орендар	Адреса об'єкта оренди	Характеристика об'єкта оренди	Площа об'єкта оренди, м <sup>2</sup>	Мета використання (орендна ставка, %)	Пропозиції щодо терміну дії договору оренди	Звернення Балансоутримувача (вихідний №, дата)	Звернення Орендодавця (вихідний №, дата)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
37	Вінницька дирекція УДППЗ "Укрпошта"	ПАТ "Укртелеком"	Вінницька обл, Теплицький р-н, с. Соболівка, вул. Леніна, 6	нежитлові вбудовані приміщення одноповерхового гаражу, (літ. Б)	102,00	розміщення АТС, (15%)	продовження на 1 рік (договір діє до 20.12.2016)	412-2355 26.10.2016	11-09/3094/1 21.10.2016
38	Вінницька дирекція УДППЗ "Укрпошта"	ПАТ "Укртелеком"	Вінницька обл, Теплицький р-н, с. Соболівка, вул. Леніна, 6	нежитлові вбудовані приміщення двоповерхової адмінбудівлі, (літ. А)	256,00	розміщення АТС, (15%)	продовження на 1 рік (договір діє до 20.12.2016)	412-2355 26.10.2016	11-09/3094/1 21.10.2016
39	Вінницька дирекція УДППЗ "Укрпошта"	ПАТ "Укртелеком"	Вінницька обл, Томашпільський р-н, с. В. Русава, вул. Кірова, б/н	нежитлові вбудовані приміщення в одноповерховій з підвалом будівлі відділення поштової зв'язку	36,43	розміщення АТС, (15%)	продовження на 1 рік (договір діє до 26.12.2016)	412-2355 26.10.2016	11-09/3094/1 21.10.2016
40	Вінницька дирекція УДППЗ "Укрпошта"	ПАТ "Укртелеком"	Вінницька обл, Крижопільський р-н, с. Соколівка, вул. Леніна, 1	нежитлові вбудовані приміщення одноповерхової будівлі вузлу	38,00	розміщення АТС, (15%)	продовження на 1 рік (договір діє до 26.12.2016)	412-2355 26.10.2016	11-09/3094/1 21.10.2016



				поштового зв'язку					
41	Вінницька дирекція УДППЗ "Укрпошта"	ПАТ "Укртелеком"	Вінницька обл, Немирівський р-н, смт Ситківці, вул. Шевченка, 3	нежитлові вбудовані приміщення одноповерхової будівлі поштового зв'язку	175,70	розміщення АТС, (15%)	продовження на 1 рік (договір діє до 26.12.2016)	412-2355 26.10.2016	11-09/3094/1 21.10.2016
42	Вінницька дирекція УДППЗ "Укрпошта"	ПАТ "Укртелеком"	Вінницька обл, Барський р-н, с. Ялтушків, вул. Леніна, 13	нежитлові вбудовані приміщення одноповерхової виробничої будівлі з підвалом відділення поштового зв'язку, (літ. А)	147,42	розміщення АТС, (15%)	продовження на 1 рік (договір діє до 11.01.2017)	412-2355 26.10.2016	11-09/3094/1 21.10.2016
43	Вінницька дирекція УДППЗ "Укрпошта"	ПАТ "Укртелеком"	Вінницька обл, Барський р-н, с. Копайгород, вул. Леніна, 39	нежитлові вбудовані приміщення на 1-му та 2-му поверхової виробничої будівлі з підвалом відділення поштового зв'язку, (літ. А)	211,40	розміщення АТС, (15%)	продовження на 1 рік (договір діє до 11.01.2017)	412-2355 26.10.2016	11-09/3094/1 21.10.2016
44	Вінницька дирекція УДППЗ "Укрпошта"	ПАТ "Укртелеком"	Вінницька обл, Козятинський р-н, с. Самгородок, вул. Леніна, 21	нежитлові вбудовані приміщення одноповерхової із прибудовою та підвалом будівлі поштового зв'язку, (літ. А)	24,00	розміщення АТС, (15%)	продовження на 1 рік (договір діє до 11.01.2017)	412-2355 26.10.2016	11-09/3094/1 21.10.2016
45	Вінницька дирекція УДППЗ "Укрпошта"	ПАТ "Укртелеком"	Вінницька обл, Козятинський р-н, с. Безименне, вул. Леніна, 1	нежитлові вбудовані приміщення одноповерхової будівлі відділення поштового зв'язку з прибудовою, (літ. А)	24,20	розміщення АТС, (15%)	продовження на 1 рік (договір діє до 11.01.2017)	412-2355 26.10.2016	11-09/3094/1 21.10.2016
46	Вінницька дирекція УДППЗ "Укрпошта"	ПАТ "Укртелеком"	Вінницька обл, Барський р-н, с. Митки, вул. Привокзальна, 24 а	нежитлові вбудовані приміщення одноповерхової виробничої будівлі, (літ. А)	53,84	розміщення АТС, (15%)	продовження на 1 рік (договір діє до 30.11.2016)	412-2355 26.10.2016	11-09/3094/1 21.10.2016
47	Вінницька дирекція УДППЗ "Укрпошта"	ПАТ "Укртелеком"	Вінницька обл, Іллінецький р-н, смт Дашів, вул. Горького, 7	нежитлові вбудовані приміщення на 2-му поверсі двоповерхової будівлі пошти, (літ. А)	162,00	розміщення АТС, (15%)	продовження на 1 рік (договір діє до 30.11.2016)	412-2355 26.10.2016	11-09/3094/1 21.10.2016
48	Вінницька дирекція УДППЗ "Укрпошта"	ПАТ "Укртелеком"	Вінницька обл, Іллінецький р-н, с. Китайгород,	нежитлові вбудовані приміщення одноповерхової будівлі	22,55	розміщення АТС, (15%)	продовження на 1 рік (договір діє до 30.11.2016)	412-2355 26.10.2016	11-09/3094/1 21.10.2016



