

ЗАПРОШЕННЯ ДО ВИРАЖЕННЯ ЗАЦІКАВЛЕНОСТІ

Міністерство розвитку громад, територій та інфраструктури України
Ремонт житла для відновлення прав і можливостей людей (НОРЕ)
Група управління проектом (ГУП)
Консультаційні послуги

Країна: Україна
Проект: Ремонт житла для відновлення прав і можливостей людей (НОРЕ)
Назва завдання: Інженер Проекту
Номер Проекту: P181200
Номер закупівлі (відповідно до Плану закупівель): НОРЕ-СЗ-07

Україна отримала фінансування від Міжнародного банку реконструкції та розвитку (далі – «Банк» або МБРР) на реалізацію Проекту «Ремонт житла для відновлення прав і можливостей людей (НОРЕ)» (далі – «Проект») та має намір використати частину цих коштів на здійснення правомочних платежів за консультаційні послуги, для закупівлі яких випущено це запрошення до вираження зацікавленості.

Консультаційні послуги (далі – «Послуги») передбачають послуги Інженера Проекту Групи управління проектом для цілей Проекту. Детальна інформація щодо обсягу та тривалості Послуг надається у Технічному завданні, що додається.

Міністерство розвитку громад, територій та інфраструктури України запрошує правомочних консультантів (далі – «Консультанти») висловити свою зацікавленість у наданні зазначених Послуг. Консультанти мають надати інформацію, що підтверджує наявність у них кваліфікації та досвіду, необхідних для виконання Послуг. Відбір найбільш кваліфікованого та досвідченого Консультанта для виконання завдання буде здійснюватися на основі таких критеріїв:

Обов'язково:

- Ступінь бакалавра або еквівалент у галузі цивільного будівництва, міського планування, архітектури та містобудування;
- Принаймні 6 років або підтверджений досвід роботи в секторі цивільного будівництва, включаючи участь та управління відповідними інфраструктурними інвестиційними проектами;
- Принаймні 3 роки підтвердженого досвіду, що пов'язаний з виконанням робіт на інфраструктурних об'єктах та управлінням контрактами з постачання товарів;
- Вільне володіння українською мовою.

Бажано:

- Досвід, пов'язаний з технічною підтримкою та оцінкою під час реалізації житлових/будівельних проектів, що фінансуються МФО або іншими двосторонніми організаціями, буде перевагою;
- Знання англійської мови на робочому рівні.

Звертаємо увагу зацікавлених Консультантів на Розділ III пункти 3.14, 3.16 та 3.17 Посібника Світового банку «Правила закупівель Світового банку для позичальників ФПП для товарів, робіт, неконсультаційних та консультаційних послуг» від листопада 2020 року, який містить політику Світового Банку стосовно конфлікту інтересів.

Резюме мають бути надіслані на електронну адресу НОРЕ@mtu.gov.ua з темою листа «НОРЕ-СЗ-07 Інженер Проекту» англійською та українською мовами до **17:00 (за київським часом) 08 лютого 2024 року**.

Консультанта буде обрано за допомогою методу відбору індивідуальних консультантів (ІК), що детально описаний у Правилах закупівель.

Міністерство розвитку громад, територій та інфраструктури України

Проект «Ремонт житла для розширення прав і можливостей людей» (НОРЕ)