			вул. Гагаріна, 41 а	пошти, (літ. А)					
49	Вінницька дирекція УДППЗ "Укрпошта"	ПАТ "Укртелеко м"	Вінницька обл, Калинівський р-н, с. Голендри, вул. Жовтнева, 2	нежитлові вбудовані приміщення одноповерх ової будівлі пошти, (літ. А)	21,80	розміщення АТС, (15%)	продовжен ня на 1 рік (договір діє до 30.11.2016)	412-2355 26.10.2016	11-09/3094/1 21.10.2016
50	Вінницька дирекція УДППЗ "Укрпошта"	ПАТ "Укртелеко м"	Вінницька обл, Калинівський р-н, с. Жигалівка, вул. Леніна, 6	нежитлові вбудовані приміщення одноповерх ової будівлі пошти, (літ. А)	18,20	розміщення АТС, (15%)	продовжен ня на 1 рік (договір діє до 30.11.2016)	412-2355 26.10.2016	11-09/3094/1 21.10.2016
51	Вінницька дирекція УДППЗ "Укрпошта"	ПАТ "Укртелеко м"	Вінницька обл, Калинівський р-н, с. Іванівкаа, вул. Лаштова, 1	нежитлові вбудовані приміщення одноповерх ової будівлі пошти, (літ. А)	39,40	розміщення АТС, (15%)	продовжен ня на 1 рік (договір діє до 30.11.2016)	412-2355 26.10.2016	11-09/3094/1 21.10.2016
52	Вінницька дирекція УДППЗ "Укрпошта"	ПАТ "Укртелеко м"	Вінницька обл, Калинівський р-н, с. Пиківа, вул. Чапаєва, 7	нежитлові вбудовані приміщення одноповерх ової будівлі пошти, (літ. А)	54,10	розміщення АТС, (15%)	продовжен ня на 1 рік (договір діє до 30.11.2016)	412-2355 26.10.2016	11-09/3094/1 21.10.2016
53	Вінницька дирекція УДППЗ "Укрпошта"	ПАТ "Укртелеко м"	Вінницька обл, Липовецький р-н, с. Липовець, вул. Привокзальна , 11	нежитлові вбудовані приміщення одноповерх ової будівлі пошти, (літ. А)	26,40	розміщення АТС, (15%)	продовжен ня на 1 рік (договір діє до 30.11.2016)	412-2355 26.10.2016	11-09/3094/1 21.10.2016
54	Вінницька дирекція УДППЗ "Укрпошта"	ПАТ "Укртелеко м"	Вінницька обл, Немирівський р-н, смт Брацлав, вул. Леніна, 28	нежитлові вбудовані приміщення двоповерх ової будівлі з підвалом, (літ. А)	273,40	розміщення АТС, (15%)	продовжен ня на 1 рік (договір діє до 30.11.2016)	412-2355 26.10.2016	11-09/3094/1 21.10.2016
55	Вінницька дирекція УДППЗ "Укрпошта"	ПАТ "Укртелеко м"	Вінницька обл, Немирівський р-н, с.Зарудинці, вул. Леніна, 3	нежитлові вбудовані приміщення одноповерх ової будівлі , (літ. А)	27,30	розміщення АТС, (15%)	продовжен ня на 1 рік (договір діє до 30.11.2016)	412-2355 26.10.2016	11-09/3094/1 21.10.2016
56	Вінницька дирекція УДППЗ "Укрпошта"	ПАТ "Укртелеко м"	Вінницька обл, Немирівський р-н, с.Сокілець, вул. Леніна, 124	нежитлові вбудовані приміщення одноповерх ової будівлі , (літ. А)	38,35	розміщення АТС, (15%)	продовжен ня на 1 рік (договір діє до 30.11.2016)	412-2355 26.10.2016	11-09/3094/1 21.10.2016
57	Вінницька дирекція УДППЗ "Укрпошта"	ПАТ "Укртелеко м"	Вінницька обл, Піщанський р-н, с. Дмитрашівка, вул. Леніна, 68	нежитлові вбудовані приміщення одноповерх ової будівлі , (літ. А)	40,12	розміщення АТС, (15%)	продовжен ня на 1 рік (договір діє до 30.11.2016)	412-2355 26.10.2016	11-09/3094/1 21.10.2016
58	Вінницька дирекція УДППЗ "Укрпошта"	ПАТ "Укртелеко м"	Вінницька обл, Піщанський р-н, с. Рудниця, вул. б/н	нежитлові вбудовані приміщення одноповерх ової будівлі , (літ. А)	27,00	розміщення АТС, (15%)	продовжен ня на 1 рік (договір діє до 30.11.2016)	412-2355 26.10.2016	11-09/3094/1 21.10.2016
59	Вінницька дирекція УДППЗ "Укрпошта"	ПАТ "Укртелеко м"	Вінницька обл, Піщанський р-н, с.Студена, вул. Кірова, 25	нежитлові вбудовані приміщення одноповерх ової будівлі , (літ. А)	37,20	розміщення АТС, (15%)	продовжен ня на 1 рік (договір діє до 30.11.2016)	412-2355 26.10.2016	11-09/3094/1 21.10.2016



60	Вінницька дирекція УДППЗ "Укрпошта"	ПАТ "Укртелеком"	Вінницька обл, Погребищенський р-н, с. Плисків, вул. Шевченка, 4	нежитлові вбудовані приміщення двоповерхової будівлі, (літ. А)	156,04	розміщення АТС, (15%)	продовження на 1 рік (договір діє до 30.11.2016)	412-2355 26.10.2016	11-09/3094/1 21.10.2016
61	Вінницька дирекція УДППЗ "Укрпошта"	ПАТ "Укртелеком"	Вінницька обл, Тиврівський р-н, с. Гришівці, вул. Терешкової, 17	нежитлові вбудовані приміщення одноповерхової будівлі, (літ. А)	14,20	розміщення АТС, (15%)	продовження на 1 рік (договір діє до 30.11.2016)	412-2355 26.10.2016	11-09/3094/1 21.10.2016
62	Вінницька дирекція УДППЗ "Укрпошта"	ПАТ "Укртелеком"	Вінницька обл, Тиврівський р-н, с. Горишківка, вул. Леніна, б/н	нежитлові вбудовані приміщення одноповерхової будівлі, (літ. А)	26,79	розміщення АТС, (15%)	продовження на 1 рік (договір діє до 30.11.2016)	412-2355 26.10.2016	11-09/3094/1 21.10.2016
63	Вінницька дирекція УДППЗ "Укрпошта"	ПАТ "Укртелеком"	Вінницька обл, Тростянецький р-н, с. Верхівка, вул. Леніна, 39	нежитлові вбудовані приміщення одноповерхової будівлі, (літ. А)	24,30	розміщення АТС, (15%)	продовження на 1 рік (договір діє до 30.11.2016)	412-2355 26.10.2016	11-09/3094/1 21.10.2016
64	Вінницька дирекція УДППЗ "Укрпошта"	ПАТ "Укртелеком"	Вінницька обл, Тульчинський р-н, с. Петрашівка, вул. 50-річчя Жовтня, 4	нежитлові вбудовані приміщення одноповерхової будівлі, (літ. А)	31,50	розміщення АТС, (15%)	продовження на 1 рік (договір діє до 30.11.2016)	412-2355 26.10.2016	11-09/3094/1 21.10.2016
65	Вінницька дирекція УДППЗ "Укрпошта"	ПАТ "Укртелеком"	Вінницька обл, Тульчинський р-н, смт Шпиків, вул. Леніна, 68	нежитлові вбудовані приміщення двоповерхової будівлі, (літ. А)	238,89	розміщення АТС, (15%)	продовження на 1 рік (договір діє до 30.11.2016)	412-2355 26.10.2016	11-09/3094/1 21.10.2016
66	Вінницька дирекція УДППЗ "Укрпошта"	ПАТ "Укртелеком"	Вінницька обл, Шаргородський р-н, с. Зведенівка, вул. Суворова, б/н	нежитлові вбудовані приміщення одноповерхової будівлі, (літ. А)	11,50	розміщення АТС, (15%)	продовження на 1 рік (договір діє до 30.11.2016)	412-2355 26.10.2016	11-09/3094/1 21.10.2016