**ТЕХНІЧНЕ ЗАВДАННЯ ТА ОБСЯГ КОНСУЛЬТАЦІЙНИХ ПОСЛУГ
для Інженера Проекту Групи управління Проектом («ГУП»)**

I. ПЕРЕДУМОВИ

1. Вторгнення Росії в Україну продовжує спричиняти серйозні гуманітарні та економічні втрати. З 24 лютого 2022 року по 9 квітня 2023 року загинуло та було поранено 22 734 мирних жителя. Вторгнення також спричинило одну з найбільших криз переміщення людей у світі, коли приблизно 5,4 мільйона людей (або одна восьма населення) були переміщені в межах України, а понад 8,1 мільйона людей виїхали до сусідніх країн.
2. Збитки, завдані інфраструктурі, житлу та державним послугам, продовжують зростати, а потреби у фінансуванні для відновлення та відбудови станом на 24 лютого 2023 року оцінюються в 411 мільярдів доларів США, з яких 135 мільярдів доларів США становлять прямі збитки будівлям та інфраструктурі. Згідно з оцінками в оновленій Швидкій оцінці збитків і потреб (RDNA) за період з 24 лютого 2022 року по 24 лютого 2023 року, найбільше постраждав сектор житла. Найбільших прямих збитків зазнали Донецька, Харківська, Луганська, Запорізька, Одеська, Миколаївська, Сумська, Чернігівська, Київська та Херсонська області.
3. Проект «Ремонт житла для розширення прав і можливостей людей» (НОРЕ) є частиною пакету екстреного фінансування Світового банку, яке було мобілізовано, щоб допомогти уряду України підтримувати надання основних державних послуг українцям і ремонтувати критичну інфраструктуру. Цей пакет включає змішане фінансування MAP-МБРР для проекту «Державні витрати на підтримку адміністративної спроможності» (PEACE) (P178946), що дозволяє уряду України оптимізувати свій фіскальний простір і підтримувати послуги охорони здоров'я, освіти та соціального захисту під час війни, а також Трастовий фонд допомоги, відновлення, реконструкції і реформування України (URTF) був заснований ГСБ з метою активації механізмів швидкого переказу для спрямування внесків міжнародних донорів. Перші три рамкові проекти були схвалені протягом останніх шести місяців для аварійного ремонту та підтримки в секторах охорони здоров'я, транспорту та енергетики з фінансуванням через URTF. Проект «НОРЕ» стане четвертою рамковою угодою та допоможе постраждалим домогосподарствам терміново відновити належне житло шляхом екстреного ремонту пошкодженого житлового фонду. Проект «НОРЕ» містить такі компоненти:

Компонент 1: Ремонт житлових одиниць з частковими пошкодженнями;

Компонент 2: Проектування та капітальний ремонт частково пошкоджених багатоквартирних будинків (БКБ);

Компонент 3. Управління проектами та зміцнення потенціалу.

4. Реалізацію Проекту покладено на Міністерство розвитку громад, територій та інфраструктури України (Мінінфраструктури) через Групу управління Проектом (ГУП) на центральному рівні для здійснення контролю за виконанням усієї діяльності Проекту.
5. Реалізація Проекту регулюється постановою Кабінету Міністрів України від 27 січня 2016 року № 70 «Про порядок підготовки, реалізації, проведення моніторингу та завершення реалізації проектів економічного і соціального розвитку України, що підтримуються міжнародними фінансовими організаціями», іншими нормативно-правовими актами Кабінету Міністрів України, наказами Мінінфраструктури та відповідною проектною документацією, включаючи Операційний посібник Проекту.
6. Діяльність ГУП регулюється безпосередньо положеннями Порядку діяльності груп управління проектами економічного і соціального розвитку України, які підтримуються міжнародними фінансовими організаціями, затвердженого наказом Міністерства фінансів України, Міністерства економіки та з питань європейської інтеграції України, Міністерства праці та

соціальної політики України, Міністерства юстиції України від 29 жовтня 2002 року № 905/308/550/93/5, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 29 жовтня 2002 року № 853/7141, Проектною угодою та Операційним посібником Проекту.

II. ЦІЛІ

7. Цілі цього завдання для Інженера Проекту полягають у наданні допомоги ГУП у наступному:
 - a. Належні інженерно-технічні методики, що охоплюють перевірку пошкоджень, процеси укладання контрактів та інші відповідні сфери, як зазначено нижче;
 - b. Ретельний моніторинг загального прогресу виконання Проекту та виконання Місцевими Групами реалізації Проекту (Місцевими ГРП);
 - c. Відповідна проектна діяльність, що забезпечує досягнення показників Проекту, як зазначено в структурі результатів Проекту.
 - d. Консультації та діалог щодо відновлення житлового сектора в Україні.

III. ОБСЯГ ПОСЛУГ

8. Для досягнення поставлених цілей Інженер Проекту виконує такі завдання:
 - a. Розглянути всю документацію, пов'язану з Проектом, включаючи Документ про оцінку Проекту, Операційний посібник Проекту та відповідне законодавство, що регулює всі процеси в рамках Проекту;
 - b. Надавати технічну підтримку команді Проекту для безперебійної реалізації Проекту відповідно до керівних принципів, правил і процедур Світового банку;
 - c. Розглянути операційні вимоги, описані в ОПП, включаючи юридичні та технічні процедури, і вносити пропозиції щодо змін та поправок, за потреби;
 - d. Пропонувати рекомендації щодо коригувальних заходів, пов'язаних із загальним впровадженням Проекту або його частинами, за потреби, у співпраці з Керівником Групи ГУП та іншими членами групи;
 - e. Підтримувати зв'язок із громадами, які беруть участь у Проекті, особливо в рамках Компоненту 2, і надавати консультації та підтримку з питань розбудови потенціалу, якщо це необхідно для успішної реалізації Проекту.
 - f. Здійснювати керівництво та надавати матеріали для підготовки технічного завдання (ТЗ) та інших операційних документів, якщо це необхідно;
 - g. Розглядати звітну документацію та проектну документацію, підготовлену консультантами або громадами, щоб переконатися в їх повноті та відповідності вимогам ТЗ.
 - h. Розглядати технічні специфікації, звіти про технічну оцінку, запропоновані розпорядження про внесення змін та інші модифікації контракту (зміни щодо обсягу робіт, термінів і початкової ціни) та інші технічні документи, надані Місцевими ГРП, а також надавати коментар щодо їх точності та повноти;
 - i. Розглядати проміжні та кінцеві рахунки-фактури і платіжні сертифікати на роботи, товари та послуги, змінювати замовлення та консультувати відповідних членів команди щодо їх відповідності необхідним нормам та стандартам;
 - j. Перевіряти акти приймання на відповідність умовам контрактів, змінам і гарантіям/забезпеченню;
 - k. Зберігати базу даних і записи, включаючи підписані контракти, технічну документацію, таку як креслення, фотографії, ескізи, пояснювальні записки та інше;
 - l. На основі професійного досвіду та кваліфікацій, надавати матеріали, на вимогу, для різних політик та нормативних актів, які були розроблені або вважаються дотичними для відновлення житлового сектора;

- m. Надавати поточні матеріали та інші звіти, що висвітлюють прогрес за звітний період, включаючи досягнутий прогрес, наявні проблемні питання, виявлені проблеми та рішення, пошук яких триває;
- n. Встановлювати робочі стосунки та співпрацювати з усіма відповідними членами команди Проекту, центральними та місцевими органами влади та установами, що відповідають за технічний, екологічний та безпековий нагляд в ході проектної діяльності для успішної реалізації Проекту;
- o. Тісно співпрацювати з відповідними соціальними та екологічними спеціалістами, щоб забезпечити відповідність проектної діяльності екологічним та соціальним вимогам Проекту задля зменшення ризиків соціальних та екологічних впливів за всіма контрактами на виконання робіт, включаючи стандарти безпеки та охорони довкілля;
- p. У разі потреби, брати участь у місіях Банку та інших зустрічах, а також надавати матеріали під час цих заходів;
- q. Виконувати інші пов'язані з посадою обов'язки щодо підтримки реалізації Проекту;

IV. ЗВІТНІСТЬ

- 9. Консультант звітує перед Керівником Групи ГУП.
- 10. Консультант надає Керівнику Групи щомісячні звіти про результати виконання цього Технічного завдання протягом періоду надання послуг. Щомісячні звіти повинні включати, серед іншого, достатньо детальну інформацію про послуги, надані Консультантом протягом звітного періоду. Керівник Групи може вимагати надання супровідної документації, підготовленої Консультантом під час виконання цього завдання.

V. НАДАНІ РЕСУРСИ

- 11. Замовник забезпечує Консультанта наступним:
 - a. Робоче місце, обладнане ПК і телефоном;
 - b. Доступ до Інтернету, копіювального апарата, принтера і сканера;
 - c. Проектна документація, включаючи відповідну документацію МБРР.

VI. Мінімальні КВАЛІФІКАЦІЙНІ критерії:

- 12. Обов'язково:
 - a. Ступінь бакалавра або еквівалент у галузі цивільного будівництва, міського планування, архітектури та містобудування;
 - b. Принаймні 6 років або підтверджений досвід роботи в секторі цивільного будівництва, включаючи участь та управління відповідними інфраструктурними інвестиційними проектами;
 - c. Принаймні 3 роки підтверженого досвіду, що пов'язаний з виконанням робіт на інфраструктурних об'єктах та управлінням контрактами з постачання товарів;
 - d. Вільне володіння українською мовою.
- 13. Бажано:
 - a. Досвід, пов'язаний з технічною підтримкою та оцінкою під час реалізації житлових/будівельних проектів, що фінансуються МФО або іншими двосторонніми організаціями, буде перевагою;
 - b. Знання англійської мови на робочому рівні.

VII. МІСЦЕ та ТРИВАЛІСТЬ ПОСЛУГ

- 14. Строк виконання цього завдання - з січня 2024 року по грудень 2025 року та включає випробувальний термін 3 місяці. У разі незадовільного виконання функціональних обов'язків, визначених цим ТЗ, протягом випробувального терміну, контракт може бути розірваний.

15. Це консультаційне завдання передбачає повний робочий день, і Консультант має перебувати в Києві.