#### ВИРІШИЛИ:

Керуючись Законом України «Про оренду державного та комунального майна», постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.95 № 786 «Про Методику розрахунку орендної плати за державне майно та пропозиції її розподілу», п.п. 4, 12 Положення про Комісію з розгляду питань стосовно розпорядженням майном», затвердженим наказом Мінінфраструктури від 15.01.2014 № 19 (із змінами)

1. Погодити продовження договорів оренди державного нерухомого майна, зазначеного у пунктах 37-66 Таблиці 5, терміном на 6 місяців. Рекомендувати регіональному відділенню Фонду державного майна України по Вінницькій області провести оцінку об'єктів оренди, яка була проведена більше як три роки тому до 31.12.2016.

2. Департаменту управління об'єктами державної власності Мінінфраструктури забезпечити підготування в установленому порядку проектів листів-відповідей заявникам та подати їх на підпис заступнику Міністра інфраструктури України Казначеевій Н.О.



ГОЛОСУВАЛИ: рішення прийнято одногосно.

Заступник директора Департаменту  
реформування та функціонування морського та  
річкового транспорту

Геращенко О.О.

Начальник Відділу бухгалтерського обліку та  
звітності, бюджетного фінансування – головний  
бухгалтер

Данилов О.О.

Заступник директора Департаменту – начальник  
відділу договірної роботи та орендних відносин

Дуднік Л.О.

Заступник начальника Управління стратегічного  
розвитку інфраструктури та інвестицій

Олійник В.Ю.

Начальник Управління економічного розвитку та  
фінансів

Садловська І.П.

Начальник відділу правової роботи,  
Юридичного департаменту

Ткач Т.А.

Директор департаменту державної політики у  
галузі залізничного транспорту

Федоренко О.Г.

Заступник начальника Управління безпеки на  
транспорті та технічного регулювання

Щелкунов А.В.

Секретар Комісії:  
головний спеціаліст відділу договірної роботи та  
орендних відносин Департаменту управління  
об'єктами державної власності

Лісецька О.М.

*(Федоренко)*



C

1000000

1000000

C

1000000